OHLA Perú	FORMATO B1- EXPERIENCIA DEL POSTOR	CO-PE-1PE324-XX-XX-XXX
		Revisión 0
	"ENTREGA DE LAS DEFENSAS RIBEREÑAS DE LOS RÍOS CAÑEYE Y HUAURA (PAQUETE 5)"	Fecha: 09/03/2022

Proyecto: DEFENSAS RIBEREÑAS DE LOS RÍOS CAÑEYE Y HUAURA (PAQUETE 5)

Cuenca/Río: Rio Huaura

N° del Paquete: 5

Nombre del Paquete: "ENTREGA DE LAS DEFENSAS RIBEREÑAS DE LOS RÍOS CAÑEYE Y HUAURA (PAQUETE 5)"

Referencia: Anexo 12

El presente formulario B-1 se debe enviar con la declaración de experiencia de los siguientes proveedores o subcontratistas

NOMBRE DE LA EMPRESA: INGCONSA SAC

CONTACTO: EUGENIO OBREGON SAENZ

DIRECCIÓN: Av. Los Jardines Este N° 259 - Urb. Fofres 78 - San Juan de Lurigancho - Lima

TELÉFONO: 986355455

CORREO ELECTRÓNICO: genevra39@hotmail.com

1. Esta compañía ha estado comprometida en el negocio de contrataciones bajo su nombre actual por 14 años.
2. La experiencia en trabajos de similar naturaleza en tipo y magnitud según lo estipulado en el Paquete de Licitación se extiende por un periodo de 14 años.
3. Los contratos adjudicados han sido satisfactoriamente completados, a excepción de los siguiente (Indicar todas y cada una de las excepciones y razones, adjuntar páginas adicionales, de ser necesario):
4. Los siguientes contratos, similares en tipo y magnitud según lo estipulado en el Paquete de Licitación, han sido completados satisfactoriamente dentro de los últimos 5 años o están actualmente en ejecución para los siguientes propietarios o contratistas principales.
5. Se lista experiencia en **PERÚ**

6. Notas para llenar el siguiente cuadro:
a. Descripción del Trabajo: Describir el alcance y luego indicar si es/fue contrato o subcontrato.
b. Inicio/Fin: Indicar la fecha de inicio y finalización o finalización programada (indicar mes/año, ej.: Ene '19 / Set '21).

Item	Nombre del Cliente, Dirección, Representante y No. de Telf..	Nombre de Proyecto	Descripción del Trabajo	Cantidad de predios liberados	Ubicación	Valor (MILLONES SOLES S/)	Fecha Inicio/Fin	Monto total del Proyecto
	EXPERIENCIA EN SERVICIOS DE ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS FÍSICOS LEGALES Y EXPEDIENTES TÉCNICOS LEGALES PARA TASACIÓN PARA OBRAS DE INVERSIÓN PÚBLICA EN LOS ÚLTIMOS 5 AÑOS							
1	OHL - AUNOR; Av. 28 de julio N° 150 Miraflores	Construcción Autopista del Norte Pativilca - Casma - Santa - Trujillo	Servicio de Apoyo para el Monitoreo del Proceso de Liberación y Adquisición del Tramo Vial 2 y 4 de la Vial N° 4: Pativilca – Santa – Trujillo y Dv. Salaverry – Empalme R01N		Ancash	1,439,174.75	16/12/2015 - 09/12/2016	1,439,174.75
3	OBRASCON HUARTE LAIN S.A. SUCURSAL PERÚ - OHLA	Construcción Defensas Ribereñas del Rio Lacramarca	Contratación del Servicio de Transferencia Interestatal, Adquisición, Expropiación y Liberación de Áreas - Rio Lacramarca.		Ancash	1,412,418.26	26.04.2022 - 26.09.2025	2,174,870.00
2	Consorcio Rovella - Inmac	Construcción Defensas Ribereñas del Rio Olmos	Servicio "Adquisición de predios del Paquete N° 13 – Alan García del Proyecto Defensas Ribereñas del Río Olmos en el marco del D. Leg. 1191 – Río Olmos"		Lambayeque	469,371.79	24/06/2024 - 22/11/2024	1,175,610.87
						3,320,964.80		4,789,655.62

EUGENIO OBREGON SAENZ
Gerente Administrativo
INGCONSA S.A.C.

Autopista
del Norte
Grupo OHL

CONSTANCIA DE CONFORMIDAD DE SERVICIO

El que suscribe **AUTOPISTA DEL NORTE SAC, CON RUC N° 20520929658**, con domicilio Legal Av. 28 de Julio N° 150, Piso 4, distrito de Miraflores, Provincia y departamento de Lima, deja constancia de la conformidad del servicio prestado por la empresa **INGCONSA SAC, RUC 20537323052**, con domicilio legal en la Av. Jardines Este N° 259 – Urb. Flores 78 – distrito de San Juan de Lurigancho, provincia y departamento de Lima, conforme al siguiente detalle:

CONTRATO	CONTRATO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO N° AN-GG-CPR-15-09
DENOMINACIÓN DEL SERVICIO	SERVICIO DE APOYO PARA EL MONITOREO DEL PROCESO DE LIBERACIÓN Y ADQUISICIÓN DEL TRAMO VIAL 2 Y 4 DE LA RED VIAL N° 4: PATIVILCA - SANTA - TRUJILLO
IMPORTE TOTAL DEL SERVICIO	**S/. 1´439,174.75** (Un Millón cuatrocientos treinta y nueve mil ciento setenta y cuatro con 75/100 Soles), incluido IGV.
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL SERVICIO	Del 15/04/2015 al 08/02/2016 (300 días calendarios)
CUMPLIMIENTO DEL SERVICIO	Dentro del plazo y de acuerdo a lo solicitado
OBSERVACIONES	No se aplicó penalidad alguna

Se expide la presente conformidad de servicio a solicitud del interesado, para los fines que estime conveniente.

Lima, 11 Julio del 2017

ALDO COHA ESTEVES
GERENTE TÉCNICO

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

Conste por el presente documento, el Contrato de Locación de Servicios (en adelante, el Contrato), que celebran de una parte:

- **AUTOPISTA DEL NORTE S.A.C.**, sociedad constituida y existente bajo las leyes de la República del Perú, con domicilio en Av. 28 de Julio N°150, Piso 4, Oficina 401, distrito de Miraflores, provincia y departamento de Lima, con RUC N° 20520929658, quien actúa debidamente representada por su Gerente General, Jaime José Crosby Robinson, identificado con DNI N° 08783301 y su Director Carlos García-Faure Enebral, identificado con Pasaporte español N° AAI705894, conforme a los poderes inscritos en la Partida Electrónica No. 12267955 del Registro de Personas Jurídicas de la Zona Registral N° IX – Sede Lima del Registro de Personas Jurídicas en la Oficina Registral de Lima (en adelante, **AUNOR**); y, de la otra,

- **"INGCONSA S.A.C."** con RUC N° 20537323052, con domicilio en Av. Los Jardines Este N° 259, Urbanización Las Flores 78, Distrito de San Juan de Lurigancho, Provincia y Departamento de Lima, quien actúa debidamente representada por su representante legal, la señora Yolanda Jurado Ríos, identificada con DNI N° 18198063, y el coordinador del servicio el señor José Luis Huaroto Yaguillo, identificado con DNI N° 22247932, según Partida Registral N° 12531088 (en adelante, **EL CONSULTOR**)

En el presente Contrato, AUNOR y EL CONSULTOR pueden ser denominados individualmente como "Parte" y en conjunto como las "Partes".

El presente Contrato se celebra en los términos y condiciones que se señalan en las cláusulas siguientes.

CLÁUSULA PRIMERA: TABLA DE CONTENIDOS

A continuación se enumeran la tabla de contenidos que comprende las cláusulas del contrato y anexos:

- Cláusula Segunda: Definiciones y Reglas de Interpretación del Contrato.
- Cláusula Tercera: Antecedentes
- Cláusula Cuarta: Objeto
- Cláusula Quinta: Vigencia
- Cláusula Sexta: Garantía del Servicio
- Cláusula Sétima: Obligaciones de EL CONSULTOR y AUNOR
- Cláusula Octava: Plazo
- Cláusula Novena: Productos Entregables
- Cláusula Décima: Contraprestación y Forma de Pago
- Cláusula Décima Primera: Declaraciones y Garantías
- Cláusula Décima Segunda: Pacto de Indemnidad
- Cláusula Décima Tercera: Caso fortuito o de fuerza mayor

- Cláusula Décima Cuarta: Consultor Experimentado e Independiente
- Cláusula Décima Quinta: Cumplimiento de Leyes y Reglamentos
- Cláusula Décima Sexta: Cesión
- Cláusula Décima Sétima: Terminación
- Cláusula Décima Octava: Solución de Controversias y Legislación Aplicable
- Cláusula Décima Novena: Notificaciones
- Cláusula Vigésima:

INGCONSA S.A.C
Yolanda Jurado Rios
GERENTE GENERAL

- **Anexo 1**: Oferta del CONSULTOR – Servicio de Liberación y Adquisición del Tramo Vial 2 (incluidos óvalos) y Tramo 4 (incluido óvalos) de la Red Vial N° 4: Pativilca – Santa – Trujillo.
- **Anexo 2**: Términos de Referencia del MTC
- **Anexo 3**: Cronograma de ejecución del Servicio
- **Anexo 4**: Relación de personal
- **Anexo 5**: DNI del Representante Legal

CLÁUSULA SEGUNDA: DEFINICIONES Y REGLAS DE INTERPRETACIÓN DEL CONTRATO

Los siguientes términos que se incluyen en las cláusulas y anexos del Contrato se interpretan conforme al sentido y alcances que a continuación se señalan:

2.1 Concedente: Es el Ministerio de Transportes y Comunicaciones del Perú.

2.2 Concesionario: Es AUNOR, en su calidad de Concesionario en virtud del Contrato de Concesión suscrito con el Concedente.

2.3 Contraprestación: Es la contraprestación que recibirá EL CONSULTOR por los Servicios de acuerdo al numeral 10.1 de la Cláusula Décima del Contrato.

2.4 Consultor: Es la empresa que llevará a cabo el Servicio motivo del presente contrato de acuerdo a los Términos de Referencia y por la cual recibirá la Contraprestación indicada en su propuesta.

2.5 Contrato: Significa el presente Contrato, sus anexos y las modificaciones que en el futuro pudieren introducir las Partes mediante adendas por escritos.

2.6 Contrato de Concesión: Es el contrato al que se refiere el numeral 3.1 de la Cláusula Tercera del Contrato.

2.7 Derecho de Vía: Es la franja de terreno de ancho variable dentro de la cual se encuentra comprendida la carretera, sus obras complementarias, servicios, áreas previstas para futuras obras de ensanche o mejoramiento, y zonas de seguridad para los usuarios. Su ancho ha sido aprobado por Resolución Ministerial N° 716-2008-MTC/02, o norma que la sustituya.

INGCONSA S.A.C
Yolanda Jurado Rios
GERENTE GENERAL

2.8 Días: Se entienden días calendario, de acuerdo al calendario gregoriano comúnmente aceptado.

2.9 Días Hábiles: Significará todos los días salvo los sábados, domingos o los días que sean un feriado legal en la República del Perú.

2.10 Legislación Aplicable: Significa todas las leyes, decretos, resoluciones, disposiciones y todo tipo de normas, sean nacionales y/o provinciales o municipales, reglamentos u órdenes regulatorias, vigentes en la República del Perú a la entrada en vigencia de los términos y condiciones que rigen el presente Contrato y toda otra legislación peruana que se dicte o sancione en el futuro, aplicable al Servicio.

2.11 Oferta: Es la propuesta técnico – económica presentada por EL CONSULTOR y adjunta al presente Contrato como Anexo N° 1.

2.12 Productos Entregables: Son los productos que EL CONSULTOR deberá entregar a AUNOR de acuerdo a la Oferta del Anexo N° 1.

2.13 Proyecto: Es el objeto del presente Contrato, por el cual EL CONSULTOR prestará servicios de consultoría para la ejecución de los trabajos, según los términos y condiciones pactados por las Partes.

2.14 Segunda Calzada: Es aquella que comprende la longitud mínima de Construcción de Segunda Calzada determinada por el Concedente, más la longitud adicional ofertada por AUNOR durante la etapa de concurso, que suman un total de 284 km. de carretera a ser construida en la Red Vial N° 4.

2.15 Servicio(s): Es el Servicio que EL CONSULTOR prestará a AUNOR y que se describen en la Cláusula Cuarta y en la Oferta.

2.16 Términos de Referencia: Son los Términos de Referencia aprobados por el Concedente y que fueran comunicados a AUNOR y EL CONSULTOR a través del Oficio N° 065-2015-MTC/20.6. Los Términos de Referencia son de aplicación para EL CONSULTOR en todos sus términos y condiciones, y deberá elaborar los Productos Entregables en base a los mismos.

Las Partes reconocen que los títulos que encabezan las cláusulas del Contrato son meramente enunciativos y no serán tomados en cuenta para la interpretación de su contenido.

Todas las referencias en el Contrato a una cláusula o numeral, hacen referencia a la cláusula o numeral correspondiente al Contrato. Las referencias en el Contrato a una cláusula incluyen todos los numerales dentro de dicha cláusula y las referencias de un numeral a un numeral incluyen todos los párrafos dentro de este.

INGCONSA S.A.C
Yolanda Jurado Ríos
GERENTE GENERAL

CLÁUSULA TERCERA: ANTECEDENTES

3.1 A la fecha, el Concedente no ha podido dar cumplimiento a lo establecido en la Cláusula 5.12 del Contrato de Concesión, toda vez que a la fecha no ha hecho entrega del setentaicinco por ciento (75%) de las áreas de terreno correspondientes al Derecho de Vía para la construcción de la Segunda Calzada a cargo del Concesionario, libre de invasiones u ocupaciones.

3.2 Con la finalidad de agilizar el proceso de liberación de áreas El CONCEDENTE encarga a AUNOR el Servicio de Apoyo para el Monitoreo del proceso de liberación y adquisición del Tramo Vial 2 y 4 de la Red Vial N° 4: Pativilca – Santa - Trujillo

3.3 El CONSULTOR presenta a AUNOR su oferta técnica económica con fecha 04 de febrero de 2015; cuya aceptación fuera comunicada oportunamente por AUNOR al CONSULTOR.

CLÁUSULA CUARTA: OBJETO

Por medio del Contrato EL CONSULTOR se obliga a prestar el Servicio de acuerdo a su Oferta adjunta al presente como Anexo N° 1, así como bajo los términos y condiciones descritos en el presente Contrato y sus anexos.

El Servicio se realizará en forma estandarizada y uniforme siguiendo los parámetros e instrucciones previstos en la Oferta, así como a las instrucciones que pudiera realizar AUNOR mediante cualquier medio de comunicación y a solicitud del Concedente.

EL CONSULTOR declara y garantiza a AUNOR que posee los conocimientos necesarios y acreditada experiencia para prestar el Servicio en forma profesional, diligente y eficiente, según los más altos estándares aplicables a este tipo de servicios. EL CONSULTOR se abstendrá de tomar decisiones en forma individual o inconsulta que pudieren perjudicar o poner en riesgo los intereses de AUNOR.

CLÁUSULA QUINTA: VIGENCIA

El Contrato se mantendrá vigente hasta la culminación efectiva del 100% (cien por ciento) de los Servicios, que incluye las aprobaciones del MTC a los entregables contratados.

Sin embargo, se establece como plazo para la ejecución del Servicio Trescientos (300) días calendario como máximo contados a partir de la

fecha de iniciado el servicio y según la programación de productos entregables indicados en los Términos de Referencia adjuntos en el **Anexo N° 2.**

Es de precisar que si EL CONSULTOR concluye los servicios mencionados antes de los plazos indicados, se tramitará al Concedente para su revisión y aprobación.

No obstante, AUNOR podrá extender las responsabilidades, actividades o tareas y plazo del Contrato (en base diaria), mediante órdenes de trabajo aceptadas oportunamente por EL CONSULTOR, siempre que las actividades solicitadas no hayan sido originalmente contempladas en el Contrato.

CLÁUSULA SEXTA: GARANTÍA DEL SERVICIO

La garantía del servicio, corresponde a los errores u omisiones en la determinación de los predios en expedientes, así como en la elaboración de los expedientes propiamente dichos, de acuerdo a las características mencionadas en la presente propuesta, a los Términos de Referencia, así como a los compromisos pactados para la entrega, de ser el caso.

Esta garantía será de dos (02) años, contados a partir de la conformidad del Servicio otorgado por el CONCEDENTE y AUNOR.

CLÁUSULA SÉTIMA: OBLIGACIONES DEL CONSULTOR Y AUNOR

7.1 EL CONSULTOR, por el presente Contrato, se obliga a lo siguiente:

(i) Cumplir de manera profesional, diligente y eficiente los Servicios, respetando los más altos estándares aplicables para tal fin, de acuerdo a su Oferta, Términos de Referencia, el presente Contrato y en general las instrucciones impartidas por AUNOR.

(ii) Proporcionar por su cuenta, cargo y riesgo en la fecha de inicio de los Servicios todo el personal que requiera para prestar los mismos.

Asimismo, se compromete a proporcionar por su cuenta, cargo y riesgo:

a. El alojamiento, alimentación, transporte y oficinas para su personal, siendo exclusivamente responsable del cumplimiento de esta obligación ante el personal a su cargo;

b. Todos los seguros ya sea para el personal del CONSULTOR como para los equipos que utilicen para la ejecución adecuada de los Servicios atendiendo el requerimiento de AUNOR.

(iii) Prestar a través de su personal los Servicios en los frentes de trabajo necesarios para el debido cumplimiento de su tarea, recorriendo todo el Derecho de Vía asignado e identificando todos y cada uno de los predios afectados.

(iv) Proporcionar personal de dirección, supervisores en campo, asistentes, y todo personal necesario puesto en manifiesto en su propuesta para la buena y oportuna ejecución de los Servicios de acuerdo al presente Contrato.

INGCONSA S.A.C
Yolanda Jurado Rios
GERENTE GENERAL

(v) Elaborar el Plan de Trabajo que permita obtener en el plazo establecido en el presente documento la libre disponibilidad de los predios afectados el cual debe ser presentado a los 10 días de iniciado el servicio, que incluya las estrategias que utilizará para obtener la liberación de los predios afectados (Actas de Compromiso de Trato Directo, adelanto de pago, realización de algún programa social u otras acciones).

(vi) Supervisar la implementación y ejecución de los convenios u otros que se suscriban para la liberación y adquisición de áreas de los terrenos del área de concesión y derecho de vía de los Tramos Viales 2 y 4 de la Red Vial N° 4, incluyendo las interferencias de servicios públicos y privados que requieran su reubicación por construcción de los óvalos de Paramonga y Dv. Huaraz.

(vii) Absolver consultas técnicas y legales que formulen los afectados en relación a la liberación y adquisición de áreas de los terrenos del área de concesión y del derecho de vía de los Tramos Viales 2 y 4 (incluye óvalos Paramonga y Dv. Huaraz) de la Red Vial N° 4.

(viii) Preparar la documentación necesaria para gestionar ante las empresas prestadoras de servicios públicos, privados u otros a fin de suscribir convenios o contratos según corresponda, para los trabajos de reubicación de las interferencias.

(ix) Asistir a las reuniones de trabajo que se programen a solicitud de los afectados, representantes de empresas prestadoras de servicios públicos, agrupaciones representativas de los mismos o autoridades, sea en la sede central del MTC y la zona del proyecto.

(x) Elaborar los documentos necesarios para continuar el proceso de liberación de áreas (Oficios vía notarial a ser entregados a los afectados), así como su gestión para su entrega correspondiente.

(xi) Apoyar en la liberación de las áreas a través de los documentos que se fije en el Plan de Trabajo los cuales deberán ser legalizados ante Notario Público (Actas de compromiso de trato directo, adelantos de pagos por las afectaciones a los inmuebles, entre otros.).

(xii) Registrar los datos de los afectados, debiéndose indicar nombre, dirección de domicilio y número de teléfono, dicho registro deberá adjuntarse actualizado en el último entregable (Último Producto).

(xiii) Instalar dos oficinas para el personal encargado del monitoreo del proceso de liberación y adquisición de áreas, debiendo el CONCESIONARIO proveer el mobiliario, útiles de escritorio, computadoras, seguridad, impresoras, entre otros para el cumplimiento del servicio.

(xiv) Presentar Informes de Avance Mensual del monitoreo del proceso de liberación de áreas, para lo cual elaborará el Cuadro Resumen Actualizado de Afectados, de acuerdo al formato que proporcionará la Jefatura de Proyectos PACRI.

AUNOR podrá analizar los Informes de Avance Mensual y de encontrar observaciones éstas deberán ser subsanadas por EL CONSULTOR en un plazo máximo de siete (07) Días. Mientras la observación no sea subsanada AUNOR podrá retener cualquier tipo de pago a favor del CONSULTOR.

(xv) Entregar los Productos Entregables a que se refiere la Cláusula Novena, Anexo N° 1 del Contrato en el tiempo, cantidad, calidad y forma oportuna.

(xvi) Respetar las políticas y normas de trabajo y salud para todos sus trabajadores según la Legislación aplicable, brindándoles la seguridad adecuada y necesaria en cumplimiento de sus labores, presentando a AUNOR la relación de personal, equipos y camionetas que trabajará en éste servicio. Bajo ningún contexto AUNOR asumirá responsabilidad directa/indirecta por la seguridad de los trabajadores del CONSULTOR.

7.2 Por otro lado, AUNOR se obliga a lo siguiente:

(i) Brindar a EL CONSULTOR el apoyo que esta requiera para la prestación de los Servicios.

(ii) Asumir la Contraprestación y demás obligaciones de pago que le correspondan en virtud del presente Contrato y de acuerdo a sus términos y condiciones.

(iii) Mantener informado a EL CONSULTOR respecto de cualquier problema de seguridad en el área donde se ejecutarán los Servicios del cual AUNOR pudo haber tenido razonable conocimiento previo. EL CONSULTOR no podrá aducir el incumplimiento de esta obligación para sustentar el incumplimiento de sus obligaciones.

(iv) Gestionar y brindar sus mejores esfuerzos para lograr que el Concedente brinde toda la información que se encuentre a su disposición, colabore e intervenga con sus buenos oficios a fin de agilizar el trámite de documentación o averiguaciones ante cualquier autoridad gubernamental y/o no gubernamental, y que apruebe los documentos presentados en el menor plazo posible; sin perjuicio de ello, AUNOR no se responsabiliza por la demora en la aprobación imputable del Concedente de los documentos y/o en su falta de colaboración con entidades y organismos públicos y/o privados.

INGCONSA S.A.C
Yolanda Jurado Rios
GERENTE GENERAL

CLÁUSULA OCTAVA: PLAZO

EL CONSULTOR, conforme a lo indicado en la Cláusula Quinta de este Contrato prestará sus servicios en forma satisfactoria para AUNOR, en términos de calidad y tiempo, respetando el plazo de su oferta adjunta en el Anexo N° 1.

CLÁUSULA NOVENA: PRODUCTOS ENTREGABLES

9.1 El CONSULTOR se obliga a realizar las actividades y entregar a AUNOR los Productos Entregables previstos en los Términos de Referencia y en el presente Contrato, en el plazo establecido en su Oferta adjunta en el Anexo N° 1.

En relación a liberación de áreas, se presentará dos (02) ejemplares físicos y dos (02) ejemplares digitales de:

9.1.1 PRIMER ENTREGABLE.-

A ser presentado a los diez (10) días calendario como máximo de iniciado el servicio, deberá presentar un Plan de Trabajo del servicio, el mismo que incluirá estrategias a utilizar para obtener la liberación de los predios afectados faltantes, así como para el desarrollo del monitoreo del proceso de liberación y adquisición (Actas de compromiso de trato directo, adelanto de pago, realización de algún programa social u otras acciones), para el cumplimento del objetivo del servicio, un diagrama de barras mostrando las tareas a realizar.

9.1.2 SEGUNDO ENTREGABLE.-

A ser presentado a los sesenta (60) días calendario como máximo de iniciado el servicio.
Informe Técnico, debidamente sustentado detallando las actividades y gestiones realizadas respecto al objeto del servicio, que incluirá además:

- Cuadro Resumen del total de afectaciones, indicando localidad, progresiva de inicio y fin, lado de la vía, nombre del afectado, situación de la tenencia, tipo de afectación y vista fotográfica (vivienda, terreno, u otro), cuyo modelo será entregado por la Oficina de Proyectos PACRI.

- Informe Avance de la supervisión de los trabajos de reubicación de las interferencias de servicios públicos, privados u otros con sus respectivas conclusiones y recomendaciones.

- Informe de Avance del proceso de liberación de áreas, adjuntando las Actas de Compromiso suscritas a la fecha, de ser el caso y los resultados de las reuniones informativas llevadas a cabo con los afectados en relación a lo dispuesto por la Ley Nº 27628 – Ley que facilita la ejecución de obras públicas, modificada por la Tercera Disposición Complementaria Modificatoria de la Ley Nº 30025.

- Informe de Avance sobre el proceso de adquisición de áreas, incluyendo el registro de las inspecciones oculares de los peritos de VIVIENDA o Dirección General de Concesiones en Transporte, efectuadas durante el periodo.

INGCONSA S.A.C
Yolanda Jurado Rios
GERENTE GENERAL

9.1.3 TERCER ENTREGABLE.-

A ser presentado a los ciento veinte (120) días calendario como máximo de iniciado el servicio.

Informe Técnico, debidamente sustentado detallando las actividades y gestiones realizadas respecto al objeto del servicio, que incluirá además:

- Cuadro Resumen del total de afectaciones, indicando localidad, progresiva de inicio y fin, lado de la vía, nombre del afectado, situación de la tenencia, tipo de afectación y vista fotográfica (vivienda, terreno, u otro), cuyo modelo será entregado por la Oficina de Proyectos PACRI.

- Informe Avance de la supervisión de los trabajos de reubicación de las interferencias de servicios públicos, privados u otros con sus respectivas conclusiones y recomendaciones.

- Informe de Avance del proceso de liberación de áreas, adjuntando las Actas de Compromiso suscritas a la fecha, de ser el caso y los resultados de las reuniones informativas llevadas a cabo con los afectados en relación a lo dispuesto por la Ley Nº 27628 – Ley que facilita la ejecución de obras públicas, modificada por la Tercera Disposición Complementaria Modificatoria de la Ley Nº 30025.

- Informe de Avance sobre el proceso de adquisición de áreas, incluyendo el registro de las inspecciones oculares de los peritos de VIVIENDA o Dirección General de Concesiones en Transporte, efectuadas durante el periodo.

9.1.4 CUARTO ENTREGABLE.-

A ser presentado a los ciento ochenta (180) días calendario como máximo de iniciado el servicio.
Informe Técnico, debidamente sustentado detallando las actividades y gestiones realizadas respecto al objeto del servicio, que incluirá además:

- Cuadro Resumen del total de afectaciones, indicando localidad, progresiva de inicio y fin, lado de la vía, nombre del afectado, situación de la tenencia, tipo de afectación y vista fotográfica (vivienda, terreno, u otro), cuyo modelo será entregado por la Oficina de Proyectos PACRI.
- Informe Avance de la supervisión de los trabajos de reubicación de las interferencias de servicios públicos, privados u otros con sus respectivas conclusiones y recomendaciones.
- Informe de Avance del proceso de liberación de áreas, adjuntando las Actas de Compromiso suscritas a la fecha, de ser el caso y los resultados de las reuniones informativas llevadas a cabo con los afectados en relación a lo dispuesto por la Ley Nº 27628 – Ley que facilita la ejecución de obras públicas, modificada por la Tercera Disposición Complementaria Modificatoria de la Ley Nº 30025.
- Informe de Avance sobre el proceso de adquisición de áreas, incluyendo el registro de las inspecciones oculares de los peritos de VIVIENDA o Dirección General de Concesiones en Transporte, efectuadas durante el periodo.

INGCONSA S.A.C
Yolanda Jurado Ríos
GERENTE GENERAL

9.1.5 QUINTO ENTREGABLE.-

A ser presentado a los doscientos cuarenta (240) días calendario como máximo de iniciado el servicio.
Informe Técnico, debidamente sustentado detallando las actividades y gestiones realizadas respecto al objeto del servicio, que incluirá además:

- Cuadro Resumen del total de afectaciones, indicando localidad, progresiva de inicio y fin, lado de la vía, nombre del afectado, situación de la tenencia, tipo de afectación y vista fotográfica (vivienda, terreno, u otro), cuyo modelo será entregado por la Oficina de Proyectos PACRI.
- Informe Avance de la supervisión de los trabajos de reubicación de las interferencias de servicios públicos, privados u otros con sus respectivas conclusiones y recomendaciones.
- Informe de Avance del proceso de liberación de áreas, adjuntando las Actas de Compromiso suscritas a la fecha, de ser el caso y los resultados de las reuniones informativas llevadas a cabo con los afectados en relación a lo dispuesto por la Ley Nº 27628 – Ley que facilita la ejecución de obras públicas, modificada por la Tercera Disposición Complementaria Modificatoria de la Ley Nº 30025.

- Informe de Avance sobre el proceso de adquisición de áreas, incluyendo el registro de las inspecciones oculares de los peritos de VIVIENDA o Dirección General de Concesiones en Transporte, efectuadas durante el periodo.

9.1.6 SEXTO ENTREGABLE.-

A ser presentado a los trescientos (300) días calendario como máximo de iniciado el servicio.
Informe Técnico, debidamente sustentado detallando las actividades y gestiones realizadas respecto al objeto del servicio, que incluirá además:

INGCONSA S.A.C
Yolanda Jurado Ríos
GERENTE GENERAL

- Cuadro Resumen del total de afectaciones, indicando localidad, progresiva de inicio y fin, lado de la vía, nombre del afectado, situación de la tenencia, tipo de afectación y vista fotográfica (vivienda, terreno, u otro), cuyo modelo será entregado por la Oficina de Proyectos PACRI.

- Informe Final de la supervisión de los trabajos de reubicación de las interferencias de servicios públicos, privados u otros con sus respectivas conclusiones y recomendaciones.

- Informe Final del proceso de liberación de áreas, adjuntando las Actas de Compromiso suscritas a la fecha, de ser el caso y los resultados de las reuniones informativas llevadas a cabo con los afectados en relación a lo dispuesto por la Ley Nº 27628 – Ley que facilita la ejecución de obras públicas, modificada por la Tercera Disposición Complementaria Modificatoria de la Ley Nº 30025.

- Informe Final del proceso de adquisición de áreas, incluyendo conclusiones y recomendaciones.

9.2 El CONSULTOR deberá presentar a AUNOR Informes de Avance Mensual del proceso de liberación de áreas, diagnóstico técnico – legal y elaboración de expedientes.

CLÁUSULA DÉCIMA: CONTRAPRESTACIÓN Y FORMA DE PAGO

10.1 El precio total del presente Contrato se fija en la cantidad total de S/. 1´439,174.75 incluido IGV.

10.2 Las Partes, de común acuerdo convienen en que la forma de pago por los servicios a cargo de EL CONSULTOR se realizarán de acuerdo al siguiente detalle:

PRIMER PAGO: Se cancelará el 20% dentro de los diez (10) días de otorgada la conformidad del PRIMER ENTREGABLE.

SEGUNDO PAGO: Se cancelará el 15% dentro de los diez (10) días de otorgada la conformidad del SEGUNDO ENTREGABLE.

TERCER PAGO: Se cancelará el 15% dentro de los diez (10) días de otorgada la conformidad del TERCER ENTREGABLE

CUARTO PAGO: Se cancelará el 20% dentro de los diez (10) días de otorgada la conformidad del CUARTO ENTREGABLE

QUINTO PAGO: Se cancelará el 15% dentro de los diez (10) días de otorgada la conformidad del QUINTO ENTREGABLE

SEXTO PAGO: Se cancelará el 15% dentro de los diez (10) días de otorgada la conformidad del SEXTO ENTREGABLE

10.3 El pago por el Servicio se efectuará cuando los productos entregables cuenten con la aprobación y conformidad de los mismos, la cual será emitida por el CONCEDENTE y AUNOR.

INGCONSULT S.A.C
Yolanda Jurado Ríos
GERENTE GENERAL

10.4 EL CONSULTOR no está autorizado a ejecutar servicios, ni tendrá derecho a la contraprestación referente a los mismos, que estén fuera de los alcances de este Contrato, sin la autorización previa y expresa en documento escrito y firmado por AUNOR.

En ese sentido, la Contraprestación será el único y exclusivo pago que recibirá EL CONSULTOR en concepto de la prestación del Servicio, atento a que incluye todo lo necesario para la completa y eficiente ejecución del mismo. Consecuentemente, EL CONSULTOR declara que no se le serán reconocidos mayores costos por ningún concepto, salvo que las Partes oportunamente acuerden por escrito modificaciones al alcance del Servicio o gastos reembolsables.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA: DECLARACIONES Y GARANTÍAS

EL CONSULTOR declara y garantiza ante AUNOR lo siguiente:

11.1 Que dispone de autonomía técnica y administrativa, y asume toda la responsabilidad por el desarrollo de las labores que asuma en virtud del presente Contrato.

11.2 Que el personal con el cual ejecutará el Servicio es calificado, ya que cuenta con el entrenamiento, capacitación y experiencia necesarios para ello y que durante la vigencia del Contrato el personal dedicará todo su tiempo, esfuerzo y experiencia a la ejecución eficiente, continua, correcta y diligente del Servicio de conformidad con las normas, regulaciones y estándares establecidos para ello en la República del Perú.

11.3 Que está al día en el pago de los tributos a su cargo y de aquello que se encuentra obligada a retener, de acuerdo a la Legislación Aplicable.

11.4 Que conoce de las dificultades físicas, sociales, logísticas, climatológicas y topográficas de las áreas por donde deberá transitar para ejecutar los Servicios y las características de sus vías, así como

de los obstáculos y problemas técnicos, logísticos, operativos y de seguridad que esta pudieran presentar a su prestación. EL CONSULTOR declara que ninguna de tales condiciones y problemas constituyen impedimento para la prestación de sus servicios, conforme a los términos y condiciones estipulados en el presente Contrato, por lo que libera a AUNOR de toda responsabilidad al respecto. Por tal motivo, se señala expresamente que no se podrá aducir un evento de caso fortuito o fuerza mayor por circunstancias relacionadas a las descritas en el presente numeral.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: PACTO DE INDEMNIDAD

12.1 EL CONSULTOR indemnizará y liberará a AUNOR (incluyendo a su casa matriz, a sus subsidiarias, afiliadas y/o inversores) y a sus funcionarios y/o empleados, de todos y cualesquiera reclamos, gastos, multas, sanciones, penalidades, costos, demandas, responsabilidades, pérdidas o daños de cualquier índole que surjan con motivo de la ejecución del presente Contrato o de los servicios a cargo de EL CONSULTOR, contemplados en el Contrato o que se relacionen con los mismos; inclusive de aquellos daños que pudieran sufrir los trabajadores o asociados de EL CONSULTOR, o los empleados de estos, a menos que dichos reclamos, gastos, costos, demandas, responsabilidades, perdidas o daños que se deban a actos de negligencia grave, debidamente comprobados, de AUNOR, de sus empleados o representantes. Lo previsto en este acápite no excluye el derecho de AUNOR de cobrar a EL CONSULTOR cualquier monto que deba pagarse a su favor y/o efectuar retenciones sobre cualquier pago pendiente a EL CONSULTOR, en caso que EL CONSULTOR no cumpla con lo estipulado en el presente Contrato.

INGCONSA S.A.C. Yolanda Jurado Rios GERENTE GENERAL

12.2 No obstante lo anteriormente expuesto, EL CONSULTOR declara que, en caso AUNOR, su casa matriz, sus subsidiarias, afiliadas y/o inversores, así como sus funcionarios y/o empleados, se vea obligada a pagar cualquiera de los conceptos señalados en el párrafo que antecede, debido a que EL CONSULTOR no procede al pago oportuno de dichos conceptos, EL CONSULTOR tendrá la obligación de reembolsar de manera inmediata el gasto efectuado por AUNOR, bastando para dicho desembolso, una comunicación por escrito, de parte de AUNOR, informando el desembolso realizado y el requerimiento de pago respectivo.

12.3 AUNOR podrá proceder a descontar las mencionadas sumas de los pagos pendientes que tenga a favor del CONSULTOR, o en su defecto, ejecutar incluso la carta fianza descrita en la Cláusula Decima Primera.

De igual forma, las Partes acuerdan que AUNOR, su casa matriz, sus subsidiarias, afiliadas y/o inversores, así como sus funcionarios y/o empleados podrán, de considerarlo necesario, pagar directamente los conceptos señalados, siendo que, en este caso, EL CONSULTOR se

encontrará obligado a reembolsar de manera inmediata el desembolso efectuado.

12.4 AUNOR podrá proceder a descontar las mencionadas sumas de las valorizaciones pendientes de pago que tenga a favor del CONSULTOR.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: CASO FORTUITO O DE FUERZA MAYOR

13.1 Ninguna de las Partes será imputable por la inejecución de una obligación conforme al Contrato o por su incumplimiento parcial, tardío o defectuoso, durante el término en que se vea afectado por caso fortuito o fuerza mayor, conforme lo establecido en el artículo 1315° del Código Civil, siempre y cuando acredite que esta o aquel impidieron su debido cumplimiento.

INGCONSA S.A.C
Yolanda Jurado Rios
GERENTE GENERAL

En caso AUNOR no esté de acuerdo con la calificación de caso fortuito o fuerza mayor al evento que dificulta la prestación de los Servicios, ambas Partes acuerdan que un perito designado por el Centro de Arbitrajes de la Cámara de Comercio de Lima deberá determinar la calificación del evento. El Centro de la Cámara de Comercio de Lima deberá designar al perito dentro de los quince (15) Días desde la fecha de presentación del requerimiento y el perito deberá emitir su decisión dentro de los treinta (30) Días desde su designación. La decisión del perito es inapelable.

13.2 La Parte afectada por caso fortuito o fuerza mayor deberá reiniciar el cumplimiento de la obligación contractual afectada dentro de las (24) horas siguientes, luego de dicho(s) caso(s) hubieren desaparecido.

13.3 Si el caso fortuito o fuerza mayor continuara por más de sesenta (60) Días, cualquiera de las Partes podrá dar por terminado el Contrato mediante notificación cursada a la otra, sin que esto genere obligación alguna o indemnización para la Parte que terminó el Contrato.

13.4 En caso de terminación del Contrato o suspensión del mismo, AUNOR únicamente asumirá el pago de los Servicios efectivamente prestados por EL CONSULTOR hasta la fecha y aprobados por EL CONCEDENTE.

13.5 Para todos los efectos, las Partes acuerdan que no se podrá aducir como un evento de caso fortuito o fuerza mayor cualquiera de los siguientes eventos:

a. Los supuestos señalados en el numeral 11.4 de la Cláusula Décima Primera del Contrato.
b. Cualquier huelga de los trabajadores o personal de EL CONSULTOR o de los trabajadores o personal de las personas que EL CONSULTOR pueda subcontratar para prestar los Servicios.
c. Falta de personal para prestar el Servicio, sea cual fuere el motivo. En cuyo caso será responsabilidad de EL CONSULTOR

contar con el suficiente personal para reemplazar inmediatamente cualquier trabajador que deje de laborar, por cualquier motivo, en los Servicios.

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: CONSULTOR EXPERIMENTADO E INDEPENDIENTE

14.1 Queda expresamente acordado que en la ejecución del Contrato, EL CONSULTOR cuenta con la experiencia y conocimientos necesarios para la ejecución de los Servicios y en la ejecución de los trabajos, actuará de manera independiente, observando en todo momento las disposiciones del Contrato y/o de la Legislación Aplicable.

INGCONSA S.A.C
Yolanda Jurado Ríos
GERENTE GENERAL

14.2 No obstante lo anterior, las Partes acuerdan que AUNOR supervisará la adecuada ejecución de los Servicios de manera directa o por intermedio de él o los supervisores que designe para tal efecto, pudiendo plantear observaciones y mejoras a la adecuada ejecución de los trabajos. En ningún caso, cualquier fiscalización, supervisión, aprobación, pago, acción u omisión de AUNOR o de la fiscalización y supervisión en relación a la ejecución de los Servicios eximirá o disminuirá la responsabilidad del CONSULTOR asumidos en este Contrato.

14.3 Asimismo, ni EL CONSULTOR, ni sus trabajadores, ni subcontratistas, ni los trabajadores de estos son ni serán considerados como servidores, agentes o trabajadores de AUNOR.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: CUMPLIMIENTO DE LEYES Y REGLAMENTOS

EL CONSULTOR cumplirá fielmente, y estará obligada a hacer cumplir por parte de su personal toda la Legislación Aplicable relacionada a la ejecución del Contrato o la prestación de los Servicios. Del mismo modo, declara conocer el Contrato de Concesión, en cuanto sea aplicable para la ejecución del Servicio.

Asimismo, cada Parte será responsable por el pago de los tributos que pudieran derivarse del presente Contrato que pudiera corresponderle de acuerdo con la Legislación Aplicable. Los tributos creados o por crearse que se deriven de los Servicios materia del presente Contrato, serán de cuenta de la Parte que los deba asumir conforme a la Legislación Aplicable.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: CESIÓN

16.1 EL CONSULTOR no podrá ceder ni transferir total o parcialmente el presente Contrato, ni cualquier beneficio o participación derivados del mismo sin el previo consentimiento de AUNOR.

16.2 De otro lado, EL CONSULTOR presta su consentimiento anticipado a la cesión que AUNOR pudiera hacer de la totalidad o parte de sus

derechos y obligaciones bajo el Contrato (i) siempre y cuando dicha cesión no afecte de forma adversa los derechos y obligaciones del CONSULTOR establecidos en el presente Contrato o (ii) sea para las empresas controladoras, controladas, inversionistas, afiliadas, subsidiarias o empresas bajo el mismo control de AUNOR.

16.3 EL CONSULTOR no podrá subcontratar, en forma total o parcial, el presente Contrato, sin el consentimiento previo por escrito de AUNOR. Si es autorizado a subcontratar, EL CONSULTOR deberá, por su cuenta y riesgo, cubrir los costos de dicha subcontratación, permaneciendo único e integralmente responsable frente a AUNOR y terceros por todos los Servicios y obligaciones por ello asumidos en este Contrato.

INGCONSULT S.A.C
Yolanda Jurado Rios
GERENTE GENERAL

16.4 De ser el caso que EL CONSULTOR sea autorizado previamente y por escrito por AUNOR a subcontratar según lo establecido en el numeral anterior, el subcontrato a ser firmado entre EL CONSULTOR y su respectivo subcontratado (en adelante, el "Subcontrato") deberá establecer expresamente: (i) que dicho subcontratado no podrá subcontratar y/o ceder, en todo o en parte, a su vez, el Subcontrato, y (ii) AUNOR, de ningún modo y bajo ningún título jurídico, tendrá, directa o indirectamente, responsabilidad laboral, tributaria, previsional, social, civil, ambiental, o cualquier otra, por los trabajadores o personal contratados por dicho subcontratado.

16.5 EL CONSULTOR no podrá ceder ni dar en garantía, a ningún título, en forma total o parcial, los créditos de cualquier naturaleza resultante o derivados del presente Contrato, salvo autorización previa y por escrito de AUNOR.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: TERMINACIÓN

17.1 La vigencia del Contrato concluirá una vez cumplido el plazo señalado en la Cláusula Quinta, salvo acuerdo distinto expreso y por escrito entre las Partes.

17.2 Asimismo, el Contrato podrá ser resuelto por AUNOR de acuerdo al procedimiento establecido en el artículo 1430° del Código Civil en los siguientes supuestos:

(i) En caso EL CONSULTOR se declare en quiebra, inicie un proceso de reestructuración empresarial, convoque a concurso de acreedores, haga una cesión de todos sus intereses para beneficio de sus acreedores, o se nombre un fideicomiso para todos sus bienes.

(ii) En caso EL CONSULTOR hubiera incluido información falsa o inexacta en su Oferta o, en general, en los documentos que constan como anexos del presente Contrato.

(iii) En caso EL CONSULTOR incumpla con cualquiera de las obligaciones prescritas en el presente Contrato.

17.3 Sólo en el caso del acápite (iii) del numeral 17.2 antes descrito, en caso de incumplimiento de cualquiera de las Partes, la parte afectada podrá requerir vía notarial a la otra su subsanación dentro de un plazo de quince (15) Días desde la fecha de notificación. Sólo en caso la parte incumplida no cumpla con subsanar, la parte afectada podrá resolver el Contrato.

INGCONSA S.A.C
Yolanda Jurado Rios
GERENTE GENERAL

17.4 La terminación del Contrato no afectará el derecho de AUNOR de reclamar cualquier compensación por el incumplimiento del CONSULTOR, para lo cual podrá ejercitar los derechos que le correspondan conforme a la Legislación Aplicable o al Contrato, lo cual incluye la ejecución de la carta fianza de fiel cumplimiento.

17.5 Terminado el Contrato por cualesquiera motivos, EL CONSULTOR deberá entregar a AUNOR, a más tardar a los cinco (5) Días siguientes de recibida la comunicación de finalización del Contrato o de la ocurrencia del vencimiento de la misma, toda la documentación vinculada al Servicio y Proyecto en que hubiere intervenido en relación a este Contrato, así como un informe actualizado y completo sobre el estado de asuntos en los que intervino directa o indirectamente. Una vez cumplido lo establecido en el párrafo anterior, AUNOR cancelará cualquier suma que se encuentre pendiente de pago y a la cual EL CONSULTOR tenga derecho según lo establecido en el Contrato.

17.6 De la igual manera, queda resuelto de pleno derecho si por cualquier circunstancia se declara la caducidad del Contrato de Concesión.

17.7 Sin perjuicio de lo antes mencionado, las partes renuncian a interponer acciones de responsabilidad en contra del Ministerio de Transportes y Comunicaciones – MTC ni el Organismo Supervisor de la Inversión en Infraestructura de Transporte de Uso Público – OSITRAN y sus funcionarios.

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS Y LEGISLACIÓN APLICABLE

18.1 El Contrato se interpretará y regirá bajo la Legislación Aplicable.

18.2 Todas las controversias que pudieran surgir sobre la interpretación, cumplimiento y cualquier aspecto relativo a la existencia, validez, ineficacia, resolución y/o nulidad del Contrato, deberán ser resueltas por trato directo entre las Partes dentro de un plazo de quince (15) Días, contado a partir de la fecha en que una Parte notifica a la otra la existencia de una controversia (en adelante, el "Plazo de Trato Directo").

18.3 En caso las Partes, dentro del Plazo de Trato Directo, no resolvieran la controversia suscitada, entonces dicha controversia será resuelta arbitraje de derecho, de conformidad con los Reglamentos Arbitrales del Centro de Arbitraje de la Cámara de Comercio de Lima, a cuyas normas, administración y decisión se someten las Partes en forma incondicional, declarando conocerlas y aceptarlas en su integridad.

INGCONSA S.A.C
Yolanda Jurado Rios
GERENTE GENERAL

18.3 El arbitraje tendrá lugar en la Cámara de Comercio de Lima, ciudad de Lima, Perú y será conducido en idioma castellano.

18.4 Para cualquier intervención de los jueces y tribunales ordinarios dentro de la mecánica arbitral, las Partes se someten expresamente a la competencia de los jueces y tribunales de la ciudad de Lima-Cercado, renunciando al fuero de sus domicilios y a la competencia por materia de jueces y tribunales sub especializados en lo comercial.

18.6 Las Partes acuerdan que el laudo que emita el tribunal arbitral será la última instancia y, en consecuencia, será definitivo e inapelable. Las Partes renuncian expresamente y de la manera más amplia que permitan la Legislación Aplicable al derecho de apelar o de interponer cualquier otro medio impugnatorio (salvo los recursos de rectificación, integración, interpretación y exclusión del laudo que se interponen ante el mismo tribunal arbitral) contra la decisión final o el laudo ante los jueces y tribunales peruanos o extranjeros.

18.7 Cada una de las Partes conviene en ejecutar sin demora las disposiciones de cualquier laudo arbitral.

18.8 Durante el desarrollo del arbitraje las Partes continuarán con la ejecución de sus obligaciones generadas bajo el Contrato, en la medida en que sea posible, inclusive con aquéllas materia del arbitraje.

18.9 Todos los gastos, incluyendo los honorarios de los árbitros y cualesquiera expertos o asesores designados por el tribunal arbitral que participen en la resolución de una controversia serán cubiertos por la Parte respecto de la cual la decisión final del tribunal arbitral sea desfavorable, salvo que el tribunal arbitral decida algo distinto. Sin perjuicio de ello, cada Parte cubrirá todos los costos y gastos en que incurra (incluyendo los honorarios de sus respectivos abogados u otros asesores) en conexión con su participación en la resolución de la respectiva controversia.

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: NOTIFICACIONES

19.1 Todas las notificaciones, solicitudes, órdenes, reclamos, declaraciones, dispensas, aprobaciones, consentimientos, confirmaciones u otras comunicaciones dispuestas en el Contrato o cursadas entre las Partes con motivo del mismo deberán realizarse por escrito y entregarse con acuse

de recibo o por telegrama o carta documento en las oficinas de la otra Parte en las siguientes direcciones:

***A AUNOR*:**
- Av. 28 de Julio N°150, Piso 4, Oficina 401, distrito de Miraflores, provincia y departamento de Lima.

***A EL CONSULTOR*:**
- Av. Los Jardines Este N° 259, Urbanización Las Flores 78, Distrito de San Juan de Lurigancho, Provincia y Departamento de Lima

19.2 Toda notificación, solicitud, orden, reclamo, declaración, dispensa, aprobación, consentimiento, confirmación u otra comunicación dirigida a las direcciones antedichas será considerada efectivamente cursada:

(i) Si fuera entregada con acuse de recibo, en la fecha de su entrega; o

(ii) Si fuera enviada por telegrama o carta documento, en la fecha de envío a su destinatario.

19.3 Las Partes podrán optar por intercambiar correspondencias y comunicaciones por correo electrónico siempre que se hayan intercambiado los protocolos de autenticidad y seguridad necesarios.

19.4 Cualquiera de las Partes podrá cambiar el funcionario o domicilio designados para recibir notificaciones en cualquier momento mediante notificación de dicho cambio a la otra Parte, surtiendo efectos a los tres (3) Días de notificado el cambio de funcionario o domicilio.

Las Partes declaran que en la redacción y suscripción de este documento no ha mediado vicio alguno capaz de invalidarlo y en señal de conformidad lo suscriben en dos ejemplares de idéntico tenor y un solo efecto, en la ciudad de Lima, a los 14 días del mes de Abril del 2015.

POR AUTOPISTA DEL NORTE S.A.C.

Jaime Crosby Robinson

Carlos García-Faure Enebral

POR EL CONSULTOR

INGCONSA S.A.C
Yolanda Jurado Rios
GERENTE GENERAL

Yolanda Jurado Ríos

José Luis Huaroto Yaguillo

Obra	Soluciones Integrales Lacramarca (Paquete R07)
Código de Contrato	1PE327-010

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

En la ciudad de Lima a los 13 días del mes de mayo de 2022, conste por el presente Contrato de Prestación de Servicios (en adelante y según pueda ser modificado conforme al procedimiento y forma que se establece en este documento, el "Contrato"), que celebran:

- **OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A. Sucursal del Perú**, con RUC N° 20425123115, con domicilio para estos efectos en Avenida 28 de Julio N° 150, piso 7, interior "A", distrito de Miraflores, provincia y departamento de Lima, debidamente representada por su apoderado el señor Álvaro Manchado Mayayo, identificado con Carné de Extranjería N° 000995820, según poder que obra inscrito en la Partida Registral N° 11087369 del Registro de Personas Jurídicas de la oficina Registral de Lima, a quien en adelante se denominará **"OHLA"**; y

- **INGCONSA S.A.C.**, con RUC N° 20537323052, con domicilio en Av. Los Jardines Este N° 259 Urb. Las Flores 78, distrito San Juan de Lurigancho, provincia y departamento de Lima, debidamente representada por su Gerente General Sr. Gregorio Magno Neyra Moreyra, identificado con DNI N° 10125866, según poder que obra inscrito en la Partida Registral N° 12531088 del Registro de Personas Jurídicas de la oficina Registral de Lima, a quien en adelante se le denominará el **"LOCADOR"**.

OHLA y el **LOCADOR** se denominarán conjuntamente las "Partes" y cada una de ellas una "Parte". El presente Contrato se celebra en los términos y condiciones siguientes:

1. ANTECEDENTES

1.1. **OHLA** es la sucursal de una empresa constructora constituida con el objeto de dedicarse a ejecutar, de manera directa o a través de terceros, a todas las actividades de la industria de la construcción; en particular, la Obra señalada en el Anexo V.

1.2. **OHLA** requiere contratar los servicios señalados en el Anexo I (en adelante, los "Servicios") los cuales serán prestados en el Lugar de Prestación de los Servicios señalado en el mismo Anexo I.

1.3. El **LOCADOR** declara ser una empresa dedicada a prestar los Servicios.

1.4. El **LOCADOR** declara y garantiza a **OHLA**, a la Fecha de Suscripción del Contrato, lo siguiente:

1.4.1. Que cuenta con la experiencia suficiente para prestar los Servicios.

1.4.2. Que cuenta con la capacidad, recursos, infraestructura, equipos y demás implementos necesarios y disponibles para asumir la prestación de los Servicios durante la duración del Contrato.

1.4.3. Que es una persona jurídica, constituida, registrada y reconocida como tal, que cuenta con los registros, licencias, permisos, autorizaciones y demás exigencias formales correspondientes para operar en el Perú de acuerdo a lo dispuesto por las Leyes Aplicables (según este término está definido en la Cláusula 25), en adición a las autorizaciones, permisos o licencias relacionadas a la naturaleza de las actividades materia de contratación.

1.4.4. Que no se encuentra en un procedimiento de quiebra, insolvencia, concurso preventivo, liquidación o cualquier proceso con efectos similares, bajo cualquier ley aplicable.

1.4.5. No ha incumplido otro contrato con **OHLA**, cualquier empresa del grupo **OHLA** y no mantiene o sostiene ningún reclamo pendiente, proceso judicial o arbitral con las mismas.

1.4.6. Se encuentra en cumplimiento de sus obligaciones laborales, incluyendo obligaciones de seguridad social y previsionales (fondos públicos y privados).

1.4.7. Que cuenta con los recursos económicos y financieros suficientes para atender completamente todas sus obligaciones, incluyendo las de naturaleza laboral y previsional con sus trabajadores, sin requerir que **OHLA** previamente pague o abone la factura correspondiente por los Servicios.

1.4.8. Se encuentra en cumplimiento de sus obligaciones fiscales y tributarias.

1.4.9. Conoce las Leyes Aplicables, según la definición de la Cláusula 25.

1.4.10. Ha estudiado y tenido en cuenta todas las circunstancias relevantes al celebrar el Contrato.

1.4.11. Que conoce la ubicación y distribución del Lugar de Prestación de los Servicios reconociendo su aptitud y adaptabilidad para prestar dichos Servicios sin ninguna reserva ni limitación.

1.5. El **LOCADOR** presentó su oferta para la prestación de los Servicios previo estudio de las condiciones establecidas por **OHLA** para la prestación de los Servicios (la "Oferta"). La Oferta se adjunta como anexo al presente Contrato en calidad de antecedente. En caso de contradicción o conflicto, el Contrato y sus Anexos I a VI prevalecerán sobre la Oferta (Anexo VII). Ninguna condición o término distinto o adicional a los contemplados en el Contrato y sus Anexos I a VII forma parte del Contrato y, de existir tal condición o término en la Oferta (Anexo VII), las Partes lo tendrán por no puesto.

1.6. **OHLA** le ha comunicado al **LOCADOR** que ha sido seleccionado para la prestación de los Servicios.

2. OBJETO Y NATURALEZA DEL CONTRATO

2.1. Por medio del presente Contrato, **OHLA** encarga al **LOCADOR**, y ésta, a su vez, acepta prestar los Servicios señalados en el Anexo I, en las cantidades y/o características establecidas en dicho Anexo I. Asimismo, se obliga a prestar los Servicios de conformidad con lo dispuesto en el Anexo IV de Especificaciones Técnicas, de ser aplicables.

2.2. Las Partes acuerdan que **OHLA** podrá disminuir, a su discreción, la cantidad de Servicios contratados bastando para ello una comunicación escrita al **LOCADOR** sin incurrir en responsabilidad alguna frente al **LOCADOR** por tal motivo, y sin que por ello se alteren los precios pactados en la Cláusula Cuarta y el Anexo II del Contrato, lo cual ha sido tenido en cuenta por el **LOCADOR** en el momento de realizar su oferta.

2.3. Asimismo, **OHLA** podrá aumentar la cantidad de los Servicios contratados indicados en el Anexo I. El **LOCADOR** deberá confirmar a **OHLA** que cuenta con disponibilidad para atender el aumento en la cantidad de Servicios contratados dentro del plazo de cinco (5) Días Hábiles contados desde la comunicación enviada por **OHLA** solicitando el aumento en la cantidad de los Servicios contratados o dentro del plazo mayor indicado por **OHLA** en la respectiva comunicación. El **LOCADOR** deberá cumplir con prestar los Servicios en la cantidad aumentada a más tardar a los cinco (5) Días Hábiles de confirmada su disponibilidad o en el plazo mayor indicado por **OHLA**. En caso el **LOCADOR** no responda a la solicitud de **OHLA** o no ponga a disposición los Servicios dentro del plazo establecido conforme a este numeral 2.3, la solicitud de **OHLA** quedará sin efecto. En ningún caso, el aumento de la cantidad de los Servicios contratados alterará los precios pactados en la Cláusula Cuarta y en el Anexo II del Contrato.

2.4. La prestación de los Servicios por parte del **LOCADOR** no implican una relación de exclusividad con el **LOCADOR**. En consecuencia, **OHLA** puede contratar los mismos Servicios a otras empresas o proveedores.

2.5. El personal del **LOCADOR** únicamente se desplazará al Lugar de Prestación de los

Servicios en los horarios y días pactados en el Anexo I. No existirá desplazamiento permanente o continuo del personal del **LOCADOR**. Las Partes dejan expresa constancia que, dada la forma y naturaleza de los Servicios prestados, el presente Contrato es de naturaleza civil, por lo tanto, la naturaleza del vínculo que une a las partes es uno de autonomía y no de subordinación.

2.6. El personal del **LOCADOR** únicamente estará bajo la dirección de éste, no de **OHLA**, careciendo ésta de facultad de dirección respecto de las tareas asignadas que ejecuta el personal del **LOCADOR**. **OHLA** no tendrá la potestad para reglamentar las labores, sancionar y dar órdenes sobre el modo, tiempo y lugar de la ejecución de los Servicios por parte del personal del **LOCADOR**.

3. VIGENCIA

3.1 Las Partes acuerdan que la duración inicial del Contrato será el número de meses establecido en el Anexo II contados desde la Fecha de Inicio indicada en el mismo anexo ("el Plazo Inicial"). El **LOCADOR** se obliga a prestar los Servicios durante todo el Plazo Inicial, incurriendo en responsabilidad frente a **OHLA** en caso de incumplimiento.

3.2 **OHLA** podrá ampliar unilateralmente el Plazo Inicial, bastando para ello que **OHLA** se lo comunique al **LOCADOR** con siete (7) días de antelación al vencimiento del Plazo Inicial, en cuyo caso el **LOCADOR** estará obligado a continuar con la prestación de los Servicios dentro del plazo ampliado, incurriendo en responsabilidad frente a **OHLA** en caso de incumplimiento.

3.3 **OHLA** podrá, a su discreción, reducir la duración del Contrato, sin incurrir por ello en responsabilidad alguna frente al **LOCADOR**. Para ello bastará una comunicación al **LOCADOR**, indicando cuál es el nuevo plazo del Contrato después de hacer efectiva la reducción. En caso **OHLA** haga uso de este derecho, el **LOCADOR** renuncia a efectuar reclamo alguno a **OHLA**.

3.4 El **LOCADOR** declara conocer que la Fecha de Inicio establecida en el Anexo III puede modificarse en función a las necesidades, demoras y riesgos propios de los negocios y actividades de **OHLA**. En caso la Fecha de Inicio se atrase por cualesquiera de dichos motivos, el **LOCADOR** no tendrá derecho a reclamo alguno contra **OHLA**. La Fecha de Inicio indicada en el Anexo III podrá ser modificada por **OHLA** en cualquier momento, bastando para ello una comunicación al **LOCADOR**. Ello no afectará el Plazo Inicial, el cual se extenderá, de manera automática y día por día, para reflejar la modificación de la Fecha de Inicio según lo antes señalado.

4. RETRIBUCIÓN

4.1. Las Partes convienen en fijar la retribución que deba pagar **OHLA** al **LOCADOR** la cual deberá ser pagada en función a la prestación efectiva y real de los Servicios por el **LOCADOR**, según el detalle de precios definidos en el Anexo II.

4.2. El Anexo II contiene un presupuesto cuyo contenido es sólo referencial y no constituye un precio a suma alzada ni un monto fijo a ser pagado al **LOCADOR** ("el Presupuesto Referencial"). En consecuencia, el **LOCADOR** sólo será retribuido en función a los Servicios efectiva y realmente prestados a **OHLA** de conformidad con el Contrato.

4.3. Los precios no serán revisables durante la duración del Contrato por ningún motivo, incluyendo pero sin limitarse a, alzas o bajas en los precios de la mano de obra, maquinaria, energía, combustible, materias primas, entre otros. El **LOCADOR** declara haber analizado y conocer todos los riesgos y circunstancias, existentes o posibles, relacionados con o derivados del presente Contrato y su ejecución por lo que no podrá solicitar la modificación de los precios por la existencia de riesgos que no advirtió o estimó correctamente.

4.4. Las Partes declaran que los precios constituyen la contraprestación única, total y suficiente por los Servicios. Dichos precios incluyen y cubren todos los costos financieros del **LOCADOR**, así como todos los otros costos y gastos en los que tenga que incurrir para dar cumplimiento a las obligaciones a su cargo bajo este Contrato, incluyendo pero sin limitarse a, pasajes, embalaje, descarga, movilización y desmovilización, transporte, comunicaciones, materiales, equipos o maquinaria, reparación de los equipos o maquinaria, infraestructura, seguros, manuales, asistencia, permisos y licencias, impuestos, tasas, incluyendo el Impuesto Selectivo al Consumo (ISC), de ser aplicable. Los precios no incluyen el Impuesto General a las Ventas (IGV).

4.5. El **LOCADOR** no podrá exigir pago adicional alguno alegando que no incluyó en los precios todos los costos y gastos necesarios para dar cumplimiento a las obligaciones a su cargo bajo el Contrato.

4.6. El **LOCADOR** confirma y acepta que los precios cubren la expectativa de utilidad económica del **LOCADOR** por la prestación de los Servicios a **OHLA**.

5. CALIDAD DE LOS SERVICIOS Y PERIODO DE GARANTÍA

5.1 El **LOCADOR** se obliga a prestar los Servicios de conformidad con el Anexo I. Asimismo, el **LOCADOR** debe cumplir con las Especificaciones Técnicas establecidas en el Anexo IV.

5.2 La recepción de los Servicios por parte de **OHLA** no implica conformidad sobre los mismos. Por lo tanto, **OHLA** podrá rechazar los Servicios prestados, en cualquier momento, en caso descubra que éstos no han sido prestados de conformidad con lo establecido en el Contrato.

5.3 **OHLA** no tendrá obligación de pagar por Servicios prestados que no cumplan con lo establecido en el Contrato, defectuosos o parciales. **OHLA** podrá requerir al **LOCADOR** que corrija cualquier Servicio que no cumpla con lo establecido en el Contrato. El **LOCADOR** deberá iniciar las actividades de corrección necesarias dentro de un plazo de 48 horas de requerido por **OHLA**. En caso el **LOCADOR** no cumpla con la corrección de los Servicios según lo requerido por **OHLA**, podrá contratar a terceros y el costo deberá ser asumido por el **LOCADOR**.

5.4 El periodo de garantía durante el cual el **LOCADOR** garantiza que los Servicios cumplirán con las características y/o con las Especificaciones Técnicas establecidas en el Anexo I o en el Anexo IV es de dos (2) años contados desde la fecha de finalización del Contrato, o por el período consignado en el Anexo I. En caso se descubra que los Servicios no cumplen con las características y/o con las Especificaciones Técnicas durante el Periodo de Garantía, el **LOCADOR** queda obligado, a su costo, a realizar todas las actividades correctivas que **OHLA** requiera dentro de un plazo de cuarenta y ocho (48) horas de requerido.

6. PAGO

6.1 Dentro de los diez (10) primeros días del mes siguiente a la prestación de los Servicios, el **LOCADOR** emitirá la correspondiente factura. Los únicos comprobantes de pago que el **LOCADOR** podrá emitir bajo este Contrato serán facturas cuya emisión y requisitos mínimos se encuentran regulados por la Resolución de Superintendencia No. 007-99/SUNAT y, de manera adicional, si se trata de una factura electrónica, las facturas que emita el **LOCADOR** deberán cumplir las características y requisitos establecidos en la Resolución de Superintendencia No. 097-2012-SUNAT y la Resolución de Superintendencia No. 188-2010-SUNAT, según sean aplicables. Las facturas deberán además indicar si la operación está sujeta al Sistema de Pago de Obligaciones Tributarias con el Gobierno Central (SPOT) aprobado por el Decreto Legislativo No. 940.

6.2 Las facturas deberán ser entregadas o remitidas a **OHLA** en el lugar indicado en el Anexo II.

6.3 La recepción de cualquier factura no implica la conformidad de **OHLA**. **OHLA** podrá observar la factura en caso ésta no coincida con las cantidades de los Servicios prestados, el precio pactado o con las normas y estipulaciones contractuales aplicables a la emisión y presentación de facturas.

6.4 Cada factura presentada por el **LOCADOR** deberá estar acompañada por:

i. Un reporte con el detalle de los Servicios mensualmente prestados, con estricta verificación de los servicios brindados ("la Valorización"). La Valorización deberá estar aprobada por **OHLA** y contendrá las cantidades y el valor del servicio brindado satisfactoriamente por el **LOCADOR** en el período que se está reportando.

ii. Documentos sustentatorios del cálculo de la retribución. **OHLA** podrá, a su discreción, pedir al **LOCADOR** los documentos que considere necesarios para la revisión de las facturas. El **LOCADOR** se obliga a proporcionar a **OHLA** los documentos e información que ésta le solicite para la verificación de las facturas.

iii. Constancia de que los seguros que el **LOCADOR** debe contratar bajo este Contrato se encuentran vigentes.

iv. Constancia de que el **LOCADOR** se encuentra al día en los pagos de sus obligaciones laborales y previsionales (copias de boletas de pago, PDT de remuneraciones, de declaración y pago de aportes al Sistema Privado de Pensiones (AFP), liquidación de compensación por tiempo de servicios, liquidación de beneficios sociales, constancias de aseguramiento, constancia de y, de encontrarse al día en los pagos correspondientes al Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo (SCTR), etc.).

v. Constancia de que el **LOCADOR** se encuentra al día en sus obligaciones tributarias y fiscales, así como una constancia en la que se especifique que el **LOCADOR**

mantiene su domicilio fiscal con condición habido (estado de no adeudos, constancia de información registrada en el RUC actualizada, etc.).

6.5 En caso **OHLA** realizara observaciones a las valorizaciones del **LOCADOR**, este no emitirá la factura correspondiente hasta que la observación haya sido levantada a satisfacción por **OHLA**.

6.6 La factura deberá ser aprobada por **OHLA** dentro del plazo de dieciocho (18) días desde que sea recibida o desde que sean subsanadas las observaciones.

6.7 El pago de la factura por parte de **OHLA**, una vez aprobada, se deberá efectuar dentro de los sesenta (60) días siguientes a la aprobación por parte de **OHLA**.

6.8 El pago podrá efectuarse a través de cheque emitido a nombre del **LOCADOR**, o mediante depósito o transferencia en la cuenta bancaria del **LOCADOR** indicada en el Anexo II, a elección de **OHLA**.

6.9 En caso el **LOCADOR** se encontrase en incumplimiento de cualquiera de sus obligaciones bajo el presente Contrato, **OHLA** tendrá derecho a retener los pagos que se encuentren pendientes indicando al **LOCADOR** el incumplimiento que fundamenta la retención efectuada. Asimismo, **OHLA** tendrá derecho a compensar contra los pagos retenidos cualquier adeudo del **LOCADOR** frente a **OHLA**, penalidades o cualquier daño o estimación de daño que haya calculado **OHLA** que deba ser pagado por el **LOCADOR**, sin que para ello sea necesario decisión judicial o arbitral alguna. De no ejercer el derecho a compensar dentro del Plazo Inicial o cualquier ampliación del mismo, **OHLA** deberá devolver, dentro del plazo de tres meses desde la fecha de culminación del Contrato, todos los montos retenidos sobre los que no haya aplicado su derecho de compensación. La devolución se efectuará conforme a la forma de pago establecida en la Cláusula 6.7.

6.10 **OHLA** aplicará una retención del 10% de cada factura emitida por el **LOCADOR** a fin de garantizar el cumplimiento de todas las obligaciones a cargo del **LOCADOR** bajo el presente Contrato. **OHLA** tendrá derecho a compensar de los montos retenidos cualquier adeudo del **LOCADOR** frente a **OHLA**, penalidades o cualquier daño o estimación de daño que haya calculado **OHLA** por causas imputables al **LOCADOR**, sin que para ello sea necesario decisión judicial o arbitral alguna. El monto de las retenciones efectuadas sobre los que no haya aplicado su derecho de compensación será devuelto al **LOCADOR** dentro del plazo de tres meses de finalizado el presente Contrato y firmados los documentos de liquidación del Contrato. La devolución se efectuará conforme a la forma de pago establecida en la Cláusula 6.7.

6.11 En el supuesto en que **OHLA**, ante el incumplimiento del **LOCADOR** de su obligación prevista en la Cláusulas Cuarta y en el numeral 8.12, haya tenido que asumir costos por cualquier trabajo de reparación, materiales, repuestos, combustible, etc. para los equipos o maquinaria utilizados por el **LOCADOR** en la prestación de los Servicios bajo este Contrato, éstos costos podrán ser descontados de las facturas pendientes de pago al **LOCADOR** o compensados de cualquier monto retenido en calidad de garantía al **LOCADOR**, incluyendo un (5%) por concepto de Gastos Administrativos, los cuales serán debidamente facturados al **LOCADOR**. En caso no existir facturas pendientes de pago o suficientes montos retenidos en garantía, dichos costos y gastos serán facturados al **LOCADOR** y éste deberá pagarlos en un plazo máximo de 30 días.

6.12 Asimismo, en el supuesto en que ante el incumplimiento del **LOCADOR** de su obligación prevista en la Cláusula Octava, haya proporcionado uniformes de seguridad completos con aditamentos reflectivos, equipos de protección personal y cualquier otro equipo exigido de acuerdo con las Leyes Aplicables, éstos podrán ser descontados de las facturas pendientes pago al **LOCADOR** o podrán ser compensados de cualquier monto retenido en calidad de garantía al **LOCADOR**, incluyendo un gasto administrativo del 5% y una penalidad equivalente al cien por ciento (100%) del valor del equipo proporcionado, los cuales deberán ser facturados al **LOCADOR.** En caso no existir facturas pendientes de pago o suficientes montos retenidos, dichos costos y gastos serán facturados al **LOCADOR** y éste deberá pagarlos en un plazo máximo de 30 días.

7. TRIBUTOS

7.1 El **LOCADOR** será la única y exclusiva responsable por el pago de todos los Tributos, conforme aparece este término definido en el Código Tributario de la República del Perú, cuyo Texto Único Ordenado ha sido aprobado por Decreto Supremo No. 133-2013-EF y cualquier otro que graven el Contrato así como sus respectivas modificaciones, derivados de la actividad del **LOCADOR**, de sus posibles subcontratistas y del personal de ambos, así como por el cumplimiento de todas las obligaciones formales en materia tributaria a su cargo bajo las Leyes Aplicables. Sin embargo, conforme al numeral 4.4. del Contrato, los precios no incluyen el IGV.

7.2 El **LOCADOR** deberá comunicar a **OHLA** antes de la Fecha de Inicio el número de su cuenta corriente en el Banco para el pago de las detracciones correspondientes. En caso de incumplimiento, **OHLA** podrá solicitar a la **SUNAT**, sin ninguna responsabilidad, la apertura de dicha cuenta corriente. **OHLA** no efectuará el pago de ninguna de las facturas del **LOCADOR** hasta que dicha cuenta corriente sea abierta y su número comunicado **OHLA**.

8. DE LAS OBLIGACIONES Y RESPONSABILIDAD DEL LOCADOR

El **LOCADOR** está obligado a cumplir, entre otros, con lo siguiente:

8.1 Prestar los Servicios de acuerdo a lo estipulado en el presente Contrato, destinando para ello el personal y los recursos que se requieran para la atención de las necesidades de **OHLA**.

8.2 El **LOCADOR** empleará para la prestación de los Servicios personal calificado y apto para realizar las actividades involucradas. Asimismo, queda plenamente entendido que el **LOCADOR** solo podrá utilizar trabajadores que estén debidamente inscritos en su planilla de sueldos y salarios.

8.3 El **LOCADOR** deberá acreditar ante **OHLA** que el personal designado para la prestación de los Servicios cuenta en todo momento con las licencias, permisos, inscripciones necesarias para realizar las actividades involucradas en la prestación de los Servicios.

8.4 El **LOCADOR** deberá asegurar que el personal que presta los Servicios no lo haga bajo los efectos del alcohol u otras drogas. Sin perjuicio de ello, **OHLA** podrá verificar en forma diaria y antes del inicio de la prestación de los Servicios que el personal del **LOCADOR**

se encuentre en óptimas condiciones de salud y capacidad para los fines del presente Contrato, en especial que no haya ingerido alcohol o drogas. La referida verificación será realizada en presencia del Supervisor designado por el **LOCADOR**, y la actuación de **OHLA** sobre el particular se limitará a comunicar las circunstancias correspondientes a el **LOCADOR** para que este tome las medidas que considere correspondientes respecto de su personal.

8.5 El personal que designe el **LOCADOR** para los Servicios deberán ser personas sin antecedentes policiales y/o penales, que cuenten con licencia profesional, de ser necesaria a discreción de **OHLA**.

8.6 El **LOCADOR** proporcionará los aditamentos al personal que destaque al Lugar de Prestación de los Servicios: uniforme de seguridad completo con aditamentos reflectivos, equipo de protección personal y cualquier otro equipo exigido de acuerdo a ley, los cuales deben ser usados durante la ejecución de los servicios materia del presente Contrato.

8.7 El **LOCADOR** está obligado a acreditar el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones y compromisos asumidos frente a **OHLA** a mérito del presente Contrato en cualquier momento que ésta lo requiera y de manera inmediata, incluso antes de la Fecha de Inicio.

8.8 A la Fecha de Suscripción, el **LOCADOR** ha acreditado ante **OHLA** que cuenta con los seguros establecidos en el Anexo VI del Contrato.

8.9 El **LOCADOR** conducirá su negocio de una manera profesional, ética, legal y acorde con las normas comerciales y no deberá cometer acción alguna que pudiera reflejarse de manera desfavorable sobre **OHLA**; obligándose a cumplir estrictamente todas las Leyes Aplicables, en especial las normas referidas a obligaciones laborales, tributarias y de seguridad social. En consecuencia, se obliga al pago oportuno de las remuneraciones que correspondan a su personal por concepto de sueldos, salarios, bonificaciones, primas y otros beneficios laborales, así como al pago de sus beneficios sociales, el pago de las aportaciones que correspondan de las cuales es el único responsable, por lo que se compromete a asumir directa e inmediatamente el pago de cualquier sanción o multa que pudiese aplicarse por incumplimientos de estas obligaciones, sin responsabilidad alguna para **OHLA**.

8.10 El **LOCADOR** se obliga a suministrar, operar, mantener y supervisar por su sola cuenta y riesgo, el personal, los equipos, materiales, insumos y demás elementos que sean necesarios para el cabal cumplimiento de los Servicios. La adquisición de bienes e implementación de los Servicios y de cualquier otro servicio adicional será de exclusiva responsabilidad del **LOCADOR**, para lo cual asumirá todos los gastos correspondientes.

8.11 En caso el **LOCADOR** deba proveer equipos o maquinaria, como parte de la prestación de los Servicios y a solicitud de **OHLA**, tendrá la obligación de asegurar y demostrar a **OHLA** que es el propietario exclusivo de los equipos utilizados en la prestación de los Servicios o que tiene la facultad de ponerlos a disposición de terceros en la prestación de servicios sin restricciones de ningún tipo. Para tal efecto, **OHLA** podrá requerir al **LOCADOR** que presente la documentación sustentatoria correspondiente.

8.12 El **LOCADOR** se obliga a efectuar y correr con los gastos de las reparaciones, mantenimiento preventivo, mantenimiento correctivo, revisiones técnicas que sean necesarias para los equipos y maquinaria que utilice para la prestación de los Servicios a fin de asegurar el buen estado y operatividad de los mismos. Para tal efecto, deberán utilizarse talleres de servicios autorizados por las compañías de seguros que hayan asegurado los vehículos respectivos.

8.13 Asimismo, el personal del **LOCADOR** deberá llevar a cabo verificaciones e inspecciones rutinarias que aseguren que los equipos y maquinaria empleada por el **LOCADOR** en la prestación de los Servicios se encuentren en buen y seguro estado de funcionamiento (frenos, luces, presión de aire en las ruedas, dirección, entre otros).

8.14 En caso **OHLA** lo requiera, el **LOCADOR** deberá mantener en forma permanente en el Lugar de Prestación de los Servicios a un Supervisor de Seguridad y Salud en el Trabajo, quien coordinará de manera directa con **OHLA**, y quien velará por la correcta y adecuada seguridad en ejecución de los Servicios. La nominación de dicho Supervisor será comunicada a **OHLA** en forma previa a la Fecha de Inicio o al envío del respectivo Supervisor al Lugar de Prestación de los Servicios.

8.15 El horario de trabajo que el **LOCADOR** establezca para la prestación de sus Servicios, deberá adecuarse al normal desenvolvimiento de las operaciones de **OHLA**.

8.16 Asimismo, de acuerdo a las políticas internas de **OHLA** aplicables a sus contratistas y proveedores de servicios, y en consideración a las Leyes Aplicables sobre jornadas de trabajo, horario y sobretiempos, y sin que ello configure algún tipo de injerencia en el manejo de los recursos humanos del **LOCADOR**, los cuales se encuentran bajo la exclusiva subordinación de éste, el personal del **LOCADOR** no podrá laborar bajo cronogramas de trabajo que en promedio excedan los límites legales establecidos por las normas laborales y la jurisprudencia especializada.

8.17 El **LOCADOR** se responsabiliza expresamente frente a **OHLA** por sí mismo y por el personal a su cargo por el estricto cumplimiento de todas las instrucciones y/o directivas que establezca **OHLA** que tengan relación con la correcta prestación de los Servicios contratados.

8.18 Asimismo, se obliga a responder por la idoneidad y capacidad del personal que designe para brindar los Servicios. El **LOCADOR** cuidará que se mantenga una estricta disciplina entre su personal y asumirá todos los daños y perjuicios que cause su personal a **OHLA** y/o a terceros.

8.19 El **LOCADOR** se obliga a cumplir con la prestación de los Servicios acordados de conformidad con los plazos, estándares, y requisitos establecidos en el presente Contrato y sus respectivos anexos. La ocurrencia de paralizaciones, inasistencias o situaciones similares que afecten al **LOCADOR** no lo eximirá de cumplir cabalmente con la prestación de los Servicios, debiendo cumplir con los plazos, estándares y requisitos establecidos en el Contrato o sus anexos.

8.20 El **LOCADOR** asumirá el costo de transporte, alojamiento y alimentación de su personal asignado a prestar los Servicios materia del Contrato que correspondan, así como de cualquier otro servicio adicional de acuerdo a lo establecido en su estructura de costos.

8.21 En coordinación con la política de contratación local de **OHLA** y en caso **OHLA** lo requiera, el **LOCADOR** se compromete a contratar a todo su personal no calificado de las comunidades relevantes determinadas por **OHLA**. El personal calificado será contratado a criterio, evaluación y responsabilidad del **LOCADOR**.

8.22 El **LOCADOR** se obliga a contratar las coberturas de seguro detalladas en el Anexo VI. El **LOCADOR** declara que el personal que ha designado para la prestación de los Servicios estará cubierto con una Póliza de Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo conforme a las Leyes Aplicables.

9. OBLIGACIONES DE OHLA

Son obligaciones de **OHLA**, las siguientes:

9.1 Abonar oportunamente al **LOCADOR** la retribución pactada por la ejecución de los Servicios materia del presente Contrato.

9.2 **OHLA**, a su criterio, se reserva el derecho de reponer o efectuar las reparaciones de los bienes de su propiedad, dañados, perdidos o destruidos por el personal del **LOCADOR** durante la ejecución del presente Contrato. El **LOCADOR** asumirá el costo de reparación en que haya incurrido **OHLA** o el costo de reposición del bien a valor mercado, todo ello a elección de **OHLA** y para su debida cancelación podrá será aplicable lo acordado en la Cláusula Sexta del Contrato.

9.3 De igual manera, **OHLA** podrá trasladar al **LOCADOR** cualquier penalidad o monto reclamado por el Cliente, de acuerdo con el Contrato Principal, que se derive de algún incumplimiento por parte del **LOCADOR**, debiendo el **LOCADOR** mantener indemne a **OHLA** de dichos pagos o costos asociados a la defensa de dichas reclamaciones.

9.4 **OHLA** podrá inspeccionar los vehículos, equipos y todos aquellos elementos que utiliza el **LOCADOR** para la prestación de los Servicios.

9.5 **OHLA** se reserva el derecho de auditar y revisar todos aquellos documentos relacionados a los Servicios, sin reserva ni limitación alguna. En tal sentido, el **LOCADOR** deberá mantener sus archivos y libros de contabilidad de acuerdo con las Leyes Aplicables, mostrando el costo de todos los servicios realizados bajo el presente Contrato, incluyendo el pago de impuestos, contribuciones, salarios y demás información pertinente. **OHLA** tendrá derecho a indicar al **LOCADOR** si los archivos y libros antes mencionados deben ponerse a su disposición en algún lugar determinado. Asimismo, **OHLA** tendrá derecho a requerir al **LOCADOR** copias simples de cualquier documento, cuyo costo deberá ser asumido por el **LOCADOR**. **OHLA** tendrá derecho a designar a las personas que llevarán a cabo la auditoría, pudiendo incluso designar a asesores externos.

10. DEL PERSONAL DEL LOCADOR

10.1 Queda expresamente convenido que si se efectuaran reclamaciones de cualquier naturaleza por parte de trabajadores del **LOCADOR**, ante cualquier institución o autoridades administrativas, judiciales o extrajudiciales en virtud del presente Contrato, mediante las cuales pretendiera involucrar a **OHLA**, será el **LOCADOR** quien responda y

se responsabilice en su integridad por dichas reclamaciones, para lo cual deberá ejercitar todas las acciones que resulten viables frente a las autoridades o instituciones ante las que se presenten dichas acciones.

10.2 Asimismo, queda establecido que **OHLA** no asume ninguna responsabilidad frente a los trabajadores del **LOCADOR**. Si por incumplimiento, o por cualquier diferencia, o una reclamación judicial o extrajudicial, **OHLA** fuese obligada a cancelar pagos, multas u obligaciones laborales, fiscales o de seguridad social correspondientes al trabajador, el **LOCADOR** quedará automáticamente obligado a restituir tanto la suma cancelada, como los intereses moratorios (los cuales se pactan en forma automática desde el momento del pago), hasta la restitución total. **OHLA** podrá ejercer el derecho de retención de los pagos pendientes a favor del **LOCADOR**.

10.3 El **LOCADOR** garantiza a **OHLA** total indemnidad frente a cualquier responsabilidad que pueda derivarse de las relaciones laborales o comerciales con el personal contratado por él para la ejecución de los Servicios objeto de este Contrato, por lo que queda convenido que en caso de haber un reclamo de cualquier naturaleza, que tenga relación con empleados del **LOCADOR**, dirigido contra **OHLA** será asumido directamente por el **LOCADOR**, cualquiera que fuese el manto ordenado pagar por la autoridad administrativa, laboral o judicial.

10.4 Asimismo, en la eventualidad que cualquiera de los trabajadores contratados por el **LOCADOR** que, en virtud del presente Contrato, cometiera algún delito y/u ocasionase daño, perjuicio o desmedro al personal, bienes o patrimonio de **OHLA**, el **LOCADOR** asumirá el pago del resarcimiento económico que corresponda.

10.5 El **LOCADOR** responderá frente a **OHLA**, que su personal cumpla lo establecido en el presente Contrato y en las normas de Seguridad y Salud en el trabajo de **OHLA**.

10.6 Serán de cargo del **LOCADOR** todos los gastos que impliquen la defensa contra cualquier demanda o denuncia que pudiera interponer cualquier integrante de su personal, asumiendo íntegramente el costo de la defensa así como el resultado de la resolución definitiva que se dicte en el ámbito judicial, administrativo o arbitral.

10.7 **OHLA** como empresa principal, responsable de la seguridad y salud de las personas que se encuentren bajo su operación, brindará capacitaciones al personal del que se valga el **LOCADOR** para la prestación de los servicios, respecto de las normas contenidas en el Reglamento Interno de Seguridad de **OHLA**, el mismo que éstos se comprometen a respetar y cumplir.

10.8 El **LOCADOR** acredita contar con su propio Reglamento de Seguridad, así como con programas de inducción, entrenamiento y re - entrenamiento para su personal. Tanto en la formulación del Reglamento como en la ejecución de los programas señalados, el **LOCADOR** se obliga a contar con la asesoría profesional relativa a la especialidad.

10.9 En el supuesto que, durante la ejecución del presente Contrato, **OHLA** determine que el **LOCADOR** se encuentra contraviniendo o ha contravenido normas de protección al medio ambiente o de seguridad contenidas en las Leyes Aplicables o contenidas en el Reglamento Interno de Seguridad de **OHLA**, **OHLA** tendrá el derecho de suspender la

ejecución del presente Contrato hasta que dichas contravenciones sean subsanadas por el mismo el **LOCADOR**.

10.10 En caso que ocurriera algún accidente fatal o alguno que genere la incapacidad permanente de algún personal del **LOCADOR** y que genere un efecto negativo para **OHLA** como podría ser la imposición de multas o la inclusión de **OHLA** en estadísticas negativas u otros registros y que éste haya ocurrido por causa imputable al **LOCADOR** o a su personal, ésta podrá resolver el presente Contrato, sin otra obligación que enviar una comunicación escrita de su decisión al **LOCADOR** con una anticipación no menor a cinco (5) días a la fecha efectiva de resolución del mismo.

10.11 El **LOCADOR** se obliga a hacer de conocimiento de **OHLA**, todo accidente y/o incidente que ocurra como parte de la prestación de los diferentes servicios materia del presente Contrato en que se vea involucrado su personal, cualquiera fuese su naturaleza y consecuencias. La comunicación del accidente o incidente deberá ser efectuada por escrito y en un plazo no mayor de doce (12) horas después de ocurrido el evento.

10.12 Asimismo, el **LOCADOR** reconoce ser el único y directo responsable del cumplimiento de las normas relativas al cuidado y protección de la vida y la salud de sus trabajadores y por lo tanto se obliga a asumir el íntegro del valor de las sanciones económicas que pudieran imponer las autoridades del sector correspondiente derivadas de las actividades desarrolladas para el cumplimiento del presente Contrato y que hubiesen sido impuestas a **OHLA**, de manera parcial o total.

10.13 Como consecuencia de lo señalado en el acápite precedente, el **LOCADOR** faculta a **OHLA** para cobrar el importe de las mencionadas sanciones económicas, descontándolo de las contraprestaciones que deriven del presente Contrato según lo especificado en la Cláusula Cuarta del presente Contrato

11. OBLIGACIONES LABORALES

11.1 Las partes acuerdan que el presente Contrato no genera exclusividad en las actividades realizadas por parte del **LOCADOR**, su personal, auxiliares y/o asistentes, respecto a **OHLA**. El **LOCADOR** es el único y exclusivo responsable frente a OHLA del cumplimiento de las obligaciones asumidas en virtud del presente Contrato.

11.2 Queda claramente establecido que, dada la naturaleza civil del vínculo que origina este Contrato, el personal que el asigne para el cumplimiento material de las obligaciones derivadas en virtud del presente Contrato, no está sujeto a subordinación, horario fijo o mínimo, o asistencia diaria u obligatoria que pudiera ser impuesto o determinado por **OHLA**, por lo que el cumplimiento de tales aspectos responderá exclusivamente a la relación laboral que los trabajadores del **LOCADOR** mantengan con éste, no generándose, en consecuencia, la obligación de pago de beneficios sociales o derechos laborales de parte de **OHLA**.

11.3 En concordancia con lo anterior, el **LOCADOR** deberá cumplir con las Leyes Aplicables en materia laboral respecto de su personal subordinado, con el que deberá mantener vínculo laboral y cumplir adecuadamente con las Leyes Aplicables. En tal sentido, por la naturaleza civil del presente Contrato de servicios, las partes contratantes dejan expresa constancia que no existe relación laboral alguna entre **OHLA** y los trabajadores que el

LOCADOR asigne para el cumplimiento de las obligaciones nacidas del presente Contrato, por lo que esta última responderá por los Beneficios Sociales de dicho personal o cualquier obligación derivada de la naturaleza del mismo.

11.4 En virtud de lo señalado en la presente Cláusula, el **LOCADOR** en su condición de empleador, deberá abrir y asumir el pago de las planillas de sueldos y salarios, horas extras, y cualquier otro beneficio remunerativo y/o no remunerativo, compensaciones por tiempo de servicio, vacaciones truncas, gratificaciones truncas, indemnizaciones por cese intempestivo o arbitrario, contribuciones a Essalud, tributos que afecten el pago de remuneraciones por servicios personales, retenciones y aportes al Sistema Privado de Pensiones y todo gasto que sea inherente a la relación laboral principal - servidor, entre el **LOCADOR** y sus trabajadores y cualquier otro beneficio laboral que les pueda corresponder.

11.5 El **LOCADOR**, deberá cumplir con todas las obligaciones derivadas de la relación laboral tales como retenciones, declaraciones juradas y presentación de planillas, respondiendo por todo tipo de reclamos que pudieran presentar sus trabajadores o ex-servidores, ante cualquier fuero o entidad de manera individual o colectiva.

11.6 A requerimiento de **OHLA** y/o de la empresa que ésta designe, el **LOCADOR** estará obligado a presentar documentación sustentatoria del cumplimiento de sus diversas obligaciones legales correspondientes al mes anterior o meses anteriores comprendidos dentro del plazo de vigencia del Contrato. Los documentos que podrán solicitarse son los siguientes (se entiende que la presente enumeración es únicamente explicativa, mas no limitativa): Planilla original de remuneraciones sueldos y jornales; copia de boletas de pago debidamente firmadas por los trabajadores; copia de pagos efectuados a Essalud, AFPs, seguro complementario de riesgo; copia de depósitos de la Compensación por Tiempo de Servicios (CTS), copia de las liquidaciones firmadas por los trabajadores que dejaron de laborar el mes anterior; copia de contratos a plazo fijo del personal, relación de trabajadores detallando fechas de ingreso y retiro, copia de pagos del Impuesto General a las Ventas; copia de pagos del Impuesto a la Renta (en el mes de marzo se debe presentar copia de la declaración de impuestos del año anterior), etc.

11.7 Al término de la relación contractual, el **LOCADOR** deberá presentar a **OHLA** y/o a la empresa que ésta designe: constancia de no adeudo a la SUNAT; constancia de no adeudo a la Superintendencia Nacional de Fiscalización Laboral por concepto de multas aplicadas por esta, o en su defecto la respectiva acreditación de haber recurrido en las mismas en las respectivas instancias administrativas y/o judiciales; constancia de no adeudo a Essalud; constancia de no adeudo a las AFP; constancia de no adeudo a las EPS; constancia de no adeudo a terceros por bienes y servicios relacionados con la prestación de servicios material del presente Contrato, así como cualquier otro documento que pruebe el cumplimiento de sus obligaciones legales, tributarias, previsionales, de seguridad social u otras que fueran solicitadas y que tengan relación con el presente Contrato.

11.8 **OHLA** estará autorizada a proceder conforme a lo acordado en la Cláusula 6.9 en el supuesto que el **LOCADOR** incumpla alguna de sus obligaciones laborales y/o no se le permita a **OHLA** ejercer la facultad de verificación que la presente Cláusula le otorga, u optar por la resolución del Contrato según lo establecido en la Cláusula Décimo Septima. Esta disposición será aplicable cuando el **LOCADOR** preste servicios que correspondan

a la actividad principal de **OHLA** y suponga el desplazamiento de sus trabajadores a alguna de las instalaciones de **OHLA**.

12. CESIÓN Y SUBCONTRATACION

12.1 En ningún caso el **LOCADOR** podrá ceder ni subcontratar, total o parcialmente y a ningún título, los derechos u obligaciones derivados del presente Contrato, sin la aprobación previa, expresa y por escrito de **OHLA**.

12.2 Del mismo modo, el **LOCADOR** no podrá, en caso alguno, constituir prendas, gravámenes u otras garantías en favor de terceros sobre los derechos de crédito o acreencias que pudiera tener con relación al presente Contrato. En caso que el **LOCADOR** contraviniendo lo establecido en el párrafo anterior, cediese en todo o en parte los derechos u obligaciones antes mencionados, dicha cesión no creará ninguna relación jurídica entre **OHLA** y el cesionario, no pudiendo exigírsele a **OHLA** el cumplimiento de prestación alguna en favor del cesionario.

12.3 De igual manera, el **LOCADOR** no podrá ceder su posición contractual en el presente Contrato sin la aprobación previa, expresa y por escrito de **OHLA**.

12.4 **OHLA** podrá ceder sus derechos y su posición contractual a cualquier persona, constituyendo la suscripción del Contrato la autorización previa del **LOCADOR**, bastando para la oponibilidad de tal cesión de derechos o posición contractual, una notificación al **LOCADOR**.

13. CONFIDENCIALIDAD

13.1 El **LOCADOR** conviene en tratar este Contrato y todo lo relacionado con él como confidencial. Por consiguiente, no podrá difundir o suministrar información de la que haya tomado conocimiento en ejecución o con ocasión del presente Contrato, salvo acuerdo por escrito de **OHLA**. El pacto de confidencialidad continuará siendo vinculante para el **LOCADOR** hasta por cinco (5) años desde que el presente Contrato concluya o se resuelva por cualquier motivo. Esta obligación se extiende a todos los empleados del **LOCADOR**.

14. PROPIEDAD INTELECTUAL Y SECRETOS COMERCIALES

14.1 En relación con los Servicios, así como a los bienes a los que **OHLA** acceda durante la ejecución del Contrato, el **LOCADOR** garantiza que éstos no infringen ni violan derechos de propiedad intelectual de terceros, incluyendo en dicho concepto, a las patentes de invención, los modelos de utilidad, los derechos de autor y derechos conexos, las marcas registradas, los lemas comerciales, los nombres comerciales y los diseños industriales. Asimismo, el **LOCADOR** declara que tampoco se vulnera los secretos comerciales de terceros ni cualquier otra representación distintiva que pueda ser protegida bajo las normas que reprimen la competencia desleal. Por tanto, el **LOCADOR** eximirá de responsabilidad e indemnizará a **OHLA** por los daños y perjuicios resultado de cualesquiera acciones o reclamaciones incoadas por terceros o iniciadas de oficio por las autoridades administrativas o judiciales por infracción o violación de dichos derechos.

14.2 El **LOCADOR** cede de manera no exclusiva y definitiva a **OHLA**, los derechos de autor o conexos que tenga sobre cualquier estudio, bien o proyecto que haya desarrollado o desarrolle para efectos de ejecutar el presente Contrato. **OHLA** no tendrá que pagar suma adicional a la establecida en la Cláusula Cuarta de este Contrato por este concepto.

14.3 Esta cesión no significa que el **LOCADOR** no podrá utilizar los derechos en concurrencia con **OHLA**. Además, el **LOCADOR** conserva la titularidad de los derechos morales sobre las obras y derechos conexos que correspondan. De esta manera, se entiende que los derechos cedidos son únicamente los patrimoniales y se refieren a aquellos que OHLA razonablemente requiere explotar para utilizar los bienes o proyectos que se proporcionen en ejecución de este Contrato, lo cual incluye, pero sin limitarse a, la posibilidad de reproducirlos, transmitirlos o efectuar las adaptaciones correspondientes.

14.4 El **LOCADOR** también otorga, a través de este acto, una licencia no exclusiva para que OHLA pueda hacer uso de cualquiera de los derechos reconocidos bajo las normas de propiedad industrial y secretos empresariales, en tanto dicho uso se enmarque dentro de la ejecución de este Contrato y no cause un perjuicio injustificado a los intereses legítimos del **LOCADOR.**

14.5 El **LOCADOR** reconoce que **OHLA** podrá transferir o licenciar en todo momento los mismos derechos que le han sido cedidos o licenciados, según sea el caso, a terceros vinculados a las actividades para las cuales se contratan los Servicios. El **LOCADOR** renuncia a recibir una regalía o participación económica producto de dicha operación.

14.6 El **LOCADOR** no realizará difusión a terceros ni utilización en provecho propio de cualquier lema comercial, nombre comercial, logotipo o presentación distintiva, inscrita o no inscrita ante los registros marcarios de la autoridad nacional, que corresponda a **OHLA**, y a los cuales el **LOCADOR** haya accedido en ejecución del presente Contrato.

15. PENALIDADES POR DEMORAS IMPUTABLES AL LOCADOR

15.1 En caso el **LOCADOR** no cumpla en forma oportuna, completa o total con la prestación de los Servicios en la forma pactada, **OHLA** tendrá derecho a aplicar una penalidad ascendente al dos por ciento (2%) del Presupuesto Referencial, o por el monto o porcentaje establecido en el Anexo I, por: (i) cada día de retraso en la prestación de los Servicios, o por cada día retraso en presentar cualquier fianza o garantía, dentro del plazo y forma establecidos en el Contrato o en el Anexo I; y (ii) por cada vez que los Servicios no cumplan con las características pactadas, o no cumplan con las Especificaciones Técnicas (Anexo IV), de ser aplicables.

15.2 **OHLA** podrá deducir las penalidades a las que tenga derecho de cualquier factura pendiente de pago o de los montos retenidos en calidad de garantía, a discreción de **OHLA**.

15.3 En caso las penalidades aplicables sean mayores o iguales al veinte por ciento (20%) del Presupuesto Referencial, o mayores al monto o porcentaje establecidos en el Anexo I ("la Penalidad Máxima"), **OHLA** tendrá derecho a resolver el presente Contrato de pleno derecho, de conformidad con la Cláusula Décimo Séptima.

15.4 La aplicación de las penalidades pactadas en esta Cláusula no impide a **OHLA** reclamar el daño ulterior ocasionado por el incumplimiento del **LOCADOR** conforme al artículo 1341° del Código Civil.

16. SUSPENSIÓN DE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS

16.1 En caso el **LOCADOR** suspendiera la prestación de los Servicios incumpliendo los términos del presente Contrato, sin perjuicio de los derechos que el mismo otorga a **OHLA**, **OHLA** podrá contratar con un tercero para adquirir los Servicios que debieron ser prestados y tendrá derecho a repercutir contra el **LOCADOR** para recuperar el mayor costo que haya tenido que afrontar o cualquier gasto que haya tenido que asumir o incurrir para procurar los servicios sustitutos. La recuperación de tales montos podrá ser mediante el derecho de compensación contra cualquier monto adeudado o retenido al **LOCADOR**.

16.2 El **LOCADOR** reconoce que la prestación de los Servicios puede sufrir paralizaciones, suspensiones o interrupciones por causas no imputables a **OHLA** (entre ellas la paralización o suspensión de las actividades para las cuales **OHLA** requiere los Servicios del **LOCADOR**) y que estos supuestos no constituyen un incumplimiento por parte de **OHLA** del Contrato. **OHLA** informará en el plazo más breve posible bajo las circunstancias de cualquier paralización, suspensión o interrupción que sufra o vaya a sufrir la prestación de los Servicios por causas que no le son imputables. En dichos casos, el **LOCADOR** no tendrá derecho a reclamar el pago de monto adicional alguno ni tampoco a una extensión del plazo del Contrato, incluyendo una prórroga del Plazo Inicial.

16.3 En caso en que por cualquier motivo no se restablezca la prestación de los Servicios dentro de un plazo continuo mayor a seis (6) meses, cualquiera de las Partes tendrá derecho a resolver el Contrato. El Contrato se considerará automáticamente resuelto desde que **OHLA** o el **LOCADOR** cursen a la otra parte una comunicación ejerciendo el derecho de resolución bajo esta Cláusula. El **LOCADOR** no podrá efectuar reclamo alguno contra **OHLA** por no haber recibido instrucciones de restablecer la prestación de los Servicios dentro del plazo continuo de seis (6) meses en los que el mismo se encontró suspendido.

17. RESOLUCIÓN

17.1 **OHLA** tendrá derecho a resolver unilateralmente el presente Contrato en cualquier momento y sin necesidad de expresión de causa, bastando para ello el envío de una comunicación al **LOCADOR** indicando la fecha desde la cual se considera resuelto el Contrato. En este caso, el **LOCADOR** sólo tendrá derecho a la liquidación del Contrato, debiendo pagar **OHLA** los montos adeudados por los servicios ejecutados de conformidad con el Contrato. El **LOCADOR** no tendrá derecho a una indemnización por daños y perjuicios ocasionados por el ejercicio del derecho conferido a **OHLA** mediante esta Cláusula.

17.2 Adicionalmente, de conformidad con el artículo 1430° del Código Civil, **OHLA** tendrá expedito su derecho a dar por resuelto el presente Contrato de pleno derecho bastando para ello cursar una comunicación escrita al **LOCADOR**, en cualquiera de los siguientes supuestos:

a) En caso el **LOCADOR** incumpla con la Fecha de Inicio.

b) En caso el **LOCADOR** incumpla con la prestación de los Servicios en las cantidades y características establecidas en el Anexo I, o en el Anexo IV.

c) En caso el **LOCADOR** no cumpla con las Especificaciones Técnicas contenidas en el Anexo IV.

d) En caso el **LOCADOR** cediera en todo o en parte los derechos que para él derivan del presente Contrato, sin aprobación previa de **OHLA**.

e) En caso el **LOCADOR** no cumpla con contratar o mantener vigentes las pólizas de seguros a las que se encuentra obligado según lo especificado en el Anexo VI.

f) En caso se verifique que el **LOCADOR** no ha cumplido o no se encuentra al día en las obligaciones laborales que le corresponden, respecto de su personal subordinado designado para la prestación de los Servicios.

g) En caso el **LOCADOR** se encuentre en un procedimiento de quiebra, insolvencia, concurso preventivo, liquidación o cualquier proceso con efectos similares, bajo cualquier ley aplicable.

h) En caso la Administración Tributaria u otro ente notifique a **OHLA** el inicio de un procedimiento de cobranza coactiva o similar en contra del **LOCADOR** y ordene a **OHLA** retener sumas de dinero u otros créditos que el **LOCADOR** pudiera estar adeudando a terceros.

i) En caso el **LOCADOR** no cumpla con mantener vigentes los registros, licencias, permisos, autorizaciones y demás exigencias formales a que se refiere la Cláusula 1 del presente Contrato.

j) En caso el **LOCADOR** alcance la Penalidad Máxima.

k) En los demás supuestos establecidos en el presente contrato, en donde se señale que procede la resolución automática o de pleno derecho.

17.3 Con la comunicación de la resolución por parte de **OHLA** se indicará fecha y hora para proceder a realizar una reunión en la que realizará la liquidación. Si el **LOCADOR** no concurre a la reunión programada, **OHLA** procederá a realizar la liquidación en su ausencia. El **LOCADOR** no podrá objetar posteriormente la liquidación efectuada en los términos establecidos en la presente Cláusula y presta su conformidad al respecto

17.4 La resolución por cualquiera de las causas previstas en la Cláusula 17.2 dará lugar a la responsabilidad por daños y perjuicios que corresponda. **OHLA** los podrá exigir incluyendo las penalidades del caso.

18. SOLICITUDES Y NOTIFICACIONES

18.1 Todas las notificaciones y comunicaciones cursadas entre las Partes deberán realizarse a las personas, a las direcciones y a los correos electrónicos que se precisan en esta Cláusula, o a aquellas que en el futuro por escrito designen las Partes.

18.2 Todas las notificaciones y, salvo las realizadas por la vía notarial que se efectuarán según los procedimientos establecidos por los notarios o las Leyes Aplicables, se entregarán personalmente, se enviarán por correo certificado, porte prepagado, courier, o serán enviadas a los números de facsímil indicados y se considerarán efectivas en la fecha de entrega, si se entregan personalmente; en la fecha de recepción, si se envían por correo certificado con acuse de recibo; o en el momento de recibo de confirmación de recepción de facsímil, si se envían por facsímil.

18.3 Las Partes designan y consignan como representantes autorizados, domicilios, números de facsímil y a los correos electrónicos autorizados para las gestiones, comunicaciones, trámites y demás actos relacionados con la ejecución del Contrato los establecidos en el Anexo I.

18.4 Las Partes se obligan a comunicar cualquier cambio en sus representantes, domicilios, números de facsímil o correos electrónicos dentro de los cinco (5) Días Hábiles anteriores a la fecha en que se hará efectiva la modificación.

18.5 En tanto los cambios no sean comunicados conforme a esta Cláusula, las comunicaciones o notificaciones realizadas a los anteriores representantes, domicilios o números de facsímiles se tendrán válidamente realizadas.

19. ESTANDARES DEL SERVICIO

19.1 El **LOCADOR** deberá cumplir con su manual de trabajo, en caso tuviera uno, referido a: (i) métodos y medios de trabajo seguros, (ii) identificación de riesgos y medidas preventivas, (iii) métodos de protección y almacenamiento de los bienes o materiales aportados para la prestación de los Servicios; y (iv) especificaciones relativas a la protección de la salud de los trabajadores y el medio ambiente. El **LOCADOR** declara que el documento proporcionado contiene toda la información necesaria, relevante y suficiente para la prestación de los Servicios.

En caso el **LOCADOR** no cuente con un manual de trabajo, deberá cumplir con las normas de seguridad y salud en el trabajo de **OHLA** para la correcta prestación de los Servicios.

20. RESPONSABILIDAD DEL LOCADOR FRENTE A TERCEROS

20.1 El **LOCADOR** defenderá, indemnizará y liberará a **OHLA** y sus respectivos funcionarios, agentes, empleados y a cualquiera que actúe por **OHLA** o en representación, interés o beneficio de ésta de cualquier reclamo, demanda, pérdida, daño, multa, gasto, costo y responsabilidad (incluyendo, sin limitaciones, las costas y costos administrativos, judiciales y arbitrales y honorarios razonables de abogados) que resulten de daños a la persona, o a los bienes o muerte del personal del **LOCADOR** o terceros, o de daños o pérdidas de bienes tangibles e intangibles de terceros, que surjan o sean consecuencia de culpa inexcusable, dolo o por acciones u omisiones del **LOCADOR** por las cuales éste sea responsable en relación con el cumplimiento o incumplimiento del presente Contrato. La mencionada indemnización a cargo del **LOCADOR** incluirá la indemnización integral de todos los conceptos antes mencionados si fuera causado por los funcionarios, empleados o agentes del **LOCADOR**, o por cualquiera que actúe en su representación,

interés o beneficio. **OHLA** podrá repercutir en contra del **LOCADOR** en caso esta disposición no se cumpla, pudiendo reclamar por los gastos legales e indemnizaciones que hubiese tenido que pagar.

20.2 En caso **OHLA** y sus respectivos funcionarios, agentes, empleados y cualquiera que actúe por **OHLA** o en representación, interés o beneficio de ésta, sea notificado u obligado a pagar algún reclamo, pérdida, daño, multa, gasto, costo de responsabilidad del **LOCADOR, OHLA** estará facultada a efectuar las retenciones, deducciones o compensaciones que considere necesarias de las facturas pendientes pago al **LOCADOR** o de cualquier suma que el **LOCADOR** adeude a **OHLA.**

21. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

DISPUTAS DERIVADAS DE LA INTERPRETACIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

21.1 El **LOCADOR** declara conocer la Cláusula de Resolución de Controversias del Contrato Principal, según este es definido en las Condiciones Particulares del Proyecto (Anexo V). En ese sentido, dado que este Contrato se celebra como consecuencia del Contrato Principal, el **LOCADOR** reconoce que cualquier duda, discrepancia o controversia ("la Disputa") que surja entre las Partes, sobre la interpretación o cumplimiento de este Contrato, o relacionado con él, se resolverá de acuerdo con el procedimiento de solución de controversias contenido en la Cláusula de Resolución de Controversias del Contrato Principal ("el Procedimiento"). Para ello, el **LOCADOR** presentará su reclamo a **OHLA** para que esta pueda evaluarlo y plantearlo al Cliente, de conformidad con la Cláusula de Resolución de Controversias del Contrato Principal.

21.2 En todo momento, el **LOCADOR** coadyuvará con **OHLA** en la defensa del reclamo y se somete a la decisión final que se adopte como consecuencia del Procedimiento, por lo que renuncia a interponer cualquier acción, recurso o reclamo contra **OHLA** o el Cliente en caso dicha decisión le sea desfavorable. En particular, el **LOCADOR** queda obligado a presentar cualquier documento, información, sustento, justificación o, en general, cualquier prueba que soliciten a **OHLA** relacionada con el Procedimiento.

21.3 El **LOCADOR** asumirá el costo total del Procedimiento, siempre que se encuentre referido únicamente al alcance de los Servicios. En caso se discuta, dentro del mismo Procedimiento, los reclamos de otros subcontratistas de **OHLA**, el **LOCADOR** asumirá el costo proporcional a su reclamo.

Si por cualquier motivo y en cualquier instancia, el **LOCADOR** no asumiera el costo total del Procedimiento, **OHLA** podrá asumir el mismo y será compensado de cualquier monto a favor o garantía que mantenga con el **LOCADOR**, renunciando este último al resultado que se obtenga del mismo, sin perjuicio de mantener indemne a **OHLA** respecto de cualquier decisión.

DISPUTAS NO VINCULADAS A LA INTERPRETACIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

21.4 Cualquier Disputa que surja entre las Partes respecto del presente Contrato, mas que no guarde relación con la interpretación o cumplimiento del Contrato, será resuelta en trato directo, para cuyo efecto las Partes se comprometen desde ya a realizar sus mejores esfuerzos sobre la base de las reglas de la buena fe y atendiendo a la común intención de solucionar tal Disputa. El periodo de trato directo será de quince (15) días calendarios desde la notificación de la Disputa por una de las Partes a la otra.

21.5 Toda Disputa derivada o relacionada con este Contrato que no pueda resolverse mediante el trato directo, será resuelta mediante arbitraje de derecho, de conformidad con el Reglamento de Arbitraje del Centro de Arbitraje de la Cámara de Comercio de Lima vigente a la fecha de suscripción del Contrato (el "Reglamento de Arbitraje"), a cuyas normas se someten las Partes en forma incondicional, declarando conocerlas y aceptarlas en su integridad.

21.6 Las Partes acuerdan que el arbitraje estará a cargo de un árbitro único que deberá ser elegido de común acuerdo por ambas Partes. En caso las Partes no se pongan de acuerdo dentro de un plazo de cinco (5) días desde culminado el periodo de trato directo, el árbitro único será elegido por el Centro de Arbitraje de la Cámara de Comercio de Lima conforme al Reglamento de Arbitraje y los Estatutos del referido Centro. El laudo que emita el árbitro será la última instancia y, en consecuencia, será definitivo e inapelable, renunciando las partes de la manera más amplia que permitan las Leyes Aplicables a interponer cualquier recurso impugnatorio contra el laudo del árbitro, quedando a salvo únicamente el recurso de anulación del laudo.

22. DOMICILIOS

22.1 Las partes fijan como sus domicilios los indicados en la parte introductoria de este documento. Cualquier cambio de los domicilios indicados, deberá ser comunicado con una antelación de cinco (5) Días Hábiles para que surta efecto frente a la otra parte. Un cambio de domicilio que no sea comunicado conforme a la presente Cláusula no tendrá efectos para este Contrato.

23. INTERPRETACIÓN Y CONTRATO INTEGRAL

23.1 El texto del Contrato contiene todos los acuerdos entre las Partes en relación con los temas que son materia del mismo y reemplaza a todas las negociaciones, acuerdos y declaraciones realizadas con anterioridad a la fecha de su suscripción, sean verbales o escritas. En ese sentido, el presente Contrato y sus anexos constituyen un acuerdo integral, siendo todos los documentos contractuales mutuamente explicativos.

23.2 El texto del Contrato y de los anexos I, II, III, IV, V, y VI prevalecen sobre el VII (Oferta) del Contrato.

23.3 Salvo que expresamente se indique lo contrario, en la interpretación del Contrato deberán observarse las siguientes reglas:

a) A menos que el contexto del Contrato requiera lo contrario, los términos en singular abarcan el plural y viceversa;

b) La referencia a cualquier género incluye al otro género;

c) Salvo que expresamente se indique lo contrario, la referencia a cualquier cláusula, numeral o anexo significa aquella cláusula, numeral o anexo del Contrato;

d) La referencia a cualquier contrato (incluyendo el Contrato y sus Anexos), documento o instrumento se entiende efectuada a tal contrato, documento o instrumento tal como haya podido ser modificado o regulado de tiempo en tiempo de acuerdo a los términos contenidos en cada uno de ellos y, de ser aplicables, los términos contenidos en el Contrato;

e) "Incluyendo" (y, consiguientemente, "incluye") significa que incluye sin limitar la generalidad de la descripción que precede al uso de dicho término;

f) Cualquier enumeración o relación de conceptos donde exista la conjunción disyuntiva "o" deberá entenderse que comprende a algunos o a todos los elementos de tal enumeración o relación;

g) Cualquier enumeración o relación de conceptos donde exista la conjunción copulativa "y" deberá entenderse que incluye a todos y cada uno de los elementos de tal enumeración o relación;

h) Cualquier mención a "notificar" o "comunicar" y consiguientemente a "notificación", "comunicación", "notificará", "comunicará" o conceptos similares deberá entenderse referida a comunicaciones escritas y no verbales, salvo indicación expresa en contrario;

i) Cualquier referencia a "días" deberá entenderse efectuada a días calendario y cualquier referencia a "Días Hábiles" se referirá todos los días distintos a sábados, domingos y feriados declarados por la autoridad gubernamental competente para la provincia de Lima;

j) Los términos en mayúscula tendrán el significado consignado en el Contrato o en cada anexo en particular. En cuanto fuere relevante y no contradictorio con el presente documento, serán de aplicación las definiciones establecidas en las Condiciones Particulares del Proyecto (Anexo V).

k) Los encabezados y títulos de las Cláusulas o Anexos del Contrato se han incluido únicamente para facilitar la referencia y ubicación de cada estipulación, por lo que no forman parte del Contrato. Por lo tanto, no deben utilizarse para definir, interpretar o limitar en modo alguno las disposiciones y estipulaciones del Contrato; y,

l) La nulidad, invalidez o inexigibilidad de cualquier Cláusula, Anexo o estipulación del Contrato no perjudicará la validez o exigibilidad de las demás Cláusulas, Anexos o estipulaciones del mismo, las cuales permanecerán con plena vigencia y efecto. Las Partes harán sus mayores y mejores esfuerzos para alcanzar los objetivos de la Cláusula, Anexo o estipulación que pudiese ser declarada nula, inválida o inexigible a través de Cláusula, Anexo o estipulación nueva legalmente válida y que tenga efectos y resultados equivalentes.

m) Cada Parte tendrá la obligación de actuar de buena fe durante la ejecución de sus

obligaciones y deberes así como en la interpretación del Contrato.

24. NOVACIÓN O MODIFICACIONES

24.1 Cualquier modificación o novación de las condiciones del presente Contrato, sólo podrá efectuarse por escrito por representantes debidamente facultados por las Partes para tal efecto. No serán válidas las modificaciones o novaciones tácitas.

25. LEYES APLICABLES

25.1 La interpretación y ejecución del presente Contrato y las relaciones obligacionales que éste crea, se encuentra sometidas a las leyes del Perú, sean éstas de índole civil, administrativa, tributaria, ambiental, laboral u otras que resulten de aplicación a la ejecución de las prestaciones del presente Contrato. Las leyes aplicables incluyen cualquier estipulación constitucional, ley, ordenanza, regulación, reglamento, decisión, directiva, orden, norma, decreto, mandato o interpretación vigente que haya sido emitida o efectuada por cualquier autoridad gubernamental de la República del Perú ("las Leyes Aplicables").

25.2 El **LOCADOR** declara conocer las Leyes Aplicables y se compromete a cumplirlas, debiendo mantener a **OHLA** indemne de cualquier multa, sanción, recargo, reajuste o intereses por el incumplimiento de cualquiera de las Leyes Aplicables.

25.3 Adicionalmente, las Partes declarar conocer y asumen la obligación de aplicar durante la ejecución del presente Contrato los diez principios del Pacto Mundial de las Naciones Unidas (www.pactomundial.org) y el Código Ético de **OHLA**, el cual se encuentra en (https://ohla-group.com/etica-e-integridad/), en la forma detallada en la Cláusula Vigésimo Sexta.

26. ÉTICA E INTEGRIDAD

20.1 El **LOCADOR** se compromete, y hará que las empresas de su grupo y sus filiales cumplan, en el desarrollo de la relación contractual con el **Grupo OHLA**, las leyes aplicables en materia de anticorrupción, compliance penal, QHSE, prevención de blanqueo de capitales y financiación del terrorismo, sin excluir el cumplimiento de cualquier otra ley y/o regulación aplicable. En consecuencia, ninguna Parte aceptará presentes, dádivas u objetos de valor ni prometerá u ofrecerá los mismos a ningún agente público o privado incumpliendo lo dispuesto en la legislación durante la vigencia del Contrato.

20.2 De igual manera, el **LOCADOR** se compromete a cumplir con la iniciativa del Pacto Mundial de las Naciones Unidas en materia de responsabilidad social, por medio de la implementación de sus diez principios basados en los derechos humanos, laborales, medioambientales y de lucha contra la corrupción, pública o entre particulares, disponibles en la página web www.pactomundial.org. Además, el **LOCADOR** se compromete a actuar de conformidad con el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo del 27 de abril de 2016 relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento y a la libre circulación de datos personales, así como de cualquier otra legislación aplicable en esta materia, en el tratamiento de los datos de carácter personal a los que tenga acceso en el ámbito de la colaboración y/o prestación de los Servicios al **Grupo OHLA**.

20.3 El **LOCADOR** se compromete a no practicar actos que perjudiquen a la Administración Pública, nacional o extranjera, que atenten contra el patrimonio público nacional o extranjero, contra los principios de la administración pública o contra los compromisos internacionales asumidos por la República del Perú, debiendo actuar en conformidad con la legislación aplicable, con especial énfasis con lo previsto en la legislación vigente en materia anticorrupción. Asimismo, el **LOCADOR** declara no estar controlado o participar, total o parcialmente, por algún gobierno, ente público o partido político. En caso lo fuera, deberá comunicar a **OHLA** a la brevedad el nombre de dicha entidad.

20.4 El **LOCADOR** actuará en todo momento conforme al Código Ético, la Política Anticorrupción, la Política de Prevención de Delitos y la Política de Compras Responsables del **Grupo OHLA**, disponibles en https://ohla-group.com/etica-e-integridad/, declarando en el presente acto conocer, comprender, aceptar y aplicar los valores y principios en ellos contenidos, así como la legislación aplicable que se encuentre vigente y que regula la responsabilidad administrativa de la persona jurídica, por lo cual el **LOCADOR** declara estar comprometido con la lucha contra la corrupción, el lavado de activos y financiamiento del terrorismo, a lo que el **LOCADOR** y todo el personal de este se someterá expresamente. En caso el **LOCADOR** cuente con un Código Ético propio, podrá solicitar a **OHLA** la utilización de ambos, sin que esto implique obligación alguna por parte de **OHLA**.

20.5 Adicionalmente, el **LOCADOR** se compromete a:

a. Cooperar con **OHLA**, de manera transparente, para cualquier verificación o auditoría que **OHLA** pueda realizar en los términos de esta cláusula.
b. Informar a **OHLA** en caso sea incluido en listas internacionales de sanciones, que se haya incumplido alguna obligación derivada, o que haya cambiado algún aspecto de lo declarado en la presente cláusula.
c. Mantener indemne a **OHLA** ante cualquier daño causado a **OHLA** por cualquier incumplimiento de lo pactado en la presente cláusula, o la no veracidad de sus declaraciones.
d. En caso de encontrarse ubicado en un paraíso fiscal, deberá proporcionar a **OHLA** un certificado en el que conste el Último Beneficiario de la compañía.

20.6 Los pactos acordados en la presente cláusula serán extensibles a sus directivos, trabajadores y cualquier otra persona o parte bajo su control. Para ello, el **LOCADOR** declara contar con las medidas necesarias para aplicar métodos eficaces para la prevención de delitos de la persona jurídica en el ámbito de su organización. En ese sentido, ni el **LOCADOR** ni cualquiera de sus directivos, trabajadores o cualquier otra persona o parte bajo su control (i) ha sido condenado por incumplir cualquier normativa contra el soborno, la corrupción, el fraude, blanqueo de capitales o financiación del terrorismo durante los últimos diez (10) años; y/o (ii) se encuentra incluido en listas internacionales de sanciones.

20.7 El **LOCADOR** declara conocer y aceptar que, ante cualquier supuesto de incumplimiento de la presente cláusula, o falta de veracidad de las declaraciones efectuadas en la presente cláusula, **OHLA** se encontrará facultada a dar por resuelto de pleno derecho el presente Contrato, bastando para ello una comunicación escrita en la que comunique al **LOCADOR** su deseo de ejercer la presente prerrogativa, de conformidad con el artículo 1430° del Código Civil. El derecho de resolución no enerva el derecho de **OHLA** a iniciar

las demás acciones legales que considere pertinentes si el hecho le ha generado algún daño. El **LOCADOR** se compromete a mantener indemne a **OHLA** ante cualquier daño causado por cualquier incumplimiento de lo pactado en la presente cláusula, o la no veracidad de sus declaraciones.

27. ANEXOS AL CONTRATO

Los siguientes anexos forman parte del presente contrato:

ANEXO I	: OBJETO DEL CONTRATO
ANEXO II	: PRECIO Y PRESUPUESTO REFERENCIAL
ANEXO III	: FECHA DE INICIO Y DURACIÓN
ANEXO IV	: ESPECIFICACIONES TÉCNICAS
ANEXO V	: CONDICIONES PARTICULARES DEL PROYECTO
ANEXO VI	: SEGUROS
ANEXO VII	: OFERTA

Suscrito en la ciudad de Lima en dos ejemplares de igual tenor, en señal de conformidad de las Partes en la fecha indicada en la introducción del presente Contrato ("Fecha de Suscripción").

V° B° LEGAL OHLA Perú

OHLA

GREGORIO MAGNO NEYRA MOREYRA
Gerente General
INGEL LOCADOR S.A.C.

CERTIFICACION DE FIRMA(S) AL DORSO

Código de Contrato	1PE327-010
Proveedor	INGCONSA S.A.C.
Fecha	13/05/2022

ANEXO I
OBJETO DEL CONTRATO

1. **Servicios a contratar:** Contratación del servicio de transferencia interestatal, adquisición, expropiación y liberación de áreas – Río Lacramarca.

2. **Cantidades/Características:** El servicio a ejecutar estará sujeto al número de liberaciones realizadas durante la vigencia del presente contrato. Los mismos que serán medidos de la siguiente manera:

N° Predios según Estudio Perfil
Hasta 50 predios
Hasta 100 predios
Hasta 300 predios

El número de predios probables a liberar es de 300 predios.

3. **Lugar de Prestación de los Servicios:** Cuenca del Río Lacramarca, departamento de Ancash.

4. **Estándares del Servicio:** El **LOCADOR** estará sujeto a las normas de seguridad y salud en el trabajo de **OHLA.**

5. **Datos de los Representantes de las Partes:**

a. **OHLA**
Representante : Álvaro Manchado Mayayo
Cargo : Representante Legal
Domicilio : Avenida 28 de Julio N° 150, piso 7, Miraflores. Lima.
Número de facsímil : 625-7200
Correo electrónico : recepcion@ohla-peru.pe

b. **El LOCADOR**
Representante : Gregorio Magno Neyra Moreyra
Cargo : Gerente General

Domicilio : Av. Los Jardines Este N° 259 (Urb. Las Flores 78) distrito San Juan de Lurigancho, provincia y departamento de Lima
Número de facsímil : 996 355 455
Correo electrónico : gestion@ingconsa.pe

6. Condiciones Particulares del Contrato:

6.1. **MODO DE CONTRATACIÓN** Precio Unitario con banda.

6.2. **ENTREGABLES:** Los entregables que el **LOCADOR** deberá presentar a **OHLA** son:

Hitos	Plazo	Descripción de actividades	Comentario		Peso Sobre Proyecto Y Monto Contractual
Entregable N° 1	A los 7 días calendario de iniciado el servicio. Plan de trabajo.	Elaborar cronograma calendarizado del plan de trabajo, de acuerdo a lo coordinado con el diseñador, a fin de priorizar los proyectos necesarios para la ejecución de obras, el cual debe considerar las actividades, hitos y los responsables de su ejecución, distinguiendo las actividades que corresponden a la consultora.	Etapa de Coordinación y de Implementación de Oficina		10%
		Presentar la conformación del equipo de profesionales y técnicos a cargo del componente de afectaciones prediales y liberación de áreas, cabe señalar que el tiempo de dedicación al proyecto será el 100% por cada etapa y por tramo priorizado.			
		Implementación de Oficina en el tramo priorizado, y la movilización de personal a campo.			
		Entrega de los formatos e instrumentos a utilizar para la elaboración de los expedientes para transferencia interestatal, adquisición y/o expropiación de los predios afectados por el proyecto, conforme a los requisitos establecidos en las directivas de SUNARP, SBN y otros.			
		Los formatos e indicadores para el reporte de avances de cada una de las etapas señaladas en la Hoja de Ruta de Liberación de Áreas.			
		Presentación de cartas a entidades generadoras de catastro, para obtener información gráfica catastral, de manera general de todo el proyecto.			
Entregable N° 2 Desarrollo de Actividades del PROYECTO 1	A los 30 días calendario de iniciado el servicio.	**1. Anotación preventiva de obra de infraestructura**	Desagregado de las actividades de cada Especialidad. En un Diagrama de Gantt, con calendarización por cada actividad.	Una vez culminado el proceso se pagará al Consultor el 20% del peso establecido del Proyecto1	14%
		1.1 El Contratista deberá elaborar el expediente para la solicitud de inscripción de anotación preventiva ante SUNARP de los predios comprendidos en el área del proyecto.			
		1.2 El Contratista coordinará con OHLA, la solicitud de firma y visado del expediente por parte de la ARCC, para su presentación ante SUNARP.			
		2. Identificación del inmueble y Sujeto Pasivo y/o Poseedor Anotación preventiva de obra de infraestructura		Una vez culminado el proceso se pagará al Consultor el 40% del peso establecido del Proyecto1	
		2.1 Levantamiento Topográfico			
		2.2 Diagnóstico Técnico Legal			
		2.3 Conformación de Expediente Técnico Legal (Predios Privados)			
		2.4 Plan de Saneamiento Físico y Legal (Predios Públicos)			
		3. Etapa de Liberación, Adquisición y/o Expropiación y Transferencia Interestatal de los predios identificados.		Una vez culminado el proceso se pagará al Consultor el 40% del peso establecido del Proyecto1	
		3.1 Libre disponibilidad			

		3.2 Elaboración de los expedientes para la ejecución de los procesos de adquisición y/o o expropiación			
		3.3 Expediente para Pago de Mejoras de las áreas requeridas por el Proyecto.			
		3.4 Procedimiento de Ejecución Coactiva de corresponder			
Entregable N° 3 Desarrollo de Actividades del PROYECTO 2	A los 60 días calendario de iniciado el servicio.	**1. Anotación preventiva de obra de infraestructura**	Desagregado de las actividades de cada Especialidad. En un Diagrama de Gantt, con calendarización por cada actividad.	Una vez culminado el proceso se pagará al Consultor el 20% del peso establecido del Proyecto1	14%
		1.1 El Contratista deberá elaborar el expediente para la solicitud de inscripción de anotación preventiva ante SUNARP de los predios comprendidos en el área del proyecto.			
		1.2 El Contratista coordinará con OHLA, la solicitud de firma y visado del expediente por parte de la ARCC, para su presentación ante SUNARP.			
		2. Identificación del inmueble y Sujeto Pasivo y/o Poseedor Anotación preventiva de obra de infraestructura		Una vez culminado el proceso se pagará al Consultor el 40% del peso establecido del Proyecto1	
		2.1 Levantamiento Topográfico			
		2.2 Diagnóstico Técnico Legal			
		2.3 Conformación de Expediente Técnico Legal (Predios Privados)			
		2.4 Plan de Saneamiento Físico y Legal (Predios Públicos)			
		3. Etapa de Liberación, Adquisición y/o Expropiación y Transferencia Interestatal de los predios identificados.		Una vez culminado el proceso se pagará al Consultor el 40% del peso establecido del Proyecto1	
		3.1 Libre disponibilidad			
		3.2 Elaboración de los expedientes para la ejecución de los procesos de adquisición y/o o expropiación			
		3.3 Expediente para Pago de Mejoras de las áreas requeridas por el Proyecto.			
		3.4 Procedimiento de Ejecución Coactiva de corresponder			
Entregable N° 4 Desarrollo de Actividades del PROYECTO 3	A los 90 días calendario de iniciado el servicio.	**1. Anotación preventiva de obra de infraestructura**	Desagregado de las actividades de cada Especialidad. En un Diagrama de Gantt, con calendarización por cada actividad.	Una vez culminado el proceso se pagará al Consultor el 20% del peso establecido del Proyecto1	14%
		1.1 El Contratista deberá elaborar el expediente para la solicitud de inscripción de anotación preventiva ante SUNARP de los predios comprendidos en el área del proyecto.			
		1.2 El Contratista coordinará con OHLA, la solicitud de firma y visado del expediente por parte de la ARCC, para su presentación ante SUNARP.			
		2. Identificación del inmueble y Sujeto Pasivo y/o Poseedor Anotación preventiva de obra de infraestructura		Una vez culminado el proceso se pagará al Consultor el 40% del peso establecido del Proyecto1	
		2.1 Levantamiento Topográfico			
		2.2 Diagnóstico Técnico Legal			
		2.3 Conformación de Expediente Técnico Legal (Predios Privados)			
		2.4 Plan de Saneamiento Físico y Legal (Predios Públicos)			
		3. Etapa de Liberación, Adquisición y/o Expropiación y Transferencia Interestatal de los predios identificados.		Una vez culminado el proceso se pagará al Consultor el 40% del peso establecido del Proyecto1	
		3.1 Libre disponibilidad			
		3.2 Elaboración de los expedientes para la ejecución de los procesos de adquisición y/o o expropiación			
		3.3 Expediente para Pago de Mejoras de las áreas requeridas por el Proyecto.			

		3.4 Procedimiento de Ejecución Coactiva de corresponder			
Entregable N° 5 Desarrollo de Actividades del PROYECTO 4	A los 120 días calendario de iniciado el servicio.	**1. Anotación preventiva de obra de infraestructura**	Desagregado de las actividades de cada Especialidad. En un Diagrama de Gantt, con calendarización por cada actividad.	Una vez culminado el proceso se pagará al Consultor el 20% del peso establecido del Proyecto1	14%
		1.1 El Contratista deberá elaborar el expediente para la solicitud de inscripción de anotación preventiva ante SUNARP de los predios comprendidos en el área del proyecto.			
		1.2 El Contratista coordinará con OHLA, la solicitud de firma y visado del expediente por parte de la ARCC, para su presentación ante SUNARP.			
		2. Identificación del inmueble y Sujeto Pasivo y/o Poseedor Anotación preventiva de obra de infraestructura		Una vez culminado el proceso se pagará al Consultor el 40% del peso establecido del Proyecto1	
		2.1 Levantamiento Topográfico			
		2.2 Diagnóstico Técnico Legal			
		2.3 Conformación de Expediente Técnico Legal (Predios Privados)			
		2.4 Plan de Saneamiento Físico y Legal (Predios Públicos)			
		3. Etapa de Liberación, Adquisición y/o Expropiación y Transferencia Interestatal de los predios identificados.		Una vez culminado el proceso se pagará al Consultor el 40% del peso establecido del Proyecto1	
		3.1 Libre disponibilidad			
		3.2 Elaboración de los expedientes para la ejecución de los procesos de adquisición y/o o expropiación			
		3.3 Expediente para Pago de Mejoras de las áreas requeridas por el Proyecto.			
		3.4 Procedimiento de Ejecución Coactiva de corresponder			
Entregable N° 6 Desarrollo de Actividades del PROYECTO 5	A los 150 días calendario de iniciado el servicio.	**1. Anotación preventiva de obra de infraestructura**	Desagregado de las actividades de cada Especialidad. En un Diagrama de Gantt, con calendarización por cada actividad.	Una vez culminado el proceso se pagará al Consultor el 20% del peso establecido del Proyecto1	14%
		1.1 El Contratista deberá elaborar el expediente para la solicitud de inscripción de anotación preventiva ante SUNARP de los predios comprendidos en el área del proyecto.			
		1.2 El Contratista coordinará con OHLA, la solicitud de firma y visado del expediente por parte de la ARCC, para su presentación ante SUNARP.			
		2. Identificación del inmueble y Sujeto Pasivo y/o Poseedor Anotación preventiva de obra de infraestructura		Una vez culminado el proceso se pagará al Consultor el 40% del peso establecido del Proyecto1	
		2.1 Levantamiento Topográfico			
		2.2 Diagnóstico Técnico Legal			
		2.3 Conformación de Expediente Técnico Legal (Predios Privados)			
		2.4 Plan de Saneamiento Físico y Legal (Predios Públicos)			
		3. Etapa de Liberación, Adquisición y/o Expropiación y Transferencia Interestatal de los predios identificados.		Una vez culminado el proceso se pagará al Consultor el 40% del peso establecido del Proyecto1	
		3.1 Libre disponibilidad			

		3.2 Elaboración de los expedientes para la ejecución de los procesos de adquisición y/o o expropiación			
		3.3 Expediente para Pago de Mejoras de las áreas requeridas por el Proyecto.			
		3.4 Procedimiento de Ejecución Coactiva de corresponder			
Entregable N° 7	A los 180 días calendario de iniciado el servicio.	– Suscripción de Formulario Registral de acuerdo a lo dispuesto en el T.U.O del Decreto Legislativo N° 1192 de la totalidad de los predios.			10%
		– Consignaciones Administrativas de la totalidad de los predios expropiados.			
		– Recepción de la totalidad de predios adquiridos.			
		– Informes de expedientes que irán a ejecución coactiva para toma de posesión de los predios, de corresponder			
Entregable N° 8	A los 210 días calendario de iniciado el servicio.	Informe de cierre de gestión entregando expediente final con todo el procedimiento por predio con sus partidas registrales y actas de toma de posesión de los predios.			10%

6.3. **VALORIZACIÓN:** La valorización de los servicios se realizará en base a la recepción de los entregables indicados en el numeral precedente a conformidad de **OHLA**.

6.4. **RETENCIÓN:** Las partes convienen en precisar que el porcentaje de retención al que refiere la Cláusula 6.10 del Contrato será del 5% de cada factura emitida por el **LOCADOR**.

6.5. **PENALIDADES:** Las penalidades que serán aplicables al **LOCADOR** en caso de incumplimiento serán de acuerdo a lo detallado a continuación:

(i) Ante el incumplimiento por parte del **LOCADOR** de la entrega oportuna de cualquiera de los entregables indicados en el numeral 6.2 del presente ANEXO I; **OHLA** aplicará una penalidad del 1% (uno por ciento) de la valorización proyectada mensual por cada día de retraso; excepto los entregables indicados en el cuadro del punto (iii) siguiente.

(ii) **OHLA** aplicará al **LOCADOR** una penalidad del 1% (uno por ciento) de la valorización proyectada mensual, por cada vez que los Servicios no cumplan con las características pactadas con **OHLA** o Especificaciones Técnicas (Anexo IV); excepto los entregables indicados en el cuadro del punto (iii) siguiente.

(iii) Asimismo, se detallan las siguientes penalidades adicionales:

Concepto	% Penalidad sobre el monto de la valorización proyectada mensual por día de retraso y/o por no cumplir con las características pactadas
En caso el **LOCADOR** no cumpla con la entrega de manera oportuna de la documentación necesaria para la liberación de áreas priorizadas según lo indicado en el numeral 6.2 del presente ANEXO I.	5%

En caso el **LOCADOR** no cumpla con la entrega oportuna del Expediente Técnico Legal (Predios privados) según lo indicado en el numeral 6.2 del presente ANEXO I.	5%
En caso el **LOCADOR** no cumpla con la entrega oportuna des Plan de Saneamiento físico legal (Predios públicos) según lo indicado en el numeral 6.2 del presente ANEXO I.	5%
En caso el **LOCADOR** no cumpla con la entrega oportuna de los Expedientes para la ejecución de los procesos de adquisición y/o adquisición según lo indicado en el numeral 6.2 del presente ANEXO I.	5%
En caso el **LOCADOR** no cumpla con la entrega oportuna de informes o reportes en el plazo solicitado por **OHLA**.	1%
En caso el **LOCADOR** no cumpla con la entrega oportuna de documentos relacionados a los procedimientos de adquisición y/o expropiación de predios según lo indicado en el numeral 6.2 del presente ANEXO I.	1%

En tal sentido queda modificado el numeral 15.1 de la Cláusula Décimo Quinta del Contrato.

En caso las penalidades aplicables sean mayores o iguales al diez por ciento (10%) del Presupuesto Referencial **OHLA** tendrá derecho a resolver el presente Contrato de pleno derecho, de conformidad con la Cláusula Décimo Séptima. En tal sentido, queda modificado en numeral 15.3 de la Cláusula Décimo Quinta del Contrato.

6.6. **LINEAMIENTOS SUBCONTRATISTAS:**

El **LOCADOR** luego de la reunión de Kick of Meeting (KOM) deberá presentar a **OHLA** la documentación a requerir según el siguiente listado:

Área	Entregable
Procura	Seguros / Fianzas según TDR / Instrucción de postores
Administración de Contratos	Matriz de Comunicaciones
	Matriz de Riesgos
	Cartas, RFI, Reuniones
Producción (La documentación va asociada al TDR)	Plan Logístico
Costos	Valorizaciones
	Reporte Semanal y Mensual - Se explicará en el KOM
Planeamiento	Reporte Semanal y Mensual - Se explicará en el KOM
	Look Ahead 4w
	Análisis de Restricciones
	Planificación Corto Plazo (PTS)
	Cronograma de Seguimiento

Calidad	Certificados de calibración y/o contrastación de equipos de medición en laboratorios autorizados por el fabricante
	Registro de contrastación diaria de equipos topográficos
	Objetivos de calidad con indicadores (que sean medibles y demostrables).
	Matriz de entregables con responsables de elaboración, revisión y aprobación.
Seguridad (La documentación va asociada a CO-PE-1PE327-HS-PM-001)	Debe presentar según lo indicado en el CO-PE-1PE327-HS-PM-001 -LINEAMIENTOS SSOMA (Requisitos Generales del área SSOMA al Subcontratista o Proveedor, Requisitos de Seguridad, Requisitos de Salud Ocupacional, formatos relacionados y Anexos).
	Reporte Mensual de Seguridad y Salud Ocupacional
Medio Ambiente (La documentación va asociada a CO-PE-1PE327-HS-PM001)	Debe presentar según lo indicado en el CO-PE-1PE327-HS-PM-001 -LINEAMIENTOS SSOMA (Requisitos Generales del área SSOMA al Subcontratista o Proveedor, Requisitos de Medio Ambiente, formatos relacionados y Anexos).
	Reporte Mensual de Medio Ambiente
Administración	Acta de Aprobación de Pago Mensual (La documentación va asociada a CO-PE-1PE327-GE-AA-00)
	Comunicación Entrega de Facturas

6.7. **CARTA FIANZA DE FIEL CUMPLIMIENTO:** El **LOCADOR** entregará a **OHLA** una Carta Fianza de Fiel Cumplimiento, emitida por una entidad bancaria regulada por la Superintendencia Nacional de Banca, Seguros y AFP ("SBS"), la cual deberá ser solidaria, sin beneficio de excusión, irrevocable, incondicionada y de realización automática y con un plazo de vigencia hasta la fecha prevista para la finalización del servicio, por un monto que asciende al 10% del monto total contratado (incluido I.G.V.). El **LOCADOR** deberá renovar la Carta Fianza en caso los servicios no hayan terminado. Dicha Carta deberá ser entregada a **OHLA** en un plazo máximo de siete (07) días posteriores a la firma del Contrato.

6.8. **SEGUROS:** Es obligación del **LOCADOR** entregar a **OHLA** previo al inicio del servicio los siguientes seguros:

- Póliza de Responsabilidad Civil
- Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual.

Cada uno por un monto equivalente al 10% del monto total contratado (incluido I.G.V.), asimismo, deberán mantenerse vigentes hasta la fecha prevista de término del Contrato; en caso, los servicios no hayan terminado en dicha fecha, el **LOCADOR** deberá renovar las pólizas.

ANEXO II

PRECIO Y PRESUPUESTO REFERENCIAL

1. **Precios:** El precio que **OHLA** deberá pagar al **LOCADOR** como contraprestación por ser el servicio será de acuerdo al siguiente detalle:

N° Predios según Estudio Perfil	Precio Unitario con Banda sin I.G.V.
Hasta 50 predios	S/ 12,158.00
Hasta 100 predios	S/ 7,850.00
Hasta 300 predios	S/ 3,650.00

En caso de superar los 300 predios se firmará una adenda al Contrato actualizando la cantidad de predios y precios según lo indicado en el Anexo VII del presente Contrato.

2. **Presupuesto Referencial:**

El importe total proyectado de adjudicación asciende a **S/ 1,095,000.00 (Un millón noventa y cinco mil con 00/100 soles)** sin incluir el I.G.V. De acuerdo a lo indicado en el presupuesto adjunto.

3. **Lugar de entrega de las facturas:**
El área de administración es la única área autorizada para recepcionar los Comprobantes de Pago directamente de los proveedores a los siguientes correos electrónicos: facturas@ohla-peru.pe y admobras@ohla-peru.pe

Los comprobantes de pago deberán ser enviados de la siguiente manera:

- Asunto del correo: Contrato 1PE327-010/fecha del contrato/INGCONSA
- Junto con la factura debe ser enviada una copia del contrato firmado, los archivos sustentos del comprobante (Archivos PDF y XML), Formato de Consulta de Validez del Comprobante Electrónico.
- Los comprobantes solo serán recepcionados los días lunes de cada semana y los pagos se realizarán los 10 y 25 de cada mes.
- La fecha de presentación de la factura no debe ser mayor a los diez (10) días útiles posteriores a su emisión; de exceder ese plazo, el proveedor deberá enviar una carta simple dirigida a Administración de Obra con la firma del representante del área contable del **LOCADOR** indicando el motivo de la no presentación oportuna.

4. Datos de la cuenta bancaria del **LOCADOR**:

Empresa	:	INGCONSA SAC
RUC	:	20537323052
Entidad Bancaria	:	BANCO DE CREDITO DEL PERU
Número de Cuenta	:	191-9882082-0-08
Código CCI	:	002-191- 00988208200856
Cuenta de Detracción	:	0004039408 – Banco de la Nación

GREGORIO MAGNO NEYRA MOREYRA
Gerente General
INGCONSA S.A.C.

C E R T I F I C O: LA AUTENTICIDAD DE LA FIRMA DE DON **Gregorio Magno NEYRA MOREYRA,** QUIEN SE IDENTIFICO CON DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD **(DNI)** NUMERO**: 10125866** Y DECLARO BAJO FE DE JURAMENTO QUE FIRMO EN CALIDAD DE **GERENTE GENERAL** DE **"INGCONSA S.A.C."** SEGÚN NOMBRAMIENTO INSCRITO EN LA PARTIDA **N° 12531088** DEL REGISTRO DE PERSONAS JURÍDICAS DE LIMA**.** ==========

EL NOTARIO QUE CERTIFICA NO ASUME RESPONSABILIDAD POR EL CONTENIDO DEL DOCUMENTO. ==========

LIMA, 19 DE MAYO DE 2,022.

CARLOS ENRIQUE AYALA ALVARADO
NOTARIO DE LIMA

ANEXO III

PLAZO E INICIO DE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS

1. **Plazo Inicial:** Doce (12) meses.

2. **Fecha de Inicio:** 25 de abril de 2022

GREGORIO MAGNO NEYRA MOREYRA
Gerente General
INGCONSA S.A.C.

ANEXO IV

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

El LOCADOR debe cumplir con las especificaciones indicadas en el Documento denominado Términos de Referencia para la Contratación del servicio de transferencia interestatal, adquisición y/o expropiación y liberación de áreas - Río Lacramarca, que forman parte integrante del presente contrato.

GREGORIO MAGNO NEYRA MOREYRA
Gerente General
INGCONSA S.A.C.

Código de Contrato	1PE327-010
Fecha	13/05/2022

ANEXO V

CONDICIONES PARTICULARES – PROYECTO DEFENSAS RIBEREÑAS DEL RÍO LACRAMARCA

1. Definiciones

✓ OHL	:	OBRASCON HUARTE LAIN S.A. Sucursal del Perú
✓ SUBCONTRATISTA	:	La contraparte o subcontratista de **OHL** en el Contrato.
✓ CLIENTE	:	La Autoridad para la Reconstrucción con Cambios ("ARCC").
✓ CONTRATO	:	El Contrato suscrito entre **OHL** y el **SUBCONTRATISTA**.
✓ CONTRATO PRINCIPAL	:	Todos los documentos que forman parte del Contrato suscrito entre el **CLIENTE** y **OHL**, entre ellos, el Contrato de Ingeniería y Construcción (NEC F), las Especificaciones y demás documentos que formen parte.
✓ OBRA	:	La ejecución de la obra "Entrega de las Defensas Ribereñas del Río Lacramarca"
✓ GERENTE DE PROYECTO	:	La definición y persona señalada en el **CONTRATO PRINCIPAL**.

2. Generalidades (CF 10, 11, 12 y 13) :

2.1 Acciones

El **CLIENTE**, **OHL**, el Gerente de Proyecto y el **SUBCONTRATISTA** acturarán según se estipula en el presente Contrato y el **CONTRATO PRINCIPAL**, y en un espíritu de confianza y cooperación mutuas.

2.2 Términos identificados y definición

- ✓ Los Trabajos son los Servicios o los Bienes, según corresponda conforme a las definiciones del Contrato. Ejecutar los Trabajos implica realizar todo trabajo necesario para completar los Trabajos de conformidad con el presente Contrato, así como todos los trabajos, servicios y acciones incidentales que este Contrato requiere ("Trabajos").
- ✓ El Lugar de los Trabajos es el Lugar de Prestación de los Servicios o el Lugar de Entrega, según corresponda conforme a las definiciones del Contrato. Incluye las áreas de trabajo que son necesarias para ejecutar los Trabajos y son utilizadas solo para el Trabajo ("Lugar de los Trabajos").
- ✓ Se considera que existe un Defecto cuando (i) una parte de los Trabajos no es conforme con el Contrato; o (ii) una parte de los Trabajos diseñados por el **SUBCONTRATISTA** no está de acuerdo con la legislación aplicable o con el diseño del **SUBCONTRATISTA** que **OHL** ha aceptado ("Defecto").
- ✓ Se considera Materiales a todo artículo destinado a ser incluido en los Trabajos ("Materiales").
- ✓ Se considera Equipos a los artículos proporcionados por el **SUBCONTRATISTA** y que este utilizan para ejecutar los Trabajos, y que, además, el Contrato no requiere que el **SUBCONTRATISTA** incluya en los Trabajos ("Equipos").

- ✓ El Registro de Riesgos es un registro de los riesgos que se enumeran en la Ficha de Datos del **CONTRATO PRINCIPAL** y los riesgos que el Gerente del Proyecto u **OHL** hayan notificado como parte de una alerta temprana. Incluye una descripción del riesgo y de las acciones que deben tomarse para evitar o reducir el riesgo ("Registro de Riesgos").

2.3 Interpretación y Legislación

Salvo que el contexto indique lo contrario, las palabras en singular y plural tienen el mismo significado y viceversa; y las palabras en masculino abarcan el femenino y neutro. Este Contrato se rige por la ley de la República del Perú. Ninguna modificación a este contrato tienen efecto a menos que haya sido acordada, confirmada por escrito y firmada por las partes. Este Contrato constituye un acuerdo integral entre las partes.

2.4 Período de respuesta

En caso **OHL** solicite al **SUBCONTRATISTA** dar una respuesta, el **SUBCONTRATISTA** debe dar dicha respuesta por escrito en un plazo no mayor a cinco (5) días calendario, salvo que **OHL** exprese por escrito un plazo distinto, o el Contrato o sus anexos establezcan un plazo distinto.

3. Alerta Temprana (CF 16)

El **SUBCONTRATISTA** se obliga a emitir una alerta temprana, notificando **OHL** ni bien tome conocimiento de cualquier asunto o riesgo que pueda:

- aumentar el total de los precios,
- demorar la Fecha de Culminación,
- retrasar el cumplimiento de alguna fecha del Cronograma, o
- perjudicar la ejecución de los Trabajos,
- cualquier otro asunto que pueda aumentar el Presupuesto Referencial.

OHL registra los asuntos de alerta temprana notificadas por el **SUBCONTRATISTA** en el Registro de Riesgos. El Registro de Riesgos incluye las alertas tempranas emitidas por el **CLIENTE**, **OHL**, el **SUBCONTRATISTA** y otros subcontratistas.

OHL puede instruir al **SUBCONTRATISTA** a que asista a una reunión de reducción de riesgos. En una reunión de reducción de riesgos, los que asisten cooperan para:

- elaborar y examinar propuestas sobre cómo eviar o reducir el efecto de los riesgos identificados,
- buscar soluciones que traigan ventaja para todos aquellos que se vean afectados,
- decidir sobre las acciones que se tomen y quien, de acuerdo con el Contrato o el **CONTRATO PRINCIPAL**, las tomará, y
- decidir qué riesgos se han evitado o se han superado y pueden ser retirados del Registro de Riesgos.

En todo momento, el SUBCONTRATISTA coadyuvará con OHL con cualquier documentación, informe, soporte o, en general, cualquier medio de prueba que permita sustentar la alerta temprana ante el CLIENTE.

El SUBCONTRATISTA mantendrá indemne en todo momento a OHL, en caso incumpla la obligación de emitir una alerta temprana de acuerdo con esta subcláusula y el CONTRATO PRINCIPAL.

4. Plazos (CF 30 y 31) : Cualquier modificación del Cronograma o de alguna fecha por parte del CLIENTE o el Gerente del Proyecto justificará la modificación, suspensión o término del plazo del Contrato por parte de OHL, según corresponda, asumiendo este riesgo el SUBCONTRATISTA.

5. Pruebas y Defectos (CF 40, 41, 42, 43, 44 y 45) : 5.1 Pruebas e Inspecciones

Si una prueba o inspección demuestra que cualquier trabajo tiene un Defecto, el SUBCONTRATISTA corrige el Defecto y se vuelve a repetir la prueba o inspección.

OHL calcula el costo incurrido por el CLIENTE y/o OHL por repetir una prueba o inspección después de encontrar un Defecto. El SUBCONTRATISTA está obligado a pagar la cantidad calculada.

5.2 Pruebas e Inspecciones antes de la entrega

El SUBCONTRATISTA no lleva al Lugar de los Trabajos aquellos Materiales que el Contrato establezca que deben ser probados o inspeccionados antes de la entrega, hasta que OHL haya comunicado al SUBCONTRATISTA que ha pasado la prueba o inspección.

5.3 Búsqueda y comunicación de Defectos

OHL puede indicar al SUBCONTRATISTA que identifique un Defecto, realizando indicaciones. El SUBCONTRATISTA debe comunicar a OHL cada Defecto tan pronto como lo detecte.

5.4 Corrección de Defectos

El SUBCONTRATISTA corrige un Defecto, sea o no notificado por OHL. El SUBCONTRATISTA corrige un Defecto antes del término del Contrato.

5.5 Defectos no corregidos

Si el SUBCONTRATISTA no corrige un Defecto notificado por OHL, o la persona que este designe, OHL calcula el costo que el SUBCONTRATISTA debe asumir para disponer que terceros corrijan el Defecto, y el SUBCONTRATISTA paga este monto. OHL queda facultada a compensar cualquier pago adeudado al SUBCONTRATISTA, sin perjuicio de la ejecución de la Carta Fianza o el Fondo de Garantía.

6. Condiciones de Pago (CF 50 y 51) : El pago al **SUBCONTRATISTA** está condicionado a que el Gerente de Proyecto emita la orden de pago, según lo establecido en el CONTRATO PRINCIPAL.

7. Eventos Compensables (CF 60) : El **CONTRATO PRINCIPAL** contiene una serie de eventos compensables listados en la Cláusula 60.1 ("los Eventos Compensables"). El **SUBCONTRATISTA** coadyuvará con **OHL** para presentar y/o sustentar un Evento Compensable relacionado con los Trabajos, manteniendo indemne a **OHL** frente al **CLIENTE** en caso incumpla con dicha obligación.

Al evaluar las condiciones físicas con el fin de evaluar un Evento Compensable, se supone que el **SUBCONTRATISTA** ha tenido en cuenta:

- la información del Lugar de los Trabajos,
- información de dominio público mencionada en los Términos de Referencia, en la etapa de licitación, o en algún documento contractual,
- información que se puede obtener de una inspección visual del Lugar de los Trabajos, y
- demás información que un subcontratista con experiencia podría razonablemente tener u obtener.

De existir alguna ambigüedad o incoherencia dentro de la información del Lugar de los Trabajos, se asume que el **SUBCONTRATISTA** ha tenido en cuenta las condiciones físicas favorables para realizar los Trabajos.

El **SUBCONTRATISTA** debe comunicar un Evento Compensable dentro de las dos (2) semanas de haber tomado conocimiento del Evento Compensable. Si el **SUBCONTRATISTA** no comunica el Evento Compensable, entonces asumirá íntegramente cualquier mayor costo o gasto que implique ejecutar los Trabajos en dichas circunstancias y bajo los términos del Contrato y el **CONTRATO PRINCIPAL**, debiendo culminar los Trabajos dentro del plazo del Contrato y cumpliendo con cualquier cronograma establecido por **OHL**.

Las Partes no considerarán como Evento Compensable:

- una obligación o riesgo asumido por el **SUBCONTRATISTA** en virtud el Contrato o sus anexos,
- un incumplimiento o evento relacionado con un incumplimiento del **SUBCONTRATISTA**,
- no ha sucedido y no se espera que suceda,
- no tiene efecto sobre los precios pactados, la Fecha de Culminación o el cumplimiento del cronograma del Contrato.

Si el Gerente del Proyecto instruye a **OHL** a presentar una cotización, el **SUBCONTRATISTA** presenta una cotización a **OHL** dentro del plazo que **OHL** le comunique por escrito o, en su defecto, dentro de las dos (2) semanas siguientes a la recepción del requerimiento de presentación de la cotización. Si el **SUBCONTRATISTA** no presenta

una cotización dentro del plazo que se le requiera, OHL podrá presentarla directamente, asumiendo el SUBCONTRATISTA las consecuencias que se deriven.

Cualquier reclamación del SUBCONTRATISTA se encuentra supeditada al reconocimiento previo del CLIENTE sobre dicha reclamación, incluyendo cualquier reconocimiento por un Evento Compensable.

8. Titularidad (CF 70, 72 y 73) :

8.1 Titularidad de OHL sobre los Materiales

8.1.1 Cualquier título que el SUBCONTRATISTA tenga sobre los Materiales que se encuentren fuera del Lugar de los Trabajos, estos se transfieren a OHL.

8.1.2 Cualquiera sea el título que el SUBCONTRATISTA tenga sobre los Materiales, estos se transfieren a OHL si han sido trasladados desde dentro del Lugar de los Trabajos. La titularidad sobre los Materiales se transfieren al SUBCONTRATISTA si se retira del Lugar de los Trabajos con el permiso de OHL y/o del Gerente del Proyecto.

8.2 Remoción de Equipos

El SUBCONTRATISTA retira el Equipo del Lugar de los Trabajos cuando ya no es necesario, a menos que OHL y/o el Gerente del Proyecto permita que se deje en los Trabajos.

8.3 Objetos y materiales dentro del Lugar de los Trabajos

El SUBCONTRATISTA no tendrá titularidad sobre un objeto de valor o de interés histórico o de otro tipo de interés del Lugar de los Trabajos y/o la OBRA. El SUBCONTRATISTA comunicará a OHL cuando se encuentra un objeto de este tipo. OHL indicará cómo abordar tales casos. El SUBCONTRATISTA no mueve el objeto sin instrucciones. El SUBCONTRATISTA tiene la titularidad sobre los materiales de excavación y demolición únicamente si así lo indica el Contrato.

9. Carta Fianza de Cumplimiento del Contrato (Op. X13) : Dentro de un plazo de diez (10) días calendarios contados a partir de la suscripción del Contrato, el SUBCONTRATISTA deberá entregar una Carta Fianza emitida por un banco de primera línea, la misma que ascenderá al diez por ciento (10%) del monto total del Contrato, a satisfacción de OHL y/o el Gerente del Proyecto.

Un motivo para no aceptar al banco o aseguradora es que su posición comercial no sea lo suficientemente sólida para cumplir con la garantía.

La Carta Fianza deberá ser incondicional, solidaria, irrevocable, de realización automática y con expresa renuncia del beneficio de excusión y deberá estar vigente hasta el término del Contrato. OHL podrá ejecutar la Carta Fianza en caso verifique algún incumplimiento del Contrato y/o los anexos por parte del SUBCONTRATISTA, o en caso de advertir que la misma no ha sido renovada y/o ampliada dentro de los quince (15) días calendario anteriores a su fecha de

vencimiento, en caso esta fecha de vencimiento no coincida con la fecha de vigencia dispuesta previamente.

10. Riesgos y Seguros (CF 81, 82, 83, 84, 85 y 86) :

10.1 Riesgos del CLIENTE

Son riesgos del CLIENTE los señalados en el CONTRATO PRINCIPAL.

10.2 Riesgos del SUBCONTRATISTA

Todo riesgo no asumido por el CLIENTE en el CONTRATO PRINCIPAL será asumido íntegramente por el SUBCONTRATISTA.

10.3 Indemnización

El SUBCONTRATISTA se obliga a indemnizar a OHL y/o al CLIENTE contra todas las reclamaciones, procedimientos, indemnizaciones y costos que surjan de un evento que corre por cuente y riesgo.

10.4 Cobertura del seguro

El SUBCONTRATISTA proporciona los seguros indicados en el anexo de Seguros. Los seguros están a nombre conjunto de OHL y el CLIENTE y cubren eventos que corren por cuenta y riesgo del SUBCONTRATISTA desde la fecha de inicio hasta la terminación del Contrato.

10.5 Póliza de seguros

Antes del inicio de este Contrato y en cada renovación de la póliza de seguro, hasta el término de este Contrato, el SUBCONTRATISTA presenta a OHL, para su aceptación, certificados que indiquen que el seguro requerido por este Contrato se encuentra vigente. Los certificados serán firmados por el asegurador o corredor de seguros del SUBCONTRATISTA. Si los certificados no cumplen con lo dispuesto en esta subcláusula y de conformidad con las demás disposiciones del Contrato y sus anexos, estos no serán aceptados.

Las pólizas de seguro incluyen una renuncia por parte de los aseguradores de sus derechos de subrogación frente a los directores y otros empleados de cada asegurado, salvo que se haya cometido fraude.

Las partes cumplirán los términos y condiciones de las pólizas de seguro. Cualquier cantidad no recuperada de un asegurador es asumida por el SUBCONTRATISTA, con respecto a los eventos que corren por su cuenta y riesgo.

10.6 Si el SUBCONTRATISTA no contrata un seguro

En este supuesto, OHL puede contratar un seguro contra un riesgo específico que, en virtud del presente Contrato, debe ser contratado por el SUBCONTRATISTA, en el caso que el SUBCONTRATISTA no

presente un certificado cuando así sea requerido. El costo que este seguro le genere a **OHL** será pagado por el **SUBCONTRATISTA**.

11. **Fondo de Garantía (Op. ZX16)** : Sin perjuicio de la obligación de entregar la Carta Fianza a la que refiere la Cláusula 9 del presente anexo, el **SUBCONTRATISTA** garantiza el cumplimiento oportuno y cabal de todas y cada una de las obligaciones y prestaciones que asume derivadas del Contrato, aplicando el porcentaje de retención a cada orden de pago mensual, según se define en el Contrato ("el Fondo de Garantía"). El Fondo de Garantía está vigente hasta el término del Contrato, o por el plazo establecido een el Anexo I del Contrato.

    Si el Anexo I del Contrato prevé un Fondo de Garantía, de este podrá deducirse cualquier adeudo del **SUBCONTRATISTA**, incluyendo cualquier penalidad o costo incurrido por **OHL** por trabajos defectuosos o no ejecutados.

12. **Limitación de Responsabilidad (Op. ZX18)** : El **SUBCONTRATISTA** es responsable frente a **OHL** y/o el **CLIENTE** por todos los daños emergentes, directos, lucro cesante, daño ulterior, indireectos, daño consecuencial y/o cualquier daño indirecto, así como las penalidades impuestas por el **CLIENTE** y que tengan relación con el Contrato.

    Las responsabilidades señaladas en esta cláusula se determinan de acuerdo con las disposiciones previstas en el Código Civil.

13. **Cumplimiento de la Normativa SSOMA y nomas laborales (Op. Z.06)** : El **SUBCONTRATISTA** es responsable del cumplimiento de las normas de seguridad, salud ocupacional y medio ambiente (SSOMA), así como de las normas laborales vigentes. En caso el incumplimiento de las normas SSOMA ocasione la imposición de una multa, el pago de la misma será descontado al **SUBCONTRATISTA** de cuaqluier valorización o factura presentada por el **SUBCONTRATISTA** o en su defecto, de cualquier garantía que obre en poder de **OHL**.

14. **Anticorrupción (Op. Z05)** : Sin perjuicio de lo señalado en la Cláusula Ética del Contrato, las Partes acuerdan que:

    El **SUBCONTRATISTA** declara y garantiza que, directa o indirectamente, o a través de sus socios, accionistas, integrantes de los órganos de administración, empresas vinculadas, subcontratistas, directores, apoderados, representantes legales, empleados, asesores o personas vinculadas o contratadas no han ofrecido, negociado, intentado ofrecer, intentado pagar, autorizado el pago o efectuado, cualquier pago o comisión ilegal, en general, no han otorgado ni otorgarán beneficios, regalos, cosas de valor o incentivos ilegales a alguna autoridad de la República del Perú para lograr la celebración del presente Contrato y/o, en general, no han realizado o realizarán algún Acto Prohibido.

    El **SUBCONTRATISTA** se obliga a conducirse, y a hacer que las personas naturales y jurídicas antes descritas, se conduzcan en todo momento y durante la celebración y/o ejecución del presente contrato con honestidad, probidad, ética, profesionalismo, veracidad e integridad.

El **SUBCONTRATISTA** se obliga a que sus socios, accionistas, integrantes de los órganos de administración, empresas vinculadas, subcontratistas, directores, apoderados, representantes legales, funcionarios, empleados, asesores o personas vinculadas, cumplan con todas las leyes, normas, reglamentos y órdenes aplicables en materia de anticorrupción y/o relacionados con Actos Prohibidos de la República del Perú.

El **SUBCONTRATISTA** se obliga a poner de inmediato conocimiento, por escrito y de manera detallada a **OHL** sobre cualquier solicitud recibida de cualquier autoridad de la República del Perú que configure un acto prohibido y que guarden relación, directa o indirecta, con la celebración y/o ejecución del presente contrato.

El **SUBCONTRATISTA** adoptará medidas, técnicas organizativas y/o laborales apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas, incluyendo, pero sin ser limitativo, modelos de prevención de delitos, según lo establece la Ley No. 30424, su reglamento y/o normas modificatorias y/o sustitutorias, o según la Norma ISO 37001.

Para efectos de esta cláusula, el Acto Prohibido comprende los delitos tipificados en la sección IV del Capitulo II del Titulo XVIII del Código Penal peruano, o delitos equivalentes cometidos en terceros países.

Adicionalmente, se entiende que por personas vinculadas a aquellas comprendidas en el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones aprobado mediante Decreto Supremo No. 344-2018-EF o la norma que lo sustituya.

15. **Confidencialidad (V2A G210.1)** : El **SUBCONTRATISTA** tratará todo documento contractual y toda información brindada con ocasión de la celebración del Contrato, incluyendo el **CONTRATO PRINCIPAL**, como confidencial ("Información Confidencial").

El **SUBCONTRATISTA** (i) no puede usar ninguna Información Confidencial para ningún propósito que no sea el cumplimiento de sus obligaciones bajo el Contrato; (ii) no puede revelar ninguna Información Confidencial a ninguna persona excepto con el consentimiento previo y por escrito de **OHL**; y (iii) hará todo lo posible para evitar el uso o la divulgación de la Información Confidencial.

16. **Restricciones de Publicidad (V2A G210.2)** : **OHL** no autoriza al **SUBCONTRATISTA** ni al personal o dependientes de este a (i) divulgar material audiovisual del Lugar de los Trabajos y/o la **OBRA**, a cualquier persona sin el consentimiento previo y escrito de **OHL**; ni (ii) utilizar este Contrato en cualquier información publicitaria producida para literatura comercial, avisos de prensa o cualquier otro medio, sin autorización previa y escrita de **OHL**.

El **SUBCONTRATISTA** no debe (i) mostrar cualquier publicidad que no sea la autorizada por **OHL**; ni (ii) permitir que se muestren anuncios en cualquier Equipo, trabajo permanente o temportal, o cualquier otro elemento proporcionado como parte de los Trabajos, sin el consentimiento previo de **OHL**.

17. Quema en el Sitio (V2A G230.4) : No se permite la quema en el Lugar de los Trabajos y/o en la OBRA.

18. Gestión de Relaciones Laborales (V2A G255) : El SUBCONTRATISTA se encargará de gestionar una adecuada relación laboral de acuerdo a la normativa vigente, y fomentará disposiciones adecuadas para la representación de los empleados en el Lugar de los Trabajos y/o la OBRA para facilitar la resolución rápida y eficaz de posibles conflictos laborales.

El SUBCONTRATISTA se asegurará de que sus empleados utilicen todas las horas de trabajo disponibles de la manera más eficiente y productiva posible. Ejemplos de prácticas laborales esperadas incluyen (mas no limitan):

a. Que, todos los empleados estarán debidamente equipados y listos para comenzar un trabajo productivo en el momento requerido;
b. Los empleados permanecerán en el trabajo hasta la hora de finalización designada;
c. Los descansos serán por períodos autorizados y estipulados y se aplicarán de manera consistente; y
d. El diseño del Lugar de los Trabajos facilitará la utilización más eficiente y productiva del tiempo de trabajo.

El SUBCONTRATISTA se asegurará de que todos los requisitos y disposiciones se apliquen de manera coherente y transparente a todos los empleadores y empleados.

19. Drogas y alcohol (V2A G260.2) : El SUBCONTRATISTA se asegurará de que todos los trabajadores del Lugar de los Trabajos y/o la OBRA:

a. Se encuentren libre de la influencia de drogras y/o alcohol cuando esté en el Lugar de los Trabajos y/o la OBRA; y
b. No estén en posesión de drogas ilegales o alcohol cuando esté en el Lugar de los Trabajos y/o la OBRA.

20. Materiales nocivos y peligrosos (V2A G275) : El SUBCONTRATISTA no utiliza y no permite que se utilice en el Lugar de los Trabajos y/o en la OBRA ningún material peligroso cuando existan alternativas más seguras. Los materiales peligrosos son materiales que, por su naturaleza o aplicación, son perjudiciales para la salud y la seguridad (es decir, son dañinos para la mente o el cuerpo).

Los materiales peligrosos incluyen cualquier material conocido o percibido (es decir, cuando se hayan publicado preocupaciones) como perjudicial en el momento de su incorporación al Lugar de los Trabajos y/o la OBRA, o para la durabilidad del material en las circunstancias particulares en las que se utilizará. Ejemplos de materiales inaceptables incluyen (pero no limitan):

a. Asbesto y materiales que contienen asbesto (ACM);
b. Productos de cadmio;
c. Cloruros. Cloruro de calcio y cloruro de sodio;

d. Clorofluorocarbonos (CFC), hidroclorofluorocarbonos (HCFC) e hidrofluorocarbonos (HFC);
e. Alquitrán de hulla;
f. Plomo y materiales que contienen plomo;
g. Cemento con alto contenido de alúmina;
h. Urea formaldehído;
i. Espuma de urea formaldehído;
j. Bifenidos policlorados (PCB)
k. Espuma de poliisocianurato o poliuretano;
l. Áridos marinos dragados;
m. Mercurio;
n. Fibras minerales fabricadas a máquina (MMMF). Materiales que generalmente están compuestos de fibras minerales, ya sean artificiales o naturales, que tienen un diámetro de 3 micrones o menos y una longitud de 200 micrones o menos, o que contienen cualquier fibra no sellada o estabilizada de otro modo para asegurar que se evite la migración de fibras;
o. Pentaclorofenol;
p. Polvo de sílice;
q. Vermiculita, a menos que no contenga fibra;
r. Compuestos orgánicos volátiles; y
s. Viruta (wood wool)

En cualquier caso, si los materiales enumerados anteriormente se especifican en los Trabajos, el **SUBCONTRATISTA** notifica inmediatamente a **OHL**.

21. **Acceso a la información luego de la culminación (V2A G340)** : El **SUBCONTRATISTA** proporciona acceso a la siguiente información a **OHL**, luego de la terminación del Contrato:

Información requerida después del término del Contrato	Plazo de conservación tras el término del Contrato
Código fuente del software de computadora	10 años
Entorno de datos común	
Originales o copias completas de todos los documentos, dibujos, especifciaciones, comunicaciones relativas a los Trabajos.	
Manual de operaciones y mantenimiento.	
Garantías de equipos	

22. **Habilidades de mano de obra (V2A G630.1)** : El **SUBCONTRATISTA**:

(i) Se asegura de que los trabajadores del Lugar de los Trabajos, o cualquier dependiente, tenfan las habilidades y la experiencia para el tipo y la calidad del trabajo que realizan; y

(ii) Presenta evidencia a **OHL** de que los trabajadores tienen las habilidades y la experiencia adecuadas, cuando se les solicita.

23. Empleo (V2A G820) : 23.1Empleo

El **SUBCONTRATISTA** y todos sus dependientes deberán:

a. Realizar la contratación, promoviendo la contratación de residentes locales de acuerdo con el Contrato;
b. Proporcionar información sobre las personas que trabajan en el Contrato y pronosticar información sobre los recursos humanos y las habilidades necesarias en el futuro;
c. Asegurarse de que su personal tenga la competencia y las habilidades pertinentes; y
d. Desarrollar una planificación sólida de la sucesión y la continuidad del negocio.

23.2Reclutamiento

El **SUBCONTRATISTA** y todos sus dependientes implementarán políticas para garantizar que todos los empleadores:

a. Promuevan la igualdad de oportunidades;
b. Se comprometan a crear oportunidades de empleo para personas de grupos y/o entornos desfavorecidos;
c. No discriminar ilegalmente a los empleados por motivos de edad, religión o creencias, orientación sexual, raza, origen étnico, nacionalidad, color, género, discapacidad, condición de tiempo parcial o de plazo fijo, afiliación sindical o condición de desempleo;
d. Alentar y apoyar a la mano de obra local para aprovechar las oportunidades de formación, desarrollar habilidades, obtener calificaciones y aprovechar las oportunidades de empleo en el Contrato; y
e. Evitar incentivar la migración de empleados entre el **SUBCONTRATISTA** y otros subcontratista.

23.3Empleo justo

OHL espera que todos los empleados del **SUBCONTRATISTA** participen en términos y condiciones de empleo justo, que adopten una guía de buenas prácticas. En consecuencia, **OHL** alienta al **SUBCONTRATISTA** a adoptar términos, condiciones y prácticas laborales justas.

24. Notificación de incidentes y riesgos (V2A G850.1) : Todos los incidentes de seguridad o las violaciones de la seguridad se informan inmediatamente a **OHL** y/o al Gerente del Proyecto.

El **SUBCONTRATISTA** establece un esquema de reporte de Riesgos e Incidentes para ser aceptado por **OHL** y/o el Gerente del Proyecto.

25. Respeto por las comunidades locales (V2A G855.2) : El **SUBCONTRATISTA** implementará buenas relaciones con la comunidad durante la ejecución del Contrato, mediante la gestión activa del personal y los **SUBCONTRATISTAS**, para fomentar el respeto y la consideración por el medio ambiente y la comunidad locales.

26. Igualdad y diversidad (V2A G855.3) : El **SUBCONTRATISTA** promueve la igualdad y la diversidad al garantizar que las personas o grupos de personas sean tratadas de manera justa, equitativa y no menos favorable, en función de sus necesidades, incluidas las áreas de raza, género, discapacidad, religión o creencias, orientación sexual y edad.

El **SUBCONTRATISTA** no tolera el comportamiento discriminatorio, la intimidación, el acoso o la victimización por parte de los empleados. Asimismo, garantiza que los empleados no provoquen abusos o acoso durante la realización de la **OBRA** y toma medidas rápidas y firmes contra cualquier empleado que cause abuso o acoso. El **SUBCONTRATISTA** se asegura que no se muestre material de naturaleza pornográfica en el Sitio.

27. Normas de salud, seguridad y medio ambiente (V2A G1105) : El **SUBCONTRATISTA** y todos sus dependientes se obligan a:

a. Reducir el riesgo y el impacto de HS&E a través del diseño, identificando opciones y evalúandolos, teniendo plenamente en cuenta la HS&E;
b. Reducir los residuos mediante el diseño y las buenas prácticas. La maximización de la reutilización y el reciclaje de material que surja surante la demolición, rehabilitación y construcción;
c. El desarrollo y mantenimiento de una cultura positiva de HS&E, en toda la cadena de suministro y en todo el Lugar de los Trabajos, a través de un liderazgo y compromiso efectivos; y
d. El desarrollo y mantenimiento de una mano de obra competente.
e. Poner a disposición un Servicio de Salud Ocupacional con personal de enfermería e higienistas ocupacionales debidamente calificados y con experiencia;
f. Presentar a **OHL**, mensualmente (el 4 de cada mes o antes) un informe y una tarjeta de puntuación de HS&E para informar el desempeño de su actividad de construcción del Lugar de los Trabajos y/o en la **OBRA** en áreas específicas;
g. Enviar a **OHL**, mensualmente (el 4 de cada mes o antes) un informe y una tarjeta de puntuación de HS&E para informar el desempeño de su actividad de construcción del Lugar de los Trabajos y/o en la **OBRA** en áreas específicas;
h. Presenta de manera oportuna y puntual los accidentes, incidentes, salud, seguridad y monitoreo e informes ambientales de la **OBRA** a **OHL**; y
i. Proporciona cursos de iniciación al Lugar de los Trabajos y/o la **OBRA** que incluyen información específica del proyecto cuando dicha información es proporcionada al **SUBCONTRATISTA** por **OHL**.

28. Solución de Controversias (Op. ZW) : Para efectos de la presente subcláusula, **OHL** y el **CLIENTE** serán denominados conjuntamente como las "Partes" y cada uno como una "Parte". La "Fecha de Culminación" es la Fecha de Culminación del **CONTRATO PRINCIPAL**. El Procedimiento al que refiere la Cláusula de Solución de Controversias del Contrato es el siguiente:

Toda Disputa derivada de este Contrato y que tenga relación con la interpretación o cumplimiento de este, es sometida, en primer lugar y

como requisito o conidición de arbitrabilidad, al Dispute Adjudication Board ("el DAB"), el cual ha sido previamente constituido por las Partes, según el Contrato Principal. Para cualquier controversia, el DAB emite una decisión vinculante para las Partes ("la Decisión") de conformidad con el Reglamento de la Cámara de Comercio Internacional relativo a los Dispute Boards ("el Reglamento CCI").

La Decisión del DAB es vinculante para el **SUBCONTRATISTA**, por lo que hasta que en vía arbitral pueda ser revisada, debe ejecutarse como si se tratase de una obligación contractual del **SUBCONTRATISTA**. La Decisión del DAB es definitiva y vinculante para el **SUBCONTRATISTA** si no notifica a **OHL** en el plazo establecido en el Reglamento que no está de acuerdo con la decisión de la controversia efectuada por el DAB y se reserva su derecho de someter la controversia a arbitraje.

Las controversias se arbitran acumuladamente en un único proceso arbitral, el cual debe iniciarse únicamente luego de la Fecha de Culminación, salvo por las excepciones reguladas en los siguientes párrafos.

Si el DAB no ha dictado una Decisión en el plazo previsto en el Reglamento CCI, o incluso si el DAB es disuelto conforme al Reglamento CCI antes de que se dicte la Decisión, la controversia es resuelta definitivamente de acuerdo con el Reglamento del Centro de Arbitraje de la Cámara de Comercio de Lima, ante un tribunal constituido por tres (3) árbitros elegidos de acuerdo con dicho reglamento, en idioma español, en la ciudad de Lima, Perú.

Si una de las Partes no cumple o no acata una Decisión desde su recepción, de conformidad con el Reglamento CCI, la otra Parte puede:

(i) Solicitar ante el propio DAB cualquier remedio o medida cautelar conforme al Reglamento CCI.

(ii) Someter inmediatamente este incumplimiento; es decir, durante la ejecución de los trabajos y antes de la Fecha de Culminación, sin tener que recurrir primero al DAB, a arbitraje de derecho ante un (1) árbitro elegido de conformidad con el Reglamento del Centro de Arbitraje de la Cámara de Comercio de Lima, en idioma español y en la ciudad de Lima, Perú.

Este arbitraje debe ser regido bajo reglas de trámite urgente y no se puede plantear ninguna defensa sobre el fondo de la controversia objeto de la Decisión para justificar su falta de cumplimiento sin demora. Con la orden arbitral de cumplimiento forzoso e inmediato de la Decisión y siempre que haya sido solicitado, se sanciona a la Parte que incumpla con el valor de la penalidad más alta pactada en este Contrato Principal por cada día de incumplimiento, así como también asume los costos íntegros de dicho arbitraje. El laudo que ordene el cumplimiento de la Decisión no puede alterar, modificar ni suspender el alcance de la referida Decisión. Los costos del arbitraje son asumidos íntegramente por la Parte que no acató la Decisión.

La Parte que no cumpla con una Decisión cuando se le exija hacerlo, de conformidad con el Reglamento CCI, no puede plantear ningún asunto sobre el fondo de la Decisión como defensa de su falta de cumplimiento sin demora de la Decisión.

29. Orden de Prelación : El Contrato y sus anexos conforman un acuerdo integral, son complementarios y mutuamente explicativos. Para fines de interpretación, ningún término o condición previsto en estas Condiciones Particulares del Proyecto (Anexo V) reemplaza o modifica los términos y condiciones estipulados en el Contrato o sus demás anexos, o limita las obligaciones del SUBCONTRATISTA según el Contrato o sus demás anexos.

30. Back Charge : Se entenderá como *back charge* a todo costo incurrido por OHL que le corresponde asumir al SUBCONTRATISTA debido a un trabajo defectuoso, tardío y/o no ejecutado por el SUBCONTRATISTA conforme a los términos del Contrato, así como toda penalidad aplicada por el CLIENTE a OHL como consecuencia de dicho incumplimiento ("Back Charge").

Sin perjuicio de cualquier otro derecho de OHL, este podrá retener y compensar cualquier monto adeudado al SUBCONTRATISTA, o del Fondo de Garantía, para cubrir el monto del Back Charge, o incluso ejecutar cualquier garantía otorgada por el presente Contrato que haya otorgado el SUBCONTRATISTA.

El Back Charge podrá contener costos que no sean iguales a los precios contractuales e incluirá un cobro adicional por concepto de gastos administrativos de OHL del cinco por ciento (5%) sobre el monto del Back Charge.

Para efectos de esta subcláusula, bastará que OHL notifique por escrito al SUBCONTRATISTA que ejercerá su derecho de proceder a ejecutar los trabajos, directamente o a través de un tercero. El SUBCONTRATISTA no podrá objetar el monto del Back Charge estimado por OHL y renuncia a interponer cualquier reclamación relacionada con el ejercicio de este derecho conferido a OHL.

31. Suspensión por Decisión del CLIENTE : OHL podrá, a su voluntad o por decisión del CLIENTE, suspender las obligaciones derivadas del Contrato, ya sea en todo o en parte, mediante una notificación escrita enviada al SUBCONTRATISTA, recibida la cual el SUBCONTRATISTA deberá suspender inmediatamente los Trabajos, bajo las indicaciones de OHL.

32. Resolución por Decisión del CLIENTE : Sin perjuicio de los demás supuestos previstos en el Contrato y/o sus anexos, si así lo dispusiese el CLIENTE, OHL podrá, a su opción, resolver de pleno derecho el Contrato, ya sea en todo o en parte, mediante una notificación escrita enviada al SUBCONTRATISTA, recibida la cual el Contrato quedará resuelto de pleno derecho. A la recepción de dicha notificación, el SUBCONTRATISTA deberá:

a. Suspender inmediatamente la ejecución de los Trabajos en la fecha y forma indicada en la correspondiente notificación.

b. De ser aplicable, gestionar de inmediato la cancelación, de conformidad con los términos y condiciones que sean aceptables para **OHL**, de todas las órdenes de compra, contratos u otros acuerdos existentes en relación con los Trabajos cancelados, o ceder los mismos en la forma que indique **OHL**, de ser el caso; y
c. Cooperar con **OHL** y el **CLIENTE** en el mantenimiento, protección y disposición de los Trabajos en ejecución, los Equipos, Bienes y Materiales adquiridos por el **SUBCONTRATISTA** o proporcionados por **OHL** bajo este Contrato.

En el caso de dicha resolución, el **SUBCONTRATISTA** no tendrá derecho a ningún reclamo por daños, incluyendo el daño emergente o el lucro cesante. **OHL** únicamente reconocerá el pago de los Trabajos correcta y oportunamente ejecutados, conforme se define en el Contrato.

GREGORIO MAGNO NEYRA MOREYRA
Gerente General
INGCONSA S.A.C.

ANEXO VI
SEGUROS

El **LOCADOR** será responsable de contratar y mantener vigentes durante el plazo de duración del presente contrato, todos los seguros que por ley deben ser contratados. Asimismo el **LOCADOR** deberá contratar, adicionalmente, las coberturas de seguros indicadas en el presente Anexo. Las pólizas deberán ser contratadas por el **LOCADOR**, a su total y único costo, íntegramente pagada con una Compañía de Seguros solvente, reputada y que goce de la aceptación de **OHL**.

Las pólizas que deberán ser contratadas por el **LOCADOR** serán las siguientes:

1. <u>Seguro Comprensivo de Responsabilidad Civil</u>

El límite contratado será Único y Combinado (daños materiales y corporales) de US$ 200,000.00 (Doscientos Mil y 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América), el cual habrá de cubrir gastos médicos e indemnización por incapacidad o muerte de una o más personas, incluyendo, pero no limitado a las siguientes coberturas:

a) Responsabilidad Civil General Extracontractual, incluyendo gastos judiciales, de defensa e indemnización, así como las cláusulas de:

- Locales y Operaciones
- Locatario de Predios
- Incendio, Explosión, Agua y/o Humo
- Escaleras, grúas, montacargas, maquinaria, equipo móvil y similares.
- Trabajos Terminados
- Vehículos Ajenos
- Contratistas independientes y/o Subcontratistas

b) Responsabilidad Civil Patronal (estarán cubiertos todos los trabajadores, sean estos empleados u obreros).

2. <u>Responsabilidad Civil de Vehículos frente a Terceros, Pasajeros y Ocupantes</u>

El **LOCADOR** deberá proveer estas coberturas, para vehículos propios, no propios o alquilados, con un límite único combinado por vehículo, por accidente no menor a US$ 200,000.00 (Doscientos Mil y 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América), que cubra pérdidas y/o daños materiales y/o personales frente a terceras personas, pasajeros u ocupantes.

Esta cobertura es requerida en la eventualidad que el **LOCADOR** utilice vehículos durante el desarrollo del Contrato.

3. Seguro para cobertura de Daños Materiales y Equipo del LOCADOR

El **LOCADOR** acuerda contratar y mantener en vigor, por propia cuenta, riesgo y responsabilidad, las necesarias coberturas de seguro patrimonial, responsabilidad civil y cualquier otra necesaria para cubrir al **LOCADOR** y a todo su equipo, donde sea que esté localizado, y las condiciones del seguro serán bajo la condición de "todo riesgo". El **LOCADOR** también, por su cuenta y riesgo, deberá contratar cobertura de remoción de escombros o deshechos cubriendo la responsabilidad civil extracontractual o contractual pertinente.

De igual forma, para el transporte de bienes, sea éste aéreo, terrestre o acuático, el **LOCADOR** deberá obtener las coberturas de seguro adicionales.

El límite asegurado por daños a los bienes y/o equipos del **LOCADOR**, no deberá ser menor al valor de reemplazo de dichos bienes o equipos.

4. Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo

Durante la vigencia del presente Contrato, el **LOCADOR** será responsable de contratar y mantener vigente para cualesquiera de sus empleados y obreros, el Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo, en caso la actividad desarrollada por el **LOCADOR** sea considerada de Riesgo de acuerdo al Anexo N° 5 del D.S. N° 009-97-SA y otras Leyes Aplicables, y toda vez que el **LOCADOR** preste servicios a empresas que realizan actividades consideradas de riesgo.

5. Seguro de Accidentes Personales

Este seguro deberá ser contratado para cualquier trabajador peruano no residente en el Perú ó extranjero con visa de negocios, considerando una suma asegurada no menor a US$ 1'000,000.00 (Un Millón y 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América) y que cubra Muerte Accidental, Invalidez Parcial y/ Permanente y Gastos de Curación, sin limitación de ubicación.

Disposiciones Generales:

Todas y cada una de las pólizas de seguro descritas anteriormente deberán incluir las siguientes condiciones:

a. incluir a **OHL** y/o compañías afiliadas y/o asociadas y/o subsidiarias, sus agentes, funcionarios y empleados, como Asegurados Adicionales. (No aplicable a los numerales 3, 4 y 5).

b. **OHL** y y/o compañías afiliadas y/o asociadas y/o subsidiarias, sus agentes, funcionarios y empleados tendrán la denominación de terceros en caso de siniestro, de forma tal que las pólizas cubran adecuadamente cualquier daño a sus propiedades y /o a su personal. (No aplicable a los numerales 3, 4 y 5).

c. Deberán indicar que las coberturas son primarias, con respecto a los intereses de **OHL** y que cualquier otro seguro mantenido por **OHL** es en exceso y no concurrente. (No aplicable a los numerales 3, 4 y 5).

d. El asegurador renuncia a su derecho de subrogación contra **OHL** y/o compañías afiliadas y/o asociadas y/o subsidiarias, sus agentes, funcionarios y empleados.

e. No será necesario presentar evidencia de una cobertura de seguro de los ítems que no sean aplicables a los servicios que ha de prestar el **LOCADOR** de acuerdo a lo establecido en el contrato, pero se requerirá que el **LOCADOR** confirme por escrito a **OHL**, la inaplicabilidad de tales coberturas. Sin embargo es responsabilidad del **LOCADOR** obtener coberturas adicionales, como se indica anteriormente, cuando sea aplicable.

f. El **LOCADOR** acepta de aquí en adelante que será de su total responsabilidad y asumirá, a su total riesgo y responsabilidad, toda responsabilidad, gastos y costos por pérdidas y/o daños materiales y/o daños corporales, incapacidad o muerte de cualquier persona o personas, en la eventualidad que un accidente ocurra y el **LOCADOR** no haya provisto adecuadas coberturas cuando fuesen necesarias durante el desarrollo de sus servicios de acuerdo con los términos del contrato.

g. El **LOCADOR** deberá asumir y/o defender a **OHL** de cualquier reclamo, causado por su culpa o por la de cualquier tercero vinculado al **LOCADOR** por el pago de beneficios sociales o del pago en exceso de los límites contratados bajo las coberturas de Responsabilidad Civil señaladas en los puntos anteriores.

h. El **LOCADOR** es responsable de requerir y verificar que cada uno de los contratistas, sean estos directos o indirectos, o contratistas independientes comprometidos en desarrollar los servicios o trabajos relacionados con este contrato, mantengan en vigor el mínimo de seguros requeridos anteriormente, especificando que **OHL** y/o compañías afiliadas y/o asociadas y/o subsidiarias, sus agentes, funcionarios y empleados serán eximidos de todo reclamo, costo o gasto; resultante de las operaciones materia del contrato. Así también cada contratista será responsable por garantizar el pago de los beneficios sociales de todos los trabajadores (empleados y obreros) en concordancia con las leyes y regulaciones peruanas.

I El **LOCADOR** deberá obtener autorización expresa y por escrito de **OHL** antes de efectuar cualquier cambio, modificación o cancelación en las pólizas de seguro contratadas. Asimismo, cada póliza de seguro o certificado de seguro deberá incluir una disposición por la cual se estipule que el asegurador deberá cursar notificación por escrito a **OHL** en caso de que fuera a producirse algún cambio o cancelación, por lo menos treinta días antes de dicho cambio o cancelación.

j. El **LOCADOR** deberá proporcionar a **OHL**, antes del inicio del contrato, prueba que ha obtenido las coberturas de seguro exigidas en este Anexo. Dicha prueba deberá consistir en la presentación del original o copia certificada de las pólizas de seguro o certificados de seguros adecuados expedidos por la Compañía de Seguros, adjuntando copia del documento que acredite que se ha efectuado el pago de las primas correspondientes. En caso de que dichos documentos no hubiesen sido expedidos antes del inicio del contrato, el **LOCADOR** deberá presentar una carta de los aseguradores, en la que se declare que el seguro en referencia ha sido contratado y se encuentra en plena vigencia (Cobertura Provisional); al expedirse las pólizas de seguro, el **LOCADOR** deberá presentar el original o copia certificada de las mismas, acompañadas de las constancias de pago correspondiente.

k. En caso el **LOCADOR** no cumpla con lo indicado en el literal precedente, **OHL** contratará por cuenta del **LOCADOR** las coberturas de seguro requeridas en este Apéndice y cargará al **LOCADOR** el costo total de las primas de dichos seguros.

l. Independientemente de los requerimientos de los seguros a ser contratados, según este Anexo, la insolvencia, quiebra o falta de pago de los reclamos que surjan en virtud del contrato por parte de la compañía de seguros, no deberá ser interpretada como una renuncia a cualquiera de las disposiciones del contrato, y la existencia de las coberturas de seguro requeridas en el presente documento no será interpretada de ninguna manera como una limitación de la responsabilidad que deberá asumir el **LOCADOR** hacia **OHL** y/o a cualquier otra persona, resultante de sus operaciones en virtud del contrato o relacionado de alguna otra manera con el contrato.

m. Todos y cada uno de los deducibles y el pago de las primas de seguros correspondientes a las pólizas mencionadas serán asumidos por el **LOCADOR** y/o sus contratistas y/o subcontratistas y correrán por cuenta y riesgo de los mismos.

GREGORIO MAGNO NEYRA MOREYRA
Gerente General
INGCONSA S.A.C.

ANEXO VII

OFERTA

GREGORIO MAGNO NEYRA MOREYRA
Gerente General
INGCONSA S.A.C.

INGCONSA

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Hombres y Mujeres"
"Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional"

Lima, 16 de mayo del 2022

Señores:
OHLA SUCURSAL DEL PERÚ
Av. 28 de Julio 150, piso 7 – Miraflores

Ciudad. -

Asunto: Cotización final precios a suma alzada del SERVICIO DE TRASNFERENCIA INTERESTATAL, ADQUISICION, EXPROPIACIÓN Y LIBERACIÓN DE PREDIOS.

De nuestra consideración:

Es grato dirigirme a usted, para saludarlo cordialmente, asimismo, adjunto al presenta hacerle llegar nuestra cotización final, conforme a la propuesta presentada y adjudicada con fecha 09.04.2022 para el **SERVICIO DE TRASNFERENCIA INTERESTATAL, ADQUISICION, EXPROPIACIÓN Y LIBERACIÓN DE PREDIOS** del Rio Lacramarca.

DISCRIPCIÓN	BANDA DE PREDIOS	PRECIO UNITARIO	MONTO TOTAL SIN IGV.
SERVICIO DE TRASNFERENCIA INTERESTATAL, ADQUISICION, EXPROPIACIÓN Y LIBERACIÓN DE PREDIOS del Rio Lacramarca.	101 hasta 300	3,650.00	1,095,000.00

Quedo de ustedes, expresándole mis saludos cordiales.

Atentamente

GREGORIO MAGNO NEYRA MOREYRA
Gerente General
INGCONSA S.A.C.

GREGORIO MAGNO NEYRA MOREYRA
Gerente General
INGCONSA S.A.C.

FACTURAS DE VENTAS A OHLA

FACTURAS EMITIDAS A OHLA						DETRACCIÓN POSITADO			FONDO DE GARANTIA
FECHA	FACTURA	CLIENTE	SUB TOTAL	IGV	MONTO TOTAL	DEPOSITO BANCARIO	DEPOSITO BANCO DE LA NACIÓN	TOTAL	GARANTIA 5%
8/08/2022	E001-111	OBRASCON HUARTE LAIN S.A.SUC.DEL PERU	S/ 109,500.00	S/ 19,710.00	S/ 129,210.00	S/ 107,244.50	S/ 15,505.00	S/ 122,749.50	S/ 6,460.50
12/09/2022	E001-112	OBRASCON HUARTE LAIN S.A.SUC.DEL PERU	S/ 10,950.00	S/ 1,971.00	S/ 12,921.00	S/ 10,723.95	S/ 1,551.00	S/ 12,274.95	S/ 646.05
26/12/2022	E001-119	OBRASCON HUARTE LAIN S.A.SUC.DEL PERU	S/ 38,325.00	S/ 6,898.50	S/ 45,223.50	S/ 37,535.32	S/ 5,427.00	S/ 42,962.32	S/ 2,261.18
27/02/2023	E001-123	OBRASCON HUARTE LAIN S.A.SUC.DEL PERU	S/ 74,095.00	S/ 13,337.10	S/ 87,432.10	S/ 72,568.49	S/ 10,492.00	S/ 83,060.49	S/ 4,371.61
24/04/2023	E001-126	OBRASCON HUARTE LAIN S.A.SUC.DEL PERU	S/ 187,761.84	S/ 33,797.13	S/ 221,558.97	S/ 185,583.88	S/ 26,587.00	S/ 212,170.88	S/ 9,388.09
5/06/2023	E001-129	OBRASCON HUARTE LAIN S.A.SUC.DEL PERU	S/ 128,328.16	S/ 23,099.07	S/ 151,427.23	S/ 126,839.82	S/ 18,171.00	S/ 145,010.82	S/ 6,416.41
28/08/2023	E001-139	OBRASCON HUARTE LAIN S.A.SUC.DEL PERU	S/ 91,980.00	S/ 16,556.40	S/ 108,536.40	S/ 90,913.40	S/ 13,024.00	S/ 103,937.40	S/ 4,599.00
25/09/2023	E001-140	OBRASCON HUARTE LAIN S.A.SUC.DEL PERU	S/ 66,430.00	S/ 11,957.40	S/ 78,387.40	S/ 65,659.90	S/ 9,406.00	S/ 75,065.90	S/ 3,321.50

23/10/2023	E001-143	OBRASCON HUARTE LAIN S.A.SUC.DEL PERU	S/ 79,205.00	S/ 14,256.90	S/ 93,461.90	S/ 78,286.65	S/ 11,215.00	S/ 89,501.65	S/ 3,960.25
27/11/2023	E001-149	OBRASCON HUARTE LAIN S.A.SUC.DEL PERU	S/ 89,425.00	S/ 16,096.50	S/ 105,521.50	S/ 65,618.84	S/ 12,663.00	S/ 78,281.84	S/ 27,239.66
29/01/2024	E001-154	OBRASCON HUARTE LAIN S.A.SUC.DEL PERU	S/ 7,495.59	S/ 1,349.21	S/ 8,844.80	S/ 7,034.24	S/ 1,061.00	S/ 8,095.24	S/ 749.56
26/02/2024	E001-156	OBRASCON HUARTE LAIN S.A.SUC.DEL PERU	S/ 114,850.95	S/ 20,673.17	S/ 135,524.12	S/ 107,776.02	S/ 16,263.00	S/ 124,039.02	S/ 11,485.10
27/05/2024	E001-159	OBRASCON HUARTE LAIN S.A.SUC.DEL PERU	S/ 29,961.10	S/ 5,393.00	S/ 35,354.10	S/ 28,115.98	S/ 4,242.00	S/ 32,357.98	S/ 2,996.12
2/09/2024	E001-160	OBRASCON HUARTE LAIN S.A.SUC.DEL PERU	S/ 32,457.87	S/ 5,842.42	S/ 38,300.29	S/ 30,458.51	S/ 4,596.00	S/ 35,054.51	S/ 3,245.78
30/09/2024	E001-161	OBRASCON HUARTE LAIN S.A.SUC.DEL PERU	S/ 29,961.12	S/ 5,393.00	S/ 35,354.12	S/ 28,116.00	S/ 4,242.00	S/ 32,358.00	S/ 2,996.12
25/11/2024	E001-163	OBRASCON HUARTE LAIN S.A.SUC.DEL PERU	S/ 106,291.39	S/ 19,132.45	S/ 125,423.84	S/ 99,743.70	S/ 15,051.00	S/ 114,794.70	S/ 10,629.14
					S/ 1,412,481.26				

INGCONSA S.A.C.
AV. LOS JARDINES ESTE 259 URB. LAS FLORES 78 ESPALDA DE HIPERMERCADOS METRO PROC
SAN JUAN DE LURIGANCHO - LIMA - LIMA

FACTURA ELECTRÓNICA
RUC: 20537323052
E001-111

Fecha de Emisión : **08/08/2022**
Forma de pago : Crédito

Señor(es) : **OBRASCON HUARTE LAIN S.A.SUC.DEL PERU**
RUC : **20425123115**
Dirección del Receptor de la factura : **AV. 28 DE JULIO 150 URB. MIRAFLORES DPTO. 7MO LIMA LIMA MIRAFLORES**
Tipo de Moneda : **SOLES**
Observación : **OPERACIÓN SUJETA AL SPOT 12%=15,505.00 - VOLORIZACION 01 - CTA DE DETRACION 00004039408**

Cantidad	Unidad Medida	Descripción	Valor Unitario
1.00	UNIDAD	SERVICIO DE TRASNFERENCIA INTERESTATAL, ADQUISICION, EXPROPIACION Y LIBERACION DE PREDIOS DEL RIO LACRAMARCA	109500.00

Valor de Venta de Operaciones Gratuitas : S/ 0.00

SON: CIENTO VEINTINUEVE MIL DOSCIENTOS DIEZ Y 00/100 SOLES

Sub Total Ventas :	S/ 109,500.00
Anticipos :	S/ 0.00
Descuentos :	S/ 0.00
Valor Venta :	S/ 109,500.00
ISC :	S/ 0.00
IGV :	S/ 19,710.00
Otros Cargos :	S/ 0.00
Otros Tributos :	S/ 0.00
Monto de redondeo :	S/ 0.00
Importe Total :	S/ 129,210.00

Información del crédito :
Monto neto pendiente de pago : S/ 113,705.00
Total de Cuotas : 1

Nº Cuota	Fec. Venc.	Monto
1	10/08/2022	113,705.00

Nº Cuota	Fec. Venc.	Monto

Nº Cuota	Fec. Venc.	Monto

Esta es una representación impresa de la factura electrónica, generada en el Sistema de SUNAT. Puede verificarla utilizando su clave SOL.

ESTADO DE CUENTA CORRIENTE

DEL01/10/2022AL31/10/2022

MONEDA	CODIGO DE CUENTA
SOLES	191-9882082-0-08

INGCONSA S.A.C.
AV JARDINES ESTE N.259 URB. LAS FLORES 7
SAN JUAN LURIGANCHO 8
LIMA-36
000 99999 (458DVD)

EJECUTIVO DE NEGOCIOSCANDELA R. VERONICA
OFICINA AG.TUSILAGOS - LIMA
TELEFONO 2866502 CELULAR
E-MAIL vcandela@bcp.com.pe

AVISOS

IMPORTANTE:SI DENTRO DE 30 DIAS NO SE FORMULAN OBSERVACIONES AL PRESENTE ESTADO, DAREMOS POR CONFORME LA CUENTA Y APROBADO EL SALDO.
EN CASO CONTRARIO SIRVANSE DIRIGIRSE A NUESTRAS OFICINAS PARA ATENDER SUS OBSERVACIONES.

(*) MED.AT:MEDIO DE ATENCION = VEN:VENTANILLA CAJ:CAJEROS AUTOMATICOS POS:PUNTO DE VENTA TLC:TELECREDITO INT:INTERNO
BPT:BANCA POR TELEFONO BPI:BANCA POR INTERNET

RESUMEN DEL MES

SALDO CONTABLE AL 01/10/2022	ABONOS (DEPOSITOS)		CARGOS (RETIROS)		INTERESES		SALDO CONTABLE AL 31/10/2022	SALDO PROMEDIO MES ANTERIOR
	EFECTIVO	OTROS	CHEQUES	OTROS	ACREEDORES	DEUDORES		
2,559.63	0.00	123,859.48	0.00	38,254.47	0.00	0.00	88,164.64	1,883.58
A	+ B	+ C	- D	- E	+ F	- G	= H	

ACTIVIDADES

FECHA PROC.	FECHA VALOR	DESCRIPCION	MED AT *	LUGAR	REFERENCIAS ADICIONALES					CARGO / ABONO	SALDO CONTABLE
					SUC-AGE	NUM OP	HORA	ORIGEN	TIPO		
05-10		A 191 32392689 0	TLC		111-008	055936	16:22	TNP0FV	4401	83.00-	2,476.63
06-10		A 191 32392689 0	TLC		111-008	044525	15:02	TNP317	4401	211.53-	2,265.10
11-10		A 191 37574634 0	TLC		111-008	022024	11:34	TNP0B9	4401	1,054.00-	1,211.10
11-10		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.05-	1,211.05
15-10		A 191 37574634 0	TLC		111-008	028318	12:55	TNP0M3	4401	280.00-	931.05
24-10		TDPC 16914798	TLC		111-008	013201	10:27	TNP0D3	4404	232.00-	699.05
25-10		A 191 36645783 0	TLC		111-008	070861	17:22	TNP0BX	4401	212.50-	486.55
26-10		000001 111 OBRASCON HU	TLC		111-008	292441	20:26	TNP100	2401	107,244.50	107,731.05
26-10		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	5.35-	107,725.70
27-10		TRANSFERENCIA CCE	TLC		111-008	056038	15:45	TNP0MY	4401	734.30-	106,991.40
28-10		DE INGCONSA S.A.C. ¥	TLC		111-008	017001	10:29	TNP174	2406	734.30	107,725.70
29-10		A 193 15834285 0	TLC		111-008	018057	11:22	TNP594	4401	7,000.00-	100,725.70
30-10		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.35-	100,725.35
31-10		TRAN.CTAS.TERC.BM	BPI		111-023	892200	15:50	BMO691	2701	15,880.68	116,606.03
31-10		A 191 37574634 0	TLC		111-008	051942	13:08	TNP0DK	4401	370.00-	116,236.03
31-10		A 191 32392689 0	TLC		111-008	101970	17:38	TNP0E1	4401	831.37-	115,404.66
31-10		A 191 32392689 0	TLC		111-008	085868	16:38	TNP254	4401	1,500.00-	113,904.66
31-10		A 191 37574634 0	TLC		111-008	076421	15:54	TNP0BC	4401	1,588.68-	112,315.98
31-10		A 191 14320232 0	TLC		111-008	072514	15:36	TNP201	4401	2,245.91-	110,070.07
31-10		A 191 36645783 0	TLC		111-008	079333	16:08	TNP043	4401	2,760.00-	107,310.07
31-10		TRANSFERENCIA CCE	TLC		111-008	083623	16:27	TNP437	4401	3,224.30-	104,085.77
31-10		A 191 37574634 0	TLC		111-008	075073	15:48	TNP0R9	4401	15,880.68-	88,205.09
31-10		ENVIO.EST.CTA ¥	INT		191-000	860184			4991	3.50-	88,201.59
31-10		COM.MANTENIM ¥	INT		-				0101	35.00-	88,166.59
31-10		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	1.95-	88,164.64

BCP

ESTADO DE CUENTA CORRIENTE

MONEDA	CODIGO DE CUENTA
SOLES	191-9882082-0-08

INGCONSA S.A.C.
AV JARDINES ESTE N.259 URB. LAS FLORES 7
SAN JUAN LURIGANCHO 8
LIMA-36
000 99999 (458DVD)

EJECUTIVO DE NEGOCIOSCANDELA R. VERONICA
OFICINA AG.TUSILAGOS - LIMA
TELEFONO 2866502 CELULAR
E-MAIL vcandela@bcp.com.pe

DETALLE DE LA COMISION POR PROCESO DE OPERACIONES DEL PRESENTE MES

	TIPO DE OPERACION	NUMERO DE OPERACIONES LIBRES	NUMERO DE OPERACIONES ADICIONALES	SUB-TOTAL COMISION
1. TRANSACCIONES EN EFECTIVO, CHEQUES Y CARGOS MANUALES	1001 1009 1010 1018 2903 3001 3002 3011 3901 3902 4001 4002 4005 4006 4007 4012 4014 4015 4016 4017 4018 4019 4024 4028 4029 4031	15		
	TOTAL COMISION			

CONSTANCIA DE DEPÓSITO
SISTEMA DE PAGO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS D.LEG. 940

Número de constancia	**176846395**
Usuario SOL	OBRASCON
N° Cuenta de detracciones (Banco de la Nación)	00004039408
Tipo de Cuenta	Cuenta de Detracciones Convencional
Ruc del Proveedor	20537323052
Nombre/Razón Socila del Proveedor	INGCONSA S.A.C.
Tipo de Documento del Adquiriente	06 - REG. UNICO DE CONTRIBUYENTES
Número de Documento del Adquiriente	20425123115
Nombre/Razón Social del Adquiriente	OBRASCON HUARTE LAIN S.A.SUC.DEL PE
Tipo de Operación	01 - Venta de bienes o prestación de servicio
Tipo de Bien ó servicio	037 - Demás Servicios gravados con el IGV
Monto del depósito	S/15505.00
Fecha y hora de pago	31/08/2022 19:24:36
Periodo Tributario	202208
Tipo de Comprobante	01 - FACTURA
Número de Comprobante	E001 - 00000111
Número de operación	1664982648
Número de Pago de Detracciones	

INGCONSA S.A.C.
AV. LOS JARDINES ESTE 259 URB. LAS FLORES 78 ESPALDA DE HIPERMERCADOS METRO PROC
SAN JUAN DE LURIGANCHO - LIMA - LIMA

FACTURA ELECTRÓNICA
RUC: 20537323052
E001-112

Fecha de Emisión : **12/09/2022**
Forma de pago : Crédito

Señor(es) : **OBRASCON HUARTE LAIN S.A.SUC.DEL PERU**
RUC : **20425123115**
Dirección del Receptor de la factura : **AV. 28 DE JULIO 150 URB. MIRAFLORES DPTO. 7MO LIMA LIMA MIRAFLORES**
Dirección del Cliente : **AV. 28 DE JULIO 150 URB. MIRAFLORES DPTO. 7MO LIMA-LIMA-MIRAFLORES**
Tipo de Moneda : **SOLES**
Observación : **OPERACIÓN SUJETA AL SPOT 12%=1550.00 VOLORIZACION 01 - CTA DE DETRACION 00004039408**

Cantidad	Unidad Medida	Descripción	Valor Unitario
1.00	UNIDAD	SERVICIO DE TRANSFERENCIA INTERESTATAL, ADQUISICION, EXPROPIACION, Y LIBERACION DE PREDIOS DEL RIO LACRAMARCA - PAQUETER-R07, CONTRATO 1PE327-010, VALORIZACION 02 - PERIODO AGOSTO 2022; RETENCION FONDO DE GARANTIA 5%	10950.00

Valor de Venta de Operaciones Gratuitas : S/ 0.00

SON: DOCE MIL NOVECIENTOS VEINTIUNO Y 00/100 SOLES

Sub Total Ventas :	S/ 10,950.00
Anticipos :	S/ 0.00
Descuentos :	S/ 0.00
Valor Venta :	S/ 10,950.00
ISC :	S/ 0.00
IGV :	S/ 1,971.00
Otros Cargos :	S/ 0.00
Otros Tributos :	S/ 0.00
Monto de redondeo :	S/ 0.00
Importe Total :	S/ 12,921.00

Información del crédito :
Monto neto pendiente de pago : S/ 11,371.00
Total de Cuotas : 1

Nº Cuota	Fec. Venc.	Monto
1	10/10/2022	11,371.00

Nº Cuota	Fec. Venc.	Monto

Nº Cuota	Fec. Venc.	Monto

Esta es una representación impresa de la factura electrónica, generada en el Sistema de SUNAT. Puede verificarla utilizando su clave SOL.

ESTADO DE CUENTA CORRIENTE

DEL01/11/2022AL30/11/2022

MONEDA	CODIGO DE CUENTA
SOLES	191-9882082-0-08

INGCONSA S.A.C.
AV JARDINES ESTE N.259 URB. LAS FLORES 7
SAN JUAN LURIGANCHO 8
LIMA-36
000 99999 (458DVD)

EJECUTIVO DE NEGOCIOSCANDELA R. VERONICA
OFICINA AG.TUSILAGOS - LIMA
TELEFONO 2866502 CELULAR
E-MAIL vcandela@bcp.com.pe

AVISOS

IMPORTANTE:SI DENTRO DE 30 DIAS NO SE FORMULAN OBSERVACIONES AL PRESENTE ESTADO, DAREMOS POR CONFORME LA CUENTA Y APROBADO EL SALDO.
EN CASO CONTRARIO SIRVANSE DIRIGIRSE A NUESTRAS OFICINAS PARA ATENDER SUS OBSERVACIONES.

(*) MED.AT:MEDIO DE ATENCION = VEN:VENTANILLA CAJ:CAJEROS AUTOMATICOS POS:PUNTO DE VENTA TLC:TELECREDITO INT:INTERNO
BPT:BANCA POR TELEFONO BPI:BANCA POR INTERNET

RESUMEN DEL MES

SALDO CONTABLE AL 01/11/2022	ABONOS (DEPOSITOS)		CARGOS (RETIROS)		INTERESES		SALDO CONTABLE AL 30/11/2022	SALDO PROMEDIO MES ANTERIOR
	EFECTIVO	OTROS	CHEQUES	OTROS	ACREEDORES	DEUDORES		
88,164.64	0.00	16,884.21	0.00	67,112.19	0.00	0.00	37,936.66	20,985.25
A	+ B	+ C	- D	- E	+ F	- G	= H	

ACTIVIDADES

FECHA PROC.	FECHA VALOR	DESCRIPCION	MED AT*	LUGAR	REFERENCIAS ADICIONALES					CARGO / ABONO	SALDO CONTABLE
					SUC-AGE	NUM OP	HORA	ORIGEN	TIPO		
02-11		A 191 36645783 0	TLC		111-008	036228	12:47	TNP576	4401	2,500.00-	85,664.64
02-11		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.10-	85,664.54
03-11		A 310 19213507 0	TLC		111-008	069679	16:55	TNP0ZR	4401	225.00-	85,439.54
05-11		PACI 20537323052	TLC		111-008	015394	11:14	TNP014	4404	200.72-	85,238.82
05-11		A 310 02854775 0	TLC		111-008	017492	11:32	TNP181	4401	743.00-	84,495.82
07-11		A 310 19213507 0	TLC		111-008	040766	13:11	TNP0G8	4401	45.00-	84,450.82
08-11		A 191 32392689 0	TLC		111-008	074367	17:43	TNP0F8	4401	83.00-	84,367.82
08-11		A 191 32392689 0	TLC		111-008	067952	16:12	TNP0E8	4401	211.32-	84,156.50
10-11		TRAN.CTAS.TERC.BM	BPI		111-023	351177	17:54	BMO855	2701	165.70	84,322.20
10-11		PACI 20537323052	TLC		111-008	040559	13:08	TNP0GP	4404	24.78-	84,297.42
10-11		VIDA 20537323052	TLC		111-008	044968	14:33	TNP364	4404	25.52-	84,271.90
10-11		VIDA 20537323052	TLC		111-008	046422	14:46	TNP095	4404	206.74-	84,065.16
10-11		PACI 20537323052	TLC		111-008	030038	12:20	TNP453	4404	248.81-	83,816.35
10-11		A 191 37574634 0	TLC		111-008	060521	15:36	TNP260	4401	800.00-	83,016.35
10-11		A 191 2465832 0	TLC		111-008	072355	17:03	TNP192	4401	3,105.89-	79,910.46
10-11		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.15-	79,910.31
14-11		TRAN.CTAS.TERC.BM	BPI		111-023	106895	16:37	BMO211	2701	956.65	80,866.96
14-11		A 191 37574634 0	TLC		111-008	055695	14:50	TNP357	4401	780.00-	80,086.96
15-11		DE INGCONSA S.A.C. ¥	TLC		111-008	083984	16:48	TNP017	2406	657.70	80,744.66
15-11		TRANSFERENCIA CCE	TLC		111-008	076168	16:07	TNP0T3	4401	384.51-	80,360.15
15-11		CTS TLC 000015	TLC		111-008	309150	15:23	TNP101	4401	1,085.14-	79,275.01
15-11		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.05-	79,274.96
17-11		TRANSF.NO REALIZAD	VEN	SUC LIMA	191-000	007939	09:09	RCJN	2015	380.21	79,655.17
18-11		A 191 2465832 0	TLC		111-008	093600	18:03	TNP0U2	4401	15,000.00-	64,655.17
18-11		A 191 2465832 0	TLC		111-008	092354	17:56	TNP0AL	4401	16,000.00-	48,655.17
18-11		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	1.55-	48,653.62
19-11		A 191 14320232 0	TLC		111-008	014202	11:21	TNP109	4401	2,708.00-	45,945.62
20-11		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.10-	45,945.52
22-11		TDPC 16914798	TLC		111-008	048706	15:16	TNP422	4404	232.20-	45,713.32
22-11		A 191 32392689 0	TLC		111-008	065404	17:51	TNP0PS	4401	1,202.94-	44,510.38
22-11		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.05-	44,510.33
23-11		CTS TLC 000016	TLC		111-008	638198	18:14	TNP100	4401	381.00-	44,129.33
24-11		A 191 37574634 0	TLC		111-008	014875	10:31	TNP0HI	4401	3,000.00-	41,129.33
24-11		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.15-	41,129.18
28-11		008001 II2 OBRASCON HU	TLC		111-008	873410	18:30	TNP102	2401	10,723.95	51,853.13
28-11		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.50-	51,852.63
30-11		TRAN.CTAS.TERC.HK	BPI		111-023	145185	16:27	HBK441	2701	4,000.00	55,852.63
30-11		TRANSFERENCIA CCE	TLC		111-008	088558	15:53	TNP0DA	4401	8.30-	55,844.33
30-11		A 265 25363675 0	TLC		111-008	087387	15:49	TNP0VF	4401	500.00-	55,344.33
30-11		A 570 33670321 0	TLC		111-008	087887	15:51	TNP0K5	4401	533.33-	54,811.00
30-11		A 191 32392689 0	TLC		111-008	086713	15:45	TNP0NV	4401	1,500.00-	53,311.00
30-11		A 191 37574634 0	TLC		111-008	084036	15:34	TNP595	4401	1,588.68-	51,722.32
30-11		A 191 14320232 0	TLC		111-008	085304	15:39	TNP0XW	4401	2,245.91-	49,476.41
30-11		A 191 36645783 0	TLC		111-008	086183	15:43	TNP446	4401	3,500.00-	45,976.41
30-11		A 191 36483541 0	TLC		111-008	084479	15:36	TNP612	4401	4,000.00-	41,976.41
30-11		TRANSFERENCIA CCE	TLC		111-008	088965	15:55	TNP248	4401	4,000.30-	37,976.11
30-11		ENVIO.EST.CTA ¥	INT		191-000	859982			4991	3.50-	37,972.61
30-11		COM.MANTENIM ¥	INT		-				0101	35.00-	37,937.61
30-11		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.95-	37,936.66

BCP

ESTADO DE CUENTA CORRIENTE

MONEDA	CODIGO DE CUENTA
SOLES	191-9882082-0-08

INGCONSA S.A.C.
AV JARDINES ESTE N.259 URB. LAS FLORES 7
SAN JUAN LURIGANCHO 8
LIMA-36
000 99999 (458DVD)

EJECUTIVO DE NEGOCIOSCANDELA R. VERONICA
OFICINA AG.TUSILAGOS - LIMA
TELEFONO 2866502 CELULAR
E-MAIL vcandela@bcp.com.pe

DETALLE DE LA COMISION POR PROCESO DE OPERACIONES DEL PRESENTE MES

	TIPO DE OPERACION	NUMERO DE OPERACIONES LIBRES	NUMERO DE OPERACIONES ADICIONALES	SUB-TOTAL COMISION
1. TRANSACCIONES EN EFECTIVO, CHEQUES Y CARGOS MANUALES	1001 1009 1010 1018 2903 3001 3002 3011 3901 3902 4001 4002 4005 4006 4007 4012 4014 4015 4016 4017 4018 4019 4024 4028 4029 4031	15		
	TOTAL COMISION			

CONSTANCIA DE DEPÓSITO
SISTEMA DE PAGO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS D.LEG. 940

Número de constancia	**179498157**
Usuario SOL	OBRASCON
N° Cuenta de detracciones (Banco de la Nación)	00004039408
Tipo de Cuenta	Cuenta de Detracciones Convencional
Ruc del Proveedor	20537323052
Nombre/Razón Socila del Proveedor	INGCONSA S.A.C.
Tipo de Documento del Adquiriente	06 - REG. UNICO DE CONTRIBUYENTES
Número de Documento del Adquiriente	20425123115
Nombre/Razón Social del Adquiriente	OBRASCON HUARTE LAIN S.A.SUC.DEL PE
Tipo de Operación	01 - Venta de bienes o prestación de servicio
Tipo de Bien ó servicio	037 - Demás Servicios gravados con el IGV
Monto del depósito	S/1551.00
Fecha y hora de pago	29/09/2022 14:12:36
Periodo Tributario	202209
Tipo de Comprobante	01 - FACTURA
Número de Comprobante	E001 - 00000112
Número de operación	1680370966
Número de Pago de Detracciones	

INGCONSA S.A.C.
AV. LOS JARDINES ESTE 259 URB. LAS FLORES 78 ESPALDA DE HIPERMERCADOS METRO PROC
SAN JUAN DE LURIGANCHO - LIMA - LIMA

FACTURA ELECTRÓNICA
RUC: 20537323052
E001-120

Fecha de Emisión : **28/12/2022**
Forma de pago : Crédito

Señor(es) : **OBRASCON HUARTE LAIN S.A.SUC.DEL PERU**
RUC : **20425123115**
Dirección del Receptor de la factura : **AV. 28 DE JULIO 150 URB. MIRAFLORES DPTO. 7MO LIMA LIMA MIRAFLORES**
Dirección del Cliente : **AV. 28 DE JULIO 150 URB. MIRAFLORES DPTO. 7MO LIMA-LIMA-MIRAFLORES**
Tipo de Moneda : **SOLES**
Observación : **OPERACIÓN SUJETA AL SPOT 12%=5,427.00 VOLORIZACION 03 - CTA DE DETRACION 00004039408**

Cantidad	Unidad Medida	Descripción	Valor Unitario
1.00	UNIDAD	SERVICIO DE TRANSFERENCIA INTERESTAL, ADQUISICION, EXPROPIACION Y LIBERACION DE PREDIOS DEL RIO LACRAMARCA - PAQUETE R07 -CONTRATO 1PE327 - 010, VALORIZACION 03 - PERIODO OCT. A DIC. 2022; RETECION DE GARANTIA 5%	38325.00

Valor de Venta de Operaciones Gratuitas : S/ 0.00

SON: CUARENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS VEINTITRES Y 50/100 SOLES

Sub Total Ventas :	S/ 38,325.00
Anticipos :	S/ 0.00
Descuentos :	S/ 0.00
Valor Venta :	S/ 38,325.00
ISC :	S/ 0.00
IGV :	S/ 6,898.50
Otros Cargos :	S/ 0.00
Otros Tributos :	S/ 0.00
Monto de redondeo :	S/ 0.00
Importe Total :	S/ 45,223.50

Información del crédito :
Monto neto pendiente de pago : S/ 39,796.00
Total de Cuotas : 1

Nº Cuota	Fec. Venc.	Monto
1	20/02/2023	39,796.00

Nº Cuota	Fec. Venc.	Monto

Nº Cuota	Fec. Venc.	Monto

Esta es una representación impresa de la factura electrónica, generada en el Sistema de SUNAT. Puede verificarla utilizando su clave SOL.

ESTADO DE CUENTA CORRIENTE

DEL01/02/2023AL28/02/2023

MONEDA	CODIGO DE CUENTA
SOLES	191-9882082-0-08

INGCONSA S.A.C.
AV JARDINES ESTE N.259 URB. LAS FLORES 7
SAN JUAN LURIGANCHO 8
LIMA-36
000 99999 (458DVD)

EJECUTIVO DE NEGOCIOSNFN PEQUENA EMPRESA
OFICINA SUC LIMA
TELEFONO 4275600 CELULAR
E-MAIL

AVISOS

IMPORTANTE:SI DENTRO DE 30 DIAS NO SE FORMULAN OBSERVACIONES AL PRESENTE ESTADO, DAREMOS POR CONFORME LA CUENTA Y APROBADO EL SALDO.
EN CASO CONTRARIO SIRVANSE DIRIGIRSE A NUESTRAS OFICINAS PARA ATENDER SUS OBSERVACIONES.

(*) MED.AT:MEDIO DE ATENCION = VEN:VENTANILLA CAJ:CAJEROS AUTOMATICOS POS:PUNTO DE VENTA TLC:TELECREDITO INT:INTERNO
BPT:BANCA POR TELEFONO BPI:BANCA POR INTERNET

RESUMEN DEL MES

SALDO CONTABLE AL 01/02/2023	ABONOS (DEPOSITOS)		CARGOS (RETIROS)		INTERESES		SALDO CONTABLE AL 28/02/2023	SALDO PROMEDIO MES ANTERIOR
	EFECTIVO	OTROS	CHEQUES	OTROS	ACREEDORES	DEUDORES		
4,542.24	0.00	42,722.21	0.00	34,327.69	0.00	0.00	12,936.76	16,857.96
A	+ B	+ C	- D	- E	+ F	- G	= H	

ACTIVIDADES

FECHA PROC.	FECHA VALOR	DESCRIPCION	MED AT*	LUGAR	REFERENCIAS ADICIONALES					CARGO / ABONO	SALDO CONTABLE
					SUC-AGE	NUM OP	HORA	ORIGEN	TIPO		
02-02		A 191 14320232 0	TLC		111-008	007535	10:27	TNP0WZ	4401	109.00-	4,433.24
02-02		A 310 02854775 0	TLC		111-008	007030	10:21	TNP0P8	4401	743.00-	3,690.24
04-02		A 310 02854775 0	TLC		111-008	010321	10:56	TNP268	4401	100.00-	3,590.24
04-02		A 191 36645783 0	TLC		111-008	009367	10:45	TNP0ZR	4401	2,000.00-	1,590.24
05-02		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.10-	1,590.14
06-02		A 310 19213507 0	TLC		111-008	007208	09:56	TNP352	4401	540.00-	1,050.14
08-02		A 191 1911060 0	TLC		111-008	036262	14:59	TNP0AV	4401	238.00-	812.14
08-02		A 310 75409234 0	TLC		111-008	056451	18:10	TNP0QS	4401	760.00-	52.14
09-02		TRAN.CTAS.TERC.BM	BPI		111-023	688648	19:19	BMOC68	2701	2.00	54.14
09-02		TRAN.CTAS.TERC.BM	BPI		111-023	215792	12:24	BMO292	2701	5,000.00	5,054.14
09-02		A 191 37574634 0	TLC		111-008	045566	17:15	TNP0S9	4401	288.00-	4,766.14
09-02		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.25-	4,765.89
13-02		A 191 37574634 0	TLC		111-008	034569	14:59	TNP457	4401	80.00-	4,685.89
14-02		PACI 20537323052	TLC		111-008	008790	10:12	TNP0SZ	4404	118.00-	4,567.89
14-02		VIDA 20537323052	TLC		111-008	012032	10:37	TNP552	4404	121.54-	4,446.35
15-02		00E001 120 OBRASCON HU	TLC		111-008	975066	19:40	TNP101	2401	37,535.32	41,981.67
15-02		A 191 32392689 0	TLC		111-008	063329	16:37	TNP0BM	4401	499.90-	41,481.77
15-02		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	1.85-	41,479.92
18-02		TRAN.CTAS.TERC.BM	BPI		111-023	049228	10:41	BMO775	2701	184.89	41,664.81
18-02		A 191 14320232 0	TLC		111-008	006886	10:25	TNP0AD	4401	1,385.33-	40,279.48
18-02		A 191 36645783 0	TLC		111-008	011537	11:24	TNP210	4401	2,000.00-	38,279.48
19-02		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.15-	38,279.33
20-02		A 191 37574634 0	TLC		111-008	056615	17:55	TNP056	4401	50.00-	38,229.33
22-02		A 191 37574634 0	TLC		111-008	032713	14:25	TNP0J9	4401	160.00-	38,069.33
22-02		TDPC 6914798	TLC		111-008	012252	10:47	TNP198	4404	246.90-	37,822.43
22-02		A 193 15834285 0	TLC		111-008	010696	10:34	TNP0G8	4401	2,000.00-	35,822.43
22-02		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.10-	35,822.33
25-02		A 191 32392689 0	TLC		111-008	020299	12:23	TNP020	4401	211.20-	35,611.13
27-02		A 191 32392689 0	TLC		111-008	062114	17:09	TNP0RT	4401	83.00-	35,528.13
27-02		A 310 19213507 0	TLC		111-008	020797	11:33	TNP481	4401	360.00-	35,168.13
28-02		A 191 73639786 0	TLC		111-008	014660	10:12	TNP0AD	4401	170.83-	34,997.30
28-02		A 191 32392689 0	TLC		111-008	013728	10:04	TNP0C1	4401	1,000.00-	33,997.30
28-02		A 570 33670321 0	TLC		111-008	021177	10:48	TNP482	4401	1,067.00-	32,930.30
28-02		A 191 02318578 0	TLC		111-008	027436	11:55	TNP0YF	4401	1,200.00-	31,730.30
28-02		A 191 91206863 0	TLC		111-008	012614	09:57	TNP0VI	4401	1,380.00-	30,350.30
28-02		A 310 02854775 0	TLC		111-008	011807	09:51	TNP442	4401	1,575.00-	28,775.30
28-02		A 191 37574634 0	TLC		111-008	006138	09:11	TNP0PZ	4401	1,838.88-	26,936.42
28-02		A 191 36483541 0	TLC		111-008	010371	09:42	TNP0BH	4401	2,200.00-	24,736.42
28-02		A 191 14320232 0	TLC		111-008	002385	08:33	TNP475	4401	2,255.91-	22,480.51
28-02		A 191 36645783 0	TLC		111-008	025174	11:40	TNP0YQ	4401	4,500.00-	17,980.51
28-02		TRANSFERENCIA CCE	TLC		111-008	007319	09:21	TNP185	4401	5,004.30-	12,976.21
28-02		ENVIO.EST.CTA ¥	INT		191-000	858206			4991	3.50-	12,972.71
28-02		COM.MANTENIM ¥	INT		-				0101	35.00-	12,937.71
28-02		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.95-	12,936.76

»BCP»

ESTADO DE CUENTA CORRIENTE

MONEDA	CODIGO DE CUENTA
SOLES	191-9882082-0-08

INGCONSA S.A.C.
AV JARDINES ESTE N.259 URB. LAS FLORES 7
SAN JUAN LURIGANCHO 8
LIMA-36
000 99999 (458DVD)

EJECUTIVO DE NEGOCIOSNFN PEQUENA EMPRESA
OFICINA SUC LIMA
TELEFONO 4275600 CELULAR
E-MAIL

DETALLE DE LA COMISION POR PROCESO DE OPERACIONES DEL PRESENTE MES

	TIPO DE OPERACION	NUMERO DE OPERACIONES LIBRES	NUMERO DE OPERACIONES ADICIONALES	SUB-TOTAL COMISION
1. TRANSACCIONES EN EFECTIVO, CHEQUES Y CARGOS MANUALES	1001 1009 1010 1018 2903 3001 3002 3011 3901 3902 4001 4002 4005 4006 4007 4012 4014 4015 4016 4017 4018 4019 4024 4028 4029 4031	15		
	TOTAL COMISION			

CONSTANCIA DE DEPÓSITO
SISTEMA DE PAGO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS D.LEG. 940

Número de constancia	**189380086**
Usuario SOL	OBRASCON
N° Cuenta de detracciones (Banco de la Nación)	00004039408
Tipo de Cuenta	Cuenta de Detracciones Convencional
Ruc del Proveedor	20537323052
Nombre/Razón Socila del Proveedor	INGCONSA S.A.C.
Tipo de Documento del Adquiriente	06 - REG. UNICO DE CONTRIBUYENTES
Número de Documento del Adquiriente	20425123115
Nombre/Razón Social del Adquiriente	OBRASCON HUARTE LAIN S.A.SUC.DEL PE
Tipo de Operación	01 - Venta de bienes o prestación de servicio
Tipo de Bien ó servicio	037 - Demás Servicios gravados con el IGV
Monto del depósito	S/5427.00
Fecha y hora de pago	06/01/2023 19:47:20
Periodo Tributario	202212
Tipo de Comprobante	01 - FACTURA
Número de Comprobante	E001 - 00000120
Número de operación	1728188242
Número de Pago de Detracciones	

INGCONSA S.A.C.
AV. LOS JARDINES ESTE 259 URB. LAS FLORES 78 ESPALDA DE HIPERMERCADOS METRO PROC
SAN JUAN DE LURIGANCHO - LIMA - LIMA

FACTURA ELECTRÓNICA
RUC: 20537323052
E001-123

Fecha de Emisión : **27/02/2023**
Forma de pago : Crédito

Señor(es) : **OBRASCON HUARTE LAIN S.A.SUC.DEL PERU**
RUC : **20425123115**
Dirección del Receptor de la factura : **AV. 28 DE JULIO 150 URB. MIRAFLORES DPTO. 7MO LIMA LIMA MIRAFLORES**
Dirección del Cliente : **AV. 28 DE JULIO 150 URB. MIRAFLORES DPTO. 7MO LIMA-LIMA-MIRAFLORES**
Tipo de Moneda : **SOLES**
Observación : **OPERACIÓN SUJETA AL SPOT 12%=10,491.00, VOLORIZACION 04 - CTA DE DETRACION 00004039408**

Cantidad	Unidad Medida	Descripción	Valor Unitario
1.00	UNIDAD	SERVICIO DE TRANSFERENCIA INTERESTATAL, ADQUISICION, EXPROPIACION Y LIBERACION DE PREDIOS DEL RIO LACRAMARCA - PAQUETE - R07 - CONTRATO 1PE327-010, VALORIZACION 04 - PERIODO ENE - FEB DEL 2023; RETECION DE FONDO DE GARANTIA 5%	74095.00

Valor de Venta de Operaciones Gratuitas : S/ 0.00

SON: OCHENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS Y 10/100 SOLES

Sub Total Ventas :	S/ 74,095.00
Anticipos :	S/ 0.00
Descuentos :	S/ 0.00
Valor Venta :	S/ 74,095.00
ISC :	S/ 0.00
IGV :	S/ 13,337.10
Otros Cargos :	S/ 0.00
Otros Tributos :	S/ 0.00
Monto de redondeo :	S/ 0.00
Importe Total :	S/ 87,432.10

Información de la detracción

Leyenda:	Operación sujeta al Sistema de Pago de Obligaciones Tributarias con el Gobierno Central
Bien o Servicio:	022 Otros servicios empresariales
Medio Pago:	001 Depósito en cuenta
Nro. Cta. Banco de la Nación:	00004039408 Porcentaje de detracción: 12.00 Monto detracción: S/ 10491.00

Información del crédito :
Monto neto pendiente de pago : S/ 76,941.00
Total de Cuotas : 1

Nº Cuota	Fec. Venc.	Monto
1	28/04/2023	76,941.00

Nº Cuota	Fec. Venc.	Monto

Nº Cuota	Fec. Venc.	Monto

Esta es una representación impresa de la factura electrónica, generada en el Sistema de SUNAT. Puede verificarla utilizando su clave SOL.

ESTADO DE CUENTA CORRIENTE

DEL 01/05/2023 AL 31/05/2023

MONEDA	CODIGO DE CUENTA
SOLES	191-9882082-0-08

INGCONSA S.A.C.
AV JARDINES ESTE N.259 URB. LAS FLORES 7
SAN JUAN LURIGANCHO 8
LIMA-36
000 99999 (458DVD)

EJECUTIVO DE NEGOCIOSNFN PEQUENA EMPRESA
OFICINA SUC LIMA
TELEFONO 4275600 CELULAR
E-MAIL

AVISOS

IMPORTANTE:SI DENTRO DE 30 DIAS NO SE FORMULAN OBSERVACIONES AL PRESENTE ESTADO, DAREMOS POR CONFORME LA CUENTA Y APROBADO EL SALDO.
EN CASO CONTRARIO SIRVANSE DIRIGIRSE A NUESTRAS OFICINAS PARA ATENDER SUS OBSERVACIONES.

(*) MED.AT:MEDIO DE ATENCION = VEN:VENTANILLA CAJ:CAJEROS AUTOMATICOS POS:PUNTO DE VENTA TLC:TELECREDITO INT:INTERNO
BPT:BANCA POR TELEFONO BPI:BANCA POR INTERNET

RESUMEN DEL MES

SALDO CONTABLE AL 01/05/2023	ABONOS (DEPOSITOS)		CARGOS (RETIROS)		INTERESES		SALDO CONTABLE AL 31/05/2023	SALDO PROMEDIO MES ANTERIOR
	EFECTIVO	OTROS	CHEQUES	OTROS	ACREEDORES	DEUDORES		
4,160.68	0.00	72,568.49	0.00	44,979.03	0.00	0.00	31,750.14	1,686.28
A	+ B	+ C	- D	- E	+ F	- G	= H	

ACTIVIDADES

FECHA PROC.	FECHA VALOR	DESCRIPCION	MED AT*	LUGAR	REFERENCIAS ADICIONALES					CARGO / ABONO	SALDO CONTABLE
					SUC-AGE	NUM OP	HORA	ORIGEN	TIPO		
04-05		PACI 20537323052	TLC		111-008	030728	13:09	TNP442	4404	118.00-	4,042.68
04-05		A 191 37574634 0	TLC		111-008	048643	15:39	TNP106	4401	432.00-	3,610.68
04-05		A 191 14320232 0	TLC		111-008	054605	16:24	TNP530	4401	977.61-	2,633.07
05-05		VIDA 20537323052	TLC		111-008	011054	10:03	TNP027	4404	121.54-	2,511.53
06-05		A 191 36645783 0	TLC		111-008	008364	10:36	TNP091	4401	2,375.61-	135.92
07-05		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.10-	135.82
09-05		PACI 20537323052	TLC		111-008	041553	15:18	TNP351	4404	25.64-	110.18
12-05		VIDA 20537323052	TLC		111-008	015177	10:42	TNP413	4404	18.23-	91.95
16-05		00E001 123 OBRASCON HU	TLC		111-008	853350	16:48	TNP101	2401	72,568.49	72,660.44
16-05		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	3.60-	72,656.84
17-05		A 310 02854775 0	TLC		111-008	122668	12:18	TNP586	4401	743.00-	71,913.84
17-05		TRANSFERENCIA CCE	TLC		111-008	120789	12:07	TNP104	4401	2,004.30-	69,909.54
17-05		A 193 15834285 0	TLC		111-008	131939	13:28	TNP422	4401	3,000.00-	66,909.54
17-05		A 191 1911255 0 ¥	TLC		111-008	198203	12:50	TNP0HN	4406	4,666.16-	62,243.38
17-05		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.25-	62,243.13
19-05		A 191 14320232 0	TLC		111-008	013602	10:27	TNP0BS	4401	353.48-	61,889.65
20-05		A 310 19213507 0	TLC		111-008	009216	10:49	TNP0Q7	4401	540.00-	61,349.65
22-05		PACI 20537323052	TLC		111-008	016699	11:32	TNP0IK	4404	699.00-	60,650.65
		IMP.OP.$ 185.56									
23-05		A 310 02854775 0	TLC		111-008	144557	16:11	TNP0HC	4401	80.00-	60,570.65
23-05		TRANSFERENCIA CCE	TLC		111-008	197165	13:15	TNP511	4401	154.30-	60,416.35
23-05		A 191 32392689 0	TLC		111-008	210178	15:44	TNP0HV	4401	213.10-	60,203.25
23-05		A 191 14320232 0	TLC		111-008	057207	17:42	TNP0RC	4401	2,887.00-	57,316.25
23-05		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.10-	57,316.15
27-05		A 191 32392689 0	TLC		111-008	020292	12:50	TNP0XL	4401	536.00-	56,780.15
27-05		A 191 32392689 0	TLC		111-008	021493	13:02	TNP0LM	4401	1,583.12-	55,197.03
28-05		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.05-	55,196.98
30-05		A 191 32392689 0	TLC		111-008	071034	17:13	TNP332	4401	83.00-	55,113.98
30-05		A 191 32392689 0	TLC		111-008	075050	18:13	TNP0NS	4401	154.00-	54,959.98
31-05		A 191 32392689 0	TLC		111-008	076929	16:19	TNP337	4401	75.00-	54,884.98
31-05		A 193 73419068 0	TLC		111-008	070625	15:52	TNP0DD	4401	140.00-	54,744.98
31-05		A 191 14320232 0	TLC		111-008	072601	16:00	TNP345	4401	300.00-	54,444.98
31-05		A 191 04131966 0	TLC		111-008	068672	15:42	TNP0VS	4401	500.00-	53,944.98
31-05		A 191 32392689 0	TLC		111-008	074415	16:07	TNP0D8	4401	1,000.00-	52,944.98
31-05		A 191 73639786 0	TLC		111-008	064227	15:21	TNP0FT	4401	1,025.00-	51,919.98
31-05		A 191 02318578 0	TLC		111-008	066698	15:33	TNP0DB	4401	1,200.00-	50,719.98
31-05		A 310 02854775 0	TLC		111-008	062123	15:11	TNP187	4401	1,483.30-	49,236.68
31-05		A 191 37574634 0	TLC		111-008	043089	13:08	TNP0AC	4401	1,686.88-	47,549.80
31-05		A 191 91206863 0	TLC		111-008	044900	13:23	TNP0W8	4401	1,800.00-	45,749.80
31-05		A 191 36483541 0	TLC		111-008	044365	13:18	TNP0Q8	4401	2,200.00-	43,549.80
31-05		A 191 14320232 0	TLC		111-008	041728	13:00	TNP0PB	4401	2,255.91-	41,293.89
31-05		A 191 36645783 0	TLC		111-008	040645	12:54	TNP051	4401	4,500.00-	36,793.89
31-05		TRANSFERENCIA CCE	TLC		111-008	038531	12:43	TNP001	4401	5,004.30-	31,789.59
31-05		ENVIO.EST.CTA ¥	INT		191-000	856831			4991	3.50-	31,786.09
31-05		COM.MANTENIM ¥	INT		-				0101	35.00-	31,751.09
31-05		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.95-	31,750.14

»BCP»

ESTADO DE CUENTA CORRIENTE

MONEDA	CODIGO DE CUENTA
SOLES	191-9882082-0-08

INGCONSA S.A.C.
AV JARDINES ESTE N.259 URB. LAS FLORES 7
SAN JUAN LURIGANCHO 8
LIMA-36
000 99999 (458DVD)

EJECUTIVO DE NEGOCIOSNFN PEQUENA EMPRESA
OFICINA SUC LIMA
TELEFONO 4275600 CELULAR
E-MAIL

DETALLE DE LA COMISION POR PROCESO DE OPERACIONES DEL PRESENTE MES

	TIPO DE OPERACION	NUMERO DE OPERACIONES LIBRES	NUMERO DE OPERACIONES ADICIONALES	SUB-TOTAL COMISION
1. TRANSACCIONES EN EFECTIVO, CHEQUES Y CARGOS MANUALES	1001 1009 1010 1018 2903 3001 3002 3011 3901 3902 4001 4002 4005 4006 4007 4012 4014 4015 4016 4017 4018 4019 4024 4028 4029 4031	15		
	TOTAL COMISION			

CONSTANCIA DE DEPÓSITO
SISTEMA DE PAGO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS D.LEG. 940

Número de constancia	**194686585**
Usuario SOL	OBRASCON
N° Cuenta de detracciones (Banco de la Nación)	00004039408
Tipo de Cuenta	Cuenta de Detracciones Convencional
Ruc del Proveedor	20537323052
Nombre/Razón Socila del Proveedor	INGCONSA S.A.C.
Tipo de Documento del Adquiriente	06 - REG. UNICO DE CONTRIBUYENTES
Número de Documento del Adquiriente	20425123115
Nombre/Razón Social del Adquiriente	OBRASCON HUARTE LAIN S.A.SUC.DEL PE
Tipo de Operación	01 - Venta de bienes o prestación de servicio
Tipo de Bien ó servicio	022 - Otros servicios empresariales
Monto del depósito	S/10492.00
Fecha y hora de pago	17/03/2023 18:24:25
Periodo Tributario	202302
Tipo de Comprobante	01 - FACTURA
Número de Comprobante	E001 - 00000123
Número de operación	1760887781
Número de Pago de Detracciones	

INGCONSA S.A.C.
AV. LOS JARDINES ESTE 259 URB. LAS FLORES 78 ESPALDA DE HIPERMERCADOS METRO PROC
SAN JUAN DE LURIGANCHO - LIMA - LIMA

FACTURA ELECTRÓNICA
RUC: 20537323052
E001-126

Fecha de Emisión : **24/04/2023**
Forma de pago : Crédito

Señor(es) : **OBRASCON HUARTE LAIN S.A.SUC.DEL PERU**
RUC : **20425123115**
Dirección del Receptor de la factura : **AV. 28 DE JULIO 150 URB. MIRAFLORES DPTO. 7MO LIMA LIMA MIRAFLORES**
Dirección del Cliente : **AV. 28 DE JULIO 150 URB. MIRAFLORES DPTO. 7MO LIMA-LIMA-MIRAFLORES**
Tipo de Moneda : **SOLES**
Observación : **OPERACIÓN SUJETA AL SPOT 12%=26,587.00, VOLORIZACION 05 - CTA DE DETRACCION 00004039408**

Cantidad	Unidad Medida	Descripción	Valor Unitario
1.00	UNIDAD	SERVICIO DE TRANSFERENCIA INTERESTATAL, ADQUISICION, EXPROPIACION Y LIBERACION DE PREDIOS DEL RIO LACRAMARCA - PAQUETE - R07 - CONTRATO 1PE327-010, VALORIZACION 05 - PERIODO 20 MAR - 20 ABR DEL 2023; RETENCION DE FONDO DE GARANTIA 5%	187761.84

Valor de Venta de Operaciones Gratuitas : S/ 0.00

SON: DOSCIENTOS VEINTIUNO MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO Y 97/100 SOLES

Sub Total Ventas :	S/ 187,761.84
Anticipos :	S/ 0.00
Descuentos :	S/ 0.00
Valor Venta :	S/ 187,761.84
ISC :	S/ 0.00
IGV :	S/ 33,797.13
Otros Cargos :	S/ 0.00
Otros Tributos :	S/ 0.00
Monto de redondeo :	S/ 0.00
Importe Total :	S/ 221,558.97

Información del crédito :
Monto neto pendiente de pago : S/ 194,971.89
Total de Cuotas : 1

Nº Cuota	Fec. Venc.	Monto
1	23/06/2023	194,971.89

Nº Cuota	Fec. Venc.	Monto

Nº Cuota	Fec. Venc.	Monto

Esta es una representación impresa de la factura electrónica, generada en el Sistema de SUNAT. Puede verificarla utilizando su clave SOL.

ESTADO DE CUENTA CORRIENTE

DEL01/06/2023AL30/06/2023

MONEDA	CODIGO DE CUENTA
SOLES	191-9882082-0-08

INGCONSA S.A.C.
AV JARDINES ESTE N.259 URB. LAS FLORES 7
SAN JUAN LURIGANCHO 8
LIMA-36
000 99999 (458DVD)

EJECUTIVO DE NEGOCIOSNFN PEQUENA EMPRESA
OFICINA SUC LIMA
TELEFONO 4275600 CELULAR
E-MAIL

AVISOS

IMPORTANTE:SI DENTRO DE 30 DIAS NO SE FORMULAN OBSERVACIONES AL PRESENTE ESTADO, DAREMOS POR CONFORME LA CUENTA Y APROBADO EL SALDO.
EN CASO CONTRARIO SIRVANSE DIRIGIRSE A NUESTRAS OFICINAS PARA ATENDER SUS OBSERVACIONES.

(*) MED.AT:MEDIO DE ATENCION = VEN:VENTANILLA CAJ:CAJEROS AUTOMATICOS POS:PUNTO DE VENTA TLC:TELECREDITO INT:INTERNO
BPT:BANCA POR TELEFONO BPI:BANCA POR INTERNET

RESUMEN DEL MES

SALDO CONTABLE AL 01/06/2023	ABONOS (DEPOSITOS)		CARGOS (RETIROS)		INTERESES		SALDO CONTABLE AL 30/06/2023	SALDO PROMEDIO MES ANTERIOR
	EFECTIVO	OTROS	CHEQUES	OTROS	ACREEDORES	DEUDORES		
31,750.14	0.00	186,233.57	0.00	43,397.45	0.00	0.00	174,586.26	30,410.18
A	+ B	+ C	- D	- E	+ F	- G	= H	

ACTIVIDADES

FECHA PROC.	FECHA VALOR	DESCRIPCION	MED AT *	LUGAR	REFERENCIAS ADICIONALES					CARGO / ABONO	SALDO CONTABLE
					SUC-AGE	NUM OP	HORA	ORIGEN	TIPO		
03-06		A 191 1911060 0	TLC		111-008	008016	10:38	TNP0GP	4401	238.00-	31,512.14
03-06		A 191 36645783 0	TLC		111-008	020797	12:40	TNP0PO	4401	2,000.00-	29,512.14
04-06		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.10-	29,512.04
07-06		A 191 32392689 0	TLC		111-008	040288	15:14	TNP350	4401	213.10-	29,298.94
07-06		A 191 32392689 0	TLC		111-008	039290	15:04	TNP484	4401	683.45-	28,615.49
09-06		PACI 20537323052	TLC		111-008	019685	11:15	TNP0JX	4404	118.00-	28,497.49
09-06		VIDA 20537323052	TLC		111-008	021283	11:25	TNP100	4404	121.54-	28,375.95
09-06		A 310 02854775 0	TLC		111-008	023146	11:40	TNP567	4401	743.00-	27,632.95
12-06		A 310 02854775 0	TLC		111-008	059892	17:48	TNP0CU	4401	150.00-	27,482.95
13-06		TDPC 6914798	TLC		111-008	009003	10:05	TNP0SQ	4404	57.70-	27,425.25
13-06		TDPC 6914798	TLC		111-008	007399	09:52	TNP0R4	4404	185.15-	27,240.10
13-06		A 191 32392689 0	TLC		111-008	055631	17:43	TNP596	4401	234.00-	27,006.10
15-06		A 310 02854775 0	TLC		111-008	042864	13:02	TNP222	4401	150.00-	26,856.10
16-06		A 191 14320232 0	TLC		111-008	035356	12:32	TNP150	4401	1,743.00-	25,113.10
16-06		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.05-	25,113.05
19-06		A 310 02854775 0	TLC		111-008	041367	15:55	TNP274	4401	140.00-	24,973.05
20-06		PACI 20537323052	TLC		111-008	051438	16:47	TNP0YN	4404	689.91-	24,283.14
		IMP.OP.$ 185.56									
21-06		A 191 98169091 0	TLC		111-008	043289	16:25	TNP0IR	4401	300.00-	23,983.14
21-06		A 191 32392689 0	TLC		111-008	050021	17:23	TNP276	4401	396.40-	23,586.74
22-06		A 191 32392689 0	TLC		111-008	041662	15:38	TNP0J7	4401	83.00-	23,503.74
26-06		00E001 126 CERABCON HU	TLC		111-008	184298	14:29	TNP101	2401	185,583.88	209,087.62
26-06		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	9.25-	209,078.37
27-06		A 191 2048116 0	TLC		111-008	017267	11:23	TNP0NC	4401	692.66-	208,385.71
28-06		TRAN.CTAS.TERC.BM	BPI		111-023	469119	17:49	BMOD64	2701	649.69	209,035.40
28-06		A 310 02854775 0	TLC		111-008	071409	17:03	TNP0G6	4401	200.00-	208,835.40
28-06		A 191 98476058 0	TLC		111-008	072398	17:09	TNP528	4401	310.00-	208,525.40
28-06		A 193 15834285 0	TLC		111-008	062404	16:02	TNP0O1	4401	7,000.00-	201,525.40
29-06		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.35-	201,525.05
30-06		A 191 32392689 0	TLC		111-008	056526	13:23	TNP0H8	4401	160.00-	201,365.05
30-06		A 191 2048116 0	TLC		111-008	002891	11:29	TNP0VB	4401	161.66-	201,203.39
30-06		WI N 0536429	TLC		111-008	003188	11:42	TNP030	4404	162.67-	201,040.72
30-06		A 191 04131966 0	TLC		111-008	045949	12:37	TNP572	4401	533.00-	200,507.72
30-06		A 191 98169091 0	TLC		111-008	053045	13:06	TNP0JG	4401	700.00-	199,807.72
30-06		A 265 25363675 0	TLC		111-008	054780	13:15	TNP0N2	4401	800.00-	199,007.72
30-06		TRANSFERENCIA CCE	TLC		111-008	059701	13:43	TNP400	4401	804.30-	198,203.42
30-06		A 191 32392689 0	TLC		111-008	049519	12:52	TNP390	4401	1,000.00-	197,203.42
30-06		A 191 73639786 0	TLC		111-008	037781	12:09	TNP0B0	4401	1,059.00-	196,144.42
30-06		A 191 02318578 0	TLC		111-008	041931	12:21	TNP0F4	4401	1,240.00-	194,904.42
30-06		A 310 02854775 0	TLC		111-008	044178	12:30	TNP0GU	4401	1,392.00-	193,512.42
30-06		A 193 73419068 0	TLC		111-008	047662	12:44	TNP0PV	4401	1,447.00-	192,065.42
30-06		A 191 37574634 0	TLC		111-008	029359	11:34	TNP0RX	4401	1,739.78-	190,325.64
30-06		A 191 91206863 0	TLC		111-008	035263	12:00	TNP0TU	4401	1,860.00-	188,465.64
30-06		A 191 14320232 0	TLC		111-008	026717	11:22	TNP418	4401	2,255.91-	186,209.73
30-06		A 191 36483541 0	TLC		111-008	033857	11:54	TNP565	4401	2,273.00-	183,936.73
30-06		A 191 36645783 0	TLC		111-008	032564	11:47	TNP336	4401	4,140.00-	179,796.73
30-06		TRANSFERENCIA CCE	TLC		111-008	030560	11:39	TNP0MX	4401	5,170.97-	174,625.76
30-06		ENVIO.EST.CTA ¥	INT		191-000	856410			4991	3.50-	174,622.26
30-06		COM.MANTENIM ¥	INT		-				0101	35.00-	174,587.26
30-06		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	1.00-	174,586.26

»BCP»

ESTADO DE CUENTA CORRIENTE

MONEDA	CODIGO DE CUENTA
SOLES	191-9882082-0-08

INGCONSA S.A.C.
AV JARDINES ESTE N.259 URB. LAS FLORES 7
SAN JUAN LURIGANCHO 8
LIMA-36
000 99999 (458DVD)

EJECUTIVO DE NEGOCIOSNFN PEQUENA EMPRESA
OFICINA SUC LIMA
TELEFONO 4275600 CELULAR
E-MAIL

DETALLE DE LA COMISION POR PROCESO DE OPERACIONES DEL PRESENTE MES

	TIPO DE OPERACION	NUMERO DE OPERACIONES LIBRES	NUMERO DE OPERACIONES ADICIONALES	SUB-TOTAL COMISION
1. TRANSACCIONES EN EFECTIVO, CHEQUES Y CARGOS MANUALES	1001 1009 1010 1018 2903 3001 3002 3011 3901 3902 4001 4002 4005 4006 4007 4012 4014 4015 4016 4017 4018 4019 4024 4028 4029 4031	15		
	TOTAL COMISION			

CONSTANCIA DE DEPÓSITO
SISTEMA DE PAGO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS D.LEG. 940

Número de constancia	**201277012**
Usuario SOL	OBRASCON
N° Cuenta de detracciones (Banco de la Nación)	00004039408
Tipo de Cuenta	Cuenta de Detracciones Convencional
Ruc del Proveedor	20537323052
Nombre/Razón Socila del Proveedor	INGCONSA S.A.C.
Tipo de Documento del Adquiriente	06 - REG. UNICO DE CONTRIBUYENTES
Número de Documento del Adquiriente	20425123115
Nombre/Razón Social del Adquiriente	OBRASCON HUARTE LAIN S.A.SUC.DEL PE
Tipo de Operación	01 - Venta de bienes o prestación de servicio
Tipo de Bien ó servicio	037 - Demás Servicios gravados con el IGV
Monto del depósito	S/26587.00
Fecha y hora de pago	30/05/2023 19:27:38
Periodo Tributario	202304
Tipo de Comprobante	01 - FACTURA
Número de Comprobante	E001 - 00000126
Número de operación	1797696415
Número de Pago de Detracciones	

INGCONSA S.A.C.
AV. LOS JARDINES ESTE 259 URB. LAS FLORES 78 ESPALDA DE HIPERMERCADOS METRO PROC
SAN JUAN DE LURIGANCHO - LIMA - LIMA

FACTURA ELECTRÓNICA
RUC: 20537323052
E001-129

Fecha de Emisión : **05/06/2023**
Forma de pago : Crédito

Señor(es) : **OBRASCON HUARTE LAIN S.A.SUC.DEL PERU**
RUC : **20425123115**
Dirección del Receptor de la factura : **AV. 28 DE JULIO 150 URB. MIRAFLORES DPTO. 7MO LIMA LIMA MIRAFLORES**
Dirección del Cliente : **AV. 28 DE JULIO 150 URB. MIRAFLORES DPTO. 7MO LIMA-LIMA-MIRAFLORES**
Tipo de Moneda : **SOLES**
Observación : **OPERACIÓN SUJETA AL SPOT 12%=18,171.00, VOLORIZACION 06 - CTA DE DETRACCION 00004039408**

Cantidad	Unidad Medida	Descripción	Valor Unitario
1.00	UNIDAD	SERVICIO DE TRANSFERENCIA INTERESTATAL, ADQUISICION, EXPROPIACION Y LIBERACION DE PREDIOS DEL RIO LACRAMARCA - PAQUETE 07 - CONTRATO 1PE327-010 Y ADENDA 01-2023, VALORIZACION 06 - PERIODO 20 ABR - 20 MAY DEL 2023: RETENCION DE FONDO DE GARANTIA 5%.	128328.16

Valor de Venta de Operaciones Gratuitas : S/ 0.00

SON: CIENTO CINCUENTA Y UNO MIL CUATROCIENTOS VEINTISIETE Y 23/100 SOLES

Sub Total Ventas :	S/ 128,328.16
Anticipos :	S/ 0.00
Descuentos :	S/ 0.00
Valor Venta :	S/ 128,328.16
ISC :	S/ 0.00
IGV :	S/ 23,099.07
Otros Cargos :	S/ 0.00
Otros Tributos :	S/ 0.00
Monto de redondeo :	S/ 0.00
Importe Total :	S/ 151,427.23

Información de la detracción

Leyenda:	Operación sujeta al Sistema de Pago de Obligaciones Tributarias con el Gobierno Central
Bien o Servicio:	022 Otros servicios empresariales
Medio Pago:	001 Depósito en cuenta
Nro. Cta. Banco de la Nación:	00004039408 Porcentaje de detracción: 12.00 Monto detracción: S/ 18171.00

Información del crédito :
Monto neto pendiente de pago : S/ 133,256.00
Total de Cuotas : 1

Nº Cuota	Fec. Venc.	Monto
1	05/07/2023	133,256.00

Nº Cuota	Fec. Venc.	Monto

Nº Cuota	Fec. Venc.	Monto

Esta es una representación impresa de la factura electrónica, generada en el Sistema de SUNAT. Puede verificarla utilizando su clave SOL.

ESTADO DE CUENTA CORRIENTE

DEL 01/08/2023 AL 31/08/2023

MONEDA	CODIGO DE CUENTA
SOLES	191-9882082-0-08

INGCONSA S.A.C.
AV JARDINES ESTE N.259 URB. LAS FLORES 7
SAN JUAN LURIGANCHO 8
LIMA-36
000 99999 (458DVD)

EJECUTIVO DE NEGOCIOSNFN PEQUENA EMPRESA
OFICINA SUC LIMA
TELEFONO 4275600 CELULAR
E-MAIL

AVISOS

IMPORTANTE:SI DENTRO DE 30 DIAS NO SE FORMULAN OBSERVACIONES AL PRESENTE ESTADO, DAREMOS POR CONFORME LA CUENTA Y APROBADO EL SALDO.
EN CASO CONTRARIO SIRVANSE DIRIGIRSE A NUESTRAS OFICINAS PARA ATENDER SUS OBSERVACIONES.

(*) MED.AT:MEDIO DE ATENCION = VEN:VENTANILLA CAJ:CAJEROS AUTOMATICOS POS:PUNTO DE VENTA TLC:TELECREDITO INT:INTERNO
BPT:BANCA POR TELEFONO BPI:BANCA POR INTERNET

RESUMEN DEL MES

SALDO CONTABLE AL 01/08/2023	ABONOS (DEPOSITOS)		CARGOS (RETIROS)		INTERESES		SALDO CONTABLE AL 31/08/2023	SALDO PROMEDIO MES ANTERIOR
	EFECTIVO	OTROS	CHEQUES	OTROS	ACREEDORES	DEUDORES		
258,859.80	0.00	127,662.03	0.00	324,165.83	0.00	0.00	62,356.00	155,647.58
A	+ B	+ C	- D	- E	+ F	- G	= H	

ACTIVIDADES

FECHA PROC.	FECHA VALOR	DESCRIPCION	MED AT *	LUGAR	REFERENCIAS ADICIONALES					CARGO / ABONO	SALDO CONTABLE
					SUC-AGE	NUM OP	HORA	ORIGEN	TIPO		
01-08		WI N 0536429	TLC		111-008	006579	09:44	TNP453	4404	174.00-	258,685.80
01-08		A 191 05363044 0	TLC		111-008	059251	16:35	TNP0SE	4401	500.00-	258,185.80
01-08		A 191 32392689 0	TLC		111-008	067340	17:49	TNP146	4401	1,586.00-	256,599.80
01-08		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.05-	256,599.75
02-08		A 191 32392689 0	TLC		111-008	055859	17:33	TNP0UG	4401	330.00-	256,269.75
02-08		PAGO 172691622	TLC		111-008	012838	10:47	TNP412	4404	695.57-	255,574.18
02-08		A 191 32392689 0	TLC		111-008	055103	17:27	TNP0PF	4401	708.00-	254,866.18
02-08		A 191 32392689 0	TLC		111-008	056573	17:39	TNP580	4401	768.00-	254,098.18
02-08		A 191 36645783 0	TLC		111-008	024846	12:11	TNP588	4401	1,000.00-	253,098.18
02-08		A 191 32392689 0	TLC		111-008	057603	17:47	TNP017	4401	2,205.00-	250,893.18
02-08		A 191 2481049 0	TLC		111-008	027448	12:30	TNP063	4401	2,312.80-	248,580.38
02-08		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.25-	248,580.13
03-08		PACI 20537323052	TLC		111-008	015756	11:08	TNP0S8	4404	118.00-	248,462.13
03-08		A 191 1911060 0	TLC		111-008	006509	09:47	TNP0VL	4401	272.96-	248,189.17
03-08		A 191 32392689 0	TLC		111-008	050158	16:35	TNP590	4401	1,984.00-	246,205.17
03-08		A 191 2481049 0	TLC		111-008	012414	10:41	TNP0KY	4401	4,071.00-	242,134.17
03-08		A 191 2481049 0	TLC		111-008	054254	17:04	TNP583	4401	9,912.00-	232,222.17
03-08		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.70-	232,221.47
04-08		VIDA 20537323052	TLC		111-008	023238	11:42	TNP030	4404	121.54-	232,099.93
04-08		A 191 2481049 0	TLC		111-008	079058	17:36	TNP434	4401	9,357.40-	222,742.53
04-08		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.45-	222,742.08
05-08		A 310 02854775 0	TLC		111-008	019542	12:41	TNP0C5	4401	743.00-	221,999.08
05-08		A 191 77049443 0	TLC		111-008	008226	10:44	TNP485	4401	10,000.00-	211,999.08
05-08		A 191 2368912 0	TLC		111-008	018829	11:51	TNP0TO	4401	15,262.96-	196,736.12
06-08		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	1.25-	196,734.87
07-08		A 191 73210430 0	TLC		111-008	022650	11:58	TNP0LQ	4401	108.00-	196,626.87
07-08		A 191 32392689 0	TLC		111-008	047766	16:20	TNP040	4401	213.10-	196,413.77
07-08		A 191 32392689 0	TLC		111-008	048794	16:27	TNP0H8	4401	856.70-	195,557.07
07-08		A 191 93761616 0	TLC		111-008	016695	11:03	TNP0N8	4401	1,000.00-	194,557.07
07-08		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.05-	194,557.02
08-08		A 310 02854775 0	TLC		111-008	007513	10:05	TNP0L5	4401	385.00-	194,172.02
08-08		A 191 36645783 0	TLC		111-008	034061	14:25	TNP0B8	4401	1,000.00-	193,172.02
08-08		A 191 2465832 0	TLC		111-008	018843	11:39	TNP112	4401	4,000.00-	189,172.02
08-08		A 191 1911255 0 ¥	TLC		111-008	020802	11:57	TNP0AU	4406	10,000.00-	179,172.02
08-08		A 191 2481049 0	TLC		111-008	059976	17:42	TNP268	4401	14,868.00-	164,304.02
08-08		TRANSFERENCIA CCE	TLC		111-008	017884	11:31	TNP0VA	4401	15,004.30-	149,299.72
08-08		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	1.70-	149,298.02
09-08		VIDA 20537323052	TLC		111-008	034253	14:40	TNP0GJ	4404	90.29-	149,207.73
09-08		A 191 05209244 0	TLC		111-008	011886	10:50	TNP206	4401	2,297.46-	146,910.27
09-08		A 193 9848094 0	TLC		111-008	044153	16:15	TNP0CF	4401	13,381.20-	133,529.07
09-08		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.75-	133,528.32
10-08		A 191 14320232 0	TLC		111-008	011684	10:37	TNP279	4401	9,012.00-	124,516.32
10-08		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.45-	124,515.87
11-08		PACI 20537323052	TLC		111-008	076336	17:03	TNP0IB	4404	742.10-	123,773.77
		IMP.OP.$ 197.42									
11-08		A 191 2481049 0	TLC		111-008	059561	15:29	TNP570	4401	4,625.60-	119,148.17
11-08		A 191 2368912 0	TLC		111-008	061235	15:39	TNP264	4401	6,213.00-	112,935.17
11-08		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.50-	112,934.67
12-08		TRAN.CTAS.TERC.BM	BPI		111-023	978237	12:41	BMOD20	2701	69.31	113,003.98
12-08		A 191 77049443 0	TLC		111-008	011190	11:09	TNP472	4401	7,750.00-	105,253.98
13-08		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.35-	105,253.63

ESTADO DE CUENTA CORRIENTE

MONEDA	CODIGO DE CUENTA
SOLES	191-9882082-0-08

INGCONSA S.A.C.
AV JARDINES ESTE N.259 URB. LAS FLORES 7
SAN JUAN LURIGANCHO 8
LIMA-36
000 99999 (458DVD)

EJECUTIVO DE NEGOCIOSNFN PEQUENA EMPRESA
OFICINA SUC LIMA
TELEFONO 4275600 CELULAR
E-MAIL

ACTIVIDADES

FECHA PROC.	FECHA VALOR	DESCRIPCION	MEDIO AT*	LUGAR	REFERENCIAS ADICIONALES					CARGO / ABONO	SALDO CONTABLE
					SUC-AGE	NUM OP	HORA	ORIGEN	TIPO		
14-08		A 310 02854775 0	TLC		111-008	016524	11:21	TNP0Q3	4401	200.00-	105,053.63
14-08		A 245 20995436 0	TLC		111-008	059766	18:08	TNP0ND	4401	3,000.00-	102,053.63
14-08		A 191 2481049 0	TLC		111-008	014904	11:09	TNP268	4401	4,625.60-	97,428.03
14-08		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.35-	97,427.68
17-08		A 191 93761616 0	TLC		111-008	058981	17:25	TNP586	4401	700.00-	96,727.68
17-08		A 193 9848094 0	TLC		111-008	007742	10:03	TNP0S4	4401	5,947.20-	90,780.48
17-08		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.25-	90,780.23
18-08		TRAN.CTAS.TERC.HK	BPI		111-023	154456	15:49	HBK674	2701	3.00	90,783.23
18-08		TRAN.CTAS.TERC.HK	BPI		111-023	214352	15:43	HBK668	2701	7.80	90,791.03
18-08		DE INGCONSA S.A.C. Y	TLC		111-008	021519	11:26	TNP148	2406	742.10	91,533.13
18-08		00E001 129 OBRASCON HU	TLC		111-008	535799	12:58	TNP104	2401	126,839.82	218,372.95
18-08		A 191 32392689 0	TLC		111-008	080655	18:00	TNP426	4401	616.17-	217,756.78
18-08		A 191 2481049 0	TLC		111-008	062446	16:08	TNP248	4401	3,964.80-	213,791.98
18-08		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	6.45-	213,785.53
19-08		A 191 77049443 0	TLC		111-008	305747	10:29	TNP054	4401	8,850.00-	204,935.53
19-08		A 191 2368912 0	TLC		111-008	301551	11:01	TNP573	4401	30,953.28-	173,982.25
20-08		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	1.90-	173,980.35
21-08		A 191 05363044 0	TLC		111-008	037220	14:37	TNP0FR	4401	500.00-	173,480.35
21-08		A 191 05363044 0	TLC		111-008	036346	14:28	TNP0M3	4401	900.00-	172,580.35
21-08		A 193 9848094 0	TLC		111-008	004726	09:25	TNP210	4401	2,478.00-	170,102.35
21-08		A 193 15834285 0	TLC		111-008	018836	11:54	TNP0YY	4401	5,000.00-	165,102.35
21-08		TRANSFERENCIA CCE	TLC		111-008	020090	12:04	TNP0W2	4401	8,804.30-	156,298.05
21-08		A 193 9848094 0	TLC		111-008	004471	09:23	TNP01H	4401	13,381.20-	142,916.85
21-08		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	1.40-	142,915.45
22-08		A 191 32392689 0	TLC		111-008	061489	18:04	TNP0W2	4401	171.00-	142,744.45
22-08		A 310 02854775 0	TLC		111-008	052488	17:03	TNP0YD	4401	200.00-	142,544.45
22-08		PACI 20537323052	TLC		111-008	054342	17:19	TNP351	4404	704.68-	141,839.77
		IMP.OP.$ 185.59									
22-08		TRANSFERENCIA CCE	TLC		111-008	060637	17:55	TNP0IJ	4401	1,004.30-	140,835.47
22-08		RIMA 20537323052	TLC		111-008	022693	11:58	TNP0VT	4404	2,077.78-	138,757.69
		IMP.OP.$ 546.93									
22-08		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.15-	138,757.54
23-08		A 191 36645783 0	TLC		111-008	030316	13:30	TNP0BK	4401	244.98-	138,512.56
24-08		A 191 14320232 0	TLC		111-008	054744	17:14	TNP611	4401	100.00-	138,412.56
24-08		A 191 93761616 0	TLC		111-008	053786	17:07	TNP0B9	4401	1,099.50-	137,313.06
24-08		A 193 9848094 0	TLC		111-008	009521	10:10	TNP0MO	4401	5,947.20-	131,365.86
24-08		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.30-	131,365.56
25-08		A 191 14320232 0	TLC		111-008	069884	16:56	TNP559	4401	1,000.00-	130,365.56
25-08		A 191 9948080 0	TLC		111-008	068111	16:46	TNP438	4401	1,623.60-	128,741.96
25-08		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.10-	128,741.86
26-08		A 191 2481049 0	TLC		111-008	013438	11:40	TNP0MC	4401	2,643.20-	126,098.66
26-08		A 191 77049443 0	TLC		111-008	006454	10:27	TNP015	4401	6,825.00-	119,273.66
27-08		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.40-	119,273.26
28-08		A 191 2481049 0	TLC		111-008	057775	17:25	TNP093	4401	4,625.60-	114,647.66
28-08		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.20-	114,647.46
29-08		A 191 37574634 0	TLC		111-008	070189	17:32	TNP383	4401	60.00-	114,587.46
29-08		A 191 37574634 0	TLC		111-008	022106	11:24	TNP0PH	4401	230.00-	114,357.46
29-08		TRANSFERENCIA CCE	TLC		111-008	052418	15:22	TNP306	4401	15,580.30-	98,777.16
30-08		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.75-	98,776.41
31-08		A 191 32392689 0	TLC		111-008	100837	18:06	TNP0TH	4401	83.00-	98,693.41
31-08		TRANSFERENCIA CCE	TLC		111-008	095239	17:43	TNP173	4401	520.30-	98,173.11
31-08		A 191 93761616 0	TLC		111-008	045979	13:06	TNP0HR	4401	800.00-	97,373.11
31-08		A 191 32392689 0	TLC		111-008	079899	16:38	TNP0PB	4401	1,000.00-	96,373.11
31-08		A 191 73639786 0	TLC		111-008	081919	16:47	TNP0M2	4401	1,025.00-	95,348.11
31-08		A 191 02318578 0	TLC		111-008	083966	16:56	TNP136	4401	1,200.00-	94,148.11
31-08		A 191 04131966 0	TLC		111-008	086125	17:04	TNP0G0	4401	1,367.00-	92,781.11
31-08		A 193 73419068 0	TLC		111-008	088110	17:11	TNP0JI	4401	1,400.00-	91,381.11
31-08		TRANSFERENCIA CCE	TLC		111-008	089741	17:17	TNP0RJ	4401	1,504.30-	89,876.81
31-08		A 191 91206863 0	TLC		111-008	076217	16:20	TNP137	4401	1,800.00-	88,076.81
31-08		A 191 37574634 0	TLC		111-008	069432	15:48	TNP0CB	4401	1,886.88-	86,189.93
31-08		A 191 36483541 0	TLC		111-008	075142	16:14	TNP043	4401	2,200.00-	83,989.93
31-08		A 191 14320232 0	TLC		111-008	068414	15:42	TNP0M4	4401	2,255.91-	81,734.02
31-08		A 191 93761616 0	TLC		111-008	043778	12:54	TNP281	4401	3,000.00-	78,734.02
31-08		A 191 32392689 0	TLC		111-008	098124	17:55	TNP0QC	4401	3,439.00-	75,295.02
31-08		A 191 36645783 0	TLC		111-008	072669	16:02	TNP489	4401	4,140.00-	71,155.02
31-08		A 191 36630393 0	TLC		111-008	092474	17:30	TNP0PV	4401	4,154.72-	67,000.30
31-08		TRANSFERENCIA CCE	TLC		111-008	070624	15:52	TNP0FD	4401	4,604.30-	62,396.00

»BCP»

ESTADO DE CUENTA CORRIENTE

MONEDA	CODIGO DE CUENTA
SOLES	191-9882082-0-08

INGCONSA S.A.C.
AV JARDINES ESTE N.259 URB. LAS FLORES 7
SAN JUAN LURIGANCHO 8
LIMA-36
000 99999 (458DVD)

EJECUTIVO DE NEGOCIOSNFN PEQUENA EMPRESA
OFICINA SUC LIMA
TELEFONO 4275600 CELULAR
E-MAIL

ACTIVIDADES

FECHA PROC.	FECHA VALOR	DESCRIPCION	MED AT *	LUGAR	REFERENCIAS ADICIONALES					CARGO / ABONO	SALDO CONTABLE
					SUC-AGE	NUM OP	HORA	ORIGEN	TIPO		
31-08		ENVIO.EST.CTA ¥	INT		191-000	855147			4991	3.50-	62,392.50
31-08		COM.MANTENIM ¥	INT		-				0101	35.00-	62,357.50
31-08		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	1.50-	62,356.00

BCP

ESTADO DE CUENTA CORRIENTE

MONEDA	CODIGO DE CUENTA
SOLES	191-9882082-0-08

INGCONSA S.A.C.
AV JARDINES ESTE N.259 URB. LAS FLORES 7
SAN JUAN LURIGANCHO 8
LIMA-36
000 99999 (458DVD)

EJECUTIVO DE NEGOCIOSNFN PEQUENA EMPRESA
OFICINA SUC LIMA
TELEFONO 4275600 CELULAR
E-MAIL

DETALLE DE LA COMISION POR PROCESO DE OPERACIONES DEL PRESENTE MES

	TIPO DE OPERACION	NUMERO DE OPERACIONES LIBRES	NUMERO DE OPERACIONES ADICIONALES	SUB-TOTAL COMISION
1. TRANSACCIONES EN EFECTIVO, CHEQUES Y CARGOS MANUALES	1001 1009 1010 1018 2903 3001 3002 3011 3901 3902 4001 4002 4005 4006 4007 4012 4014 4015 4016 4017 4018 4019 4024 4028 4029 4031	15		
	TOTAL COMISION			

CONSTANCIA DE DEPÓSITO
SISTEMA DE PAGO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS D.LEG. 940

Número de constancia	**203878952**
Usuario SOL	OBRASCON
N° Cuenta de detracciones (Banco de la Nación)	00004039408
Tipo de Cuenta	Cuenta de Detracciones Convencional
Ruc del Proveedor	20537323052
Nombre/Razón Socila del Proveedor	INGCONSA S.A.C.
Tipo de Documento del Adquiriente	06 - REG. UNICO DE CONTRIBUYENTES
Número de Documento del Adquiriente	20425123115
Nombre/Razón Social del Adquiriente	OBRASCON HUARTE LAIN S.A.SUC.DEL PE
Tipo de Operación	01 - Venta de bienes o prestación de servicio
Tipo de Bien ó servicio	022 - Otros servicios empresariales
Monto del depósito	S/18171.00
Fecha y hora de pago	28/06/2023 19:27:58
Periodo Tributario	202306
Tipo de Comprobante	01 - FACTURA
Número de Comprobante	E001 - 00000129
Número de operación	1812006314
Número de Pago de Detracciones	

INGCONSA S.A.C.
AV. LOS JARDINES ESTE 259 URB. LAS FLORES 78 ESPALDA DE HIPERMERCADOS METRO PROC
SAN JUAN DE LURIGANCHO - LIMA - LIMA

FACTURA ELECTRÓNICA
RUC: 20537323052
E001-139

Fecha de Emisión : **28/08/2023**
Forma de pago : Crédito

Señor(es) : **OBRASCON HUARTE LAIN S.A.SUC.DEL PERU**
RUC : **20425123115**
Dirección del Receptor de la factura : **AV. 28 DE JULIO 150 URB. MIRAFLORES DPTO. 7MO LIMA LIMA MIRAFLORES**
Dirección del Cliente : **AV. 28 DE JULIO 150 URB. MIRAFLORES DPTO. 7MO LIMA-LIMA-MIRAFLORES**
Tipo de Moneda : **SOLES**
Observación : **OPERACIÓN SUJETA AL SPOT 12%= 13,024.00, VOLORIZACION 07 - CTA DE DETRACCION 00004039408**

Cantidad	Unidad Medida	Descripción	Valor Unitario
1.00	UNIDAD	SERVICIO DE TRANSFERENCIA INTERESTATAL, ADQUISICION, EXPROPIACION Y LIBERACION DE PREDIOS DEL RIO LACRAMARCA - PAQUETE 07 - CONTRATO 1PE327-010 Y ADENDA 01-2023, VOLORIZACION 07 - PERIODO 13 AL 27 DE MAY DEL 2023: RETENCION DE FONDO DE GARANTIA 5%.	91980.00

Valor de Venta de Operaciones Gratuitas : S/ 0.00

SON: CIENTO OCHO MIL QUINIENTOS TREINTA Y SEIS Y 40/100 SOLES

Sub Total Ventas :	S/ 91,980.00
Anticipos :	S/ 0.00
Descuentos :	S/ 0.00
Valor Venta :	S/ 91,980.00
ISC :	S/ 0.00
IGV :	S/ 16,556.40
Otros Cargos :	S/ 0.00
Otros Tributos :	S/ 0.00
Monto de redondeo :	S/ 0.00
Importe Total :	S/ 108,536.40

Información del crédito :
Monto neto pendiente de pago : S/ 95,512.00
Total de Cuotas : 1

Nº Cuota	Fec. Venc.	Monto
1	30/09/2023	95,512.00

Nº Cuota	Fec. Venc.	Monto

Nº Cuota	Fec. Venc.	Monto

Esta es una representación impresa de la factura electrónica, generada en el Sistema de SUNAT. Puede verificarla utilizando su clave SOL.

ESTADO DE CUENTA CORRIENTE

DEL 01/11/2023 AL 30/11/2023

MONEDA	CODIGO DE CUENTA
SOLES	191-9882082-0-08

INGCONSA S.A.C.
AV JARDINES ESTE N.259 URB. LAS FLORES 7
SAN JUAN LURIGANCHO 8
LIMA-36
000 99999 (458DVD)

EJECUTIVO DE NEGOCIOSNFN PEQUENA EMPRESA
OFICINA SUC LIMA
TELEFONO 4275600 CELULAR
E-MAIL

AVISOS

IMPORTANTE:SI DENTRO DE 30 DIAS NO SE FORMULAN OBSERVACIONES AL PRESENTE ESTADO, DAREMOS POR CONFORME LA CUENTA Y APROBADO EL SALDO.
EN CASO CONTRARIO SIRVANSE DIRIGIRSE A NUESTRAS OFICINAS PARA ATENDER SUS OBSERVACIONES.

(*) MED.AT:MEDIO DE ATENCION = VEN:VENTANILLA CAJ:CAJEROS AUTOMATICOS POS:PUNTO DE VENTA TLC:TELECREDITO INT:INTERNO
BPT:BANCA POR TELEFONO BPI:BANCA POR INTERNET

RESUMEN DEL MES

SALDO CONTABLE AL 01/11/2023	ABONOS (DEPOSITOS)		CARGOS (RETIROS)		INTERESES		SALDO CONTABLE AL 30/11/2023	SALDO PROMEDIO MES ANTERIOR
	EFECTIVO	OTROS	CHEQUES	OTROS	ACREEDORES	DEUDORES		
16,687.67	0.00	156,665.50	0.00	77,670.74	0.00	0.00	95,682.43	57,247.09
A	+ B	+ C	- D	- E	+ F	- G	= H	

ACTIVIDADES

FECHA PROC.	FECHA VALOR	DESCRIPCION	MED AT *	LUGAR	REFERENCIAS ADICIONALES					CARGO / ABONO	SALDO CONTABLE
					SUC-AGE	NUM OP	HORA	ORIGEN	TIPO		
03-11		A 191 21604086 0	TLC		111-008	014921	10:32	TNP591	4401	150.00-	16,537.67
03-11		A 245 20995436 0	TLC		111-008	013852	10:23	TNP0T3	4401	1,534.00-	15,003.67
03-11		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.05-	15,003.62
04-11		A 191 32392689 0	TLC		111-008	028474	14:36	TNP0BK	4401	1,966.26-	13,037.36
05-11		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.05-	13,037.31
06-11		PACI 20537323052	TLC		111-008	020522	11:59	TNP564	4404	118.00-	12,919.31
06-11		VIDA 20537323052	TLC		111-008	022474	12:13	TNP524	4404	121.54-	12,797.77
06-11		A 310 02854775 0	TLC		111-008	009467	10:20	TNP0X4	4401	200.00-	12,597.77
06-11		A 310 02854775 0	TLC		111-008	013766	10:48	TNP0E2	4401	743.00-	11,854.77
07-11		A 191 14320232 0	TLC		111-008	012145	10:43	TNP0GJ	4401	266.00-	11,588.77
08-11		A 191 32392689 0	TLC		111-008	019008	12:16	TNP491	4401	293.00-	11,295.77
11-11		A 191 92147895 0	TLC		111-008	007869	10:49	TNP0DV	4401	3,500.00-	7,795.77
11-11		A 194 34572236 0	TLC		111-008	008338	10:57	TNP0BX	4401	6,500.00-	1,295.77
12-11		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.45-	1,295.32
14-11		TRAN.CTAS.TERC.BM	BPI		111-023	639012	11:36	BMO569	2701	87.20	1,382.52
15-11		A 191 1911255 0 ¥	TLC		111-008	079023	19:29	TNP0DW	4406	427.44-	955.08
16-11		TRAN.CTAS.TERC.HK	BPI		111-023	043854	12:13	HBK95F	2701	5.00	960.08
16-11		A 310 02854775 0	TLC		111-008	009267	10:17	TNP0J4	4401	150.00-	810.08
17-11		00E001 139 OBRASCON HU	TLC		111-008	836486	17:28	TNP100	2401	90,913.40	91,723.48
17-11		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	4.50-	91,718.98
18-11		A 191 38460348 0	TLC		111-008	010851	11:25	TNP251	4401	740.00-	90,978.98
18-11		A 245 20995436 0	TLC		111-008	007098	10:52	TNP0C8	4401	1,000.00-	89,978.98
18-11		A 191 92147895 0	TLC		111-008	006500	10:43	TNP0H8	4401	5,000.00-	84,978.98
18-11		A 194 34572236 0	TLC		111-008	005669	10:33	TNP0UK	4401	7,000.00-	77,978.98
19-11		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.65-	77,978.33
20-11		A 191 36645783 0	TLC		111-008	017700	11:50	TNP279	4401	2,000.00-	75,978.33
20-11		A 193 15834285 0	TLC		111-008	053656	17:29	TNP0HG	4401	8,000.00-	67,978.33
20-11		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.50-	67,977.83
22-11		TRANSFERENCIA CCE	TLC		111-008	046699	17:24	TNP0LW	4401	414.30-	67,563.53
23-11		A 191 14320232 0	TLC		111-008	006217	10:03	TNP0MK	4401	594.00-	66,969.53
23-11		A 191 14320232 0	TLC		111-008	005167	09:48	TNP0JU	4401	2,280.00-	64,689.53
23-11		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.10-	64,689.43
28-11		A 191 32392689 0	TLC		111-008	155769	17:41	TNP0J7	4401	83.00-	64,606.43
28-11		A 191 32392689 0	TLC		111-008	125795	12:37	TNP511	4401	176.00-	64,430.43
28-11		A 191 32392689 0	TLC		111-008	154949	17:32	TNP0HQ	4401	649.00-	63,781.43
29-11		00E001 140 OBRASCON HU	TLC		111-008	680656	13:37	TNP101	2401	65,659.90	129,441.33
29-11		A 193 0722546 0	TLC		111-008	026692	12:29	TNP091	4401	2,927.14-	126,514.19
29-11		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	3.35-	126,510.84
30-11		A 191 37574634 0	TLC		111-008	061715	15:03	TNP458	4401	150.00-	126,360.84
30-11		A 194 71091975 0	TLC		111-008	085328	17:07	TNP0KH	4401	200.00-	126,160.84
30-11		A 265 25363675 0	TLC		111-008	078045	16:31	TNP361	4401	300.00-	125,860.84
30-11		A 191 93338715 0	TLC		111-008	087805	17:46	TNP0UA	4401	440.00-	125,420.84
30-11		TRANSFERENCIA CCE	TLC		111-008	089699	17:57	TNP0P0	4401	454.30-	124,966.54
30-11		A 191 71455803 0	TLC		111-008	076843	16:23	TNP611	4401	478.30-	124,488.24
30-11		TRANSFERENCIA CCE	TLC		111-008	093080	18:14	TNP391	4401	484.30-	124,003.94
30-11		A 191 73392788 0	TLC		111-008	072917	16:03	TNP0HK	4401	547.00-	123,456.94
30-11		A 191 32392689 0	TLC		111-008	054940	14:27	TNP0IQ	4401	573.00-	122,883.94
30-11		A 191 32392689 0	TLC		111-008	068669	15:40	TNP188	4401	1,000.00-	121,883.94
30-11		A 191 73639786 0	TLC		111-008	069563	15:47	TNP048	4401	1,059.00-	120,824.94
30-11		TRANSFERENCIA CCE	TLC		111-008	075253	16:14	TNP440	4401	1,104.30-	119,720.64
30-11		A 191 02318578 0	TLC		111-008	071087	15:56	TNP174	4401	1,240.00-	118,480.64

»BCP»

ESTADO DE CUENTA CORRIENTE

MONEDA	CODIGO DE CUENTA
SOLES	191-9882082-0-08

INGCONSA S.A.C.
AV JARDINES ESTE N.259 URB. LAS FLORES 7
SAN JUAN LURIGANCHO 8
LIMA-36
000 99999 (458DVD)

EJECUTIVO DE NEGOCIOSNFN PEQUENA EMPRESA
OFICINA SUC LIMA
TELEFONO 4275600 CELULAR
E-MAIL

ACTIVIDADES

FECHA PROC.	FECHA VALOR	DESCRIPCION	MED AT *	LUGAR	REFERENCIAS ADICIONALES					CARGO / ABONO	SALDO CONTABLE
					SUC-AGE	NUM OP	HORA	ORIGEN	TIPO		
30-11		A 310 02854775 0	TLC		111-008	067477	15:34	TNP0U3	4401	1,254.00-	117,226.64
30-11		A 191 91206863 0	TLC		111-008	065310	15:23	TNP044	4401	1,800.00-	115,426.64
30-11		A 191 36483541 0	TLC		111-008	063810	15:14	TNP144	4401	2,200.00-	113,226.64
30-11		A 191 14320232 0	TLC		111-008	056090	14:34	TNP0M5	4401	2,255.91-	110,970.73
30-11		A 191 22663904 0	TLC		111-008	082832	16:53	TNP124	4401	2,500.00-	108,470.73
30-11		TRANSFERENCIA CCE	TLC		111-008	084053	17:21	TNP522	4401	4,004.30-	104,466.43
30-11		A 191 36645783 0	TLC		111-008	059661	14:52	TNP332	4401	4,140.00-	100,326.43
30-11		TRANSFERENCIA CCE	TLC		111-008	058131	14:43	TNP386	4401	4,604.30-	95,722.13
30-11		ENVIO.EST.CTA ¥	INT		191-000	856533			4991	3.50-	95,718.63
30-11		COM.MANTENIM ¥	INT		-				0101	35.00-	95,683.63
30-11		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	1.20-	95,682.43

BCP

ESTADO DE CUENTA CORRIENTE

MONEDA	CODIGO DE CUENTA
SOLES	191-9882082-0-08

INGCONSA S.A.C.
AV JARDINES ESTE N.259 URB. LAS FLORES 7
SAN JUAN LURIGANCHO 8
LIMA-36
000 99999 (458DVD)

EJECUTIVO DE NEGOCIOSNFN PEQUENA EMPRESA
OFICINA SUC LIMA
TELEFONO 4275600 CELULAR
E-MAIL

DETALLE DE LA COMISION POR PROCESO DE OPERACIONES DEL PRESENTE MES

	TIPO DE OPERACION	NUMERO DE OPERACIONES LIBRES	NUMERO DE OPERACIONES ADICIONALES	SUB-TOTAL COMISION
1. TRANSACCIONES EN EFECTIVO, CHEQUES Y CARGOS MANUALES	1001 1009 1010 1018 2903 3001 3002 3011 3901 3902 4001 4002 4005 4006 4007 4012 4014 4015 4016 4017 4018 4019 4024 4028 4029 4031	15		
	TOTAL COMISION			

CONSTANCIA DE DEPÓSITO
SISTEMA DE PAGO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS D.LEG. 940

Número de constancia	**211414893**
Usuario SOL	OBRASCON
N° Cuenta de detracciones (Banco de la Nación)	00004039408
Tipo de Cuenta	Cuenta de Detracciones Convencional
Ruc del Proveedor	20537323052
Nombre/Razón Socila del Proveedor	INGCONSA S.A.C.
Tipo de Documento del Adquiriente	06 - REG. UNICO DE CONTRIBUYENTES
Número de Documento del Adquiriente	20425123115
Nombre/Razón Social del Adquiriente	OBRASCON HUARTE LAIN S.A.SUC.DEL PE
Tipo de Operación	01 - Venta de bienes o prestación de servicio
Tipo de Bien ó servicio	037 - Demás Servicios gravados con el IGV
Monto del depósito	S/13024.00
Fecha y hora de pago	28/09/2023 18:32:49
Periodo Tributario	202308
Tipo de Comprobante	01 - FACTURA
Número de Comprobante	E001 - 00000139
Número de operación	1899528366
Número de Pago de Detracciones	

INGCONSA S.A.C.
AV. LOS JARDINES ESTE 259 URB. LAS FLORES 78 ESPALDA DE HIPERMERCADOS METRO PROC
SAN JUAN DE LURIGANCHO - LIMA - LIMA

FACTURA ELECTRÓNICA
RUC: 20537323052
E001-140

Fecha de Emisión : **25/09/2023**
Forma de pago : Crédito

Señor(es) : **OBRASCON HUARTE LAIN S.A.SUC.DEL PERU**
RUC : **20425123115**
Dirección del Receptor de la factura : **AV. 28 DE JULIO 150 URB. MIRAFLORES DPTO. 7MO LIMA LIMA MIRAFLORES**
Dirección del Cliente : **AV. 28 DE JULIO 150 URB. MIRAFLORES DPTO. 7MO LIMA-LIMA-MIRAFLORES**
Tipo de Moneda : **SOLES**
Observación : **OPERACIÓN SUJETA AL SPOT 12%= 9,406.00, VOLORIZACION 08 - CTA DE DETRACCION 00004039408**

Cantidad	Unidad Medida	Descripción	Valor Unitario
1.00	UNIDAD	SERVICIO DE TRANSFERENCIA INTERESTATAL, ADQUISICION, EXPROPIACION Y LIBERACION DE PREDIOS DEL RIO LACRAMARCA - PAQUETE R-07- CONTRATO 1PE327-010 Y ADENDA I-2023, VALORIZACION 08 PERIODO 21 AGO - 20 SET DEL 2023: RETENCION DE FONDO DE GARANTIA 5%.	66430.00

Valor de Venta de Operaciones Gratuitas : S/ 0.00

SON: SETENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE Y 40/100 SOLES

Sub Total Ventas :	S/ 66,430.00
Anticipos :	S/ 0.00
Descuentos :	S/ 0.00
Valor Venta :	S/ 66,430.00
ISC :	S/ 0.00
IGV :	S/ 11,957.40
Otros Cargos :	S/ 0.00
Otros Tributos :	S/ 0.00
Monto de redondeo :	S/ 0.00
Importe Total :	S/ 78,387.40

Información del crédito :
Monto neto pendiente de pago : S/ 68,981.00
Total de Cuotas : 1

Nº Cuota	Fec. Venc.	Monto
1	31/10/2023	68,981.00

Nº Cuota	Fec. Venc.	Monto

Nº Cuota	Fec. Venc.	Monto

Esta es una representación impresa de la factura electrónica, generada en el Sistema de SUNAT. Puede verificarla utilizando su clave SOL.

ESTADO DE CUENTA CORRIENTE

DEL 01/11/2023 AL 30/11/2023

MONEDA	CODIGO DE CUENTA
SOLES	191-9882082-0-08

INGCONSA S.A.C.
AV JARDINES ESTE N.259 URB. LAS FLORES 7
SAN JUAN LURIGANCHO 8
LIMA-36
000 99999 (458DVD)

EJECUTIVO DE NEGOCIOSNFN PEQUENA EMPRESA
OFICINA SUC LIMA
TELEFONO 4275600 CELULAR
E-MAIL

AVISOS

IMPORTANTE:SI DENTRO DE 30 DIAS NO SE FORMULAN OBSERVACIONES AL PRESENTE ESTADO, DAREMOS POR CONFORME LA CUENTA Y APROBADO EL SALDO.
EN CASO CONTRARIO SIRVANSE DIRIGIRSE A NUESTRAS OFICINAS PARA ATENDER SUS OBSERVACIONES.

(*) MED.AT:MEDIO DE ATENCION = VEN:VENTANILLA CAJ:CAJEROS AUTOMATICOS POS:PUNTO DE VENTA TLC:TELECREDITO INT:INTERNO
BPT:BANCA POR TELEFONO BPI:BANCA POR INTERNET

RESUMEN DEL MES

SALDO CONTABLE AL 01/11/2023	ABONOS (DEPOSITOS)		CARGOS (RETIROS)		INTERESES		SALDO CONTABLE AL 30/11/2023	SALDO PROMEDIO MES ANTERIOR
	EFECTIVO	OTROS	CHEQUES	OTROS	ACREEDORES	DEUDORES		
16,687.67	0.00	156,665.50	0.00	77,670.74	0.00	0.00	95,682.43	57,247.09
A	+ B	+ C	- D	- E	+ F	- G	= H	

ACTIVIDADES

FECHA PROC.	FECHA VALOR	DESCRIPCION	MED AT *	LUGAR	REFERENCIAS ADICIONALES					CARGO / ABONO	SALDO CONTABLE
					SUC-AGE	NUM OP	HORA	ORIGEN	TIPO		
03-11		A 191 21604086 0	TLC		111-008	014921	10:32	TNP591	4401	150.00-	16,537.67
03-11		A 245 20995436 0	TLC		111-008	013852	10:23	TNP0T3	4401	1,534.00-	15,003.67
03-11		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.05-	15,003.62
04-11		A 191 32392689 0	TLC		111-008	028474	14:36	TNP0BK	4401	1,966.26-	13,037.36
05-11		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.05-	13,037.31
06-11		PACI 20537323052	TLC		111-008	020522	11:59	TNP564	4404	118.00-	12,919.31
06-11		VIDA 20537323052	TLC		111-008	022474	12:13	TNP524	4404	121.54-	12,797.77
06-11		A 310 02854775 0	TLC		111-008	009467	10:20	TNP0X4	4401	200.00-	12,597.77
06-11		A 310 02854775 0	TLC		111-008	013766	10:48	TNP0E2	4401	743.00-	11,854.77
07-11		A 191 14320232 0	TLC		111-008	012145	10:43	TNP0GJ	4401	266.00-	11,588.77
08-11		A 191 32392689 0	TLC		111-008	019008	12:16	TNP491	4401	293.00-	11,295.77
11-11		A 191 92147895 0	TLC		111-008	007869	10:49	TNP0DV	4401	3,500.00-	7,795.77
11-11		A 194 34572236 0	TLC		111-008	008338	10:57	TNP0BX	4401	6,500.00-	1,295.77
12-11		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.45-	1,295.32
14-11		TRAN.CTAS.TERC.BM	BPI		111-023	639012	11:36	BMO569	2701	87.20	1,382.52
15-11		A 191 1911255 0 ¥	TLC		111-008	079023	19:29	TNP0DW	4406	427.44-	955.08
16-11		TRAN.CTAS.TERC.HK	BPI		111-023	043854	12:13	HBK95F	2701	5.00	960.08
16-11		A 310 02854775 0	TLC		111-008	009267	10:17	TNP0J4	4401	150.00-	810.08
17-11		00E001 139 OBRASCON HU	TLC		111-008	836486	17:28	TNP100	2401	90,913.40	91,723.48
17-11		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	4.50-	91,718.98
18-11		A 191 38460348 0	TLC		111-008	010851	11:25	TNP251	4401	740.00-	90,978.98
18-11		A 245 20995436 0	TLC		111-008	007098	10:52	TNP0C8	4401	1,000.00-	89,978.98
18-11		A 191 92147895 0	TLC		111-008	006500	10:43	TNP0H8	4401	5,000.00-	84,978.98
18-11		A 194 34572236 0	TLC		111-008	005669	10:33	TNP0UK	4401	7,000.00-	77,978.98
19-11		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.65-	77,978.33
20-11		A 191 36645783 0	TLC		111-008	017700	11:50	TNP279	4401	2,000.00-	75,978.33
20-11		A 193 15834285 0	TLC		111-008	053656	17:29	TNP0HG	4401	8,000.00-	67,978.33
20-11		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.50-	67,977.83
22-11		TRANSFERENCIA CCE	TLC		111-008	046699	17:24	TNP0LW	4401	414.30-	67,563.53
23-11		A 191 14320232 0	TLC		111-008	006217	10:03	TNP0MK	4401	594.00-	66,969.53
23-11		A 191 14320232 0	TLC		111-008	005167	09:48	TNP0JU	4401	2,280.00-	64,689.53
23-11		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.10-	64,689.43
28-11		A 191 32392689 0	TLC		111-008	155769	17:41	TNP0J7	4401	83.00-	64,606.43
28-11		A 191 32392689 0	TLC		111-008	125795	12:37	TNP511	4401	176.00-	64,430.43
28-11		A 191 32392689 0	TLC		111-008	154949	17:32	TNP0HQ	4401	649.00-	63,781.43
29-11		00E001 140 OBRASCON HU	TLC		111-008	680656	13:37	TNP101	2401	65,659.90	129,441.33
29-11		A 193 0722546 0	TLC		111-008	026692	12:29	TNP091	4401	2,927.14-	126,514.19
29-11		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	3.35-	126,510.84
30-11		A 191 37574634 0	TLC		111-008	061715	15:03	TNP458	4401	150.00-	126,360.84
30-11		A 194 71091975 0	TLC		111-008	085328	17:07	TNP0KH	4401	200.00-	126,160.84
30-11		A 265 25363675 0	TLC		111-008	078045	16:31	TNP361	4401	300.00-	125,860.84
30-11		A 191 93338715 0	TLC		111-008	087805	17:46	TNP0UA	4401	440.00-	125,420.84
30-11		TRANSFERENCIA CCE	TLC		111-008	089699	17:57	TNP0P0	4401	454.30-	124,966.54
30-11		A 191 71455803 0	TLC		111-008	076843	16:23	TNP611	4401	478.30-	124,488.24
30-11		TRANSFERENCIA CCE	TLC		111-008	093080	18:14	TNP391	4401	484.30-	124,003.94
30-11		A 191 73392788 0	TLC		111-008	072917	16:03	TNP0HK	4401	547.00-	123,456.94
30-11		A 191 32392689 0	TLC		111-008	054940	14:27	TNP0IQ	4401	573.00-	122,883.94
30-11		A 191 32392689 0	TLC		111-008	068669	15:40	TNP188	4401	1,000.00-	121,883.94
30-11		A 191 73639786 0	TLC		111-008	069563	15:47	TNP048	4401	1,059.00-	120,824.94
30-11		TRANSFERENCIA CCE	TLC		111-008	075253	16:14	TNP440	4401	1,104.30-	119,720.64
30-11		A 191 02318578 0	TLC		111-008	071087	15:56	TNP174	4401	1,240.00-	118,480.64

»BCP»

ESTADO DE CUENTA CORRIENTE

MONEDA	CODIGO DE CUENTA
SOLES	191-9882082-0-08

INGCONSA S.A.C.
AV JARDINES ESTE N.259 URB. LAS FLORES 7
SAN JUAN LURIGANCHO 8
LIMA-36
000 99999 (458DVD)

EJECUTIVO DE NEGOCIOSNFN PEQUENA EMPRESA
OFICINA SUC LIMA
TELEFONO 4275600 CELULAR
E-MAIL

ACTIVIDADES

FECHA PROC.	FECHA VALOR	DESCRIPCION	MED AT *	LUGAR	REFERENCIAS ADICIONALES					CARGO / ABONO	SALDO CONTABLE
					SUC-AGE	NUM OP	HORA	ORIGEN	TIPO		
30-11		A 310 02854775 0	TLC		111-008	067477	15:34	TNP0U3	4401	1,254.00-	117,226.64
30-11		A 191 91206863 0	TLC		111-008	065310	15:23	TNP044	4401	1,800.00-	115,426.64
30-11		A 191 36483541 0	TLC		111-008	063810	15:14	TNP144	4401	2,200.00-	113,226.64
30-11		A 191 14320232 0	TLC		111-008	056090	14:34	TNP0M5	4401	2,255.91-	110,970.73
30-11		A 191 22663904 0	TLC		111-008	082832	16:53	TNP124	4401	2,500.00-	108,470.73
30-11		TRANSFERENCIA CCE	TLC		111-008	084053	17:21	TNP522	4401	4,004.30-	104,466.43
30-11		A 191 36645783 0	TLC		111-008	059661	14:52	TNP332	4401	4,140.00-	100,326.43
30-11		TRANSFERENCIA CCE	TLC		111-008	058131	14:43	TNP386	4401	4,604.30-	95,722.13
30-11		ENVIO.EST.CTA ¥	INT		191-000	856533			4991	3.50-	95,718.63
30-11		COM.MANTENIM ¥	INT		-				0101	35.00-	95,683.63
30-11		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	1.20-	95,682.43

BCP

ESTADO DE CUENTA CORRIENTE

MONEDA	CODIGO DE CUENTA
SOLES	191-9882082-0-08

INGCONSA S.A.C.
AV JARDINES ESTE N.259 URB. LAS FLORES 7
SAN JUAN LURIGANCHO 8
LIMA-36
000 99999 (458DVD)

EJECUTIVO DE NEGOCIOSNFN PEQUENA EMPRESA
OFICINA SUC LIMA
TELEFONO 4275600 CELULAR
E-MAIL

DETALLE DE LA COMISION POR PROCESO DE OPERACIONES DEL PRESENTE MES

	TIPO DE OPERACION	NUMERO DE OPERACIONES LIBRES	NUMERO DE OPERACIONES ADICIONALES	SUB-TOTAL COMISION
1. TRANSACCIONES EN EFECTIVO, CHEQUES Y CARGOS MANUALES	1001 1009 1010 1018 2903 3001 3002 3011 3901 3902 4001 4002 4005 4006 4007 4012 4014 4015 4016 4017 4018 4019 4024 4028 4029 4031	15		
	TOTAL COMISION			

CONSTANCIA DE DEPÓSITO
SISTEMA DE PAGO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS D.LEG. 940

Número de constancia	**212604198**
Usuario SOL	OBRASCON
N° Cuenta de detracciones (Banco de la Nación)	00004039408
Tipo de Cuenta	Cuenta de Detracciones Convencional
Ruc del Proveedor	20537323052
Nombre/Razón Socila del Proveedor	INGCONSA S.A.C.
Tipo de Documento del Adquiriente	06 - REG. UNICO DE CONTRIBUYENTES
Número de Documento del Adquiriente	20425123115
Nombre/Razón Social del Adquiriente	OBRASCON HUARTE LAIN S.A.SUC.DEL PE
Tipo de Operación	01 - Venta de bienes o prestación de servicio
Tipo de Bien ó servicio	037 - Demás Servicios gravados con el IGV
Monto del depósito	S/9406.00
Fecha y hora de pago	06/10/2023 09:25:12
Periodo Tributario	202309
Tipo de Comprobante	01 - FACTURA
Número de Comprobante	E001 - 00000140
Número de operación	1908298385
Número de Pago de Detracciones	

INGCONSA S.A.C.
AV. LOS JARDINES ESTE 259 URB. LAS FLORES 78 ESPALDA DE HIPERMERCADOS METRO PROC
SAN JUAN DE LURIGANCHO - LIMA - LIMA

FACTURA ELECTRÓNICA
RUC: 20537323052
E001-143

Fecha de Emisión : **23/10/2023**
Forma de pago : Crédito

Señor(es) : **OBRASCON HUARTE LAIN S.A.SUC.DEL PERU**
RUC : **20425123115**
Dirección del Receptor de la factura : **AV. 28 DE JULIO 150 URB. MIRAFLORES DPTO. 7MO LIMA LIMA MIRAFLORES**
Dirección del Cliente : **AV. 28 DE JULIO 150 URB. MIRAFLORES DPTO. 7MO LIMA-LIMA-MIRAFLORES**
Tipo de Moneda : **SOLES**
Observación : **OPERACIÓN SUJETA AL SPOT 12%= 11215.40, VOLORIZACION 09 - CTA DE DETRACCION 00004039408**

Cantidad	Unidad Medida	Descripción	Valor Unitario
1.00	UNIDAD	SERVICIO DE TRANSFERENCIA INTERESTATAL, ADQUISICION, EXPROPIACION Y LIBERACION DE PREDIOS DEL RIO LACRAMARCA - PAQUETE 07 - CONTRATO 1PE327-010 Y ADENDA I-2023, VALORIZACION 09 PERIODO 21 SET - 20 OCT DEL 2023: RETENCION DE FONDO DE GARANTIA 5%.	79205.00

Valor de Venta de Operaciones Gratuitas : S/ 0.00

SON: NOVENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y UNO Y 90/100 SOLES

Sub Total Ventas :	S/ 79,205.00
Anticipos :	S/ 0.00
Descuentos :	S/ 0.00
Valor Venta :	S/ 79,205.00
ISC :	S/ 0.00
IGV :	S/ 14,256.90
Otros Cargos :	S/ 0.00
Otros Tributos :	S/ 0.00
Monto de redondeo :	S/ 0.00
Importe Total :	S/ 93,461.90

Información del crédito :
Monto neto pendiente de pago : S/ 82,246.50
Total de Cuotas : 1

Nº Cuota	Fec. Venc.	Monto
1	30/11/2023	82,246.50

Nº Cuota	Fec. Venc.	Monto

Nº Cuota	Fec. Venc.	Monto

Esta es una representación impresa de la factura electrónica, generada en el Sistema de SUNAT. Puede verificarla utilizando su clave SOL.

ESTADO DE CUENTA CORRIENTE

DEL01/01/2024AL31/01/2024

MONEDA	CODIGO DE CUENTA
SOLES	191-9882082-0-08

INGCONSA S.A.C.
AV JARDINES ESTE N.259 URB. LAS FLORES 7
SAN JUAN LURIGANCHO 8
LIMA-36
000 99999 (458DVD)

EJECUTIVO DE NEGOCIOSNFN PEQUENA EMPRESA
OFICINA SUC LIMA
TELEFONO 4275600 CELULAR
E-MAIL

AVISOS

IMPORTANTE:SI DENTRO DE 30 DIAS NO SE FORMULAN OBSERVACIONES AL PRESENTE ESTADO, DAREMOS POR CONFORME LA CUENTA Y APROBADO EL SALDO.
EN CASO CONTRARIO SIRVANSE DIRIGIRSE A NUESTRAS OFICINAS PARA ATENDER SUS OBSERVACIONES.

(*) MED.AT:MEDIO DE ATENCION = VEN:VENTANILLA CAJ:CAJEROS AUTOMATICOS POS:PUNTO DE VENTA TLC:TELECREDITO INT:INTERNO
BPT:BANCA POR TELEFONO BPI:BANCA POR INTERNET

RESUMEN DEL MES

SALDO CONTABLE AL 01/01/2024	ABONOS (DEPOSITOS)		CARGOS (RETIROS)		INTERESES		SALDO CONTABLE AL 31/01/2024	SALDO PROMEDIO MES ANTERIOR
	EFECTIVO	OTROS	CHEQUES	OTROS	ACREEDORES	DEUDORES		
32,409.39	0.00	115,121.91	0.00	62,697.45	0.00	0.00	84,833.85	53,736.09
A	+ B	+ C	- D	- E	+ F	- G	= H	

ACTIVIDADES

FECHA PROC.	FECHA VALOR	DESCRIPCION	MED AT *	LUGAR	REFERENCIAS ADICIONALES					CARGO / ABONO	SALDO CONTABLE
					SUC-AGE	NUM OP	HORA	ORIGEN	TIPO		
05-01		0007020537323052	TLC		111-065	012759	12:37	OBE190	4404	118.00-	32,291.39
06-01		TRANSFERENCIA CCE	TLC		111-008	013928	12:28	TNP254	4401	5,004.30-	27,287.09
07-01		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.25-	27,286.84
09-01		0002020537323052	TLC		111-065	055802	17:07	OBEC31	4404	121.54-	27,165.30
10-01		A 193 73729364 0	TLC		111-008	011905	11:26	TNP0KD	4401	550.00-	26,615.30
10-01		A 305 92123664 0	TLC		111-008	005846	10:12	TNP443	4401	600.00-	26,015.30
10-01		A 300 04738741 0	TLC		111-008	006518	10:21	TNP0IJ	4401	600.00-	25,415.30
12-01		TRAN.CTAS.TERC.BM	BPI		111-023	295293	18:03	BMO031	2701	66.67	25,481.97
13-01		A 300 04738741 0	TLC		111-008	020481	13:42	TNP323	4401	1,100.00-	24,381.97
14-01		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.05-	24,381.92
15-01		TRANSF.BCO.INTERBANK	VEN	SUC LIMA	191-000	009974	08:56	RCJN	2014	1,500.00	25,881.92
15-01		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.05-	25,881.87
20-01		A 191 32392689 0	TLC		111-008	016664	13:02	TNP533	4401	268.59-	25,613.28
20-01		A 191 14320232 0	TLC		111-008	017081	13:10	TNP0UV	4401	424.60-	25,188.68
20-01		A 191 14320232 0	TLC		111-008	015935	12:47	TNP079	4401	658.30-	24,530.38
20-01		A 191 36645783 0	TLC		111-008	014418	12:26	TNP0NQ	4401	2,500.00-	22,030.38
21-01		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.10-	22,030.28
22-01		TRAN.CTAS.TERC.HK	BPI		111-023	004583	09:50	HBK91I	2701	268.59	22,298.87
22-01		A 191 38460348 0	TLC		111-008	028907	16:14	TNP0KJ	4401	1,180.00-	21,118.87
22-01		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.05-	21,118.82
26-01		A 191 36645783 0	TLC		111-008	004701	09:24	TNP217	4401	1,000.00-	20,118.82
26-01		A 191 32392689 0	TLC		111-008	027256	13:12	TNP0J9	4401	1,256.00-	18,862.82
26-01		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.10-	18,862.72
29-01		ENTREGA C/CHEQUES FUE	INT		000-000	651376			2903	35,000.00	53,862.72
29-01	30-01	O/B Local 35,000.00									
29-01		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	1.75-	53,860.97
30-01		00K001 T43 OBRASCON 50	TLC		111-008	247920	16:16	TNP100	2401	78,286.65	132,147.62
30-01		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	3.90-	132,143.72
31-01		A 310 02854775 0	TLC		111-008	017733	11:21	TNP477	4401	200.00-	131,943.72
31-01		A 191 37574634 0	TLC		111-008	022561	11:59	TNP614	4401	210.00-	131,733.72
31-01		A 191 32392689 0	TLC		111-008	050716	16:09	TNP0RI	4401	500.00-	131,233.72
31-01		A 265 25363675 0	TLC		111-008	068294	17:36	TNP0Y1	4401	500.00-	130,733.72
31-01		A 191 98060074 0	TLC		111-008	032575	13:20	TNP470	4401	700.00-	130,033.72
31-01		A 194 71091975 0	TLC		111-008	031408	13:09	TNP0GU	4401	750.00-	129,283.72
31-01		TRANSFERENCIA CCE	TLC		111-008	065341	17:18	TNP217	4401	810.50-	128,473.22
31-01		A 191 32392689 0	TLC		111-008	023588	12:07	TNP0JF	4401	1,000.00-	127,473.22
31-01		A 191 71455803 0	TLC		111-008	043703	15:34	TNP0UD	4401	1,025.00-	126,448.22
31-01		A 310 02854775 0	TLC		111-008	024089	12:12	TNP0MN	4401	1,025.00-	125,423.22
31-01		A 191 73392788 0	TLC		111-008	028095	12:43	TNP0IS	4401	1,025.00-	124,398.22
31-01		TRANSFERENCIA CCE	TLC		111-008	029788	12:54	TNP0Z9	4401	1,104.30-	123,293.92
31-01		A 191 19756770 0	TLC		111-008	056561	16:38	TNP138	4401	1,200.00-	122,093.92
31-01		A 300 04738741 0	TLC		111-008	045272	15:46	TNP0XD	4401	1,200.00-	120,893.92
31-01		A 191 02318578 0	TLC		111-008	026420	12:32	TNP0RW	4401	1,200.00-	119,693.92
31-01		TRANSFERENCIA CCE	TLC		111-008	058885	16:49	TNP283	4401	1,204.30-	118,489.62
31-01		A 193 91330609 0	TLC		111-008	055419	16:32	TNP0J3	4401	1,333.33-	117,156.29
31-01		A 191 14320232 0	TLC		111-008	051487	16:15	TNP0TS	4401	1,500.00-	115,656.29
31-01		TRANSFERENCIA CCE	TLC		111-008	042621	15:26	TNP0U1	4401	1,504.30-	114,151.99
31-01		A 305 92123664 0	TLC		111-008	044364	15:39	TNP0JB	4401	1,600.00-	112,551.99
31-01		A 193 73419068 0	TLC		111-008	030742	13:01	TNP0YT	4401	1,700.00-	110,851.99
31-01		A 191 27590394 0	TLC		111-008	053709	16:25	TNP0JP	4401	1,733.33-	109,118.66
31-01		A 191 91206863 0	TLC		111-008	047040	15:59	TNP458	4401	1,800.00-	107,318.66

BCP

ESTADO DE CUENTA CORRIENTE

MONEDA	CODIGO DE CUENTA
SOLES	191-9882082-0-08

INGCONSA S.A.C.
AV JARDINES ESTE N.259 URB. LAS FLORES 7
SAN JUAN LURIGANCHO 8
LIMA-36
000 99999 (458DVD)

EJECUTIVO DE NEGOCIOSNFN PEQUENA EMPRESA
OFICINA SUC LIMA
TELEFONO 4275600 CELULAR
E-MAIL

ACTIVIDADES

FECHA PROC.	FECHA VALOR	DESCRIPCION		MEDIAT *	LUGAR	REFERENCIAS ADICIONALES					CARGO / ABONO	SALDO CONTABLE
						SUC-AGE	NUM OP	HORA	ORIGEN	TIPO		
31-01		TRANSFERENCIA CCE		TLC		111-008	062318	17:02	TNP302	4401	1,984.30-	105,334.36
31-01		A 191 93338715 0		TLC		111-008	042404	14:59	TNP0PD	4401	2,200.00-	103,134.36
31-01		A 191 14320232 0		TLC		111-008	019051	11:29	TNP054	4401	2,255.91-	100,878.45
31-01		A 191 36483541 0		TLC		111-008	046110	15:53	TNP562	4401	2,500.00-	98,378.45
31-01		A 192 32505873 0		TLC		111-008	020027	11:39	TNP0M7	4401	4,000.00-	94,378.45
31-01		A 191 36645783 0		TLC		111-008	066922	17:26	TNP0C2	4401	4,500.00-	89,878.45
31-01		TRANSFERENCIA CCE		TLC		111-008	040641	14:46	TNP525	4401	5,004.30-	84,874.15
31-01		ENVIO.EST.CTA	¥	INT		191-000	858005			4991	3.50-	84,870.65
31-01		COM.MANTENIM	¥	INT		-				0101	35.00-	84,835.65
31-01		IMPUESTO ITF		INT		-				0909	1.80-	84,833.85

»BCP»

ESTADO DE CUENTA CORRIENTE

MONEDA	CODIGO DE CUENTA
SOLES	191-9882082-0-08

INGCONSA S.A.C.
AV JARDINES ESTE N.259 URB. LAS FLORES 7
SAN JUAN LURIGANCHO 8
LIMA-36
000 99999 (458DVD)

EJECUTIVO DE NEGOCIOSNFN PEQUENA EMPRESA
OFICINA SUC LIMA
TELEFONO 4275600 CELULAR
E-MAIL

DETALLE DE LA COMISION POR PROCESO DE OPERACIONES DEL PRESENTE MES

	TIPO DE OPERACION	NUMERO DE OPERACIONES LIBRES	NUMERO DE OPERACIONES ADICIONALES	SUB-TOTAL COMISION
1. TRANSACCIONES EN EFECTIVO, CHEQUES Y CARGOS MANUALES	1001 1009 1010 1018 2903 3001 3002 3011 3901 3902 4001 4002 4005 4006 4007 4012 4014 4015 4016 4017 4018 4019 4024 4028 4029 4031	15		
	TOTAL COMISION			

CONSTANCIA DE DEPÓSITO
SISTEMA DE PAGO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS D.LEG. 940

Número de constancia	**217844622**
Usuario SOL	OBRASCON
N° Cuenta de detracciones (Banco de la Nación)	00004039408
Tipo de Cuenta	Cuenta de Detracciones Convencional
Ruc del Proveedor	20537323052
Nombre/Razón Socila del Proveedor	INGCONSA S.A.C.
Tipo de Documento del Adquiriente	06 - REG. UNICO DE CONTRIBUYENTES
Número de Documento del Adquiriente	20425123115
Nombre/Razón Social del Adquiriente	OBRASCON HUARTE LAIN S.A.SUC.DEL PE
Tipo de Operación	01 - Venta de bienes o prestación de servicio
Tipo de Bien ó servicio	037 - Demás Servicios gravados con el IGV
Monto del depósito	S/11215.00
Fecha y hora de pago	28/11/2023 11:06:52
Periodo Tributario	202310
Tipo de Comprobante	01 - FACTURA
Número de Comprobante	E001 - 00000143
Número de operación	1954769703
Número de Pago de Detracciones	

INGCONSA S.A.C.
AV. LOS JARDINES ESTE 259 URB. LAS FLORES 78 ESPALDA DE HIPERMERCADOS METRO PROC
SAN JUAN DE LURIGANCHO - LIMA - LIMA

FACTURA ELECTRÓNICA
RUC: 20537323052
E001-149

Fecha de Emisión : **27/11/2023**
Forma de pago : Crédito

Señor(es) : **OBRASCON HUARTE LAIN S.A.SUC.DEL PERU**
RUC : **20425123115**
Dirección del Receptor de la factura : **AV. 28 DE JULIO 150 URB. MIRAFLORES DPTO. 7MO LIMA LIMA MIRAFLORES**
Dirección del Cliente : **AV. 28 DE JULIO 150 URB. MIRAFLORES DPTO. 7MO LIMA-LIMA-MIRAFLORES**
Tipo de Moneda : **SOLES**
Observación : **OPERACIÓN SUJETA AL SPOT 12%= 12,663.00, VOLORIZACION 10 - CTA DE DETRACCION 00004039408**

Cantidad	Unidad Medida	Descripción	Valor Unitario
1.00	UNIDAD	SERVICIO DE TRANSFERENCIA INTERESTATAL, ADQUISICION, EXPROPIACION Y LIBERACION DE PREDIOS DEL RIO LACRAMARCA - PAQUETE 07 - CONTRATO 1PE327-010 Y ADENDAS I,II - 2023, VALORIZACION 10 PERIODO 21 OCT. AL 20 NOV. 2023: RETENCION DE FONDO DE GARANTIA 5%	89425.00

Valor de Venta de Operaciones Gratuitas : S/ 0.00

SON: CIENTO CINCO MIL QUINIENTOS VEINTIUNO Y 50/100 SOLES

Sub Total Ventas :	S/ 89,425.00
Anticipos :	S/ 0.00
Descuentos :	S/ 0.00
Valor Venta :	S/ 89,425.00
ISC :	S/ 0.00
IGV :	S/ 16,096.50
Otros Cargos :	S/ 0.00
Otros Tributos :	S/ 0.00
Monto de redondeo :	S/ 0.00
Importe Total :	S/ 105,521.50

Información del crédito :
Monto neto pendiente de pago : S/ 92,858.50
Total de Cuotas : 1

Nº Cuota	Fec. Venc.	Monto
1	29/12/2023	92,858.50

Nº Cuota	Fec. Venc.	Monto

Nº Cuota	Fec. Venc.	Monto

Esta es una representación impresa de la factura electrónica, generada en el Sistema de SUNAT. Puede verificarla utilizando su clave SOL.

ESTADO DE CUENTA CORRIENTE

DEL01/03/2024AL31/03/2024

MONEDA	CODIGO DE CUENTA
SOLES	191-9882082-0-08

INGCONSA S.A.C.
AV JARDINES ESTE N.259 URB. LAS FLORES 7
SAN JUAN LURIGANCHO 8
LIMA-36
000 99999 (458DVD)

EJECUTIVO DE NEGOCIOSNFN PEQUENA EMPRESA
OFICINA SUC LIMA
TELEFONO 4275600 CELULAR
E-MAIL

AVISOS

IMPORTANTE:SI DENTRO DE 30 DIAS NO SE FORMULAN OBSERVACIONES AL PRESENTE ESTADO, DAREMOS POR CONFORME LA CUENTA Y APROBADO EL SALDO.
EN CASO CONTRARIO SIRVANSE DIRIGIRSE A NUESTRAS OFICINAS PARA ATENDER SUS OBSERVACIONES.

(*) MED.AT:MEDIO DE ATENCION = VEN:VENTANILLA CAJ:CAJEROS AUTOMATICOS POS:PUNTO DE VENTA TLC:TELECREDITO INT:INTERNO
BPT:BANCA POR TELEFONO BPI:BANCA POR INTERNET

RESUMEN DEL MES

SALDO CONTABLE AL 01/03/2024	ABONOS (DEPOSITOS)		CARGOS (RETIROS)		INTERESES		SALDO CONTABLE AL 31/03/2024	SALDO PROMEDIO MES ANTERIOR
	EFECTIVO	OTROS	CHEQUES	OTROS	ACREEDORES	DEUDORES		
13,468.27	0.00	120,146.48	0.00	72,198.03	0.00	0.00	61,416.72	82,923.85
A	+ B	+ C	- D	- E	+ F	- G	= H	

ACTIVIDADES

FECHA PROC.	FECHA VALOR	DESCRIPCION	MED AT*	LUGAR	REFERENCIAS ADICIONALES					CARGO / ABONO	SALDO CONTABLE
					SUC-AGE	NUM OP	HORA	ORIGEN	TIPO		
02-03		TRANSFERENCIA CCE	TLC		111-008	003579	09:57	TNP0FY	4401	832.30-	12,635.97
04-03		A 191 36645783 0	TLC		111-008	011836	11:33	TNP0SV	4401	1,500.00-	11,135.97
04-03		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.05-	11,135.92
05-03		TRAN.CTAS.TERC.HK	BPI		111-023	105098	17:59	HBK768	2701	20.00	11,155.92
06-03		TRANSF.BCO.INTERBANK	VEN	SUC LIMA	191-000	012066	09:05	RCJN	2014	400.00	11,555.92
06-03		PACI020537323052	TLC		111-065	059914	13:10	OBE797	4404	121.54-	11,434.38
06-03		PACI020537323052	TLC		111-065	040932	12:57	OBE421	4404	128.21-	11,306.17
09-03		A 191 14320232 0	TLC		111-008	013053	13:43	TNP0FG	4401	1,627.56-	9,678.61
10-03		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.05-	9,678.56
11-03		TRANSF.BCO.INTERBANK	VEN	SUC LIMA	191-000	001364	14:12	RCJN	2014	2,867.00	12,545.56
11-03		TRANSF.BCO.INTERBANK	VEN	SUC LIMA	191-000	001345	14:12	RCJN	2014	4,301.00	16,846.56
11-03		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.30-	16,846.26
12-03		TRANSF.BCO.INTERBANK	VEN	SUC LIMA	191-000	014879	08:56	RCJN	2014	10,000.00	26,846.26
12-03		TRANSF.BCO.INTERBANK	VEN	SUC LIMA	191-000	014815	08:56	RCJN	2014	34,909.24	61,755.50
12-03		A 191 1911255 0 ¥	TLC		111-008	007390	10:33	TNP0MX	4406	2,867.00-	58,888.50
12-03		A 191 1911255 0 ¥	TLC		111-008	006414	10:22	TNP118	4406	4,301.00-	54,587.50
12-03		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	2.20-	54,585.30
14-03		A 191 37574634 0	TLC		111-008	024017	14:00	TNP0YS	4401	20.00-	54,565.30
14-03		TRANSFERENCIA CCE	TLC		111-008	022958	13:40	TNP0H4	4401	53.21-	54,512.09
18-03		TRAN.CTAS.TERC.BM	BPI		111-023	182121	12:18	BMO509	2701	110.00	54,622.09
18-03		00E001 149 OBRASCON HU	TLC		111-008	802184	19:11	TNP101	2401	65,618.84	120,240.93
18-03		A 191 90854637 0	TLC		111-008	006637	10:30	TNP0H0	4401	100.00-	120,140.93
18-03		A 310 02854775 0	TLC		111-008	005644	10:19	TNP0HR	4401	150.00-	119,990.93
18-03		A 191 36645783 0	TLC		111-008	004849	10:06	TNP0QJ	4401	1,500.00-	118,490.93
18-03		TRANSFERENCIA CCE	TLC		111-008	042279	18:52	TNP0JC	4401	2,544.30-	115,946.63
18-03		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	3.40-	115,943.23
20-03		A 191 32392689 0	TLC		111-008	027372	16:21	TNP0Y0	4401	118.00-	115,825.23
21-03		TRANSF.BCO.INTERBANK	VEN	SUC LIMA	191-000	009140	09:03	RCJN	2014	300.00	116,125.23
21-03		TRANSF.BCO.INTERBANK	VEN	SUC LIMA	191-000	006943	08:56	RCJN	2014	565.00	116,690.23
21-03		TRANSF.BCO.INTERBANK	VEN	SUC LIMA	191-000	007014	08:56	RCJN	2014	891.20	117,581.43
21-03		A 191 32392689 0	TLC		111-008	018240	13:03	TNP0E0	4401	164.20-	117,417.23
22-03		DE INGCONSA S.A.C. ¥	TLC		111-008	007928	10:20	TNP292	2406	164.20	117,581.43
22-03		A 191 32392689 0	TLC		111-008	045165	17:09	TNP162	4401	300.00-	117,281.43
22-03		A 191 32392689 0	TLC		111-008	045745	17:14	TNP0IH	4401	565.00-	116,716.43
22-03		A 191 32392689 0	TLC		111-008	046041	17:18	TNP0PE	4401	891.20-	115,825.23
26-03		TRANSFERENCIA CCE	TLC		111-008	032166	15:25	TNP031	4401	514.30-	115,310.93
27-03		A 191 37574634 0	TLC		111-008	020520	11:44	TNP0DR	4401	150.00-	115,160.93
27-03		A 265 25363675 0	TLC		111-008	049529	15:40	TNP509	4401	500.00-	114,660.93
27-03		A 191 32392689 0	TLC		111-008	045753	15:14	TNP0SC	4401	500.00-	114,160.93
27-03		A 191 98060074 0	TLC		111-008	029990	13:03	TNP0HV	4401	700.00-	113,460.93
27-03		A 191 32392689 0	TLC		111-008	022813	12:01	TNP571	4401	1,000.00-	112,460.93
27-03		A 191 71455803 0	TLC		111-008	040403	14:20	TNP290	4401	1,128.00-	111,332.93
27-03		A 191 73392788 0	TLC		111-008	024885	12:18	TNP0RB	4401	1,162.00-	110,170.93
27-03		TRANSFERENCIA CCE	TLC		111-008	026399	12:29	TNP259	4401	1,177.30-	108,993.63
27-03		A 300 04738741 0	TLC		111-008	042264	14:39	TNP0XF	4401	1,200.00-	107,793.63
27-03		A 191 02318578 0	TLC		111-008	023637	12:08	TNP0S0	4401	1,280.00-	106,513.63
27-03		A 310 02854775 0	TLC		111-008	021402	11:51	TNP0FU	4401	1,483.00-	105,030.63
27-03		A 191 14320232 0	TLC		111-008	045252	15:10	TNP575	4401	1,500.00-	103,530.63
27-03		A 194 71091975 0	TLC		111-008	029108	12:54	TNP446	4401	1,500.00-	102,030.63
27-03		A 305 92123664 0	TLC		111-008	041256	14:29	TNP0MH	4401	1,600.00-	100,430.63
27-03		A 193 73419068 0	TLC		111-008	027393	12:37	TNP0L3	4401	1,700.00-	98,730.63

›BCP›

ESTADO DE CUENTA CORRIENTE

MONEDA	CODIGO DE CUENTA
SOLES	191-9882082-0-08

INGCONSA S.A.C.
AV JARDINES ESTE N.259 URB. LAS FLORES 7
SAN JUAN LURIGANCHO 8
LIMA-36
000 99999 (458DVD)

EJECUTIVO DE NEGOCIOSNFN PEQUENA EMPRESA
OFICINA SUC LIMA
TELEFONO 4275600 CELULAR
E-MAIL

ACTIVIDADES

FECHA PROC.	FECHA VALOR	DESCRIPCION	MED AT *	LUGAR	REFERENCIAS ADICIONALES					CARGO / ABONO	SALDO CONTABLE
					SUC-AGE	NUM OP	HORA	ORIGEN	TIPO		
27-03		A 191 91206863 0	TLC		111-008	044491	15:04	TNP083	4401	1,980.00-	96,750.63
27-03		A 191 14320232 0	TLC		111-008	018758	11:33	TNP0I1	4401	2,255.91-	94,494.72
27-03		A 191 93338715 0	TLC		111-008	039633	14:11	TNP0BV	4401	2,273.00-	92,221.72
27-03		A 191 36483541 0	TLC		111-008	043691	14:57	TNP0SA	4401	2,833.00-	89,388.72
27-03		A 191 19756770 0	TLC		111-008	047804	15:28	TNP0YB	4401	3,067.00-	86,321.72
27-03		A 191 31116115 0	TLC		111-008	051092	15:54	TNP0FC	4401	3,680.00-	82,641.72
27-03		A 194 10686991 0	TLC		111-008	050379	15:47	TNP0O2	4401	3,680.00-	78,961.72
27-03		A 191 27590394 0	TLC		111-008	046791	15:21	TNP602	4401	4,000.00-	74,961.72
27-03		A 192 32505873 0	TLC		111-008	027997	12:44	TNP0S4	4401	4,000.00-	70,961.72
27-03		A 191 36645783 0	TLC		111-008	048370	15:32	TNP0G4	4401	4,500.00-	66,461.72
27-03		TRANSFERENCIA CCE	TLC		111-008	019602	11:39	TNP251	4401	5,004.30-	61,457.42
29-03		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	2.20-	61,455.22
30-03		ENVIO.EST.CTA Y	INT		191-000	859604			4991	3.50-	61,451.72
30-03		COM.MANTENIM Y	INT		-				0101	35.00-	61,416.72

BCP

ESTADO DE CUENTA CORRIENTE

MONEDA	CODIGO DE CUENTA
SOLES	191-9882082-0-08

INGCONSA S.A.C.
AV JARDINES ESTE N.259 URB. LAS FLORES 7
SAN JUAN LURIGANCHO 8
LIMA-36
000 99999 (458DVD)

EJECUTIVO DE NEGOCIOSNFN PEQUENA EMPRESA
OFICINA SUC LIMA
TELEFONO 4275600 CELULAR
E-MAIL

DETALLE DE LA COMISION POR PROCESO DE OPERACIONES DEL PRESENTE MES

	TIPO DE OPERACION	NUMERO DE OPERACIONES LIBRES	NUMERO DE OPERACIONES ADICIONALES	SUB-TOTAL COMISION
1. TRANSACCIONES EN EFECTIVO, CHEQUES Y CARGOS MANUALES	1001 1009 1010 1018 2903 3001 3002 3011 3901 3902 4001 4002 4005 4006 4007 4012 4014 4015 4016 4017 4018 4019 4024 4028 4029 4031	15		
	TOTAL COMISION			

CONSTANCIA DE DEPÓSITO
SISTEMA DE PAGO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS D.LEG. 940

Número de constancia	**223739340**
Usuario SOL	OBRASCON
N° Cuenta de detracciones (Banco de la Nación)	00004039408
Tipo de Cuenta	Cuenta de Detracciones Convencional
Ruc del Proveedor	20537323052
Nombre/Razón Socila del Proveedor	INGCONSA S.A.C.
Tipo de Documento del Adquiriente	06 - REG. UNICO DE CONTRIBUYENTES
Número de Documento del Adquiriente	20425123115
Nombre/Razón Social del Adquiriente	OBRASCON HUARTE LAIN S.A.SUC.DEL PE
Tipo de Operación	01 - Venta de bienes o prestación de servicio
Tipo de Bien ó servicio	037 - Demás Servicios gravados con el IGV
Monto del depósito	S/12663.00
Fecha y hora de pago	08/01/2024 19:44:56
Periodo Tributario	202311
Tipo de Comprobante	01 - FACTURA
Número de Comprobante	E001 - 00000149
Número de operación	1986918056
Número de Pago de Detracciones	

INGCONSA S.A.C.
AV. LOS JARDINES ESTE 259 URB. LAS FLORES 78 ESPALDA DE HIPERMERCADOS METRO PROC
SAN JUAN DE LURIGANCHO - LIMA - LIMA

FACTURA ELECTRÓNICA
RUC: 20537323052
E001-154

Fecha de Emisión : **29/01/2024**
Forma de pago : Crédito

Señor(es) : **OBRASCON HUARTE LAIN S.A.SUC.DEL PERU**
RUC : **20425123115**
Dirección del Receptor de la factura : **AV. 28 DE JULIO 150 URB. MIRAFLORES DPTO. 7MO LIMA LIMA MIRAFLORES**
Dirección del Cliente : **AV. 28 DE JULIO 150 URB. MIRAFLORES DPTO. 7MO LIMA-LIMA-MIRAFLORES**
Tipo de Moneda : **SOLES**
Observación :

Cantidad	Unidad Medida	Descripción	Valor Unitario
1.00	UNIDAD	SERVICIO DE TRANSFERENCIA INTERESTATAL, ADQUISICION, EXPROPIACION Y LIBERACION DE PREDIOS DEL RIO LACRAMARCA - PAQUETE 07 - CONTRATO 1PE327-010 Y ADENDAS I, II - 2023, VALORIZACION 11 PERIODO 01 AL 20 ENE. 2024: RETENCION DE FONDO DE GARANTIA 5%	7495.59

Valor de Venta de Operaciones Gratuitas : S/ 0.00

SON: OCHO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO Y 80/100 SOLES

Sub Total Ventas :	S/ 7,495.59
Anticipos :	S/ 0.00
Descuentos :	S/ 0.00
Valor Venta :	S/ 7,495.59
ISC :	S/ 0.00
IGV :	S/ 1,349.21
Otros Cargos :	S/ 0.00
Otros Tributos :	S/ 0.00
Monto de redondeo :	S/ 0.00
Importe Total :	S/ 8,844.80

Información de la detracción

Leyenda:	Operación sujeta al Sistema de Pago de Obligaciones Tributarias con el Gobierno Central
Bien o Servicio:	022 Otros servicios empresariales
Medio Pago:	001 Depósito en cuenta
Nro. Cta. Banco de la Nación:	00004039408 Porcentaje de detracción: 12.00 Monto detracción: S/ 1061.00

Información del crédito :
Monto neto pendiente de pago : S/ 7,783.00
Total de Cuotas : 1

Nº Cuota	Fec. Venc.	Monto
1	29/03/2024	7,783.00

Nº Cuota	Fec. Venc.	Monto

Nº Cuota	Fec. Venc.	Monto

Esta es una representación impresa de la factura electrónica, generada en el Sistema de SUNAT. Puede verificarla utilizando su clave SOL.

»BCP»

ESTADO DE CUENTA CORRIENTE

DEL01/04/2024AL30/04/2024

MONEDA	CODIGO DE CUENTA
SOLES	191-9882082-0-08

INGCONSA S.A.C.
AV JARDINES ESTE N.259 URB. LAS FLORES 7
SAN JUAN LURIGANCHO 8
LIMA-36
000 99999 (458DVD)

EJECUTIVO DE NEGOCIOSNFN PEQUENA EMPRESA
OFICINA SUC LIMA
TELEFONO 4275600 CELULAR
E-MAIL

AVISOS

IMPORTANTE:SI DENTRO DE 30 DIAS NO SE FORMULAN OBSERVACIONES AL PRESENTE ESTADO, DAREMOS POR CONFORME LA CUENTA Y APROBADO EL SALDO.
EN CASO CONTRARIO SIRVANSE DIRIGIRSE A NUESTRAS OFICINAS PARA ATENDER SUS OBSERVACIONES.

(*) MED.AT:MEDIO DE ATENCION = VEN:VENTANILLA CAJ:CAJEROS AUTOMATICOS POS:PUNTO DE VENTA TLC:TELECREDITO INT:INTERNO
BPT:BANCA POR TELEFONO BPI:BANCA POR INTERNET

RESUMEN DEL MES

SALDO CONTABLE AL 01/04/2024	ABONOS (DEPOSITOS)		CARGOS (RETIROS)		INTERESES		SALDO CONTABLE AL 30/04/2024	SALDO PROMEDIO MES ANTERIOR
	EFECTIVO	OTROS	CHEQUES	OTROS	ACREEDORES	DEUDORES		
61,416.72	0.00	114,810.26	0.00	44,097.08	0.00	0.00	132,129.90	58,367.18
A	+ B	+ C	- D	- E	+ F	- G	= H	

ACTIVIDADES

FECHA PROC.	FECHA VALOR	DESCRIPCION	MED AT *	LUGAR	REFERENCIAS ADICIONALES					CARGO / ABONO	SALDO CONTABLE
					SUC-AGE	NUM OP	HORA	ORIGEN	TIPO		
01-04		A 191 32392689 0	TLC		111-008	007812	10:27	TNP0W9	4401	540.00-	60,876.72
01-04		A 191 98773133 0	TLC		111-008	006638	10:10	TNP0CD	4401	4,267.00-	56,609.72
01-04		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.20-	56,609.52
03-04		PACI020537323052	TLC		111-065	003790	12:05	OBE651	4404	118.00-	56,491.52
03-04		PACI020537323052	TLC		111-065	023715	11:53	OBEB73	4404	121.54-	56,369.98
08-04		A 191 32392689 0	TLC		111-008	025990	15:06	TNP0FZ	4401	223.55-	56,146.43
08-04		USIL0004Z2382576	TLC		111-065	007828	11:06	OBE934	4404	636.73-	55,509.70
08-04		USIL0004Z2382576	TLC		111-065	008764	10:56	OBE065	4404	644.00-	54,865.70
08-04		TRANSFERENCIA CCE	TLC		111-008	025033	14:52	TNP0VA	4401	2,028.30-	52,837.40
08-04		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.10-	52,837.30
12-04		TRANSFERENCIA CCE	TLC		111-008	031317	15:10	TNP0HU	4401	150.00-	52,687.30
12-04		A 191 14320232 0	TLC		111-008	029403	14:38	TNP566	4401	955.00-	51,732.30
16-04		00E001 156 OBRASCON HU	TLC		111-008	525747	12:45	TNP100	2401	7,034.24	58,766.54
16-04		A 191 32392689 0	TLC		111-008	032633	17:35	TNP276	4401	988.00-	57,778.54
16-04		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.35-	57,778.19
17-04		TRANSFERENCIA CCE	TLC		111-008	004972	09:53	TNP024	4401	3,004.30-	54,773.89
17-04		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.15-	54,773.74
20-04		A 191 90854637 0	TLC		111-008	013052	12:58	TNP548	4401	300.00-	54,473.74
22-04		A 310 02854775 0	TLC		111-008	031494	17:33	TNP0V4	4401	150.00-	54,323.74
22-04		A 310 02854775 0	TLC		111-008	030666	17:25	TNP588	4401	502.00-	53,821.74
26-04		00E001 156 OBRASCON HU	TLC		111-008	383197	12:54	TNP101	2401	107,776.02	161,597.76
26-04		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	5.35-	161,592.41
29-04		A 191 03395969 0	TLC		111-008	005194	10:00	TNP343	4401	200.00-	161,392.41
29-04		PRIV000N00115330	TLC		111-065	150406	17:22	OBE117	4404	1,200.00-	160,192.41
29-04		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.05-	160,192.36
30-04		A 191 37574634 0	TLC		111-008	024877	12:15	TNP114	4401	150.00-	160,042.36
30-04		A 191 32392689 0	TLC		111-008	069528	18:13	TNP0JR	4401	183.00-	159,859.36
30-04		A 191 71455803 0	TLC		111-008	033294	13:39	TNP0ZH	4401	581.00-	159,278.36
30-04		A 191 73392788 0	TLC		111-008	031559	13:16	TNP488	4401	615.00-	158,663.36
30-04		A 191 98060074 0	TLC		111-008	034522	13:58	TNP0A3	4401	700.00-	157,963.36
30-04		A 191 32392689 0	TLC		111-008	029670	12:57	TNP0LA	4401	1,000.00-	156,963.36
30-04		A 310 02854775 0	TLC		111-008	028478	12:47	TNP046	4401	1,025.00-	155,938.36
30-04		TRANSFERENCIA CCE	TLC		111-008	032490	13:26	TNP0F7	4401	1,104.30-	154,834.06
30-04		A 191 02318578 0	TLC		111-008	030615	13:06	TNP0SO	4401	1,200.00-	153,634.06
30-04		A 193 73419068 0	TLC		111-008	034061	13:50	TNP301	4401	1,700.00-	151,934.06
30-04		A 191 91206863 0	TLC		111-008	027261	12:36	TNP0PU	4401	1,800.00-	150,134.06
30-04		A 191 36483541 0	TLC		111-008	026075	12:26	TNP0UO	4401	2,200.00-	147,934.06
30-04		A 191 14320232 0	TLC		111-008	020630	11:42	TNP250	4401	2,255.91-	145,678.15
30-04		TRANSFERENCIA CCE	TLC		111-008	021755	11:52	TNP197	4401	4,004.30-	141,673.85
30-04		A 191 36645783 0	TLC		111-008	023902	12:08	TNP121	4401	4,500.00-	137,173.85
30-04		TRANSFERENCIA CCE	TLC		111-008	023098	12:01	TNP171	4401	5,004.30-	132,169.55
30-04		ENVIO.EST.CTA ¥	INT		191-000	859877			4991	3.50-	132,166.05
30-04		COM.MANTENIM ¥	INT		-				0101	35.00-	132,131.05
30-04		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	1.15-	132,129.90

»BCP»

ESTADO DE CUENTA CORRIENTE

MONEDA	CODIGO DE CUENTA
SOLES	191-9882082-0-08

INGCONSA S.A.C.
AV JARDINES ESTE N.259 URB. LAS FLORES 7
SAN JUAN LURIGANCHO 8
LIMA-36
000 99999 (458DVD)

EJECUTIVO DE NEGOCIOSNFN PEQUENA EMPRESA
OFICINA SUC LIMA
TELEFONO 4275600 CELULAR
E-MAIL

DETALLE DE LA COMISION POR PROCESO DE OPERACIONES DEL PRESENTE MES

	TIPO DE OPERACION	NUMERO DE OPERACIONES LIBRES	NUMERO DE OPERACIONES ADICIONALES	SUB-TOTAL COMISION
1. TRANSACCIONES EN EFECTIVO, CHEQUES Y CARGOS MANUALES	1001 1009 1010 1018 2903 3001 3002 3011 3901 3902 4001 4002 4005 4006 4007 4012 4014 4015 4016 4017 4018 4019 4024 4028 4029 4031	15		
	TOTAL COMISION			

CONSTANCIA DE DEPÓSITO
SISTEMA DE PAGO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS D.LEG. 940

Número de constancia	**227497449**
Usuario SOL	OBRASCON
N° Cuenta de detracciones (Banco de la Nación)	00004039408
Tipo de Cuenta	Cuenta de Detracciones Convencional
Ruc del Proveedor	20537323052
Nombre/Razón Socila del Proveedor	INGCONSA S.A.C.
Tipo de Documento del Adquiriente	06 - REG. UNICO DE CONTRIBUYENTES
Número de Documento del Adquiriente	20425123115
Nombre/Razón Social del Adquiriente	OBRASCON HUARTE LAIN S.A.SUC.DEL PE
Tipo de Operación	01 - Venta de bienes o prestación de servicio
Tipo de Bien ó servicio	022 - Otros servicios empresariales
Monto del depósito	S/1061.00
Fecha y hora de pago	27/02/2024 10:23:55
Periodo Tributario	202401
Tipo de Comprobante	01 - FACTURA
Número de Comprobante	E001 - 00000154
Número de operación	2046586521
Número de Pago de Detracciones	

INGCONSA S.A.C.
AV. LOS JARDINES ESTE 259 URB. LAS FLORES 78 ESPALDA DE HIPERMERCADOS METRO PROC
SAN JUAN DE LURIGANCHO - LIMA - LIMA

FACTURA ELECTRÓNICA
RUC: 20537323052
E001-156

Fecha de Emisión : **26/02/2024**
Forma de pago : Crédito

Señor(es) : **OBRASCON HUARTE LAIN S.A.SUC.DEL PERU**
RUC : **20425123115**
Dirección del Receptor de la factura : **AV. 28 DE JULIO 150 URB. MIRAFLORES DPTO. 7MO LIMA LIMA MIRAFLORES**
Dirección del Cliente : **AV. 28 DE JULIO 150 URB. MIRAFLORES DPTO. 7MO LIMA-LIMA-MIRAFLORES**
Tipo de Moneda : **SOLES**
Observación :

Cantidad	Unidad Medida	Descripción	Valor Unitario
1.00	UNIDAD	SERVICIO DE TRANSFERENCIA INTERESTATAL, ADQUISICION, EXPROPIACION Y LIBERACION DE PREDIOS DEL RIO LACRAMARCA - PAQUETE 07- CONTRATO 1PE327-010 Y ADENDAS I, II - 2023, VALORIZACION 12 PERIODO 21 ENE. AL 20 FEB. 2024: RETENCION DE FONDOS DE GARANTIA 5%	114850.95

Valor de Venta de Operaciones Gratuitas : S/ 0.00

SON: CIENTO TREINTA Y CINCO MIL QUINIENTOS VEINTICUATRO Y 12/100 SOLES

Sub Total Ventas :	S/ 114,850.95
Anticipos :	S/ 0.00
Descuentos :	S/ 0.00
Valor Venta :	S/ 114,850.95
ISC :	S/ 0.00
IGV :	S/ 20,673.17
Otros Cargos :	S/ 0.00
Otros Tributos :	S/ 0.00
Monto de redondeo :	S/ 0.00
Importe Total :	S/ 135,524.12

Información de la detracción

Leyenda:	Operación sujeta al Sistema de Pago de Obligaciones Tributarias con el Gobierno Central
Bien o Servicio:	022 Otros servicios empresariales
Medio Pago:	001 Depósito en cuenta
Nro. Cta. Banco de la Nación:	00004039408 Porcentaje de detracción: 12.00 Monto detracción: S/ 16263.00

Información del crédito :
Monto neto pendiente de pago : S/ 119,261.00
Total de Cuotas : 1

Nº Cuota	Fec. Venc.	Monto
1	30/03/2024	119,261.00

Nº Cuota	Fec. Venc.	Monto

Nº Cuota	Fec. Venc.	Monto

Esta es una representación impresa de la factura electrónica, generada en el Sistema de SUNAT. Puede verificarla utilizando su clave SOL.

»BCP»

ESTADO DE CUENTA CORRIENTE

DEL01/04/2024AL30/04/2024

MONEDA	CODIGO DE CUENTA
SOLES	191-9882082-0-08

INGCONSA S.A.C.
AV JARDINES ESTE N.259 URB. LAS FLORES 7
SAN JUAN LURIGANCHO 8
LIMA-36
000 99999 (458DVD)

EJECUTIVO DE NEGOCIOSNFN PEQUENA EMPRESA
OFICINA SUC LIMA
TELEFONO 4275600 CELULAR
E-MAIL

AVISOS

IMPORTANTE:SI DENTRO DE 30 DIAS NO SE FORMULAN OBSERVACIONES AL PRESENTE ESTADO, DAREMOS POR CONFORME LA CUENTA Y APROBADO EL SALDO.
EN CASO CONTRARIO SIRVANSE DIRIGIRSE A NUESTRAS OFICINAS PARA ATENDER SUS OBSERVACIONES.

(*) MED.AT:MEDIO DE ATENCION = VEN:VENTANILLA CAJ:CAJEROS AUTOMATICOS POS:PUNTO DE VENTA TLC:TELECREDITO INT:INTERNO
BPT:BANCA POR TELEFONO BPI:BANCA POR INTERNET

RESUMEN DEL MES

SALDO CONTABLE AL 01/04/2024	ABONOS (DEPOSITOS)		CARGOS (RETIROS)		INTERESES		SALDO CONTABLE AL 30/04/2024	SALDO PROMEDIO MES ANTERIOR
	EFECTIVO	OTROS	CHEQUES	OTROS	ACREEDORES	DEUDORES		
61,416.72	0.00	114,810.26	0.00	44,097.08	0.00	0.00	132,129.90	58,367.18
A	+ B	+ C	- D	- E	+ F	- G	= H	

ACTIVIDADES

FECHA PROC.	FECHA VALOR	DESCRIPCION	MED AT *	LUGAR	REFERENCIAS ADICIONALES					CARGO / ABONO	SALDO CONTABLE
					SUC-AGE	NUM OP	HORA	ORIGEN	TIPO		
01-04		A 191 32392689 0	TLC		111-008	007812	10:27	TNP0W9	4401	540.00-	60,876.72
01-04		A 191 98773133 0	TLC		111-008	006638	10:10	TNP0CD	4401	4,267.00-	56,609.72
01-04		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.20-	56,609.52
03-04		PACI020537323052	TLC		111-065	003790	12:05	OBE651	4404	118.00-	56,491.52
03-04		PACI020537323052	TLC		111-065	023715	11:53	OBEB73	4404	121.54-	56,369.98
08-04		A 191 32392689 0	TLC		111-008	025990	15:06	TNP0FZ	4401	223.55-	56,146.43
08-04		USIL0004Z2382576	TLC		111-065	007828	11:06	OBE934	4404	636.73-	55,509.70
08-04		USIL0004Z2382576	TLC		111-065	008764	10:56	OBE065	4404	644.00-	54,865.70
08-04		TRANSFERENCIA CCE	TLC		111-008	025033	14:52	TNP0VA	4401	2,028.30-	52,837.40
08-04		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.10-	52,837.30
12-04		TRANSFERENCIA CCE	TLC		111-008	031317	15:10	TNP0HU	4401	150.00-	52,687.30
12-04		A 191 14320232 0	TLC		111-008	029403	14:38	TNP566	4401	955.00-	51,732.30
16-04		00E001 156 OBRASCON HU	TLC		111-008	525747	12:45	TNP100	2401	7,034.24	58,766.54
16-04		A 191 32392689 0	TLC		111-008	032633	17:35	TNP276	4401	988.00-	57,778.54
16-04		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.35-	57,778.19
17-04		TRANSFERENCIA CCE	TLC		111-008	004972	09:53	TNP024	4401	3,004.30-	54,773.89
17-04		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.15-	54,773.74
20-04		A 191 90854637 0	TLC		111-008	013052	12:58	TNP548	4401	300.00-	54,473.74
22-04		A 310 02854775 0	TLC		111-008	031494	17:33	TNP0V4	4401	150.00-	54,323.74
22-04		A 310 02854775 0	TLC		111-008	030666	17:25	TNP588	4401	502.00-	53,821.74
26-04		00E001 156 OBRASCON HU	TLC		111-008	383197	12:54	TNP101	2401	107,776.02	161,597.76
26-04		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	5.35-	161,592.41
29-04		A 191 03395969 0	TLC		111-008	005194	10:00	TNP343	4401	200.00-	161,392.41
29-04		PRIV000N00115330	TLC		111-065	150406	17:22	OBE117	4404	1,200.00-	160,192.41
29-04		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.05-	160,192.36
30-04		A 191 37574634 0	TLC		111-008	024877	12:15	TNP114	4401	150.00-	160,042.36
30-04		A 191 32392689 0	TLC		111-008	069528	18:13	TNP0JR	4401	183.00-	159,859.36
30-04		A 191 71455803 0	TLC		111-008	033294	13:39	TNP0ZH	4401	581.00-	159,278.36
30-04		A 191 73392788 0	TLC		111-008	031559	13:16	TNP488	4401	615.00-	158,663.36
30-04		A 191 98060074 0	TLC		111-008	034522	13:58	TNP0A3	4401	700.00-	157,963.36
30-04		A 191 32392689 0	TLC		111-008	029670	12:57	TNP0LA	4401	1,000.00-	156,963.36
30-04		A 310 02854775 0	TLC		111-008	028478	12:47	TNP046	4401	1,025.00-	155,938.36
30-04		TRANSFERENCIA CCE	TLC		111-008	032490	13:26	TNP0F7	4401	1,104.30-	154,834.06
30-04		A 191 02318578 0	TLC		111-008	030615	13:06	TNP0SO	4401	1,200.00-	153,634.06
30-04		A 193 73419068 0	TLC		111-008	034061	13:50	TNP301	4401	1,700.00-	151,934.06
30-04		A 191 91206863 0	TLC		111-008	027261	12:36	TNP0PU	4401	1,800.00-	150,134.06
30-04		A 191 36483541 0	TLC		111-008	026075	12:26	TNP0UO	4401	2,200.00-	147,934.06
30-04		A 191 14320232 0	TLC		111-008	020630	11:42	TNP250	4401	2,255.91-	145,678.15
30-04		TRANSFERENCIA CCE	TLC		111-008	021755	11:52	TNP197	4401	4,004.30-	141,673.85
30-04		A 191 36645783 0	TLC		111-008	023902	12:08	TNP121	4401	4,500.00-	137,173.85
30-04		TRANSFERENCIA CCE	TLC		111-008	023098	12:01	TNP171	4401	5,004.30-	132,169.55
30-04		ENVIO.EST.CTA ¥	INT		191-000	859877			4991	3.50-	132,166.05
30-04		COM.MANTENIM ¥	INT		-				0101	35.00-	132,131.05
30-04		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	1.15-	132,129.90

»BCP»

ESTADO DE CUENTA CORRIENTE

MONEDA	CODIGO DE CUENTA
SOLES	191-9882082-0-08

INGCONSA S.A.C.
AV JARDINES ESTE N.259 URB. LAS FLORES 7
SAN JUAN LURIGANCHO 8
LIMA-36
000 99999 (458DVD)

EJECUTIVO DE NEGOCIOSNFN PEQUENA EMPRESA
OFICINA SUC LIMA
TELEFONO 4275600 CELULAR
E-MAIL

DETALLE DE LA COMISION POR PROCESO DE OPERACIONES DEL PRESENTE MES

	TIPO DE OPERACION	NUMERO DE OPERACIONES LIBRES	NUMERO DE OPERACIONES ADICIONALES	SUB-TOTAL COMISION
1. TRANSACCIONES EN EFECTIVO, CHEQUES Y CARGOS MANUALES	1001 1009 1010 1018 2903 3001 3002 3011 3901 3902 4001 4002 4005 4006 4007 4012 4014 4015 4016 4017 4018 4019 4024 4028 4029 4031	15		
	TOTAL COMISION			

CONSTANCIA DE DEPÓSITO
SISTEMA DE PAGO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS D.LEG. 940

Número de constancia	**230341514**
Usuario SOL	OBRASCON
N° Cuenta de detracciones (Banco de la Nación)	00004039408
Tipo de Cuenta	Cuenta de Detracciones Convencional
Ruc del Proveedor	20537323052
Nombre/Razón Socila del Proveedor	INGCONSA S.A.C.
Tipo de Documento del Adquiriente	06 - REG. UNICO DE CONTRIBUYENTES
Número de Documento del Adquiriente	20425123115
Nombre/Razón Social del Adquiriente	OBRASCON HUARTE LAIN S.A.SUC.DEL PE
Tipo de Operación	01 - Venta de bienes o prestación de servicio
Tipo de Bien ó servicio	022 - Otros servicios empresariales
Monto del depósito	S/16263.00
Fecha y hora de pago	27/03/2024 17:46:27
Periodo Tributario	202402
Tipo de Comprobante	01 - FACTURA
Número de Comprobante	E001 - 00000156
Número de operación	2282347255
Número de Pago de Detracciones	

INGCONSA S.A.C.
AV. LOS JARDINES ESTE 259 URB. LAS FLORES 78 ESPALDA DE HIPERMERCADOS METRO PROC
SAN JUAN DE LURIGANCHO - LIMA - LIMA

FACTURA ELECTRÓNICA
RUC: 20537323052
E001-159

Fecha de Emisión : **27/05/2024**
Forma de pago : Crédito

Señor(es) : **OBRASCON HUARTE LAIN S.A.SUC.DEL PERU**
RUC : **20425123115**
Dirección del Receptor de la factura : **AV. 28 DE JULIO 150 URB. MIRAFLORES DPTO. 7MO LIMA LIMA MIRAFLORES**
Dirección del Cliente : **AV. 28 DE JULIO 150 URB. MIRAFLORES DPTO. 7MO LIMA-LIMA-MIRAFLORES**
Tipo de Moneda : **SOLES**
Observación :

Cantidad	Unidad Medida	Descripción	Valor Unitario
1.00	UNIDAD	SERVICIO DE TRANSFERENCIA INTERESTATAL, ADQUISICION, EXPROPIACION Y LIBERACION DE PREDIOS DEL RIO LACRAMARCA - PAQUETE 07 - CONTRATO 1PE327-010 Y ADENDAS I, II -2023. VALORIZACION 13 PERIODO 21 DE FEB. MAY. 2024: RETENCION DE FONDOS DE GARANTIA 5%.	29961.10

Valor de Venta de Operaciones Gratuitas : S/ 0.00

SON: TREINTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO Y 10/100 SOLES

Sub Total Ventas :	S/ 29,961.10
Anticipos :	S/ 0.00
Descuentos :	S/ 0.00
Valor Venta :	S/ 29,961.10
ISC :	S/ 0.00
IGV :	S/ 5,393.00
Otros Cargos :	S/ 0.00
Otros Tributos :	S/ 0.00
Monto de redondeo :	S/ 0.00
Importe Total :	S/ 35,354.10

Información de la detracción

Leyenda:	Operación sujeta al Sistema de Pago de Obligaciones Tributarias con el Gobierno Central
Bien o Servicio:	022 Otros servicios empresariales
Medio Pago:	001 Depósito en cuenta
Nro. Cta. Banco de la Nación:	00004039408 Porcentaje de detracción: 12.00 Monto detracción: S/ 4242.00

Información del crédito :
Monto neto pendiente de pago : S/ 31,111.60
Total de Cuotas : 1

Nº Cuota	Fec. Venc.	Monto
1	20/07/2024	31,111.60

Nº Cuota	Fec. Venc.	Monto

Nº Cuota	Fec. Venc.	Monto

Esta es una representación impresa de la factura electrónica, generada en el Sistema de SUNAT. Puede verificarla utilizando su clave SOL.

ESTADO DE CUENTA CORRIENTE

DEL 01/08/2024 AL 31/08/2024

MONEDA	CODIGO DE CUENTA
SOLES	191-9882082-0-08

INGCONSA S.A.C.
AV JARDINES ESTE N.259 URB. LAS FLORES 7
SAN JUAN LURIGANCHO 8
LIMA-36
000 99999 (458DVD)

EJECUTIVO DE NEGOCIOSNFN PEQUENA EMPRESA
OFICINA SUC LIMA
TELEFONO 4275600 CELULAR
E-MAIL

AVISOS

IMPORTANTE:SI DENTRO DE 30 DIAS NO SE FORMULAN OBSERVACIONES AL PRESENTE ESTADO, DAREMOS POR CONFORME LA CUENTA Y APROBADO EL SALDO. EN CASO CONTRARIO SIRVANSE DIRIGIRSE A NUESTRAS OFICINAS PARA ATENDER SUS OBSERVACIONES.

(*) MED.AT:MEDIO DE ATENCION = VEN:VENTANILLA CAJ:CAJEROS AUTOMATICOS POS:PUNTO DE VENTA TLC:TELECREDITO INT:INTERNO BPT:BANCA POR TELEFONO BPI:BANCA POR INTERNET

RESUMEN DEL MES

SALDO CONTABLE AL 01/08/2024	ABONOS (DEPOSITOS)		CARGOS (RETIROS)		INTERESES		SALDO CONTABLE AL 31/08/2024	SALDO PROMEDIO MES ANTERIOR
	EFECTIVO	OTROS	CHEQUES	OTROS	ACREEDORES	DEUDORES		
7,205.01	0.00	114,268.04	0.00	104,388.90	0.00	0.00	17,084.15	72,676.62
A	+ B	+ C	- D	- E	+ F	- G	= H	

ACTIVIDADES

FECHA PROC.	FECHA VALOR	DESCRIPCION	MED AT *	LUGAR	REFERENCIAS ADICIONALES					CARGO / ABONO	SALDO CONTABLE
					SUC-AGE	NUM OP	HORA	ORIGEN	TIPO		
01-08		TRAN.CTAS.TERC.BM	BPI		111-023	281148	10:27	BMO748	2701	760.50	7,965.51
01-08		A 191 73392788 0	TLC		111-065	193451	15:54	OBE844	4401	465.00-	7,500.51
02-08		PACI020537323052 ¥	TLC		111-065	049558	10:29	OBED75	4410	118.00-	7,382.51
02-08		PACI020537323052 ¥	TLC		111-065	054689	10:37	OBE390	4410	191.54-	7,190.97
02-08		PRIV000N00115330 ¥	TLC		111-065	204135	15:00	OBE035	4410	1,699.10-	5,491.87
03-08		A 305 95383823 0	TLC		111-065	058041	10:43	OBEE92	4401	150.00-	5,341.87
03-08		A 191 98476058 0	TLC		111-065	032289	10:57	OBE590	4401	607.00-	4,734.87
03-08		A 305 33313793 0	TLC		111-065	050453	11:14	OBE171	4401	700.00-	4,034.87
07-08		TRAN.CTAS.TERC.BM	BPI		111-023	488435	12:56	BMO755	2701	2,000.00	6,034.87
07-08		TRANSF.BCO.INTERBANK	VEN	SUC LIMA	191-000	004924	16:11	RCJN	2014	42,905.66	48,940.53
07-08		A 310 02854775 0	TLC		111-065	248247	17:44	OBE780	4401	190.40-	48,750.13
07-08		A 300 04738741 0	TLC		111-065	016307	10:29	OBEA40	4401	400.00-	48,350.13
07-08		A 191 36483541 0	TLC		111-065	277145	17:56	OBE688	4401	402.06-	47,948.07
07-08		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	2.20-	47,945.87
09-08		A 300 04738741 0	TLC		111-065	070895	11:30	OBE168	4401	200.00-	47,745.87
12-08		A 300 04738741 0	TLC		111-065	264081	18:33	OBE661	4401	830.60-	46,915.27
13-08		A 310 02854775 0	TLC		111-065	238462	17:42	OBE055	4401	100.00-	46,815.27
13-08		A 191 2251833 0	TLC		111-065	217974	18:06	OBE422	4401	3,620.00-	43,195.27
13-08		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.15-	43,195.12
14-08		A 193 33577157 0	TLC		111-065	088207	11:29	OBE387	4401	70.00-	43,125.12
14-08		TRANSFERENCIA CCE	TLC		111-008	002721	11:17	TNP0S3	4401	476.30-	42,648.82
14-08		A 191 2048116 0	TLC		111-065	209242	16:19	OBE564	4401	626.54-	42,022.28
14-08		TRANSFERENCIA CCE	TLC		111-008	001604	10:10	TNP0QF	4401	10,004.30-	32,017.98
14-08		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.50-	32,017.48
15-08		00E001 159 OBRASCON HU	TLC		111-008	773906	17:54	TNP102	2401	28,115.98	60,133.46
15-08		A 191 2048116 0	TLC		111-065	082528	11:29	OBE891	4401	248.98-	59,884.48
15-08		A 191 2048116 0	TLC		111-065	091317	11:20	OBE398	4401	287.92-	59,596.56
15-08		MAPF020537323052 ¥	TLC		111-065	254752	17:27	OBE412	4410	913.95-	58,682.61
15-08		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	1.40-	58,681.21
16-08		A 191 2048116 0	TLC		111-065	331043	17:32	OBE323	4401	80.24-	58,600.97
16-08		A 191 2048116 0	TLC		111-065	284961	17:25	OBEB65	4401	287.92-	58,313.05
16-08		A 191 14320232 0	TLC		111-065	191668	15:06	OBE256	4401	365.00-	57,948.05
16-08		RIMA020537323052 ¥	TLC		111-065	235643	15:54	OBE641	4410	821.98-	57,126.07
		IMP.OP.$ 216.14									
16-08		A 191 37832178 0	TLC		111-065	187888	15:17	OBE750	4401	1,000.00-	56,126.07
16-08		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.05-	56,126.02
17-08		TRANSFERENCIA CCE	TLC		111-008	002319	12:54	TNP0RH	4401	358.30-	55,767.72
17-08		A 191 32392689 0	TLC		111-065	072607	12:46	OBE535	4401	403.00-	55,364.72
17-08		A 191 32392689 0	TLC		111-065	111679	15:07	OBE268	4401	435.10-	54,929.62
17-08		A 305 98794134 0	TLC		111-065	113827	16:18	OBE535	4401	750.00-	54,179.62
19-08		TRANSF.BCO.INTERBANK	VEN	SUC LIMA	191-000	000768	14:13	RCJN	2014	354.00	54,533.62
19-08		A 191 36483541 0	TLC		111-065	210728	17:03	OBEA72	4401	300.90-	54,232.72
19-08		A 191 36483541 0	TLC		111-065	072479	11:59	OBE556	4401	300.90-	53,931.82
20-08		A 310 02854775 0	TLC		111-065	254195	18:18	OBE702	4401	200.00-	53,731.82
20-08		A 570 91563513 0	TLC		111-065	143880	15:00	OBE538	4401	1,000.00-	52,731.82
20-08		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.05-	52,731.77
21-08		DE INGCONSA SAC ¥	TLC		111-065	164934	16:26	OBE092	2406	131.90	52,863.67
21-08		A 191 32392689 0	TLC		111-065	203461	17:01	OBE351	4401	48.00-	52,815.67
21-08		A 191 32392689 0	TLC		111-065	187759	17:09	OBE430	4401	85.00-	52,730.67
21-08		A 191 32392689 0	TLC		111-065	174647	16:14	OBEC68	4401	131.90-	52,598.77
21-08		A 305 00438535 0	TLC		111-065	186400	16:47	OBEE52	4401	902.00-	51,696.77

CONSTANCIA DE DEPÓSITO
SISTEMA DE PAGO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS D.LEG. 940

Número de constancia	**236803670**
Usuario SOL	OBRASCON
N° Cuenta de detracciones (Banco de la Nación)	00004039408
Tipo de Cuenta	Cuenta de Detracciones Convencional
Ruc del Proveedor	20537323052
Nombre/Razón Socila del Proveedor	INGCONSA S.A.C.
Tipo de Documento del Adquiriente	06 - REG. UNICO DE CONTRIBUYENTES
Número de Documento del Adquiriente	20425123115
Nombre/Razón Social del Adquiriente	OBRASCON HUARTE LAIN S.A.SUC.DEL PE
Tipo de Operación	01 - Venta de bienes o prestación de servicio
Tipo de Bien ó servicio	022 - Otros servicios empresariales
Monto del depósito	S/4242.00
Fecha y hora de pago	20/06/2024 10:36:14
Periodo Tributario	202405
Tipo de Comprobante	01 - FACTURA
Número de Comprobante	E001 - 00000159
Número de operación	3503326284
Número de Pago de Detracciones	

INGCONSA S.A.C.
AV. LOS JARDINES ESTE 259 URB. LAS FLORES 78 ESPALDA DE HIPERMERCADOS METRO PROC
SAN JUAN DE LURIGANCHO - LIMA - LIMA

FACTURA ELECTRÓNICA
RUC: 20537323052
E001-160

Fecha de Emisión : **02/09/2024**
Forma de pago : Crédito

Señor(es) : **OBRASCON HUARTE LAIN S.A.SUC.DEL PERU**
RUC : **20425123115**
Dirección del Receptor de la factura : **AV. 28 DE JULIO 150 URB. MIRAFLORES DPTO. 7MO LIMA LIMA MIRAFLORES**
Dirección del Cliente : **AV. 28 DE JULIO 150 URB. MIRAFLORES DPTO. 7MO LIMA-LIMA-MIRAFLORES**
Tipo de Moneda : **SOLES**
Observación :

Cantidad	Unidad Medida	Descripción	Valor Unitario
1.00	UNIDAD	SERVICIO DE TRANSFERENCIA INTERESTATAL, ADQUISICION, EXPROPIACION Y LIBERACION DE PREDIOS DEL RIO LACRAMARCA - PAQUETE 07 - CONTRATO 1PE327-010 Y ADENDAS I,II-2023. VALORIZACION 14 PERIODO 21 MAYO - 20 AGOSTO 2024; RETENCION DE FONDOS DE GARANTIA 5%.	32457.87

Valor de Venta de Operaciones Gratuitas : S/ 0.00

SON: TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS Y 29/100 SOLES

Sub Total Ventas :	S/ 32,457.87
Anticipos :	S/ 0.00
Descuentos :	S/ 0.00
Valor Venta :	S/ 32,457.87
ISC :	S/ 0.00
IGV :	S/ 5,842.42
Otros Cargos :	S/ 0.00
Otros Tributos :	S/ 0.00
Monto de redondeo :	S/ 0.00
Importe Total :	S/ 38,300.29

Información de la detracción

Leyenda:	Operación sujeta al Sistema de Pago de Obligaciones Tributarias con el Gobierno Central
Bien o Servicio:	022 Otros servicios empresariales
Medio Pago:	001 Depósito en cuenta
Nro. Cta. Banco de la Nación:	00004039408 Porcentaje de detracción: 12.00 Monto detracción: S/ 4596.00

Información del crédito :
Monto neto pendiente de pago : S/ 33,704.25
Total de Cuotas : 1

Nº Cuota	Fec. Venc.	Monto
1	30/09/2024	33,704.25

Nº Cuota	Fec. Venc.	Monto

Nº Cuota	Fec. Venc.	Monto

Esta es una representación impresa de la factura electrónica, generada en el Sistema de SUNAT. Puede verificarla utilizando su clave SOL.

»BCP»

ESTADO DE CUENTA CORRIENTE

DEL 01/11/2024 AL 30/11/2024

MONEDA	CODIGO DE CUENTA
SOLES	191-9882082-0-08

INGCONSA S.A.C.
AV JARDINES ESTE N.259 URB. LAS FLORES 7
SAN JUAN LURIGANCHO 8
LIMA-36
000 99999 (458DVD)

EJECUTIVO DE NEGOCIOSNFN PEQUENA EMPRESA
OFICINA SUC LIMA
TELEFONO 4275600 CELULAR
E-MAIL

AVISOS

IMPORTANTE:SI DENTRO DE 30 DIAS NO SE FORMULAN OBSERVACIONES AL PRESENTE ESTADO, DAREMOS POR CONFORME LA CUENTA Y APROBADO EL SALDO.
EN CASO CONTRARIO SIRVANSE DIRIGIRSE A NUESTRAS OFICINAS PARA ATENDER SUS OBSERVACIONES.

(*) MED.AT:MEDIO DE ATENCION = VEN:VENTANILLA CAJ:CAJEROS AUTOMATICOS POS:PUNTO DE VENTA TLC:TELECREDITO INT:INTERNO
BPT:BANCA POR TELEFONO BPI:BANCA POR INTERNET

RESUMEN DEL MES

SALDO CONTABLE AL 01/11/2024	ABONOS (DEPOSITOS)		CARGOS (RETIROS)		INTERESES		SALDO CONTABLE AL 30/11/2024	SALDO PROMEDIO MES ANTERIOR
	EFECTIVO	OTROS	CHEQUES	OTROS	ACREEDORES	DEUDORES		
5,047.71	0.00	41,275.41	0.00	41,970.22	0.00	0.00	4,352.90	11,274.97
A	+ B	+ C	- D	- E	+ F	- G	= H	

ACTIVIDADES

FECHA PROC.	FECHA VALOR	DESCRIPCION	MED AT *	LUGAR	REFERENCIAS ADICIONALES					CARGO / ABONO	SALDO CONTABLE
					SUC-AGE	NUM OP	HORA	ORIGEN	TIPO		
07-11		PACI020537323052 ¥	TLC		111-065	087802	11:33	OBE644	4410	118.00-	4,929.71
07-11		A 191 14320232 0	TLC		111-065	032907	11:52	OBE468	4401	827.80-	4,101.91
07-11		A 191 14320232 0	TLC		111-065	056961	12:04	OBE196	4401	922.55-	3,179.36
08-11		A 570 91563513 0	TLC		111-065	216049	14:28	OBE693	4401	400.00-	2,779.36
09-11		A 191 36645783 0	TLC		111-065	158192	14:09	OBE537	4401	1,300.00-	1,479.36
10-11		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.05-	1,479.31
11-11		PACI020537323052 ¥	TLC		111-065	071485	10:24	OBE155	4410	191.54-	1,287.77
13-11		DE INGCONSA SAC ¥	TLC		111-065	074562	10:36	OBE928	2406	750.00	2,037.77
14-11		A 310 02854775 0	TLC		111-065	072900	11:55	OBE203	4401	100.00-	1,937.77
14-11		S.RIMAC 63116749	INT		000-000		04:54		4611	838.83-	1,098.94
		IMP.OP.$ 216.14									
15-11		00E001 160 OBRASCON HU	TLC		111-008	743000	14:20	TNP104	2401	30,458.51	31,557.45
15-11		MAPF020537323052 ¥	TLC		111-065	208816	16:29	OBED56	4410	255.04-	31,302.41
15-11		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	1.50-	31,300.91
18-11		A 191 1911255 0 ¥	TLC		111-065	276030	18:06	OBE653	4406	427.44-	30,873.47
18-11		A 191 32392689 0	TLC		111-065	262705	17:40	OBE291	4401	484.00-	30,389.47
19-11		A 191 99840597 0	TLC		111-065	207486	17:02	OBEB68	4401	329.22-	30,060.25
20-11		TRAN.CTAS.TERC.HK	BPI		111-023	090700	18:55	HBK692	2701	66.90	30,127.15
21-11		A 300 04738741 0	TLC		111-065	111134	12:15	OBE711	4401	200.00-	29,927.15
21-11		A 191 36483541 0	TLC		111-065	045974	11:51	OBE901	4401	414.50-	29,512.65
22-11		A 310 02854775 0	TLC		111-065	188441	15:25	OBE151	4401	300.00-	29,212.65
22-11		PRIV000N00115330 ¥	TLC		111-065	295275	17:13	OBE065	4410	550.00-	28,662.65
26-11		A 191 36645783 0	TLC		111-065	247442	17:06	OBEC16	4401	88.00-	28,574.65
26-11		TRANFERENCIA CCE	TLC		111-065	059066	12:44	OBE343	4401	250.00-	28,324.65
28-11		TRANSF.BCO.INTERBANK	VEN		111-054	784345	11:02	IR00J6	2014	10,000.00	38,324.65
28-11		A 300 04738741 0	TLC		111-065	147786	14:23	OBE159	4401	389.30-	37,935.35
28-11		MAPF020537323052 ¥	TLC		111-065	000742	11:10	OBE355	4410	1,132.81-	36,802.54
28-11		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.50-	36,802.04
29-11		A 191 37574634 0	TLC		111-065	373750	18:16	OBE806	4401	150.00-	36,652.04
29-11		TRANFERENCIA CCE	TLC		111-065	021071	10:41	OBE852	4401	320.00-	36,332.04
29-11		A 300 04738741 0	TLC		111-065	339849	16:55	OBE223	4401	1,000.00-	35,332.04
29-11		A 310 02854775 0	TLC		111-065	376283	17:30	OBE407	4401	1,058.33-	34,273.71
29-11		A 191 73392788 0	TLC		111-065	358660	16:46	OBEC64	4401	1,100.00-	33,173.71
29-11		TRANFERENCIA CCE	TLC		111-065	027392	17:47	OBE433	4401	1,104.30-	32,069.41
29-11		A 191 02318578 0	TLC		111-065	372401	17:37	OBEB73	4401	1,200.00-	30,869.41
29-11		TRANFERENCIA CCE	TLC		111-065	042369	17:04	OBEC08	4401	1,804.30-	29,065.11
29-11		A 191 91206863 0	TLC		111-065	270825	16:39	OBE787	4401	2,000.00-	27,065.11
29-11		A 191 14320232 0	TLC		111-065	444075	17:23	OBE001	4401	2,255.91-	24,809.20
29-11		A 193 73419068 0	TLC		111-065	367536	17:53	OBEE92	4401	2,800.00-	22,009.20
29-11		A 191 72801604 0	TLC		111-065	440552	18:08	OBE394	4401	3,500.00-	18,509.20
29-11		TRANFERENCIA CCE	TLC		111-065	027404	18:02	OBE984	4401	4,004.30-	14,504.90
29-11		A 191 36645783 0	TLC		111-065	419052	17:12	OBE591	4401	4,600.00-	9,904.90
29-11		TRANFERENCIA CCE	TLC		111-065	064372	16:33	OBE633	4401	5,064.30-	4,840.60
29-11		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	1.40-	4,839.20
30-11		TRANFERENCIA CCE	TLC		111-065	000050	11:37	OBE310	4401	215.80-	4,623.40
30-11		A 191 32392689 0	TLC		111-065	101792	13:33	OBE214	4401	230.00-	4,393.40
30-11		ENVIO.EST.CTA ¥	INT		191-000	864051			4991	5.50-	4,387.90
30-11		COM.MANTENIM ¥	INT		-				0101	35.00-	4,352.90

CONSTANCIA DE DEPÓSITO
SISTEMA DE PAGO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS D.LEG. 940

Número de constancia	**246415239**
Usuario SOL	OBRASCON
N° Cuenta de detracciones (Banco de la Nación)	00004039408
Tipo de Cuenta	Cuenta de Detracciones Convencional
Ruc del Proveedor	20537323052
Nombre/Razón Socila del Proveedor	INGCONSA S.A.C.
Tipo de Documento del Adquiriente	06 - REG. UNICO DE CONTRIBUYENTES
Número de Documento del Adquiriente	20425123115
Nombre/Razón Social del Adquiriente	OBRASCON HUARTE LAIN S.A.SUC.DEL PE
Tipo de Operación	01 - Venta de bienes o prestación de servicio
Tipo de Bien ó servicio	022 - Otros servicios empresariales
Monto del depósito	S/4596.00
Fecha y hora de pago	30/09/2024 09:35:06
Periodo Tributario	202409
Tipo de Comprobante	01 - FACTURA
Número de Comprobante	E001 - 00000160
Número de operación	5365255056
Número de Pago de Detracciones	

INGCONSA S.A.C.
AV. LOS JARDINES ESTE 259 URB. LAS FLORES 78 ESPALDA DE HIPERMERCADOS METRO PROC
SAN JUAN DE LURIGANCHO - LIMA - LIMA

FACTURA ELECTRÓNICA
RUC: 20537323052
E001-161

Fecha de Emisión : **30/09/2024**
Forma de pago : Crédito

Señor(es) : **OBRASCON HUARTE LAIN S.A.SUC.DEL PERU**
RUC : **20425123115**
Dirección del Receptor de la factura : **AV. 28 DE JULIO 150 URB. MIRAFLORES DPTO. 7MO LIMA LIMA MIRAFLORES**
Dirección del Cliente : **AV. 28 DE JULIO 150 URB. MIRAFLORES DPTO. 7MO LIMA-LIMA-MIRAFLORES**
Tipo de Moneda : **SOLES**
Observación :

Cantidad	Unidad Medida	Descripción	Valor Unitario
1.00	UNIDAD	SERVICIO DE TRANSFERENCIA INTERESTAL, ADQUISICION, EXPROPIACION Y LIBERACION DE PREDIOS DEL RIO LACRAMARCA - PAQUETE 07- CONTRATO 1PE327-010 Y ADENDAS I Y II - 2023. VALORIZACON 15 PERIODO 21 AGO. - 21 SET. 2024; RETENCION DE FONDOS DE GARANTIA 5%	29961.12

Valor de Venta de Operaciones Gratuitas : S/ 0.00

SON: TREINTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO Y 12/100 SOLES

Sub Total Ventas :	S/ 29,961.12
Anticipos :	S/ 0.00
Descuentos :	S/ 0.00
Valor Venta :	S/ 29,961.12
ISC :	S/ 0.00
IGV :	S/ 5,393.00
Otros Cargos :	S/ 0.00
Otros Tributos :	S/ 0.00
Monto de redondeo :	S/ 0.00
Importe Total :	S/ 35,354.12

Información de la detracción

Leyenda:	Operación sujeta al Sistema de Pago de Obligaciones Tributarias con el Gobierno Central
Bien o Servicio:	022 Otros servicios empresariales
Medio Pago:	001 Depósito en cuenta
Nro. Cta. Banco de la Nación:	00004039408 Porcentaje de detracción: 12.00 Monto detracción: S/ 4242.50

Información del crédito :
Monto neto pendiente de pago : S/ 31,111.62
Total de Cuotas : 1

Nº Cuota	Fec. Venc.	Monto
1	28/11/2024	31,111.62

Nº Cuota	Fec. Venc.	Monto

Nº Cuota	Fec. Venc.	Monto

Esta es una representación impresa de la factura electrónica, generada en el Sistema de SUNAT. Puede verificarla utilizando su clave SOL.

ESTADO DE CUENTA CORRIENTE

DEL 01/01/2025 AL 31/01/2025

MONEDA	CODIGO DE CUENTA
SOLES	191-9882082-0-08

INGCONSA S.A.C.
AV JARDINES ESTE N.259 URB. LAS FLORES 7
SAN JUAN LURIGANCHO 8
LIMA-36
000 99999 (458DVD)

EJECUTIVO DE NEGOCIOSHUAMANTUPA C. LISBED
OFICINA AG.EL SOL - LIMA
TELEFONO 3889638 CELULAR
E-MAIL lhuamantupac@bcp.com.pe

AVISOS

IMPORTANTE:SI DENTRO DE 30 DIAS NO SE FORMULAN OBSERVACIONES AL PRESENTE ESTADO, DAREMOS POR CONFORME LA CUENTA Y APROBADO EL SALDO. EN CASO CONTRARIO SIRVANSE DIRIGIRSE A NUESTRAS OFICINAS PARA ATENDER SUS OBSERVACIONES.

(*) MED.AT:MEDIO DE ATENCION = VEN:VENTANILLA CAJ:CAJEROS AUTOMATICOS POS:PUNTO DE VENTA TLC:TELECREDITO INT:INTERNO BPT:BANCA POR TELEFONO BPI:BANCA POR INTERNET

RESUMEN DEL MES

SALDO CONTABLE AL 01/01/2025	ABONOS (DEPOSITOS)		CARGOS (RETIROS)		INTERESES		SALDO CONTABLE AL 31/01/2025	SALDO PROMEDIO MES ANTERIOR
	EFECTIVO	OTROS	CHEQUES	OTROS	ACREEDORES	DEUDORES		
89,101.04	0.00	128,379.60	0.00	47,979.62	0.00	0.00	169,501.02	214,092.67
A	+ B	+ C	- D	- E	+ F	- G	= H	

ACTIVIDADES

FECHA PROC.	FECHA VALOR	DESCRIPCION	MED AT *	LUGAR	REFERENCIAS ADICIONALES					CARGO / ABONO	SALDO CONTABLE
					SUC-AGE	NUM OP	HORA	ORIGEN	TIPO		
02-01		TRAN.CTAS.TERC.HK	BPI		111-023	036754	12:14	HBK93S	2701	150.90	89,251.94
03-01		A 310 02854775 0	TLC		111-065	330015	17:49	OBEE21	4401	150.00-	89,101.94
07-01		00E001 161 OBRASCON HU	TLC		111-008	368458	17:31	TNP100	2401	28,116.00	117,217.94
07-01		PACI020537323052 ¥	TLC		111-065	032571	11:02	OBEC27	4410	118.00-	117,099.94
07-01		PACI020537323052 ¥	TLC		111-065	011592	11:10	OBE516	4410	191.54-	116,908.40
07-01		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	1.40-	116,907.00
08-01		PACI020537323052 ¥	TLC		111-065	087929	12:24	OBE474	4410	17.70-	116,889.30
08-01		PACI020537323052 ¥	TLC		111-065	118060	12:53	OBE383	4410	46.46-	116,842.84
08-01		PRIV000N00115330 ¥	TLC		111-065	113546	15:06	OBE183	4410	1,115.56-	115,727.28
09-01		PACI020537323052 ¥	TLC		111-065	144075	12:53	OBEE65	4410	17.70-	115,709.58
10-01		A 191 1911255 0 ¥	TLC		111-065	091997	15:07	OBE209	4406	497.41-	115,212.17
14-01		A 191 32392689 0	TLC		111-065	237683	18:49	OBE328	4401	180.00-	115,032.17
14-01		S.RIMAC 63116749	INT		000-000		04:13		4611	832.57-	114,199.60
		IMP.OP.S 216.14									
15-01		A 191 36645783 0	TLC		111-065	223086	15:41	OBEE98	4401	500.00-	113,699.60
15-01		A 191 32392689 0	TLC		111-065	141472	13:29	OBE743	4401	593.30-	113,106.30
15-01		A 191 73392788 0	TLC		111-065	155458	13:22	OBEA15	4401	702.70-	112,403.60
20-01		TRAN.CTAS.TERC.BM	BPI		111-023	980429	16:23	BMO944	2701	219.00	112,622.60
21-01		A 191 73392788 0	TLC		111-065	114674	15:14	OBE776	4401	150.00-	112,472.60
24-01		A 191 73392788 0	TLC		111-065	150929	15:03	OBE106	4401	283.30-	112,189.30
27-01		WI N020220039413 ¥	TLC		111-065	005477	10:47	OBE810	4410	178.00-	112,011.30
27-01		A 191 36645783 0	TLC		111-065	116947	16:31	OBE927	4401	2,500.00-	109,511.30
27-01		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.10-	109,511.20
28-01		TRANFERENCIA CCE	TLC		111-065	032119	15:03	OBE005	4401	15,004.30-	94,506.90
28-01		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.75-	94,506.15
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	194,249.85
29-01		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	4.95-	194,244.90
30-01		MAPF020537323052 ¥	TLC		111-065	221269	16:37	OBE825	4410	357.54-	193,887.36
31-01		TRAN.CTAS.TERC.HK	BPI		111-023	076168	13:50	HBK999	2701	150.00	194,037.36
31-01		A 191 37574634 0	TLC		111-065	237826	15:58	OBE210	4401	150.00-	193,887.36
31-01		A 310 02854775 0	TLC		111-065	191612	15:27	OBEE38	4401	600.00-	193,287.36
31-01		A 191 73392788 0	TLC		111-065	123199	11:51	OBEA62	4401	1,107.88-	192,179.48
31-01		A 191 36483541 0	TLC		111-065	117125	11:41	OBE599	4401	1,305.00-	190,874.48
31-01		A 191 98169091 0	TLC		111-065	198794	15:51	OBE359	4401	1,500.00-	189,374.48
31-01		A 191 91206863 0	TLC		111-065	092417	12:13	OBED37	4401	2,000.00-	187,374.48
31-01		TRANFERENCIA CCE	TLC		111-065	043296	15:46	OBE819	4401	2,254.30-	185,120.18
31-01		A 191 14320232 0	TLC		111-065	142035	11:34	OBE988	4401	2,273.31-	182,846.87
31-01		A 193 73419068 0	TLC		111-065	268539	15:34	OBE104	4401	2,800.00-	180,046.87
31-01		A 191 36645783 0	TLC		111-065	131693	12:54	OBE778	4401	5,000.00-	175,046.87
31-01		TRANFERENCIA CCE	TLC		111-065	057140	12:02	OBED19	4401	5,504.30-	169,542.57
31-01		ENVIO.EST.CTA ¥	INT		191-000	865379			4991	5.50-	169,537.07
31-01		COM.MANTENIM ¥	INT		-				0101	35.00-	169,502.07
31-01		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	1.05-	169,501.02

CONSTANCIA DE DEPÓSITO
SISTEMA DE PAGO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS D.LEG. 940

Número de constancia	**248435539**
Usuario SOL	OBRASCON
N° Cuenta de detracciones (Banco de la Nación)	00004039408
Tipo de Cuenta	Cuenta de Detracciones Convencional
Ruc del Proveedor	20537323052
Nombre/Razón Socila del Proveedor	INGCONSA S.A.C.
Tipo de Documento del Adquiriente	06 - REG. UNICO DE CONTRIBUYENTES
Número de Documento del Adquiriente	20425123115
Nombre/Razón Social del Adquiriente	OBRASCON HUARTE LAIN S.A.SUC.DEL PE
Tipo de Operación	01 - Venta de bienes o prestación de servicio
Tipo de Bien ó servicio	022 - Otros servicios empresariales
Monto del depósito	S/4242.00
Fecha y hora de pago	18/10/2024 18:56:57
Periodo Tributario	202409
Tipo de Comprobante	01 - FACTURA
Número de Comprobante	E001 - 00000161
Número de operación	5699176344
Número de Pago de Detracciones	

INGCONSA S.A.C.
AV. LOS JARDINES ESTE 259 URB. LAS FLORES 78 ESPALDA DE HIPERMERCADOS METRO PROC
SAN JUAN DE LURIGANCHO - LIMA - LIMA

FACTURA ELECTRÓNICA
RUC: 20537323052
E001-163

Fecha de Emisión : **25/11/2024**
Forma de pago : Crédito

Señor(es) : **OBRASCON HUARTE LAIN S.A.SUC.DEL PERU**
RUC : **20425123115**
Dirección del Receptor de la factura : **AV. 28 DE JULIO 150 URB. MIRAFLORES DPTO. 7MO LIMA LIMA MIRAFLORES**
Dirección del Cliente : **AV. 28 DE JULIO 150 URB. MIRAFLORES DPTO. 7MO LIMA-LIMA-MIRAFLORES**
Tipo de Moneda : **SOLES**
Observación :

Cantidad	Unidad Medida	Descripción	Valor Unitario
1.00	UNIDAD	SERVICIO DE TRANSFERENCIA INTERESTATAL, ADQUISICION, EXPROPIACION Y LIBERACION DE PREDIOS DEL RIO LACRAMARCA - PAQUETE 07 - CONTRATO 1PE327-010 Y ADENDAS I Y II - 2023. VALORIZACION 16, PERIODO 25 OCT - 21 NOV 2024. RETENCION DE FONDOS DE GARANTIA 5%	106291.39

Valor de Venta de Operaciones Gratuitas : S/ 0.00

SON: CIENTO VEINTICINCO MIL CUATROCIENTOS VEINTITRES Y 84/100 SOLES

Sub Total Ventas :	S/ 106,291.39
Anticipos :	S/ 0.00
Descuentos :	S/ 0.00
Valor Venta :	S/ 106,291.39
ISC :	S/ 0.00
IGV :	S/ 19,132.45
Otros Cargos :	S/ 0.00
Otros Tributos :	S/ 0.00
Monto de redondeo :	S/ 0.00
Importe Total :	S/ 125,423.84

Información de la detracción

Leyenda:	Operación sujeta al Sistema de Pago de Obligaciones Tributarias con el Gobierno Central
Bien o Servicio:	022 Otros servicios empresariales
Medio Pago:	001 Depósito en cuenta
Nro. Cta. Banco de la Nación:	00004039408 Porcentaje de detracción: 12.00 Monto detracción: S/ 15051.00

Información del crédito :
Monto neto pendiente de pago : S/ 110,372.84
Total de Cuotas : 1

Nº Cuota	Fec. Venc.	Monto
1	24/01/2025	110,372.84

Nº Cuota	Fec. Venc.	Monto

Nº Cuota	Fec. Venc.	Monto

Esta es una representación impresa de la factura electrónica, generada en el Sistema de SUNAT. Puede verificarla utilizando su clave SOL.

ESTADO DE CUENTA CORRIENTE

DEL 01/01/2025 AL 31/01/2025

MONEDA	CODIGO DE CUENTA
SOLES	191-9882082-0-08

INGCONSA S.A.C.
AV JARDINES ESTE N.259 URB. LAS FLORES 7
SAN JUAN LURIGANCHO 8
LIMA-36
000 99999 (458DVD)

EJECUTIVO DE NEGOCIOSHUAMANTUPA C. LISBED
OFICINA AG.EL SOL - LIMA
TELEFONO 3889638 CELULAR
E-MAIL lhuamantupac@bcp.com.pe

AVISOS

IMPORTANTE:SI DENTRO DE 30 DIAS NO SE FORMULAN OBSERVACIONES AL PRESENTE ESTADO, DAREMOS POR CONFORME LA CUENTA Y APROBADO EL SALDO. EN CASO CONTRARIO SIRVANSE DIRIGIRSE A NUESTRAS OFICINAS PARA ATENDER SUS OBSERVACIONES.

(*) MED.AT:MEDIO DE ATENCION = VEN:VENTANILLA CAJ:CAJEROS AUTOMATICOS POS:PUNTO DE VENTA TLC:TELECREDITO INT:INTERNO BPT:BANCA POR TELEFONO BPI:BANCA POR INTERNET

RESUMEN DEL MES

SALDO CONTABLE AL 01/01/2025	ABONOS (DEPOSITOS)		CARGOS (RETIROS)		INTERESES		SALDO CONTABLE AL 31/01/2025	SALDO PROMEDIO MES ANTERIOR
	EFECTIVO	OTROS	CHEQUES	OTROS	ACREEDORES	DEUDORES		
89,101.04	0.00	128,379.60	0.00	47,979.62	0.00	0.00	169,501.02	214,092.67
A	+ B	+ C	- D	- E	+ F	- G	= H	

ACTIVIDADES

FECHA PROC.	FECHA VALOR	DESCRIPCION	MED AT *	LUGAR	REFERENCIAS ADICIONALES					CARGO / ABONO	SALDO CONTABLE
					SUC-AGE	NUM OP	HORA	ORIGEN	TIPO		
02-01		TRAN.CTAS.TERC.HK	BPI		111-023	036754	12:14	HBK93S	2701	150.90	89,251.94
03-01		A 310 02854775 0	TLC		111-065	330015	17:49	OBEE21	4401	150.00-	89,101.94
[illegible]											117,217.94
07-01		PACI020537323052 ¥	TLC		111-065	032571	11:02	OBEC27	4410	118.00-	117,099.94
07-01		PACI020537323052 ¥	TLC		111-065	011592	11:10	OBE516	4410	191.54-	116,908.40
07-01		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	1.40-	116,907.00
08-01		PACI020537323052 ¥	TLC		111-065	087929	12:24	OBE474	4410	17.70-	116,889.30
08-01		PACI020537323052 ¥	TLC		111-065	118060	12:53	OBE383	4410	46.46-	116,842.84
08-01		PRIV000N00115330 ¥	TLC		111-065	113546	15:06	OBE183	4410	1,115.56-	115,727.28
09-01		PACI020537323052 ¥	TLC		111-065	144075	12:53	OBEE65	4410	17.70-	115,709.58
10-01		A 191 1911255 0 ¥	TLC		111-065	091997	15:07	OBE209	4406	497.41-	115,212.17
14-01		A 191 32392689 0	TLC		111-065	237683	18:49	OBE328	4401	180.00-	115,032.17
14-01		S.RIMAC 63116749	INT		000-000		04:13		4611	832.57-	114,199.60
		IMP.OP.S 216.14									
15-01		A 191 36645783 0	TLC		111-065	223086	15:41	OBEE98	4401	500.00-	113,699.60
15-01		A 191 32392689 0	TLC		111-065	141472	13:29	OBE743	4401	593.30-	113,106.30
15-01		A 191 73392788 0	TLC		111-065	155458	13:22	OBEA15	4401	702.70-	112,403.60
20-01		TRAN.CTAS.TERC.BM	BPI		111-023	980429	16:23	BMO944	2701	219.00	112,622.60
21-01		A 191 73392788 0	TLC		111-065	114674	15:14	OBE776	4401	150.00-	112,472.60
24-01		A 191 73392788 0	TLC		111-065	150929	15:03	OBE106	4401	283.30-	112,189.30
27-01		WI N020220039413 ¥	TLC		111-065	005477	10:47	OBE810	4410	178.00-	112,011.30
27-01		A 191 36645783 0	TLC		111-065	116947	16:31	OBE927	4401	2,500.00-	109,511.30
27-01		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.10-	109,511.20
28-01		TRANFERENCIA CCE	TLC		111-065	032119	15:03	OBE005	4401	15,004.30-	94,506.90
28-01		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.75-	94,506.15
29-01		00E001 163 OBRASCON HU	TLC		111-008	469219	17:43	TNP100	2401	99,743.70	194,249.85
29-01		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	4.95-	194,244.90
30-01		MAPF020537323052 ¥	TLC		111-065	221269	16:37	OBE825	4410	357.54-	193,887.36
31-01		TRAN.CTAS.TERC.HK	BPI		111-023	076168	13:50	HBK999	2701	150.00	194,037.36
31-01		A 191 37574634 0	TLC		111-065	237826	15:58	OBE210	4401	150.00-	193,887.36
31-01		A 310 02854775 0	TLC		111-065	191612	15:27	OBEE38	4401	600.00-	193,287.36
31-01		A 191 73392788 0	TLC		111-065	123199	11:51	OBEA62	4401	1,107.88-	192,179.48
31-01		A 191 36483541 0	TLC		111-065	117125	11:41	OBE599	4401	1,305.00-	190,874.48
31-01		A 191 98169091 0	TLC		111-065	198794	15:51	OBE359	4401	1,500.00-	189,374.48
31-01		A 191 91206863 0	TLC		111-065	092417	12:13	OBED37	4401	2,000.00-	187,374.48
31-01		TRANFERENCIA CCE	TLC		111-065	043296	15:46	OBE819	4401	2,254.30-	185,120.18
31-01		A 191 14320232 0	TLC		111-065	142035	11:34	OBE988	4401	2,273.31-	182,846.87
31-01		A 193 73419068 0	TLC		111-065	268539	15:34	OBE104	4401	2,800.00-	180,046.87
31-01		A 191 36645783 0	TLC		111-065	131693	12:54	OBE778	4401	5,000.00-	175,046.87
31-01		TRANFERENCIA CCE	TLC		111-065	057140	12:02	OBED19	4401	5,504.30-	169,542.57
31-01		ENVIO.EST.CTA ¥	INT		191-000	865379			4991	5.50-	169,537.07
31-01		COM.MANTENIM ¥	INT		-				0101	35.00-	169,502.07
31-01		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	1.05-	169,501.02

CONSTANCIA DE DEPÓSITO
SISTEMA DE PAGO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS D.LEG. 940

Número de constancia	**254741154**
Usuario SOL	OBRASCON
N° Cuenta de detracciones (Banco de la Nación)	00004039408
Tipo de Cuenta	Cuenta de Detracciones Convencional
Ruc del Proveedor	20537323052
Nombre/Razón Socila del Proveedor	INGCONSA S.A.C.
Tipo de Documento del Adquiriente	06 - REG. UNICO DE CONTRIBUYENTES
Número de Documento del Adquiriente	20425123115
Nombre/Razón Social del Adquiriente	OBRASCON HUARTE LAIN S.A.SUC.DEL PE
Tipo de Operación	01 - Venta de bienes o prestación de servicio
Tipo de Bien ó servicio	022 - Otros servicios empresariales
Monto del depósito	S/15051.00
Fecha y hora de pago	20/12/2024 19:33:47
Periodo Tributario	202411
Tipo de Comprobante	01 - FACTURA
Número de Comprobante	E001 - 00000163
Número de operación	6853451553
Número de Pago de Detracciones	

Obra	Entrega de las Defensas Ribereñas del río Olmos y Zaña (Paquete R-08)
Código de Contrato	DSI-PQ08- LOR N°002-2024

DOCUMENTO NO REDACTADO EN ESTA NOTARIA

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS ADQUISICIÓN DE PREDIOS DEL PAQUETE N° 13 – ALAN GARCÍA DEL PROYECTO DEFENSAS RIBEREÑAS DEL RIO OLMOS EN EL MARCO DEL D.LEG. 1192

En la ciudad de Chiclayo, a los 21 días del mes de junio del 2024, conste por el presente Contrato, en adelante el contrato, que celebran de una parte:

- **CONSORCIO ROVELLA - INMAC**, con RUC No. 20609117657, con domicilio para estos efectos en Cal. Dionisio Derteano Nro. 184 Dpto. P-8 Urb. Santa Ana, distrito de San Isidro, provincia y departamento de Lima, debidamente representada por el señor Héctor Juan Quispe Fernández, identificado con DNI N° 06763716, según poder que obra inscrita en la Partida Registral N° 12455955 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, a quien en adelante se denominará "CRI"; y

- **INGCONSA S.A.C.** con RUC N° 20537323052, debidamente representada por el señor Jose Luis Huaroto Yaguillo, identificado con DNI N°22247932, con domicilio en Av. Los Jardines Este Nro 259 Urb. Las Flores 78 San juan de Lurigancho - Lima, según poder que obra inscrita en la Partida Registral N° 12531088 del Registro de Personas Jurídicas de la oficina registral de Lima, a quien en adelante se le denominará la "El Subcontratista".

El Subcontratista y el CRI podrán ser denominadas conjuntamente como las "Partes" y cada una como una "Parte". El presente contrato se celebra en los términos y condiciones que constan en las cláusulas siguientes:

Cláusula Primera. - Antecedentes

1.1. Con fecha 25 de febrero del 2022, las Autoridad para la Reconstrucción Con Cambios (ARCC.) y el Consorcio Rovella Inmac (CRI) firmaron el "CONTRATO NEC3 OPCIÓN F HIBRIDO, para "LA ENTREGA DE LAS DEFENSAS RIBEREÑAS DEL RÍO OLMOS Y DEL RÍO ZAÑA" (Paquete R-08") de la dirección de Soluciones Integrales; (en adelante el Proyecto).

1.2. Con fecha 26 de diciembre de 2023, la Autoridad para la Reconstrucción con Cambios (ARCC) y Consorcio Rovella-Inmac (CRI), suscriben la Adenda N°01 al contrato, donde la ARCC cede su posición como "Contratante" a la Autoridad Nacional de Infraestructura (ANIN).

1.3. En virtud del contrato NEC 3-F del Paquete R-08, el CRI es el Contratista encargado de la gestión, diseño y ejecución del Proyecto frente a la ANIN (ex ARCC), según ha sido declarado en dicho acuerdo. Para llevar a cabo sus obligaciones, el CRI se encuentra facultado a subcontratar con diversos especialistas para el cabal cumplimiento del Proyecto.

El Subcontratista es una persona jurídica debidamente constituida según la normativa peruana y tiene como giro de negocio la prestación de servicios técnico-legales especializados en la liberación predial y de interferencias en proyectos de inversión pública y privada. Cuenta con amplia experiencia en la elaboración de expedientes técnicos y servicios relacionados a proyectos ejecutados por la ANIN. En base a dicha experiencia el CRI contrata al Subcontratista para la realización del servicio detallado en el presente contrato, Anexos y Términos de Referencia, que forman parte de las etapas de diseño y construcción del Proyecto.

Cláusula Segunda. - Objeto del Contrato

2.1. Por el presente Contrato el Subcontratista se obliga a prestar el servicio a favor del CRI consistente en la "Adquisición de Predios del Paquete 13 - Alan García del Proyecto Defensas Ribereñas del Río Olmos en el marco del D.L 1192", cumpliendo con las condiciones técnicas, económicas y legales establecidas por este contrato y Legislación Aplicable.

2.2. El servicio materia del presente contrato está dividido en tres etapas propuestas por el Subcontratista de acuerdo con los términos de referencia.

DOCUMENTO NO REDACTADO EN ESTA NOTARIA

2.3. Para la correcta ejecución del servicio, el Subcontratista se compromete a contar con el personal clave mínimo de acuerdo a los términos de referencia, así como la incorporación del personal necesario para la consecución de los objetivos del contrato, el cual no podrá duplicarse un profesional para cada puesto y deberá contar con la experiencia requerida; para ello, se compromete a cumplir con todos los procedimientos del CRI contenidos en los términos de referencia.

2.4. El plazo previsto para el servicio, así como la descripción de actividades que lo componen han sido propuestos por el Subcontratista en base a su conocimiento y experiencia. En el Anexo 1 se encuentran los Términos de Referencia, en el Anexo 2 la oferta del Subcontratista con el detalle del servicio y en el Anexo 3 el cronograma propuesto por este último; los cuales forman parte integrante del presente contrato y en donde se muestra con mayor detalle el plazo de los entregables y los pagos respectivos por cada uno de ellos.

Cláusula Tercera: Contraprestación

3.1. En contraprestación por los servicios, El CRI se obliga a pagar al Subcontratista la retribución de acuerdo con lo establecido en los términos de referencia, conforme se vaya presentando cada uno de los entregables y/o etapas y se cuente con la aceptación por parte de la ANIN sobre los entregables y/o etapas desarrolladas.

3.2. El servicio materia de contratación es a precios unitarios sobre la base de *150 ciento cincuenta* expedientes, por lo que la contraprestación establecida para las tres etapas es de *S/ 928,306.50* (Novecientos veintiocho mil trescientos seis con 50/100 soles) sin IGV.

3.3. El Subcontratista otorgará una carta fianza de fiel cumplimiento equivalente al 10% del monto del servicio incluyendo IGV, esto es sobre S/ 109,540.17 soles); y se obliga a mantenerla vigente hasta sesenta (60) días posteriores a la culminación del servicio. La pérdida de vigencia de la carta fianza es causal de resolución automática del contrato conforme el artículo 1430 del Código Civil peruano.

3.4. De cada valorización mensual; el CRI, retendrá el 5% por concepto de Fondo de Garantía.

3.5. En caso el CRI requiera de trabajos adicionales distintos a la tramitación de más expedientes; el Subcontratista deberá contar con la autorización previa y por escrito del CRI. En caso se autorice su realización, ambas Partes deberán actualizar los montos de la retribución.

Cláusula Cuarta. - Naturaleza del contrato y subcontratación

4.1. Las Partes dejan expresa constancia que la relación contractual que las une es de carácter comercial y no configura, bajo supuesto alguno, una relación de derecho laboral ni entre ellas, ni entre el CRI y el personal que el Subcontratista emplee para la realización del servicio. Asimismo, lo establecido en este contrato no será considerado como una relación de sociedad o joint venture entre las Partes.

4.2. El Subcontratista no podrá sub-subcontratar a ningún tercero para la realización del servicio, sin la autorización previa y por escrito del CONSORCIO ROVELLA INMAC. En caso el Subcontratista, requiera sub-subcontrar la realización de las tareas, labores o componentes del servicio, deberá solicitar previamente autorización del CRI. El Subcontratista seguirá siendo responsable ante el CRI por las acciones u omisiones de dichos sub-subcontratistas, así como por cualquier evento de cumplimiento parcial, tardío o defectuoso del servicio.

4.3. Las Partes acuerdan que el Subcontratista no podrá eximirse de sus obligaciones contractuales frente a el CRI o limitar su responsabilidad por incumplimientos y daños ocasionados por los subcontratistas, salvo por caso fortuito o fuerza mayor. Asimismo, si en el transcurso de la ejecución del Servicio surgieren hechos que otorguen a el CRI motivos justificados para oponerse a la continuidad de un subcontratista que ha sido previamente autorizado, el Subcontratista dejara de requerir su servicio tan pronto sea comunicado.

Cláusula Quinta. - Plazo del contrato

5.1. Este contrato estará vigente y será ejecutado según los plazos establecidos en el Cronograma propuesto por el Subcontratista (Anexo 3) y los Términos de Referencia.

DOCUMENTO NO REDACTADO EN ESTA NOTARIA

RAUL PABLO ARELLANO PUENTE NOTARIO DE LIMA
NOTARIA ARELLANO
LOS RUISEÑORES 208
(OVALO DE SANTA ANITA)
SANTA ANITA - LIMA 43

6.2. El plazo total del servicio es de doscientos (120) días calendario, según consta en el cronograma del Anexo 3. En dicho anexo se detallan las fechas de inicio y fin de cada actividad, las cuales son de obligatorio cumplimiento y sujetos a la aplicación de penalidades. El cumplimiento de los plazos es esencial para el Proyecto. En caso se requiera un plazo adicional al propuesto, debido a situaciones no imputables al Subcontratista, el CRI podrá prorrogar el plazo atendiendo a las circunstancias específicas en cada caso. El CRI comunicará su decisión de realizar las prórrogas respectivas, previo sustento alcanzado por el Subcontratista.

5.3. Las Partes acuerdan que el incumplimiento del plazo ofertado del servicio y/o entregable acarrea la aplicación de las penalidades descritas en la cláusula Decimotercera. Cualquier ampliación de plazo no penalizable deberá ser aprobada previamente y por escrito por el CRI. Asimismo, las Partes acuerdan que las obligaciones de confidencialidad y protección de datos personales continuarán vigentes incluso luego de concluido el contrato.

5.4. Los plazos propuestos por el Subcontratista, para la realización total del Servicio es el siguiente:

Servicio	Plazo propuesto por el Subcontratista	Inicio Previsto	Fin previsto
Adquisición de Predios del Paquete 13 - Alan García del Proyecto Defensas Ribereñas del Río Olmos	120 días	24/06/2024	22/10/2024

Cláusula Sexta. - Continuidad del contrato

6.1. En caso el Subcontratista tenga que interrumpir la prestación del servicio por cualquier motivo anterior, sobrevenido, imputable o no imputable a este; se compromete a dar continuidad al servicio contratado. Para ello, el Subcontratista se encargará de la búsqueda y contratación de terceros que puedan desarrollar los servicios mientras dura el evento que ha causado su interrupción, para lo cual se asegurará de dar un aviso inmediato al CRI quien verificará la experiencia del tercero que decida contratar para la continuidad del servicio. Asegurando que el servicio no se verá interrumpido, así como el cumplimiento de las obligaciones que el CRI tiene con el ANIN.

6.2. En caso el CRI no esté conforme con tal decisión, o si la interrupción de las labores por parte del subcontratista supera los veintiún (21) días calendario, este podrá resolver de pleno derecho y de manera automática el contrato.

Cláusula Sétima. - Declaraciones

7.1. El Subcontratista declara y garantiza lo siguiente:

7.1.1. Conoce que el presente contrato se deriva del Contrato NEC3 Opción F suscrito entre el Consorcio Rovella -Inmac y la ANIN, así como tiene conocimiento de todos sus anexos, Términos de Referencia y todas las especificaciones técnicas aplicables al servicio y que su oferta técnica ha sido presentada en función a los documentos antes citados.

7.1.2. Ha presentado su oferta técnica para el servicio contratado en función del alcance, especificaciones, requerimientos, lugar donde se va a desarrollar el servicio; así como las consideraciones y actividades a realizar conforme a los Términos de Referencia para cumplir a cabalidad con sus objetivos y cronograma.

7.1.3. Que, tanto el Subcontratista como sus sub-subcontratistas previamente autorizados cuentan, con todos los permisos, autorizaciones, licencias, poderes y derechos requeridos para realizar sus actividades y operaciones, así como cumplir con las obligaciones derivadas de este contrato. En especial, cumplirán con sus obligaciones de seguridad y salud en el trabajo, lo cual incluye, pero no se limita a contar con una póliza de Seguro Complementario de Trabajo (SCTR), vida ley y los respectivos Certificados de Habilidad de los profesionales que emplee para la prestación del servicio, así como el cumplimiento de normas ambientales, dentro del alcance de sus actividades a desarrollar como consecuencia del presente contrato.Los tributos, seguros, transporte, viáticos para el personal, inspecciones necesarias, pruebas, costos de índole laboral

DOCUMENTO NO REDACTADO EN ESTA NOTARIA

conforme la legislación aplicable (seguros, planillas, entre otros), así como cualquier otro concepto que pueda incidir sobre los costos del Subcontratista; están incluidos dentro de las contraprestaciones a brindar.

7.1.4. Que, no existen fallos ni mandatos judiciales o extrajudiciales o de orden administrativo en su contra que pudieran limitar o frustrar la prestación del servicio.

7.1.5. Que, cuenta con la capacidad técnica, económica y financiera, así como con los recursos humanos y equipos para prestar el servicio; los cuales, a su vez, cumplen con todas las certificaciones y homologaciones requeridas para la prestación de acuerdo con la naturaleza del servicio.

7.1.6. El CRI ha comunicado al Subcontratista que ha sido seleccionado para la ejecución del servicio. Por tanto, se deja expresa constancia que el presente contrato ha sido propuesto a las partes durante el proceso de licitación en forma de borrador, por ende, ha podido ser analizado y estudiado con suficiente antelación. En consecuencia, ambas partes declaran haberlo revisado, analizado y comprendido en todos sus extremos y con el alcance de las declaraciones, obligaciones y derechos que el mismo contiene y contraen para sus compañías, por lo que, ambas partes según lo expuesto acuerdan someterse a las siguientes clausulas.

Cláusula Octava. - Obligaciones de las Partes

8.1. Además de las previstas en las otras cláusulas de este contrato y en la Legislación Aplicable, son obligaciones del Subcontratista:

8.1.1. Ejecutar el servicio descrito a con el personal autorizado y capacitado, y en los plazos acordados, de manera idónea y conforme a los requerimientos establecidos en los términos de referencia, el contrato NEC3 Opción F del Paquete R-08 y su experiencia en proyectos similares gestionados por la ANIN.

8.1.2. Elaborar estrategias y planes de contingencia en caso de retrasos o interrupciones en la continuidad del servicio, en los cuales se especifique procedimientos especiales para recuperar los días de retraso; así como para restablecer el servicio en el menor tiempo posible a fin de evitar la afectación de procesos y plazos del presente contrato que puedan resultar críticos para el Contrato NEC3 Opción F.

8.1.3. Establecer y mantener coordinaciones con el Área, Unidad o Jefatura o con cualquier otra persona que designe el CRI. En función de ello, el Subcontratista se compromete a entregar la información -en la oportunidad y modo- que le sea requerida durante la vigencia del contrato.

8.1.4. Cumplir con toda la regulación laboral aplicable para su personal, para lo cual alcanzará de manera previa a el CRI la información relativa al cumplimiento de los seguros SCTR, vida ley y otros que le sean aplicables. Asimismo, se compromete a cumplir estrictamente con la normativa ambiental concerniente, haciéndose responsable de cualquier daño que la ejecución de su servicio pueda causar.

8.1.5. No efectuar ni permitir que su personal o sus subcontratistas efectúen: (i) actos o prácticas de intermediación ilegal de información; (ii) actos o prácticas ilegales o indebidas para la obtención de consentimientos, permisos, licencias, aprobaciones o autorizaciones relacionadas directa o indirectamente con el Servicio; o, (iii) cobro de tarifas, comisiones o cualquier otro concepto en beneficio propio. El Subcontratista deberá notificar inmediatamente a el CRI si detecta una infracción de esta naturaleza.

8.1.6. Cumplir con las obligaciones de confidencialidad y anticorrupción contempladas en el presente contrato.

8.1.7. No transferir sus derechos, obligaciones o posición contractual a ningún tercero sin autorización previa y escrita del CRI.

8.1.8. Mantener vigente la carta fianza de fiel cumplimiento hasta por el plazo de sesenta (60) días posteriores a la culminación del servicio, la misma que podrá ser ejecutada de manera inmediata por el CRI en caso de incumplimiento, cumplimiento parcial, tardío y defectuoso del servicio por el Subcontratista.

NOTARIA ZAMBRANO
LOS ROSEROLES 216
(DIVALES DE SANTA ANA)
SANTA ANA - LIMA 43
C) 362-4545
DOCUMENTO NO REDACTADO EN ESTA NOTARIA
RAUL PA... NOTARIO DE LIMA

8.1.9. Cancelar todos los conceptos que se generen por aplicación de las penalidades previstas en el presente contrato y los daños que se hayan generado por su incumplimiento o cumplimiento parcial, tardío y defectuoso; así como los conceptos por daño emergente y lucro cesante en caso se hayan generado, así como cualquier monto impuesto a el CRI a través de actos administrativos firmes o sentencias.

8.1.10. Mantener indemne a el CRI por los daños que pueda generar a terceros durante la realización del servicio; lo cual incluye, pero no se limita a cualquier indemnización, multas, impuestos aplicables, derechos beneficios, remuneraciones y aportes a la seguridad social de sus colaboradores.

8.1.11. De ser el caso de pandemia, mantener vigente y cumplir a cabalidad con su propio plan COVID y la normativa vigente que le sea aplicable al Subcontratista y su personal para la ejecución del servicio. Dicho plan deberá ser presentado previamente al CRI para su conocimiento y aprobación.

8.2. En caso el Subcontratista no ejecute de manera oportuna alguna de las obligaciones a su cargo, quedará automáticamente constituido en mora, sin que sea necesario el requerimiento por parte de CRI, quien podrá decidir si aplicar la penalidad respectiva, continuar con el servicio o cancelarlo, quedando expedito sus derechos a dar por resuelto el contrato de pleno derecho conforme el artículo 1430 del Código Civil, bastando para ello cursar una comunicación escrita.

8.3. Además de las previstas en otras cláusulas y en la Legislación Aplicable, es obligación de CRI pagar oportunamente la Retribución al Subcontratista de acuerdo con lo establecido en el presente contrato.

Cláusula Novena. - Eventos de Incumplimiento

9.1. Constituyen eventos de incumplimiento del Subcontratista los descritos a continuación:

9.1.1. No ejecutar o ejecutar de manera parcial, tardía o defectuosa el Servicio descrito en el Anexo I.

9.1.2. Incumplir con la cláusula de continuidad del contrato, cláusula Sexta.

9.1.3. Incumplir cualquiera de las Obligaciones del Subcontratista, en especial las descritas en el numeral (1) de la cláusula Octava.

9.1.4. Utilizar subcontratistas sin la autorización previa y por escrito por el CRI, conforme la cláusula Cuarta.

9.1.5. Haber incurrido en falsedad o en inexactitud material respecto de las declaraciones y/o garantías contenidas en la cláusula Sétima.

9.1.6. Si durante la vigencia del contrato el Subcontratista o sus directores, accionistas, representantes legales y/o gerentes registran denuncias o investigaciones de índole penal como consecuencia de la ejecución del servicio.

9.2. Constituye evento de incumplimiento de CRI el no pago de las sumas adeudadas al Subcontratista, según los términos establecidos en el presente contrato.

9.3. En caso concurra alguno de los eventos de incumplimiento antes descritos, la Parte afectada por tal incumplimiento podrá dar por resuelto de manera automática el presente contrato de conformidad con el artículo 1430 del Código Civil. Asimismo, dicha parte quedará habilitada para solicitar en la vía pertinente el pago de la indemnización por incumplimiento o cumplimiento parcial, tardío o defectuoso, pactados para el servicio contratado según el detalle contenido en el Anexo del presente contrato.

9.4. En virtud de la presente cláusula, cualquier incumplimiento por el Subcontratista y en aplicación de las penalidades que correspondan en virtud de la cláusula Decimotercera faculta al CRI a ejecutar de manera irrevocable las cartas fianza bancarias pactadas para el servicio.

DOCUMENTO NO REDACTADO EN ESTA NOTARIA

Cláusula Décima. - Responsabilidad

10.1. El Subcontratista será responsable en los siguientes supuestos:

10.1.1. Existencia de uno o más Eventos de Incumplimiento descritos en el numeral (1) de la cláusula Novena.

10.1.2. Incumplimiento de cualquiera de sus obligaciones referidas a confidencialidad y anticorrupción.

10.1.3. Comisión de uno o más delitos por parte de sus funcionarios, trabajadores o de sus subcontratistas.

10.2. En cualquiera de los Supuestos, el Subcontratista mantendrá indemne a CRI, sus clientes y a los terceros por los daños que cause el Subcontratista o sus sub-subcontratistas con ocasión de la inejecución o ejecución parcial, tardía o defectuosa de las obligaciones asumidas en virtud de este contrato. La referida indemnidad cubre cualquier demanda, reclamo, denuncia, proceso, medida judicial o extrajudicial ante cualquier fuero, así como los respectivos costos y costas.

10.3. En virtud de la presente cláusula, el Subcontratista habilita a CRI a ejecutar las cartas fianza bancarias emitidas para el servicio con el objetivo de que esta última mantenga su indemnidad en función de lo indicado en el inciso anterior. Las referidas cartas fianza servirán también para que el CRI aplique y cobre las penalidades que correspondan al retraso o incumplimiento en la realización del servicio contratado y entregables.

Cláusula Decimoprimera. - Eventos de Terminación Anticipada

11.1. Sin perjuicio de lo dispuesto por la Legislación Aplicable, constituyen eventos de terminación anticipada los siguientes:

11.1.1. La formalización de una investigación preparatoria o de una instrucción penal contra los directores, accionistas y/o gerentes del Subcontratista por la comisión de uno o más delitos ocasionados como consecuencia de la prestación del servicio.

11.1.2. La existencia de un supuesto que, según el Código Civil, califique como "caso fortuito" o "fuerza mayor" e impida la ejecución del Servicio por un periodo mayor a 15 días. Cabe señalar que para todos los efectos no se considerará como "caso fortuito" o "fuerza mayor" cualquier tipo de restricción que se haya dado como consecuencia directa o indirecta de una pandemia declarada por normativa peruana u ocasionada por el COVID-19 (Coronavirus).

11.1.3. Si el Subcontratista es declarado en situación de insolvencia, procedimiento concursal o de reestructuración patrimonial regulado bajo la Legislación Aplicable.

Cláusula Decimosegunda. - Remedios

12.1. En caso se produzca un evento de incumplimiento, el CRI tendrá derecho a: (i) resolver automáticamente este contrato al amparo de lo dispuesto por el artículo 1430° del Código Civil; (ii) aplicar las penalidades previstas para cada servicio en sus respectivos anexos; y/o, (iii) a exigir el pago de la indemnización correspondiente para lo cual el CRI se encuentra habilitada a ejecutar la carta fianza bancaria emitida para el servicio.

12.2. En caso se produzca alguno de los Eventos de Terminación Anticipada, la Parte afectada tendrá derecho a resolver automáticamente este contrato al amparo de lo dispuesto en el artículo 1430 del Código Civil, sin responsabilidad alguna; esto es, sin obligación de pagar remuneración (salvo la que corresponda por el Servicio efectivamente prestado hasta la fecha de terminación), comisión, penalidad, contraprestación, derecho o, en general, suma de dinero alguna.

12.3. En cualquier caso, de terminación de este contrato, el Subcontratista deberá devolver a CRI toda la información y documentación que éste le haya proporcionado con motivo de la negociación y/o ejecución de este contrato. Asimismo, se sujetará al pago de las penalidades aplicables en función de la cláusula siguiente.

Obra	Entrega de las Defensas Ribereñas del río Olmos y Zaña (Paquete R-08)
Código de Contrato	DSI-PQ08- LOR N° 002-2024

DOCUMENTO NO REDACTADO EN ESTA NOTARIA

Cláusula Decimotercera. - Penalidades

13.1. Si el Subcontratista incurre en incumplimientos en los plazos de sus entregables por la ejecución del servicio, CRI, aplicara automáticamente las penalidades por cada día de retraso de acuerdo a los términos de referencia:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	MONTO	RESPONSABLE DE NOTIFICAR
1	Incumplimiento de fechas de Entregables (ver cuadro N° 3)	Por cada día calendario de atraso por entregable	0.25% del valor del contrato	Administración de subcontrato CRI.
2	En caso el Subcontratista no cumpla conel envío de los reportes solicitados en el presente documento (reportes diarios, semanales, otros)	Por cada día calendario de atraso	0.10% del valor del contrato	Administración de subcontrato CRI.
3	En caso el Subcontratista no reponga un personal clave retirado o cambiado en un plazo no mayor a 03 días calendario, previa aprobación del CRI	Por evento	0.15% del valor del contrato	Administración de subcontrato CRI.
4	No cumplir con la habilitación del personal de acuerdo con el Procedimiento de control de accesos (400192-CRIP001-00-XX-PD-HS-00008)	Por evento	2 UIT	GerenciaSSOMA
5	No adoptar las medidas preventivas aplicables a las condiciones de trabajo que se derive un riesgo grave e inminente para laseguridad de los trabajadores.	Por evento	2 UIT	Gerencia SSOMA
6	No adoptar las medidas preventivas y de mitigación asumidas como compromisosambientales y por no comunicar la ocurrencia de incidentes que comprometanla conservación del medio ambiente.	Por evento	2 UIT	Gerencia SSOMA
7	Incumplimiento y/o faltas notificadas pororganismos de fiscalización.	Por evento	(*)	Administración de Subcontratos

13.2. Estas penalidades se deducen del pago de la liquidación del servicio y/o sus entregables y pueden alcanzar un monto máximo equivalente al 10 % del monto del servicio.

13.3. Todas las penalidades se acumulan, no debiendo sobrepasar el 10% del monto contratado y se descontarán del fondo de garantía o de las cartas fianza bancarias emitidas por el Subcontratista.

13.4. La aplicación de las penalidades pactadas en esta cláusula no impide a el CRI reclamar los daños ulteriores ocasionados por el incumplimiento del Subcontratista conforme al artículo 1341° del Código Civil.

Cláusula Decimocuarta. – Seguros y Fianzas

14.1. El Subcontratista será responsable de contratar y mantener vigentes durante el plazo de duración del presente contrato, **todos los seguros que por ley deben ser contratados** de entidades autorizadas para emitir seguros

DOCUMENTO NO REDACTADO EN ESTA NOTARIA

en el Perú por la Superintendencia de Banca y Seguros y AFP SBS). Las pólizas deberán ser contratadas por el Subcontratista, a su total y único costo, íntegramente pagada con una Compañía de Seguros solvente, reputada y que goce de la aceptación de CRI. En ese sentido a la firma del contrato, el Subcontratista deberá contratar adicionalmente las coberturas de seguros que se indican a continuación:

Seguros:

- **Seguros en favor de los trabajadores** o cualquier otra forma similar de seguro social de empleados que sea requerido por la ley peruana aplicable. Los seguros deben cumplir con todas las disposiciones de las leyes de beneficios a los empleados del Perú, y de los países de donde su personal está empleado, cuando sea requerido por la ley peruana aplicable.
- **Seguro de responsabilidad extracontractual, cruzada y patronal** que cubra la responsabilidad por daños y/o al personal empleado por el Subcontratista y/o cualquier Sub-subcontratista. El seguro contará con un límite general de no menor del 10% del valor total del contrato, por ocurrencia. Para el caso de los empleados de un Sub-subcontratista, la cobertura es de responsabilidad del empleador puede ser obtenido directamente por el Sub-subcontratista, sin embargo, el Subcontratista es responsable del cumplimiento de este requisito.
- **Seguro de responsabilidad civil de vehículos**, incluidos los vehículos propios contratados, alquilados y/o de terceros; y cualquier otro seguro obligatorio de acuerdo con la ley peruana aplicable. El seguro debe contar con un límite de no menos de S/ 350 000,00 para cada vehículo. Todas las pólizas de acuerdo con esta sección deben contener cobertura por ausencia de control apropiados. Asimismo, cualquier seguro requerido bajo la ley peruana aplicable (por ejemplo: SOAT).

Los seguros se mantendrán vigentes desde la fecha de inicio del servicio, hasta 60 días después de haber firmado el Acta de conformidad del servicio. Asimismo, la renovación de uno o más de los seguros descritos es necesaria, el Subcontratista debe presentar un comprobante de renovación por escrito con 30 días calendario de anticipación a la fecha de vencimiento de dicho seguro a la satisfacción de la Contratista.

Fianza de Fiel Cumplimiento:

El Subcontratista entrega al Contratista una garantía de fiel cumplimiento, emitida por un banco o aseguradora de primer orden supervisado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP del Perú que se encuentre en la relación de empresas autorizadas a emitir cartas fianzas o póliza de caución. Dicha garantía debe ser incondicional, irrevocable solidaria de realización automática y con expresa renuncia del beneficio de excusión; debiendo presentarse para la suscripción del contrato.

La garantía de fiel cumplimiento debe mantenerse vigente hasta sesenta (60) días después de haber culminado el servicio.

Cláusula Decimoquinta. - Anticorrupción

15.1. Es política de CRI contratar a Subcontratistas que cumplan con la legislación anticorrupción y antisoborno aplicable a todas sus líneas de negocio. Por tal razón, el CRI exige al Subcontratista (incluyendo directivos, trabajadores, contratistas, asesores y cualquier otra persona o parte bajo su control) observen, además de las normas aplicables, los más altos niveles éticos y adopten medidas adecuadas para informar a su personal de éstos; así como a contar con las medidas necesarias para aplicar métodos eficaces para la prevención de delitos de la persona jurídica en el ámbito de su organización. Por lo tanto, el Subcontratista se obliga a:

15.1.1. No participar en actos de corrupción y/o soborno que puedan involucrar a CRI o que puedan ser considerados que brindan un beneficio ilegítimo a CRI.
15.1.2. No otorgar beneficios personales a funcionarios de otras entidades públicas o privadas con quienes sea necesario tratar en representación de CRI.
15.1.3. No entregar ni ofrecer cualquier beneficio, pago, dádiva, presente o incentivo a ningún funcionario público o privado en ocasión de la prestación del servicio, sea para el cumplimiento o incumplimiento de sus labores.
15.1.4. Informar cualquier conducta desleal o propuesta por parte de algún colaborador de CRI o cualquier tercero que no se encuentre alineado a la presente política.
15.1.5. Cooperar con el CONSORCIO ROVELLA INMAC, de manera transparente para cualquier verificación o

DOCUMENTO NO REDACTADO EN ESTA NOTARIA

auditoria que el ANIN pueda realizar en el marco del presente contrato.

15.1.6. Mantener indemne a el CONSORCIO ROVELLA INMAC por cualquier incumplimiento de lo pactado en la presente cláusula.

15.2. El Subcontratista actuará en todo momento conforme al Código de Ética, la Política del Sistema de Gestión Antisoborno, manual SPLAF del CRI, disponibles en https://rovella-inmac-olmosyzana.com/, declarando en el presente acto conocer, comprender, los valores éticos, principios y aceptando el compromiso del Sistema de Gestión Antisoborno, así como la legislación aplicable que se encuentre vigente y que regula la responsabilidad administrativa de la persona jurídica, por lo cual el Subcontratista declara estar comprometido con la lucha contra la corrupción, el lavado de activos y financiamiento del terrorismo, a lo que el Subcontratista y todo el personal de este se someterá expresamente. En caso el Subcontratista cuente con un Código de Ética propio, podrá solicitar al CRI la utilización de ambos, sin que esto implique obligación alguna por parte del CRI.

Cláusula Decimosexta. - Confidencialidad y Tratamiento de Datos Personales

16.1. El Subcontratista conviene en tratar este contrato y todo lo relacionado con el mismo, esto es la información que el CRI proporcione al Subcontratista o a la que éste tenga acceso directa o indirectamente como consecuencia de la negociación o haya generado con ocasión del presente contrato como confidencial. Por consiguiente, no podrá revelarla a terceros en forma onerosa o gratuita, a no hacerla pública, a no utilizarla de un modo distinto a los fines de este contrato y a no difundirla entre su personal, sus asesores o subcontratistas más allá de lo estrictamente necesario para ejecutar este contrato. La presente obligación se extiende a los funcionarios, trabajadores, representantes y subcontratistas que el Subcontratista emplee para la realización del servicio, salvo acuerdo por escrito del CONSORCIO ROVELLA INMAC.

16.2. El pacto de confidencialidad es vinculante para el Subcontratista durante la vigencia del contrato y hasta por cinco (5) años posteriores a la culminación del presente contrato o desde su resolución por cualquier motivo. Esta obligación se extiende a los empleados y terceros que haya contratado el Subcontratista para la realización del servicio.

16.3. En caso el Subcontratista reciba y trate información considerada como "datos personales" según lo establecido en la Ley N° 29733 y su Reglamento, aprobado mediante Decreto Supremo N° 003-2013-JUS, este se hará responsable por su correcto tratamiento y custodia; siendo el Subcontratista responsable por adoptar las medidas necesarias para cumplir con las normas antes indicadas. En caso se genere una infracción por el incumplimiento de las normas relativas al tratamiento de datos personales, el Subcontratista se hace responsable por mantener indemne al CONSORCIO ROVELLA INMAC.

Cláusula Decimosétima. - Disposiciones Complementarias

17.1. Afectación Parcial. En caso alguna de las cláusulas de este contrato fuese declarada nula, carentes de validez, ineficaces o inexigibles por autoridad competente, las restantes cláusulas no se verán afectadas por dicha declaración.

17.2. No Ejercicio y Renuncia. El no ejercicio de una Parte de alguno de sus derechos ante incumplimientos de cualquier índole de la otra Parte no podrá ser considerada como aceptación de tales incumplimientos ni como precedente para su repetición. La renuncia por cualquiera de las Partes a reclamar responsabilidades por cualquier falta o incumplimiento en la ejecución de este contrato deberá ser expresa y escrita.

17.3. Comunicaciones. Las notificaciones, solicitudes y, en general, comunicaciones que las Partes deban o requieran cursar serán enviadas por escrito a las personas y direcciones previamente acordadas.

17.4. Leyes Aplicables: La ejecución del presente contrato y sus relaciones obligacionales que éste crea, se encuentran sometidas a las leyes del Perú, sean éstas de índole civil, administrativa, tributaria, ambiental, laboral u otras que resulten de aplicación a la ejecución de las prestaciones del presente contrato. Las Leyes Aplicables incluyen cualquier estipulación constitucional, ley, ordenanza, regulación, reglamento, decisión, directiva, orden, norma, decreto, mandato o interpretación vigente que haya sido emitida o efectuada por cualquier autoridad gubernamental de la República del Perú ("las Leyes Aplicables").

Obra	Entrega de las Defensas Ribereñas del río Olmos y Zaña (Paquete R-08)
Código de Contrato	DSI-PQ08- LOR N°002-2024

DOCUMENTO NO REDACTADO EN ESTA NOTARIA

17.5. Modificaciones al contrato: Las partes acuerdan que cualquier modificación a las condiciones del presente contrato, sólo podrá efectuarse por escrito y por representantes debidamente facultados; en ese sentido no serán válidas las modificaciones tácitas.

Cláusula Decimoctava. - Resolución de Conflictos y Arbitraje

18.1. Cualquier duda, diferencia o controversia que pudiera surgir entre las Partes respecto de la validez, existencia, eficacia, interpretación, ejecución y/o terminación de este contrato será resuelta mediante arbitraje de derecho organizado y administrado por el Centro de Arbitraje de la Cámara de Comercio de Lima (el "Centro"), conforme a su Estatuto y Reglamento, a los cuales las Partes se someten incondicionalmente.

18.2. El arbitraje se llevará a cabo en la ciudad de Lima, en idioma español y estará compuesto por un tribunal con tres miembros. El laudo arbitral será definitivo e inapelable. Todos los gastos del proceso serán asumidos por la(s) parte(s) que no se vea(n) favorecida(s) con el laudo arbitral. En caso de requerirse, por mandato legal, el auxilio de los jueces y tribunales, las Partes se someten a la competencia de los jueces y tribunales de Lima Cercado, renunciando al fuero que pudiera corresponderles en razón de su domicilio.

18.3. En caso alguna de las Partes decidiera interponer recurso de anulación contra el laudo arbitral ante el Poder Judicial, deberá constituir previamente a favor de la parte contraria una Carta Fianza otorgada por un banco de primer orden con sede en Lima.

Cláusula Decimonovena - Domicilios

19.1. Las partes fijan como sus domicilios los indicados en la parte introductoria de este documento. Cualquier cambio de los domicilios indicados, deberá ser comunicado con una antelación de cinco (5) Días Hábiles para que surta efecto frente a la otra parte. Un cambio de domicilio que no sea comunicado conforme a la presente Cláusula no tendrá efectos para este contrato .

Cláusula Vigésima- Prelación de Documentos

20.1. Los siguientes documentos forman parte integrante del presente acuerdo y, por tanto, su observancia es de obligatorio cumplimiento en función del siguiente orden de prelación:

20.2. Contrato de Prestación de Servicios

20.3. Anexos:

- ANEXO 1. TDR remitido por el CONSORCIO ROVELLA INMAC.
- ANEXO 2. Oferta del servicio "Adquisición de Predios del Paquete 13 - Alan García del Proyecto Defensas Ribereñas del Río Olmos en el marco del D.L 1192".
- ANEXO 3. Cronograma Actualizado a la fecha de inicio del Servicio

Suscrito en dos (2) ejemplares del mismo tenor en la ciudad de Chiclayo, a los 21 días del mes de junio de 2024.

Obra	Entrega de las Defensas Ribereñas del río Olmos y Zaña (Paquete R-08)
Código de Contrato	DSI-PQ08- LOR N°002-2024

DOCUMENTO NO REDACTADO EN ESTA NOTARIA

EL SUBCONTRATISTA

JOSÉ LUIS HUAROTO YAGUILLO
Gerente General
INGCONSA S.A.C.

CONSORCIO ROVELLA INMAC

Hector Juan Quispe Fernandez
Representante Legal
CONSORCIO ROVELLA - INMAC

DNI 22247932

Arellano Pérez
Notaría
JR. TRIUNFO N° 945 – TELF. (041)-479260 / CEL 997777829

CERTIFICO: QUE LA FIRMA Y HUELLA DACTILAR QUE ANTECEDE CORRESPONDE A: **JOSE LUIS HUAROTO YAGUILLO**, CON DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD N° **22247932**, QUIEN MANIFIESTA PROCEDER EN REPRESENTACIÓN DE: **INGCONSA S.A.C**, SEGÚN LAS FACULTADES CONFERIDAS INSCRITAS EN LA PARTIDA ELECTRÓNICA NÚMERO **12531088**, DEL REGISTRO DE PERSONAS JURÍDICAS LIMA. LA MISMA QUE USA EN TODOS SUS ACTOS PÚBLICOS Y PRIVADOS. EL NOTARIO NO SE RESPONSABILIZA POR EL CONTENIDO DE ESTE DOCUMENTO. ART. 108 DEL DECRETO LEGISLATIVO N° 1049. DE LO QUE DOY FE. ==========

CONSTANCIA: EL NOTARIO, DEJA CONSTANCIA DE HABER CUMPLIDO CON EFECTUAR LA VERIFICACIÓN DE IDENTIFICACIÓN POR COMPARACIÓN BIOMÉTRICA DE LA HUELLA DACTILAR DEL COMPARECIENTE CON NUMERO DE CONSULTA: **0104061819**, DE LO QUE DOY FE. CHACHAPOYAS; 08 DE JULIO DE 2024. ==========

NOTARIA
ARELLANO PEREZ

RAUL PABLO ARELLANO PEREZ
ABOGADO - NOTARIO
CHACHAPOYAS

COLEGIO DE NOTARIOS DE AMAZONAS

Legalizacion a la Vuelta

CERTIFICO: QUE LA(S) FIRMA(S) QUE FIGURA(N) EN EL ANVERSO CORRESPONDE(N) A: **HECTOR JUAN QUISPE FERNANDEZ**, IDENTIFICADO(A) CON **DNI N° 06763716**, QUIEN PROCEDE EN REPRESENTACIÓN DE: **CONSORCIO ROVELLA-INMAC, SEGUN CONTRATO CON FIRMAS LEGALIZADAS POR NOTARIA PUBLICO DE LIMA DRA. MONICA TAMBINI AVILA, CON FECHA 18 DE FEBRERO DEL 2022.**==========

LA MISMA QUE SE LEGALIZA AL AMPARO DEL ART. 108 DE LA LEY DEL NOTARIADO. ==========

SE LEGALIZA LA FIRMA MAS NO EL CONTENIDO.==========

DE LO QUE DOY FE.==========

LIMA, 17 DE JULIO DEL 2024.==========

V°B° J.R.==========

1
S

NOTARIA ZAMBRANO
LOS RUISEÑORES 206
(OVALO DE SANTA ANITA)
SANTA ANITA - LIMA 43
362-4545

Alfredo Zambrano Rodriguez
NOTARIO DE LIMA

COLEGIO DE NOTARIOS DE LIMA
MMXXII

ADENDA 01 AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIO DE ADQUISICIÓN DE PREDIOS DEL PAQUETE N° 13 - ALAN GARCÍA DEL PROYECTO DEFENSAS RIBERERÑAS DEL RÍO OLMOS EN EL MARCO DEL DL N° 1192

Conste por el presente documento, la adenda al Contrato de Prestación de Servicio Adquisición de Predios del Paquete N° 13 – Alan García del Proyecto Defensas Ribereñas del Río Olmos en el marco del Decreto Legislativo N° 1192 – Río Olmos, que celebran de una parte:

- **CONSORCIO ROVELLA-INMAC**, con **RUC N° 20609117657**, con domicilio para tales efectos en Cal. Dionisio Derteano Nro. 184 Dpto. P-8 Urb. Santa Ana, distrito de San Isidro, provincia y departamento de Lima, debidamente representada por el señor **Héctor Juan Quispe Fernández**, identificado con **DNI N° 06763716**, según poder inscrito en la Partida Registral N° 12455955 del Registro de Personas Jurídicas de la oficina registral de Lima (en adelante, el "**CRI**"); y de la otra parte;

- **INGCONSA S.A.C.** con **RUC N° 20537323052,** debidamente representada por el señor **José Luis Huaroto Yaguillo**, identificado con **DNI N° 22247932**, con domicilio en Av. Los Jardines Este Nro 259 Urb. Las Flores 78 San Juan de Lurigancho- Lima, según poder que obra inscrita en la Partida Registral N° 1253 X88 del Registro de Personas Jurídicas de la oficina registral de Lima (en adelante, el "**Subcontratista**").

El **CRI** y el **Subcontratista** serán denominados en adelante en conjunto como las "**Partes**".

Los términos y condiciones de esta adenda son los que constan en las siguientes cláusulas:

PRIMERO: ANTECEDENTES

1.1 El 25 de febrero de 2022, el CRI suscribió con la Autoridad de Reconstrucción con Cambios (en adelante, "**ARCC**") el Contrato de "Entrega de las Defensas Ribereñas Río Zaña y Río Olmos – Paquete R-08" (en adelante, el "**Contrato**").

1.2 El 26 de diciembre de 2023, la **ARCC** y el **CRI** suscribieron la Adenda N° 1 del Contrato, a través del cual la **ARCC** cedió su posición como contratante a la Autoridad Nacional de Infraestructura (en adelante, "**ANIN**").

1.3 En el marco de la ejecución del **Contrato**, el 21 de junio de 2024, el **CRI** suscribió con el **Subcontratista** el Contrato de "Prestación de Servicios Adquisición de Predios del Paquete N° 13 – Alan García del Proyecto Defensas Ribereñas del Río Olmos en el marco del DL N° 1192" (en adelante, el "**Subcontrato**") para elaborar 150 expedientes de tres etapas de liberación predial.

1.4 El 10 de octubre del 2024, el **Subcontratista** presentó el Informe N° 001-2024-INGCINSA/CRI-DRRO, a través del cual solicitó una ampliación de plazo y

reconocimiento económico por la modificación de los polígonos necesarios para la ejecución del **Subcontrato**.

1.5 El 15 de noviembre del 2024, el **CRI**, mediante Informe N°001-AMPLIACIÓN DE PLAZO Y RECONOCIMIENTO ECONÓMICO, respondió la solicitud hecha por el **Subcontratista** en su informe, aprobando en su totalidad el plazo solicitado y parcialmente el costo solicitado.

1.6 El 20 de noviembre del 2024, el **Subcontratista** manifestó su total conformidad al reconocimiento de plazo y costo propuesto por el **CRI**.

SEGUNDO: OJETO DE LA ADENDA

2.1 En atención a lo anterior, las **Partes** acuerdan **AMPLIAR** el plazo del **Subcontrato** en treinta (30) días calendario adicionales, siendo la nueva fecha de culminación del Subcontrato el **22 de noviembre de 2024**.

2.2 En virtud de esta ampliación de plazo, las **Partes** acuerdan **ACTUALIZAR** el Cronograma de Actividades del **Subcontrato**, que consta en el Anexo 3 del **Subcontrato**. Así, el nuevo cronograma vigente del **Subcontrato** será el cronograma que se adjunta como Anexo 1 de esta Adenda.

2.3 Asimismo, las **Partes** acuerdan **INCREMENTAR** el precio de la contraprestación pactada en la cláusula tercera del **Subcontrato**, en S/ 67,973.90 (Sesenta y siete mil novecientos setenta y tres con 90/100 soles), siendo el nuevo precio del **Subcontrato** la suma de S/ 996,280.40 (Novecientos noventa y seis mil doscientos ochenta con 40/100 soles) sin IGV.

TERCERA: RATIFICACIÓN

3.1 Las **Partes** declaran que fuera de las modificaciones introducidas mediante el presente instrumento, las demás cláusulas del **Subcontrato** permanecen vigentes y con plena validez.

Ambas partes suscriben este documento en señal de conformidad de lo estipulado con fecha 21 de noviembre de 2024.

EL SUBCONTRATISTA
José Luis Huaroto Yaguillo
DNI N° 22247932

CONSORCIO ROVELLA-INMAC
Héctor Juan Quispe Fernández
DNI N° 06763716

Hector Juan Quispe Fernandez
Representante Legal
CONSORCIO ROVELLA - INMAC

FACTURAS DE VENTAS A CONSORCIO ROVELLA INMAC

FACTURAS EMITIDAS						DETRACCIÓN POSITADO			FONDO DE GARANTIA
FECHA	FACTURA	CLIENTE	SUB TOTAL	IGV	MONTO TOTAL	DEPOSITO BANCARIO	DEPOSITO BANCO DE LA NACIÓN	TOTAL	GARANTIA 5%
4/10/2024	E001-162	CONSORCIO ROVELLA-INMAC	S/ 397,772.70	S/ 71,599.09	S/ 469,371.79	S/ 413,046.79	S/ 56,325.00	S/ 469,371.79	-S/ 0.00
					S/ 469,371.79				

INGCONSA S.A.C.

AV. LOS JARDINES ESTE 259 URB. LAS FLORES 78 ESPALDA DE HIPERMERCADOS METRO PROC

SAN JUAN DE LURIGANCHO - LIMA - LIMA

FACTURA ELECTRONICA
RUC: 20537323052
E001-162

Fecha de Emisión : **04/10/2024**

Forma de pago: Crédito

Señor(es) : **CONSORCIO ROVELLA-INMAC**

RUC : **20609117657**

Dirección del Receptor de la factura : **CAL. DIONISIO DERTEANO 184 URB. SANTA ANA DPTO. P 8 LIMA LIMA SAN ISIDRO**

Dirección del Cliente : **CAL. DIONISIO DERTEANO 184 URB. SANTA ANA DPTO. P-8 LIMA-LIMA-SAN ISIDRO**

Tipo de Moneda : **SOLES**

Observación :

Cantidad	Unidad Medida	Descripción	Valor Unitario	ICBPER
1.00	UNIDAD	SERVICIO DE ADQUISICION DE PREDIOS DEL PAQUETE 13 - ALAN GARCIA DEL PROYECTO DEFENSAS RIBERENAS DEL RIO OLMOS EN EL MARCO DE D. LEG. 1192, CONTRATO DSI-PQ08-LOR 002-2024. VALORIZACION 01 - ETAPA 01; RETENCION DE FONDOS DE GARANTIA 5%.	397772.70	0.00

Valor de Venta de Operaciones Gratuitas : S/ 0.00

Sub Total Ventas :	S/ 397,772.70
Anticipos :	S/ 0.00
Descuentos :	S/ 0.00
Valor Venta :	S/ 397,772.70
ISC :	S/ 0.00
IGV :	S/ 71,599.09
ICBPER :	S/ 0.00
Otros Cargos :	S/ 0.00
Otros Tributos :	S/ 0.00
Monto de redondeo :	S/ 0.00
Importe Total :	S/ 469,371.79

SON: CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y UNO Y 79/100 SOLES

Información de la detracción

Leyenda: Operación sujeta al Sistema de Pago de Obligaciones Tributarias con el Gobierno Central

Bien o Servicio: 022 Otros servicios empresariales

Medio Pago: 001 Depósito en cuenta

Nro. Cta. Banco de la Nación: 00004039408 Porcentaje de detracción: 12.00 Monto detracción: S/ 56325.00

Información del crédito :

Monto neto pendiente de pago : S/ 413,047.00

Total de Cuotas : 1

Nº Cuota	Fec. Venc.	Monto
1	08/11/2024	413,047.00

Nº Cuota	Fec. Venc.	Monto

Nº Cuota	Fec. Venc.	Monto

Esta es una representación impresa de la factura electrónica, generada en el Sistema de SUNAT. Puede verificarla utilizando su clave SOL.

ESTADO DE CUENTA CORRIENTE

DEL01/12/2024AL31/12/2024

MONEDA	CODIGO DE CUENTA
SOLES	191-9882082-0-08

INGCONSA S.A.C.
AV JARDINES ESTE N.259 URB. LAS FLORES 7
SAN JUAN LURIGANCHO 8
LIMA-36
000 99999 (458DVD)

EJECUTIVO DE NEGOCIOSNFN PEQUENA EMPRESA
OFICINA SUC LIMA
TELEFONO 4275600 CELULAR
E-MAIL

AVISOS

IMPORTANTE:SI DENTRO DE 30 DIAS NO SE FORMULAN OBSERVACIONES AL PRESENTE ESTADO, DAREMOS POR CONFORME LA CUENTA Y APROBADO EL SALDO.
EN CASO CONTRARIO SIRVANSE DIRIGIRSE A NUESTRAS OFICINAS PARA ATENDER SUS OBSERVACIONES.

(*) MED.AT:MEDIO DE ATENCION = VEN:VENTANILLA CAJ:CAJEROS AUTOMATICOS POS:PUNTO DE VENTA TLC:TELECREDITO INT:INTERNO
BPT:BANCA POR TELEFONO BPI:BANCA POR INTERNET

RESUMEN DEL MES

SALDO CONTABLE AL 01/12/2024	ABONOS (DEPOSITOS)		CARGOS (RETIROS)		INTERESES		SALDO CONTABLE AL 31/12/2024	SALDO PROMEDIO MES ANTERIOR
	EFECTIVO	OTROS	CHEQUES	OTROS	ACREEDORES	DEUDORES		
4,352.90	0.00	457,476.48	0.00	372,728.34	0.00	0.00	89,101.04	15,874.57
A	+ B	+ C	- D	- E	+ F	- G	= H	

ACTIVIDADES

FECHA PROC.	FECHA VALOR	DESCRIPCION	MED AT *	LUGAR	REFERENCIAS ADICIONALES					CARGO / ABONO	SALDO CONTABLE
					SUC-AGE	NUM OP	HORA	ORIGEN	TIPO		
02-12		A 191 73392788 0	TLC		111-065	074737	11:08	OBE696	4401	172.20-	4,180.70
03-12		MAPF020537323052 ¥	TLC		111-065	049629	10:50	OBE274	4410	182.99-	3,997.71
04-12		DE INGCONSA SAC ¥	TLC		111-065	155859	15:21	OBEB56	2406	37,721.00	41,718.71
04-12		PACI020537323052 ¥	TLC		111-065	187386	16:38	OBEB53	4410	118.00-	41,600.71
04-12		A 191 1911060 0	TLC		111-065	261466	16:59	OBED42	4401	360.00-	41,240.71
05-12		TRANFERENCIA CCE	TLC		111-065	029076	11:56	OBE623	4401	1,204.30-	40,036.41
05-12		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.05-	40,036.36
07-12		PACI020537323052 ¥	TLC		111-065	072871	12:19	OBE740	4410	191.54-	39,844.82
07-12		A 191 73392788 0	TLC		111-065	161351	14:52	OBE172	4401	669.90-	39,174.92
10-12		TRANSF.BCO.SANTANDER	VEN	SUC LIMA	191-000	587208	16:35	RCJN	2014	413,046.79	452,221.71
10-12		A 191 14320232 0	TLC		111-065	131601	13:18	OBED05	4401	785.50-	451,436.21
10-12		A 191 14320232 0	TLC		111-065	104638	13:27	OBEC89	4401	1,537.90-	449,898.31
10-12		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	20.70-	449,877.61
13-12		A 310 02854775 0	TLC		111-065	194018	13:14	OBE178	4401	100.00-	449,777.61
13-12		A 191 32392689 0	TLC		111-065	359195	16:38	OBE212	4401	317.40-	449,460.21
13-12		A 191 14320232 0	TLC		111-065	317269	16:31	OBEA64	4401	798.70-	448,661.51
13-12		A 570 32245910 0	TLC		111-065	372333	18:20	OBEB90	4401	1,275.00-	447,386.51
13-12		A 191 36679455 0	TLC		111-065	373245	18:13	OBE659	4401	3,612.50-	443,774.01
13-12		A 191 14320232 0	TLC		111-065	384210	18:07	OBE460	4401	3,612.50-	440,161.51
13-12		TRANFERENCIA CCE	TLC		111-065	063355	17:28	OBE512	4401	18,004.30-	422,157.21
13-12		TRANFERENCIA CCE	TLC		111-065	041332	17:56	OBE911	4401	20,004.30-	402,152.91
13-12		TRANFERENCIA CCE	TLC		111-065	081306	17:08	OBE132	4401	35,004.30-	367,148.61
13-12		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	4.00-	367,144.61
14-12		A 191 73392788 0	TLC		111-065	081564	10:57	OBED27	4401	250.00-	366,894.61
14-12		A 191 32392689 0	TLC		111-065	027428	10:25	OBE546	4401	500.00-	366,394.61
14-12		TRANFERENCIA CCE	TLC		111-065	028030	10:44	OBE117	4401	30,004.30-	336,390.31
14-12		TRANFERENCIA CCE	TLC		111-065	013032	10:35	OBE234	4401	35,004.30-	301,386.01
15-12		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	3.25-	301,382.76
16-12		MAPF020537323052 ¥	TLC		111-065	066876	11:42	OBEC83	4410	438.03-	300,944.73
16-12		S.RIMAC 63116749	INT		000-000		07:29		4611	821.54-	300,123.19
		IMP.OP.$ 216.14									
16-12		A 191 36645783 0	TLC		111-065	060494	10:33	OBE603	4401	1,500.00-	298,623.19
16-12		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.05-	298,623.14
18-12		A 191 73392788 0	TLC		111-065	064549	10:42	OBE809	4401	1,000.00-	297,623.14
18-12		A 191 73392788 0	TLC		111-065	063517	10:34	OBE155	4401	1,500.00-	296,123.14
18-12		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.10-	296,123.04
19-12		A 191 32392689 0	TLC		111-065	154428	13:02	OBE044	4401	531.00-	295,592.04
20-12		TRAN.CTAS.TERC.BM	BPI		111-023	578975	17:36	BMO676	2701	64.70	295,656.74
21-12		TRANSF.BCO.BBVA	VEN		111-054	345366	14:29	IR00H2	2014	1,200.00	296,856.74
21-12		A 192 90533454 0	TLC		111-065	119545	16:13	OBEC01	4401	1,500.00-	295,356.74
22-12		IMPUESTO ITF	INT		-				0909	.10-	295,356.64
23-12		A 191 37574634 0	TLC		111-065	106628	13:22	OBE231	4401	150.00-	295,206.64
23-12		A 300 04738741 0	TLC		111-065	255130	15:27	OBE011	4401	533.33-	294,673.31
23-12		A 191 73392788 0	TLC		111-065	199187	15:20	OBE629	4401	1,100.00-	293,573.31
23-12		TRANFERENCIA CCE	TLC		111-065	087105	12:47	OBE909	4401	1,104.30-	292,469.01
23-12		A 191 02318578 0	TLC		111-065	137266	12:25	OBE016	4401	1,200.00-	291,269.01
23-12		A 310 02854775 0	TLC		111-065	174138	12:18	OBE003	4401	1,308.00-	289,961.01
23-12		TRANFERENCIA CCE	TLC		111-065	078174	15:38	OBE742	4401	1,804.30-	288,156.71
23-12		A 191 91206863 0	TLC		111-065	202119	15:11	OBE617	4401	2,000.00-	286,156.71
23-12		A 191 14320232 0	TLC		111-065	128167	12:11	OBE902	4401	2,255.91-	283,900.80
23-12		A 193 73419068 0	TLC		111-065	174400	12:54	OBE399	4401	2,800.00-	281,100.80

CONSTANCIA DE DEPÓSITO
SISTEMA DE PAGO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS D.LEG. 940

Número de constancia	**250351149**
Usuario SOL	ROVELLAC
N° Cuenta de detracciones (Banco de la Nación)	00004039408
Tipo de Cuenta	Cuenta de Detracciones Convencional
Ruc del Proveedor	20537323052
Nombre/Razón Socila del Proveedor	INGCONSA S.A.C.
Tipo de Documento del Adquiriente	06 - REG. UNICO DE CONTRIBUYENTES
Número de Documento del Adquiriente	20609117657
Nombre/Razón Social del Adquiriente	CONSORCIO ROVELLA-INMAC
Tipo de Operación	01 - Venta de bienes o prestación de servicio
Tipo de Bien ó servicio	022 - Otros servicios empresariales
Monto del depósito	S/56325.00
Fecha y hora de pago	07/11/2024 16:37:24
Periodo Tributario	202410
Tipo de Comprobante	01 - FACTURA
Número de Comprobante	E001 - 00000162
Número de operación	6068742895
Número de Pago de Detracciones	